



Gemeente Amsterdam Centrum

Concept-verslag Integrale Staf (West)

Vergadering 1 september 2025
10:00 tot 14:00
Locatie
Fase 1 - Hybride, in 4D.04 en via ms teams
Fase 2 - Fysiek, in 4D.04
Voorzitter Wolfgang Hövelmann
Ambtelijk secr. **5.1, 2, e**

1. 10:00 - weekstart fase 1

- Actualiteiten in 'digitale weekstart'
- Presentatie: *Amsterdam Fashion Week* door **5.1, 2, e**

2. 10:30 - weekstart fase 2 (staf)

- Opening en vaststelling agenda Staf
- Wekelijkse toelichting inzet handhaving (door **5.1, 2, e**)
 - Het was een vrij rustig weekend. Opvallend veel toeristen die in auto's slapen. Er waren verwarde personen op de Nieuwmarkt die veel overlast veroorzaakten, één dreigde in het water te springen waarna deze persoon letsel opliep. Er was echter onvoldoende problematiek voor de psycholance.
 - Er was een actie op de Burgwallen met een focus op overlastgevende personen.
 - Komende week is er extra aandacht voor containers, venstertijden en stickers. Hierop zijn opvallend veel overtredingen, dus daar komt hopelijk verbetering in n.a.v. deze actie.
 - Max Euweplein: er is weer meer overlast van dak- en thuislozen.
 - Vraag vanuit handhaving over de artiesten op de Dam: één persoon houdt zich consequent niet aan de regels. Er bestaat bij THOR een wens voor een alternatieve handhavingmethode.
 - 16 september is het kwartaaloverleg THOR, dit punt wordt daarin meegenomen. Vraag aan THOR om opties en consequenties voor te bereiden en te bespreken.
- Wekelijkse toelichting veiligheid (door **5.1, 2, e, e**)
 - Aanstaande woensdag is er overleg met de burgemeester over de brandbrieven die gestuurd zijn door BIZ'en en bewoners. Het voorstel is om een gebied aan te wijzen waarin preventief gefouilleerd kan worden.
 - Van de politie hebben we cijfers gekregen over de stijging van wapengebruik: deze stijging is vrij stevig.
 - **5.1, 2, e** geeft aan dat het belangrijk is te checken of EZ (Ellen Veul/BIZ team) is aangehaakt, zodat de focus niet alleen op veiligheid ligt.
 - **5.1, 2, e** er is een collega uitgevallen voor langere tijd.
- Toelichting gebiedsbeheer (door **5.1, 2, e**)
 - De zomer is goed gegaan, de Gay Pride en Sail zijn zonder problemen verlopen.
 - Het is opnieuw weer druk in de stad.
 - Er is een collega van Schoon aangevallen bij het legen van prullenbakken. De dader is aangehouden.
 - **5.1, 2, e** heeft deze week een overleg over het Max Euweplein en zal hier ook spreken over afval.

- 5.1, 2, e vraagt of 5.1, 2, e iets gehoord heeft over stremming bij de Scharrebiersluis. Er is nu geen doorgaande vaarroute meer omdat de brug niet meer beweegt. Er wordt nu gekeken of de brug permanent open gezet kan worden.

3. Gebiedsbespreking - Centrum West

3.1 Toepassen van de gemeentelijke coördinatieregeling, sluiten van anterieure overeenkomst en meldnotitie vormvrije m.e.r. met betrekking tot bouwplan Raamplein

Toelichting: 5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e

1. Kennis te nemen van en in te stemmen met de anterieure overeenkomst, het publiceren van de kennisgeving van de overeenkomst en het ter inzage leggen van een zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst;
2. In te stemmen met het toepassen van de coördinatieregeling voor het bouwplan Raamplein;
3. Kennis te nemen van de meldnotitie vormvrije m.e.r. beoordeling bouwplan Raamplein, d.d. 17 maart 2025 en in te stemmen dat uit de notitie voldoende is gebleken dat het voorgenomen bouwplan zoals beschreven in de betreffende notitie, niet zal leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu en dat om die reden geen milieueffectrapport behoeft te worden gemaakt.

