

From: "5.1,2,e | DGMR" <5.1,2,e@dgmr.nl>
Sent: Tue, 15 Feb 2022 21:33:23 +0200
To: "5.1,2,e | DGMR" <5.1,2,e@dgmr.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@red-company.nl>
Cc: "5.1,2,e" <5.1,2,e@reggeborghvastgoed.nl>; "5.1,2,e"
<5.1,2,e@reggeborghvastgoed.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@volkerwessels.com>; "5.1,2,e"
<5.1,2,e@vlogroep.nl>; "5.1,2,e | DGMR" <5.1,2,e@dgmr.nl>
Subject: RE: advies brandweer

Beste 5.1,2,e

Naar aanleiding van onderstaande mail van 5.1,2,e reageer ik bij deze op de vraag die gesteld is.

De afstand van 15 meter wordt noch in het bouwbesluit geëist noch in de NEN 1594 versie 2006 (aangestuurde versie bouwbesluit). Daar wordt nergens iets over afstand tot blusvoertuigen genoemd. In de NEN 1594 wordt wel wat over waterdruk gezegd, maar daar is niet geregeld dat dat met 15 meter t.o.v. het blusvoertuig geregeld moet worden. Dat is wat te kort door de bocht.

15 meter staat genoemd in de handreiking bluswatervoorzieningen. Dit is geen document dat aangestuurd wordt door bouwregelgeving, maar is wel een breed gedragen document bij Brandweer Nederland. De oorsprong van deze 15 meter ligt in het verleden. De 15 meter heeft te maken met het feit dat dat overeenkomt met het uitrollen van één blusslang tussen blusvoertuig en aansluitpunt. Nu moet men er 2 of 3 uitrollen voordat er water op de droge blusleiding gezet kan worden. Dat kost simpelweg meer tijd. Een drukprobleem is dat waarschijnlijk niet zo zeer. Er zijn ook gebouwen en droge blusleidingen die hoger gaan tot wel 70 meter. Dat gebeurt met de zelfde bluswatervoertuigen als waar ze bij de distelweg mee voor komen rijden. Daar is veel meer druk voor nodig en die is ook gewoon op te bouwen met een blusvoertuig. Het is dan ook niet in de NEN 1594 vast gelegd dat 15 meter een wettelijk eis is.

Het is dus geen wetgeving die 15 meter, maar waarschijnlijk een sterke wens dit zo te realiseren zodat men zo snel mogelijk het materieel kan inzetten.

Er zijn een paar dingen die ik nog even wil weten:

1. De verleende vergunning die we al hebben, daarin is toch ook al deze afstand van ca. 40 meter geaccordeerd en vergund? Waarom komt er dan nu ineens bezwaar op? Ik lees dat de medewerker van de vergunningverlening die zelfde vraag ook gesteld heeft bij de Brandweer. Ben benieuwd of daar al uitsluitel over is.
2. Is de reactie van de brandweer een afkeerpunt van de vergunningsaanvraag of een dwingend advies (maar niet bindend)?

Zou je antwoord kunnen vinden op bovenstaande vragen? Dan kunnen we daarna de discussie eventueel aan met de Gemeente. Zo lang er geen gegronde rede is om dit te eisen houden we de oorspronkelijke plannen aan wat mij betreft. Die plannen zijn ook in voortrajecten al reeds geventileerd met Gemeente en Brandweer en is nooit bezwaar geuit op de afstanden tot de aansluitpunten.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
Adviseur brandveiligheid



Adviseurs voor bouw, industrie, verkeer, milieu en software

Van Pallandtstraat 9-11, 6814 GM Arnhem | Postbus 153, 6800 AD Arnhem
T 5.1,2,e | E 5.1,2,e@dgmr.nl | I dgmr.nl

Videogesprek: 5.1,2,e



Wij zoeken nieuwe collega's! Check onze [vacatures](#)

Van: 5.1.2.e | DGMR <5.1.2.e@dgmr.nl>
Verzonden: donderdag 10 februari 2022 16:23
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@red-company.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@reggeborghvastgoed.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@reggeborghvastgoed.nl>;
5.1.2.e <5.1.2.e@volkerwessels.com>; 5.1.2.e <5.1.2.e@vlogroep.nl>; 5.1.2.e | DGMR
<5.1.2.e@dgmr.nl>; 5.1.2.e | DGMR <5.1.2.e@dgmr.nl>
Onderwerp: RE: advies brandweer

Hoi 5.1.2.e

Dit moet opgepakt worden door 5.1.2.e en 5.1.2.e is afwezig tot en met 14 februari a.s.

