

From: "5.1.2.e"
Sent: Wed, 28 Apr 2021 10:43:21 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Subject: FW: Terugkoppeling Hete Kolen

Ter info.

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 28 april 2021 11:42
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Terugkoppeling Hete Kolen

Hi 5.1.2.e

Wij hebben op 16 februari jl. 5.1.2.e en 5.1.2.e bezocht. 5.1.2.e stond leeg. Tijdens het gesprek met de bewoners van 5.1.2.e heeft 1 van de bewoners gebeld met 5.1.2.e (5.1.2.e van 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e is naar de 5.1.2.e gekomen en heeft ons na het huisbezoek op 5.1.2.e de woning 5.1.2.e laten zien. 5.1.2.e liet weten dat de 5.1.2.e een shortstay vergunning heeft en dat er op dat moment geen boekingen waren, omdat expats en toeristen wegblijven en er weinig mensen vanwege een 'internship' naar Amsterdam komen. Ik heb toen 5.1.2.e aangegeven dat de politie de woning op 14 januari 2021 heeft bezocht. 5.1.2.e vertelde dat alle boekingen van 5.1.2.e digitaal via Booking.com lopen en dat ze vooraf de mensen niet kunnen screenen. De woonsituatie op 5.1.2.e en 5.1.2.e is volgens de Huisvestingswet mogelijk niet op orde.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Buitendienstinspecteur/Toezichthouder
Toezicht & Handhaving – Team Goed Verhuurderschap

Gemeente Amsterdam

① 5.1.2.e
✉ 5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

Jodenbreestraat 25, 1011 NH Amsterdam
Amsterdam.nl/Wonen

ma t/m do

Bevindingen onderzoek

Na het huisbezoek op 5.1.2.e heeft 5.1.2.e (5.1.2.e van 5.1.2.e 5.1.2.e ons de woning 5.1.2.e laten zien. De bewoners van 5.1.2.e hadden haar gevraagd om langs te komen.

We hebben geconstateerd dat de woning leeg is. De woning 5.1.2.e heeft, zoals hierboven, aangegeven een shortstay vergunning. 5.1.2.e heeft ons verteld dat er op dit moment geen boekingen zijn, omdat toeristen en expats wegblijven en er ook weinig mensen vanwege een 'internship' naar Amsterdam komen.

Ik heb 5.1.2.e aangegeven dat de politie de woning op 14 januari 2021 heeft bezocht. 5.1.2.e laat ons weten dat alle boekingen van 5.1.2.e digitaal via Booking.com lopen en dat ze vooraf mensen niet kunnen screenen. 5.1.2.e heeft zich via een studentenkaart geïdentificeerd.

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 26 april 2021 14:45
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Terugkoppeling Hete Kolen

Hoi [redacted]

Wij willen de pandeigenaar van de [redacted] aanschrijven i.v.m. illegale prostitutie in de woning. Dit is op 4 januari 2021 geconstateerd door de politie. Zijn er nog bijzonderheden omtrent dit adres waar wij rekening mee moeten houden? Ik wil dit toch eerst even afstemmen met jou alvorens wij een handhavingstraject starten.

Groet,

[redacted]

Team prostitutie

Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

E [redacted] [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl)

Aanwezig: ma, di, do en vr

T 020-2564102

Van: [redacted] <[redacted]> [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl)

Verzonden: maandag 1 maart 2021 14:45

Aan: [redacted] <[redacted]> [@politie.nl](mailto:[redacted]@politie.nl); [redacted] <[redacted]> [@politie.nl](mailto:[redacted]@politie.nl); [redacted] <[redacted]> [@politie.nl](mailto:[redacted]@politie.nl);

[redacted] <[redacted]> [@politie.nl](mailto:[redacted]@politie.nl); [redacted] <[redacted]> [@politie.nl](mailto:[redacted]@politie.nl); [redacted] <[redacted]> [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl); [redacted] <[redacted]> [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl); [redacted] <[redacted]> [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl); [redacted] <[redacted]> [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl); [redacted] <[redacted]> [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl); [redacted] <[redacted]> [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl)

CC: [redacted] <[redacted]> [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl); [redacted] <[redacted]> [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl)

Onderwerp: Terugkoppeling Hete Kolen

Collega's,

Binnen het project 'Hete Kolen' is het bezit van één eigenaar geanalyseerd naar aanleiding van signalen over de slechte staat van een aantal van zijn panden, meldingen illegale prostitutie en de BWV-geschiedenis met betrekking tot woningdelen. [redacted]

[redacted]

[redacted] In een klein aantal woningen (in totaal 4 woningen) lijkt sprake te zijn van overtredingen van de Huisvestingswet. Hiervan worden rapportages opgemaakt om vervolgens te beoordelen of een handhavingstraject moet worden gestart.

Namens het team goed Verhuurderschap wil ik jullie bedanken voor jullie medewerking en het meedenken. Ik heb helaas het emailadres niet [redacted] en [redacted] Misschien kunnen de collega's van de politie deze mail doorsturen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Buitendienstinspecteur/Toezichthouder

Toezicht & Handhaving – Team Goed Verhuurderschap

Gemeente Amsterdam

① [redacted]

✉ [redacted] [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl)

Jodenbreestraat 25, 1011 NH Amsterdam
Amsterdam.nl/Wonen

ma t/m do