Ten aanzien van deze drie beslispunten is er nog geen instemming geweest, wel zijn er enkele aandachtspunten gedeeld (zie hieronder). De bespreking is doorgeschoven naar de stafbespreking op 15 september zodat alle stukken in gezamenlijkheid met het concept-ontwerpbesluit omgevingsvergunning beoordeeld kunnen worden. De dag daarna komen de anterieure overeenkomst, de coördinatieregeling en de m.e.r. beoordeling in het DB voor formele besluitvorming. Na deze formele besluitvorming wordt allereerst de AO gepubliceerd. De brief en het stappenplan worden aangepast.

De volgende aandachtspunten zijn meegegeven:

- **Het is van belang dat voorschriften over de noodzaak tot omgevingsbewustzijn en een nulmeting bij omliggende panden, het belang van een aanspreekpunt, etc. wordt vastgelegd. Actie: uitzoeken waar deze vereiste kan landen. Ook van belang om hier voor de technische sessie in oktober helderheid over te hebben. En bescherming van de openbare ruimte en de opnamen van de openbare ruimte.**
- **Q&A aanpassen: de zin 'Het stadsdeel hecht echter veel kwaliteit aan ...' vervangen door 'er is veel overleg geweest over de kwaliteit van de woningen en daarom is ervoor gezorgd dat alle woningen een eigen berging en buitenruimte hebben'.**

3.2 Stationsplein 8-10

Toelichting: 5.1, 2, e, e 5.1, 2, e

1. Kennis te nemen van het verzoek van Flint Beheer BV om de bovenruimte op Stationsplein 8 en 10 te verhuren aan Loetje BV. Hiervoor is privaatrechtelijk toestemming van B&W vereist;
2. Instemmen met een negatief advies op deze aanvraag aan de wethouder.

DB stemt in met de opmerking dat ook WH Groot Wassink geïnformeerd moet worden. Daarnaast is het interessant te onderzoeken hoe dit punt zich verhoudt tot het open havenfront/ de mogelijkheid de ruimte te gebruiken voor de reders.

3.3 Lichter op de Wallen

Toelichting: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e

1. Kennisnemen van de stand van zaken van het project Lichter op de Wallen, wat als doel heeft om het zwaar verkeer in de Wallen en Lastage te doen verminderen.
 - a. Het project Lichter op de Wallen komt voort uit de aanpak Verkeersluwe Wallen (onderdeel van de Aanpak Binnenstad). Vanwege de urgentie om op korte termijn het zwaar verkeer te doen verminderen wordt met deze doelgroep als eerste een aanpak voorbereid.

- b. Het project Lichter op de Wallen betreft het invoeren van een vrachtwagenverbod voor het hele Wallen- en Lastage gebied met een passende ontheffingsregeling.*
- c. Er is een eerste participatie- en consultatieronde geweest en dat heeft geleid tot een concept aanpak.*

2. Instemmen met de voorgenomen besluit om in de Wallen en Lastagebuurt een vrachtwagenverbod in te stellen, in combinatie met een aanpak ingedeeld in drie onderdelen. Deze drie onderdelen dragen alle drie bij aan de doelstelling om het zwaar verkeer te verminderen en hebben een sterke onderlinge afhankelijkheid.

- a. Onderdeel 1 zet in op het behalen van quick-wins en stimuleren van goed gedrag. Hiermee worden al eerste resultaten gerealiseerd die bijdragen aan de geloofwaardigheid voor het vervolg van dit project.*
- b. Onderdeel 2 zet in op het vormen van een nieuw logistiek systeem, wat samen met een afvaardiging van de logistieke sector wordt gevormd en moet zorgen voor bereikbaarheid voor logistiek zonder gebruik van vrachtwagens. Zonder alternatieve manieren is het weren van vrachtwagens ook niet mogelijk.*
- c. Onderdeel 3 zet in op het instellen van een vrachtwagenverbod in het gebied in combinatie met een ontheffingsregeling en een handhavingsplan. Dit perspectief is nodig om de beweging in gang te zetten in de andere sporen.*

