

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>

Subject Update Buikslotermeerplein

To "5.1, 2, e @jumbo.com" <5.1, 2, e @jumbo.com>, 5.1, 2, e <5.1, 2, e @5.1, 2, e nl>, "5.1, 2, e R 5.1, 2, e" <5.1, 2, e @mvgm.nl>, "5.1, 2, e @hoornevastgoed.nl" <5.1, 2, e @hoornevastgoed.nl>, "5.1, 2, e @vanalem.nl" <5.1, 2, e @vanalem.nl>, "5.1, 2, e @crossroadsre.eu" 5.1, 2, e @crossroadsre.eu>, "5.1, 2, e (info@5.1, 2, e <info@5.1, 2, e @cbre.com" <5.1, 2, e @cbre.com>, "5.1, 2, e @5.1, 2, e org", "5.1, 2, e @5.1, 2, e nl" 5.1, 2, e @5.1, 2, e nl>, 5.1, 2, e @5.1, 2, e org>, 5.1, 2, e @live.nl>, "5.1, 2, e @br-ein.nl" <5.1, 2, e @br-ein.nl>, "5.1, 2, e @beseton.nl" 5.1, 2, e @beseton.nl>, 5.1, 2, e @dmistudio.nl>, "5.1, 2, e @cbre.com" <5.1, 2, e @cbre.com>, "5.1, 2, e @urbaninterest.nl" <5.1, 2, e @urbaninterest.nl>, 5.1, 2, e @Amsterdam" <5.1, 2, e @cbre.com>, "5.1, 2, e @unstudio.com" 5.1, 2, e @5.1, 1, c 5.1, 2, e @5.1, 2, e @prowinko.com>, 5.1, 2, e @5.1, 2, e @upwinddevelopment.nl>, "5.1, 2, e @prowinko.com" <5.1, 2, e @prowinko.com>, 5.1, 2, e @5.1, 2, e @more-architecture.com" <5.1, 2, e @more-architecture.com>

Cc 5.1, 2, e @5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e @5.1, 2, e @bureaudehamvraag.nl>, "5.1, 2, e @rijnbout.nl" 5.1, 2, e @rijnbout.nl>, "5.1, 2, e @aronsengelauff.nl" 5.1, 2, e @aronsengelauff.nl>, 5.1, 2, e @7478.eu>, "5.1, 2, e @rijnbout.nl" <5.1, 2, e @rijnbout.nl>, "5.1, 2, e @spaceandmatter.nl" 5.1, 2, e @spaceandmatter.nl>, 5.1, 2, e @5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e @5.1, 2, e @site-ud.nl>, 5.1, 2, e @5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e @5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Date July 4, 2023 at 2:35:58 PM CEST

Microsoft Exchange Server;converted from html;

Beste allen,

Graag informeer ik jullie over een aantal zaken met betrekking tot de ontwikkeling van het Buikslotermeerplein.

- **Nieuwe grondprijzen.** Jullie hebben in juli 2022 een overzicht met gebiedsgrondwaarden van ons ontvangen. Deze prijzen waren geldig tot 1 juli jl. We hebben een nieuw overzicht met actuele prijzen in de maak. Het is net niet gelukt om deze voor 1 juli met jullie te delen, maar voor 15 juli aanstaande ontvangen jullie het nieuwe overzicht met actuele prijzen. Ook deze prijzen kennen weer een geldigheidsduur van 1 jaar.
- **Hoogbouwbeleid.** Er wordt gewerkt aan nieuw hoogbouwbeleid. Het concept Hoogbouwbeleid is nog niet vastgesteld. Het college van B&W heeft het concept Hoogbouwbeleid per 5 juni 2023 vrijgegeven voor inspraak. T/m 17 juli ligt het concept Hoogbouwbeleid ter inzage en kan iedereen een inspraakreactie indienen. Meer informatie vinden jullie hier. Goed om te weten is dat het concept Hoogbouwbeleid op enkele punten afwijkt van de Vuistregels. Voor het Buikslotermeerplein zullen, na vaststelling door de gemeenteraad, de vuistregels uiteindelijk het leidende, gebiedsspecifieke kader vormen. Voor vragen hierover kunnen jullie bij 5.1, 2, e terecht.
- **Brede bijeenkomst in september.** Het bestuur van de CV en de gemeente zullen na de zomer, in september, weer een brede bijeenkomst organiseren waarin we jullie kunnen bijpraten over proces, planning, openbare ruimte, beeldkwaliteit en besluitvorming. Ook eventuele vragen naar aanleiding van de nieuwe grondprijzen kunnen hier gesteld worden. Vanuit de CV komt er ook een verslag van de gesprekken die deze zomer worden gevoerd met de eigenaren zonder initiatief. Voor deze bijeenkomst ontvangen jullie binnenkort een uitnodiging.
- **Energievoorziening.** We hebben overleg gehad met Vattenfall over de aanleg van een hybride warmte- en koudesysteem voor het Buikslotermeerplein. Ook voor het winkelcentrum liggen hier mogelijk kansen, afhankelijk van planning en programma. Vattenfall komt dit graag zelf toelichten, we zullen hen ook uitnodigen voor de bijeenkomst in september.

Als laatste, 5.1, 2, e 5.1, 2, e heeft ons team verlaten en werkt nu elders in Amsterdam. Zij is vervangen door 5.1, 2, e jullie zullen haar in ieder geval in september ontmoeten. Voor vragen naar aanleiding van dit bericht kunnen jullie dan ook bij 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl, 5.1, 2, e of bij mij terecht.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

en ruinge e ms erdam Noord

**Gemeente Amsterdam**

M5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

Bezoekadres: Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

Postadres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Werkdagen 5.1, 2, e