Ik ga ervan uit dat 5.1.2.e dit volgende week oppakt en als dat niet lukt dat 5.1.2.e dat dan laat weten.

Groeten 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@red-company.nl>
Verzonden: donderdag 10 februari 2022 16:06
Aan: 5.1.2.e | DGMR <5.1.2.e@dgmr.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@reggeborghvastgoed.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@reggeborghvastgoed.nl>;
5.1.2.e <5.1.2.e@volkerwessels.com>; 5.1.2.e <5.1.2.e@vlogroep.nl>
Onderwerp: Re: advies brandweer

Dag 5.1.2.e

Hierbij heb ik een reactie vanuit de brandweer m.b.t. de DBL. Kan jij eens meekijken in hun reactie?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

R E

D C

5.1.2.e

5.1.2.e

TALK 5.1.2.e

VISITAntoine Platekade 1000, Rotterdam

EXPLORE[red-company.nl](#)

CONFIDENTIALITY NOTICE: This email message could contain confidential information intended only for the use of the individual or entity named. If the reader of this message is not the intended recipient, the reader is hereby notified that any dissemination, distribution, copying or other use of this message is strictly prohibited and is hereby instructed to return or destroy this copy of this message.

On Mon, Feb 7, 2022 at 9:32 PM [redacted] <[redacted]@red-company.nl> wrote:

Dag heren,

Hierbij een reactie vanuit de gemeente m.b.t. de DBL. [redacted] is er nog niet helemaal over uit zoals jullie kunnen lezen.

Graag een eerste reactie vanuit jullie zodat ik dit kan terugkoppelen richting [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

R E
D C

[redacted]

[redacted]

TALK [redacted]

VISIT Antoine Platekade 1000, Rotterdam

EXPLORE red-company.nl

CONFIDENTIALITY NOTICE: This email message could contain confidential information intended only for the use of the individual or entity named. If the reader of this message is not the intended recipient, the reader is hereby notified that any dissemination, distribution, copying or other use of this message is strictly prohibited and is hereby instructed to return or destroy this copy of this message.

----- Forwarded message -----

From: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

Date: Fri, Feb 4, 2022 at 3:32 PM

Subject: advies brandweer

To: [redacted] <[redacted]@red-company.nl>

Ik zou je het advies van de brandweer toesturen als ik het had bekeken. Het advies luidt:

Rapportage brandveiligheid Nieuwbouw Distelweg

Volgens Bouwbesluitartikel 6.29, lid 5 moet de droge blusleiding voldoen aan de eisen in NEN 1594:2006+C2:2015.

De loopafstand tussen een brandslangaansluiting van een droge blusleiding en enig punt in een op die aansluiting aangewezen gebruiksgebied mag maximaal 60 meter zijn. In het ontwerp is de grootste afstand 55 meter. Hiermee voldoet het plan aan de eis.

Op advies van de brandweer wordt ondanks dat de bovengrondse parkeergarage (blok C) lager is dan 20 meter wél een droge blusleiding gevraagd. Dit heeft te maken met de inzetdiepte die relatief lang is.

Vanuit de woningblokken geldt dat de trappenhuizen ook toegankelijk zijn vanuit de parkeerkelder. Door de droge blusleiding door te zetten tot in de parkeerkelder is in de parkeerkelder op diverse plaatsen het ook mogelijk om gebruik te maken van de droge blusleiding. Op deze manier kan de inzetdiepte worden beperkt.