3. Kennismaken van het raakvlak met de ontwikkelingen op gebied van inzameling van huishoudelijk afval en bedrijfsafval.

- a. Ook afvalinzameling zal op een andere wijze moeten plaatsvinden, met lichtere voertuigen.*
- b. Er is al een traject ingezet naar een transitie van afvalinzameling zonder zakken op straat voor de hele binnenstad;*
- c. Omdat er in het Wallengebied en in de Lastagebuurt ondergrondse afvalcontainers zeer beperkt mogelijk zijn, wordt daar ingezet op het inrichten van brengpunten op het water. Een vrachtwagenverbod past goed in deze ontwikkeling;*
- d. Ook bedrijfsafval wordt nu veelal met zware inzamelwagens opgehaald. Deze sector wordt meegenomen in het eerdergenoemde onderdeel 2, waarbij een grote samenhang is met de ontwikkeling op gebied van inzameling huishoudelijk afval.*

4. Kennismaken van de belangrijkste risico's in het project Lichter op de Wallen, nl:

- a. Leveranciers kunnen zich niet tijdig aanpassen, waardoor ondernemers onvoldoende bereikbaar zijn;*
- b. Het nieuwe logistieke systeem komt onvoldoende van de grond, waardoor een vrachtwagenverbod niet meer realistisch is; VN2025-011904 bc centrum 2 Gegeneerd: v1.11 Staf*
- c. Er ontstaat vertraging op de invoering van de maatregelen, door bijvoorbeeld juridische procedures;*
- d. Minder zwaar verkeer zal leiden tot een ongewenste toename van ander verkeer met negatieve gevolgen voor de leefbaarheid.*

5. Instemmen met het verder uitwerken van de voorgestelde aanpak en met het vervolgproces:

- a. Deze aanpak bespreken met de stakeholders in een tweede consultatieronde;*
- b. Aanpak ter kennisname sturen naar wethouders 5.1, 2, e en 5.1, 2, e*
- c. Het DB neemt een definitief besluit over het vrachtwagenverbod en de gekozen aanpak.*
- d. Start van de uitwerking van de drie sporen.*

DB stemt in met de volgende opmerkingen:

- Het is belangrijk goed te kijken naar onze eigen opgave als gemeente in relatie tot het systeem van ontheffingen. Er moet ook vanuit de eigen organisatie voldoende commitment zijn voor uitvoering.**

- *Er moet meer scherpheid in wat er qua middelen nodig is/ vrijgemaakt moet worden en dit moet worden opgenomen in flap naar wethouders.*
- *Het strekt tot de aanbeveling dat er een BT ingericht wordt. Dit zal worden besproken in de staven met de beide wethouders (NB de stukken gaan dus niet slechts TK naar de staven).*
- *Flap aanpassen: afhankelijkheden sporen nuanceren, zonder zicht op het een kan het ander niet worden ingevoerd, bij punt 2 toevoegen 'op termijn'.*
- *Woord 'Lastage' moet in de titel opgenomen worden.*

4. Gebiedsbespreking - Centrum Oost

4.1 Amsterdam Light Festival – nautisch evenemententerrein

Toelichting: 5.1, 2, e 5.1, 2, e

1. *In te stemmen met het aanwijzen van een nautisch evenemententerrein voor een deel van de vaarroute tijdens Amsterdam Light Festival 2025-2026;*
2. *In te stemmen met het afwijken van het evenementenbeleid ten behoeve van evenement "Amsterdam Light Festival" voor verruiming van het aantal evenementdagen voor in totaal 7 weken;*
3. *In te stemmen met het afwijken van het evenementenbeleid voor verruiming van het aantal op- en afbouwdagen tot 7 weken.*

DB stemt in met de opmerking dat het belangrijk is dat duidelijk moet zijn voor alle partijen waar de bevoegdheden liggen. Afwijken van het evenementenbeleid hoeft niet via het college.

