

From 5.1, 2, €5.1, 2, e 5.1, 2, e @icloud.com>  
Subject **Re: Afwijking toezegging plaatsing stalen portaal – Javastraat**  
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>  
Date December 10, 2025 at 1:00:21 PM CET

Geachte heer 5.1, 2, e beste 5.1, 2, e

Onder verwijzing naar ons telefoongesprek van gisteren 9 december, het volgende.

Ik ga er vanuit dat u begrijpt, dat met dit telefoongesprek niet de mail van 6 december j.l. beantwoord is. Ik verwacht dus nog een schriftelijke reactie op de mail binnen 3 werkdagen.

Voor wat betreft punt 5 van voorgaande mail, daarop hebben wij inmiddels via het stadsloket Oost antwoord gehad en de vergunning uit 2018 met bijbehorende stukken ontvangen. Tenzij er aanvullende eisen zijn gesteld door de gemeente vanwege de oude vergunning is daarmee de vraag beantwoord. Indien er wel aanvullende eisen zijn gesteld vernemen wij dat uiteraard graag.

Bovendien hoor ik nu pas van mevrouw 5.1, 2, e dat ook de voorgevel begane grond er al maanden uit ligt, wat de schade aan deuren en kozijnen van het appartement aan de voorzijde verklaart.

De communicatie tijdens en voor het hele proces lijkt vrijwel geheel afwezig vanuit de aannemer, eigenaar en hierbij schiet ook de gemeente tekort.

Aanvullend op mijn e-mail van 6 december hoor ik dan ook graag, wanneer het buurpand volledig gestabiliseerd zal zijn. Wat is de tijdlijn.

Het lijkt erop dat deze vergunning valt onder verouderde wetgeving en ik ben wel zeer benieuwd naar de motivering om deze vergunning niet in te trekken. Zeker op het moment dat er nieuwe wetgeving met aanvullende eisen ingaat, waarbij meer moet worden gedaan om kwetsbare panden in de omgeving te beschermen tegen bouwschade.

Deze vraag zien wij dan ook graag eveneens schriftelijk beantwoord.

Indien er vragen zijn die u niet kunt beantwoorden dan worden wij daar wij uiteraard graag over geïnformeerd.

Dank voor de te nemen moeite.

Met vriendelijke groet  
namens 5.1, 5.1, 2, e  
5.1, 2, e

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 6 dec 2025 om 12:29 heeft 5.1, 2, €5.1, 2, e 5.1, 2, e @icloud.com> het volgende geschreven:

Geachte heer 5.1, 2, e

In aanvulling op ons telefonisch gesprek van woensdag jl. aan het einde van de middag en uw mededeling dat er donderdag toezicht vanuit de gemeente zou zijn bij de plaatsing van het stalen portaal aan de 5.1, 2, e waarmee de constructieve veiligheid van het pand wat wordt verbouwd naast de woning van cliënt aan de 5.1, 2, e hersteld zou worden, stel ik het volgende vast.

Op vrijdagmiddag 5 december 2025 heeft cliënt geconstateerd dat het stalen portaal niet is geplaatst.

Deze situatie wijkt wezenlijk af van wat door u en/of namens de aannemer telefonisch is toegezegd.

Gezien:

- de eerder geconstateerde constructieve risico's
- de reeds ontstane schade aan de woning van cliënt
- het ontbreken van de aangekondigde definitieve stabiliteitsvoorziening

maakt cliënt zich zorgen over de voortdurende situatie.

Ik verzoek u mij met spoed schriftelijk te bevestigen:

1. of er daadwerkelijk donderdag iemand van de gemeente ter plaatse is geweest om bij de aangekondigde werkzaamheden aanwezig zijn;
2. waarom het stalen portaal niet is geplaatst en wanneer dit dan wel onder toezicht van de gemeente gaat plaatsvinden;
3. dat u de huidige situatie constructief veilig en toereikend acht;
4. en verzoek ik u mij te informeren over wanneer de omgevingsvergunning in deze zaak is verstrekt, danwel of deze nog in behandeling is of anders. Ik verneem graag welke datum deze vergunning, indien verstrekt, aan de aanvrager is verzonden. Zaaknummer Z2025-032537, DSO-nummer 2025072800895. Publicatie van verstrekking is op dit moment nog niet terug te vinden. Het is ons inmiddels duidelijk dat de vergunningsaanvraag pas ruimschoots na aanvang van de werkzaamheden bij u is ingediend.
5. en of er vanuit de gemeente handhavend zal worden opgetreden

Gezien de mogelijke risico's voor de woning van cliënt en de bewoners en de toezegging dat donderdag het portaal zou worden geplaatst, had ik op zijn minst hierover communicatie verwacht vanuit de gemeente en acht ik een beoordeling en duidelijke schriftelijke terugkoppeling per omgaande noodzakelijk.

namens 5.1, 5.1, 2, e  
5.1, 2, e  
5.1, 2, e Amsterdam

Met vriendelijke groet,  
5.1, 2, e

E-mail: 5.1, 2, e icloud.com