

Wob-verzoek NO19-03962

Bijlage 15:

E-mail Overzicht initiatieven Landelijk Noord

[Redacted]

Van: [Redacted]
Verzonden: dinsdag 20 november 2018 17:22
Aan: [Redacted]
Onderwerp: FW: Overzicht initiatieven Landelijk Noord

Hallo [Redacted] en [Redacted],

Ter info.

Groeten, [Redacted]

Van: [Redacted]
Verzonden: dinsdag 20 november 2018 17:16
Aan: Berends, Erna
CC: [Redacted]
Onderwerp: Overzicht initiatieven Landelijk Noord

Hallo Erna,

Voor ons overleg aanstaande vrijdag en ter voorbereiding op de kennismaking met de TAC volgende week een overzicht van de initiatieven in Landelijk Noord.

Ik zal vrijdag wat afbeeldingen meenemen, dat praat makkelijker.

Het initiatief voor Cordaan voor Durderdammergouw 30 staat ook in de lijst. Omdat het werkbezoek van het DB voor ons overleg plaatsvindt de stand van zaken die waarschijnlijk door [Redacted] ook al is meegegeven. Op het eerste gezicht lijkt planologische medewerking lastig i.v.m. ligging in de hoofdgroenstructuur en provinciaal beleid. Er zal dus gekeken moeten worden of en hoe de wens van Cordaan om te verplaatsen kan worden ingepast. In het kort:

Initiatief Durgerdammergouw 30 –Cordaan

- Er is nog geen conceptaanvraag ingediend bij het Initiatievenberaad, dus er is nog geen plan beoordeeld. Het zou gaan om huisvesting van 40-50 cliënten.
- Cordaan zoekt i.v.m. herontwikkeling van De Werf een nieuwe locatie en heeft het oog laten vallen op Durgerdammergouw 30. Onduidelijk is of er voldoende is gezocht naar inpassing van Cordaan binnen de bestaande stad (nog niet beoordeeld).
- Het betreft geen zorgboerderij, maar een zorginstelling met dagbestedingsactiviteiten met een agrarisch/groene invulling.
- Naar verwachting is het initiatief in strijd met het beleid voor de Hoofdgroenstructuur (HGS), omdat een zelfstandige maatschappelijk functie niet binnen het beleid Stadsrandpolder past (alleen nevenfunctie maatschappelijk tot 500 m2 bij agrarisch bedrijf) en de bebouwing toeneemt t.o.v. de bestaande situatie.
- Naar verwachting is het initiatief in strijd met provinciaal beleid, omdat het geen kleinschalig zorginitiatief betreft en de bebouwing toeneemt t.o.v. de bestaande situatie.
- Pas na ambtelijke beoordeling en het innemen van een standpunt over de wenselijkheid door DB Noord kan het plan voor advies naar de TAC. Bij een negatief advies is het laatste woord over afwijking HGS aan de gemeenteraad.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]
Jurist ruimtelijke ordening
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