Woningblok D droge blusleiding (gelijkwaardigheid)

Woningblok D is zodanig gesitueerd op het kavel dat een blusvoertuig niet bij de ingang van dit woningblok kan komen. De opstelplaats is verder gelegen dan de voorgeschreven afstand van 40 meter (zie ook paragraaf 9.2 van dit rapport). Om toch op een eenvoudige wijze bluswater in het gebouw te krijgen wordt een droge blusleiding aangelegd voor dit woningblok. Het aansluitpunt van het blusvoertuig ligt op de Distelweg nabij de ingang van de bovengrondse parkeergarage. In het besloten trappenhuis wordt op elke bouwlaag een aansluitpunt gerealiseerd. Ook op het niveau van de ondergrondse parkeergarage.

8.9 Brandslanghaspels en draagbare blustoestellen

8.9.1 Brandslanghaspels

In de volgende tabel staat aangegeven welke gebruiksfuncties voorzien moeten worden van brandslanghaspels (Bouwbesluitartikel 6.28).

tabel 18: overzicht toepassing brandslanghaspels per gebruiksfunctie

| Gebruiksfunctie | Brandslanghaspel (s) vereist |
|---|------------------------------|
| Woonfunctie: andere woonfunctie | Nee |
| Bijeenkomstfunctie: andere bijeenkomstfunctie < 500 m ² | Nee |
| Kantoorfunctie > 500 m ² | Ja |
| Overige gebruiksfuncties | Nee |

De brandslanghaspels en de bijbehorende installaties moeten voldoen aan de eisen zoals aangegeven in onderstaande tabel.

tabel 19: eisen brandslanghaspels en bijbehorende installaties

| Omschrijving | Eis |
|-------------------------|----------------------------|
| Minimale druk | 100 KPa (1 bar) 1) |
| Minimale opbrengst | 1,3 m ³ /uur 1) |
| Gelijktijdigheid | 2 haspels 1) |
| Watervoorziening | Drinkwaterleidingnet |
| Lenkte brandslanghaspel | Maximaal 30 meter |

1) Opbrengst en druk gemeten op het mondstuk.

De posities van de brandslanghaspels zijn aangegeven op de bouwkundige tekeningen behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning bouwen.

Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening paragraaf 4.4

Inzake de droge blusleidingen ter plaatse van bouwblok E en F constateren wij op de situatietekening DO 0002 van 04-12-2021, vulpunten bij bouwblok E en F welke zich op een grotere afstand dan 15 meter van de opstelplaats van een blusvoertuig bevinden.

Een vulpunt van een droge blusleiding dient op maximaal 15 meter afstand van de opstelplaats voor een blusvoertuig te zijn gelegen.

Droge blusleiding bouwblok E en F

De droge blusleidingen van de bouwblokken E en F worden ook aangewezen voor delen van de parkeergarage. Vanwege de maximale vultijd van het totaal aan blusleiding is het nodig dat de droge blusleidingen welke voor de parkeergarage zijn bedoeld worden gescheiden van de blusleidingen welke zijn bedoeld voor de torens E en F. De torens en de parkeergarage hebben aparte, gescheiden, vulpunten nodig aan de straatzijde.

Met betrekking tot het eerste onderwerp stelt de brandweer dat een vulpunt op maximaal 15 meter van een opstelplaats mag liggen.

Deze eis vloeit niet rechtstreeks uit het Bouwbesluit voort, maar wel indirect:

- Artikel 6.29, lid 5 schrijft voor dat een dbi voldoet aan NEN 1594
- In die NEN staat een bepaalde eis m.b.t. de druk en de hoeveelheid water.

Ik heb begrepen dat een te grote afstand (groter dan 15 m) er toe zal leiden dat aan die eisen niet wordt voldaan.

Met betrekking tot het tweede onderwerp moet ik contact opnemen met de brandweer omdat het doorzetten van de dbi tot in de parkeerkelder ook al in de eerdere aanvraag/verleende vergunning is opgenomen en zij daartegen destijds geen bezwaar hadden (zie nevenstaande afbeelding van bladzijde 34 van de rapportage brandveiligheid versie 3 van 17 december 2020).

Hier kom ik dus nog op terug.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Senior Medewerker Vergunningen Bouw
Stadsdeel Noord
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving/team Bouw

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2,e

M 5.1.2,e

5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

Buikslotermeerplein 2000, 1025 XL Amsterdam

Werkdagen: ma, di, do en vr

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.