

Splitsingsvergunning aanvragen

Zaaknummer: Z/23/2268602



Hoe wilt u uw naam en adres invullen? **Ik ga inloggen met eHerkenning.**
Bent u de eigenaar van het pand waarvoor u de vergunning aanvraagt? **Ik ben gemachtigd door de eigenaar**
Is de eigenaar van het pand een persoon of een bedrijf? **De eigenaar is een bedrijf**

Gegevens eigenaar

Vul hier de naam van het bedrijf in **Huizenexploitatie maatschappij Catharina Joanna B.V.**
KvK-nummer: **20061198**
Straat, huisnummer en huisnummertoevoeging **Brachthuiserstraat 3 H**
Postcode en plaats **1075EN Amsterdam**

Contactpersoon

Voorletters **5.1, 2, e**
Tussenvoegsel
Achternaam
E-mail **@degraafholding.nl**
Telefoonnummer **020-6703345**

Gegevens gemachtigde

Wie is de gemachtigde? **Ik ben een bedrijf**

Uw gegevens

Vul hier de naam van uw bedrijf in **Linq Vastgoed Adviseurs**
KvK-nummer: **58215441**
Straat, huisnummer en huisnummertoevoeging **Delflandlaan 144**
Postcode en plaats **1062EB Amsterdam**

Contactpersoon

Voorletters [REDACTED]
Achternaam 5.1, 2, e
E-mail info@linqvastgoed.nl
Telefoonnummer 020-4082016

Uw aanvraag

Adres van het pand

Straat en nummer (inclusief eventuele
toevoeging): 5.1, 2, e
Postcode en woonplaats: 1015WN Amsterdam
Wat is de eigendomssituatie van het pand? **Het pand staat op eigen grond**

Aantal appartementsrechten dat ontstaat

Is de huurprijs (conform huurpunten) van één van de woningen lager dan of gelijk aan de huurtoeslaggrens? **Nee**
In hoeveel appartementsrechten wil u het pand gaan splitsen? **3**
Aantal woningen met een huur gelijk aan of lager dan € 763,47: **0**
Aantal woningen met een huurprijs (conform huurpunten) hoger dan de huurtoeslaggrens: **3**
Aantal woningen met eigenaar-bewoners: **0**
Aantal bedrijfsruimten: **0**
Wat is het indexnummer van de woningen boven de huurtoeslaggrens?
Indexnummer 1 **3**
Indexnummer 2 **4**
Indexnummer 3 **5**

Ondersplitsen

Gaat u een pand dat al eerder is gesplitst, ondersplitsen? **Ja**
Wat is het indexnummer dat u gaat ondersplitsen? **2**
In hoeveel appartementsrechten wil u dit indexnummer gaan ondersplitsen? **3**

Indexnummer appartementsrecht 1 **3**
Indexnummer appartementsrecht 2 **4**
Indexnummer appartementsrecht 3 **5**
Is één van de woonruimten in het pand op dit moment verhuurd? **Ja**

Gegevens huurders

Naam huurder woning 1 **NB**
Huisnummer **5.1, 2, e**
Etage **2**
Hoeveel huurpunten heeft deze woning? **140**

Documenten

U hebt deze documenten toegevoegd: **5.1, 2, e splitsings tekening.pdf, Puntentelling 5.1, 2, e pdf, Puntentelling 5.1, 2, e pdf, Puntentelling 5.1, 2, e pdf, Casco-opname.pdf, 5.1, 2, e Bouwkundige tekening.pdf, 5.1, 2, e 5.1, 2, e Amsterdam asbestinventarisatie.pdf, 23-0954_RAPPORT_01_FUNDERINGSONDE RZOEK.pdf**

Kosten

De kosten voor een splitsingsvergunning voor één pand zijn € 3.345,10. Het tarief voor elk volgend (aangrenzend) pand is € 2.140,10.

Factuuradres

KvK-nummer **58215441**
Ter attentie van **5.1, 2, e**
Straat, huisnummer en
huisnummertoevoeging **Brachthuiserstraat 3 H**
Postcode en plaats **1075 EN Amsterdam**
Factuurkenmerk **5.1, 2, e**

Overige opmerkingen

Datum indienen

Datum van indienen:

20-12-2023