

Gespreksverslag overleg transformatie Valeriusplein 9

D.d. maandag 12 oktober 2015

Aanwezig: [REDACTED] (Valeriusplein B.V.), mw. [REDACTED] (gemeente Amsterdam, stadsdeel Zuid)

Afvalcontainers

Niet alleen hebben bewoners tijdens de inloopavond hun onvrede uitgesproken over de rommel rondom de containers, ook is door [REDACTED] per mail het verzoek gedaan om de afvalcontainers te verplaatsen. Dhr. [REDACTED] vraagt of het mogelijk is hierover een inspanningsverplichting op de nemen in de anterieure overeenkomst? [REDACTED] geeft aan dat het verzoek altijd bij het stadsdeel kan worden neergelegd, en dat de kosten van verplaatsing voor de vragende partij zijn, maar dat ze een voorbehoud moet maken hieraan mee te kunnen werken omdat recent door het bestuur is besloten niet mee te werken aan een verplaatsing omwille van de precedentwerking., ondanks dat de verzoeker de kosten ervan op zich zou nemen. Het verzoek moet daarom worden voorgelegd aan het bestuur. Ze zal bezien hoe dit op te nemen in de anterieure overeenkomst.

Aanvraag omgevingsvergunning

De aanvraag omgevingsvergunning is d.d. 6 oktober gedaan. Mw. [REDACTED] zal hierover navraag doen bij dhr. [REDACTED]

Kapvergunning

Dhr. [REDACTED] geeft aan dat conform de door Mw. [REDACTED] r gestuurde email een bezwaar op de kapvergunning m.b.t. de herplantplicht bij het stadsdeel zal worden ingediend door [REDACTED] n, waarbij zal worden voorgesteld aan de herplantplicht te voldoen zodra na de bouwwerkzaamheden m.b.t. de parkeerkelder de tuin kan worden aangelegd.

Aanvullende informatie ondersteunende horeca en detailhandel

Mw. [REDACTED] geeft aan dat vanuit de afdeling Vergunningen aanvullende informatie is gekomen over de ondersteunende horeca en detailhandel. De betreffende functies moeten namelijk niet alleen aan het bestemmingsplan, maar ook voldoen aan:

- Het horecabeleid van stadsdeel Zuid
- APV 2008
- De drank- en horecawet

Mw. [REDACTED] stuurt hierover de informatie toe aan dhr. [REDACTED] en zal ook de contactgegevens van de betreffende persoon bij het loket Vergunningen doorgeven, zodat nadere vragen hierover met hem kunnen worden besproken.

Anterieure overeenkomst

Mw. [REDACTED] en dhr. [REDACTED] de anterieure overeenkomst na op laatste opmerkingen. Mw. [REDACTED] zal deze aanpassingen doorvoeren.

Vervolgafpraak

M. [REDACTED] geeft aan dat ze de anterieure overeenkomst zal aanpassen conform de afgesproken wijzigingen, en daarna de toets op het plan en ruimtelijke onderbouwing zal afwachten. Daarna komt ze bij dhr. [REDACTED] terug op de ondertekening van de anterieure overeenkomst.