4.2 Vrijgeven voor inspraak van aan te wijzen containerplekken op Alexanderplein 9 en Alexanderkade 5

Toelichting: 5.1, 2, e 5.1, 2, e

1. *In te stemmen met het ontwerp locatiebesluit voor het aanwijzen van containerplekken op Alexanderplein 9 en Alexanderkade 5;*
2. *Dit ontwerp locatiebesluit vrij te geven voor inspraak en voor een periode van zes weken vanaf de publicatiedatum bij het stadsloket Centrum ter inzage te leggen en op de website te publiceren;*

DB stemt in met de vraag of er niet te lang zit tussen het ontwerp- en het definitieve besluit. Dit wordt nog juridisch gecheckt.

4.3 Besluit tot het wijzigen van afvalinzamellocaties op Louise Wentstraat 11 en Sarphatistraat 670

Toelichting: 5.1, 2, e 5.1, 2, e

1. *Instemmen met vaststelling van het eindverslag inspraakprocedure;*
2. *Instemmen met vaststelling van het definitief locatiebesluit;*
3. *Het definitief besluit ter advies voor te leggen aan de stadsdeelcommissie.*

DB stemt in met de opmerking dat iedereen in de buurt en de gebiedsmakelaar goed geïnformeerd moeten worden over het proces. Hoe de sdc te informeren wordt nog in een apart overleg besproken.

5. Gebiedsbespreking - Stadsdeelbrede onderwerpen

Er zijn geen stadsdeelbrede punten geagendeerd.

6. Lijst openstaande adviesaanvragen College en ingekomen aanvragen

Er zijn geen nieuwe aanvragen ontvangen.

Het VTH uitvoeringsprogramma heeft twee weken uitstel gekregen.

7. Mededelingen en rondvraag

- Nieuwe Uilenburgerstraat 30-18 / Hologram Zoo (toelichting: 5.1, 2, e 2, e

DB is het eens met de beoordeling 'voorziening gericht op entertainment' en de onwenselijkheid

van vestiging op deze locatie. Lotte heeft een belafsprak met Ymere waarin dit, indien opportuun, ter sprake kan worden gebracht. ^{5.1, 2, e} geeft aan ^{5.1, 2, e} mee Ymere te betrekken indien er zicht is op mogelijke huurders voor deze locatie.

- Rondvraag
- Nienke vraagt of er iemand betrokken is vanuit Centrum bij de tijdcapsule met de bm. Wolfgang geeft aan dat de beheerders betrokken zijn.
- Amélie geeft aan dat dankzij de lobby van team Veiligheid en het advies van de sdc de statiegeldshop langer open mag zijn, tot 22.00 uur.
- Overzicht evenementen Centrum juli en augustus 2025
- Overzicht lopende Woo-verzoeken Centrum augustus 2025
- Dagmail Raad

8. Concept-verslag Staf 25 augustus 2025

- *Spelling Aedes klopt niet;*
- *'Mbarki moet nog even toelichten' mag weg;*
- *Bij de mededeling over bouwoverlast toevoegen dat er specifiek gekeken moet worden wat er gedaan kan worden om de openbare ruimte te beschermen en onderzoeken wat hiervoor nodig is.*
- *Bij punt 3.2 toevoegen 'en een voorkeur voor middenhuur'.*

9. Sluiting

| | | | |
|---|--|--|--|
| Amélie Strens Voorzitter DB | Lotte Terwel DB-lid | Nienke van Rensen DB-lid | Wolfgang Hövelmann Stadsdeeldirecteur |
| ^{5.1, 2, e} Hoofd B&O/Gebiedspool | ^{5.1, 2, e} Gebiedsmanager Centrum Oost | ^{5.1, 2, e} Gebiedsmanager Centrum West a/i | ^{5.1, 2, e} 2, e Manager VTH |
| ^{5.1, 2, e} 2, e Gebiedscoördinator Centrum Oost | ^{5.1, 2, e} , e Gebiedscoördinator Centrum West | ^{5.1, 2, e} , e Woordvoerder DB | ^{5.1, 2, e} Stafsecretaris |