

**Onderwerp: Projectplan tijdelijke inrichting  
Sixhaven/Willemsluizengebied**

Aan	Opdrachtgeversoverleg
Van	5.1, 2, b 5.1, 2, e Sixhaven/Willemsluizengebied
Kopie aan	xx
Datum	5 juli 2022

**Doel bespreking (informatief, besluitvormend e.d.) :**

Bijgevoegd projectplan dient als basis voor de tijdelijke herinrichting van het Sixhavengebied/Willemsluizengebied. Het akkoord van de opdrachtgever zorgt ervoor dat we verder kunnen met het proces om te komen tot een ontwerp voor de tijdelijke herinrichting en het proces met de omwonenden kunnen voortzetten.

**Gevraagde beslissing:**

Akkoord te gaan met Projectplan Willemsluizengebied / Sixhaven

**Korte toelichting /achtergrond / opdracht:**

Amsterdam Noord ontwikkelt in een razend tempo. Door de bouw van duizenden woningen en vestiging van creatieve bedrijvigheid en horeca steken steeds meer mensen dagelijks het IJ over. De ontwikkelingen staan in schril contrast met de oude wijken en bewoners van Noord. Sixhaven, en daarmee Willemsluizen, ligt in het oog van de orkaan: een groene, vrije ruimte aan het water, middenin de snel veranderde stad. Een plek die in ruimtelijk opzicht verschillende wijken verbindt, en waar de afgelopen jaren door Buurthaven een invulling is gegeven aan het gebied waar groepen bewoners en bezoekers elkaar kunnen ontmoeten.

Er zijn plannen geweest om een grotere gebiedsontwikkeling Sixhaven op te starten. Onder andere het gebied waar dit projectplan over gaat alsmede het Tolhuistuingebied waren hier onderdeel van. De definitieve inrichting van het gebied hangt sterk af van de komst van dit metrostation en de voetgangerstunnel tussen Centraal Station en Noord in het kader van Sprong over het IJ. In mei 2021 heeft College van B&W besloten om planvorming van het Sixhavengebied stil te leggen, in afwachting tot het ontstaan van helderheid over de eventuele komst van een metrostation Sixhaven. Als in de toekomst wordt besloten een metrostation te realiseren, wordt opnieuw gekeken naar de gewenste definitieve inrichting van het gebied. Tot die tijd is besloten voor de kortere termijn het bestaande budget in te zetten op het vergroenen en het verbeteren van de openbare ruimte van het gebied naast Willemsluizen en het Tolhuistuingebied. College van B&W heeft in het kader van de Omgevingsvisie 2050 voorgesteld om het Sixhavengebied vooralsnog een groene inrichting te geven.

**Financieel:**

Eerder is budget gereserveerd voor de grotere gebiedsontwikkeling Sixhaven. Toen deze is stopgezet, is er met fondsbeheerder VEF afgesproken dat het restant budget dat geraamd was voor de gebiedsontwikkeling Sixhaven ingezet kon worden voor de tijdelijke herinrichting Sixhaven. Dit mag ook worden ingezet voor uitvoeringskosten, naast proceskosten.

Het college van B&W heeft ingestemd met de financiële dekking van de kosten voor de organisatie en realisatie van tijdelijke inrichting/activiteiten en kleinschalige ingrepen in het gebied Sixhaven Er is 5.1, 2, b beschikbaar vanuit het Vereveningsfonds (VEF). Vanuit dit budget moet placemaking, proceskosten en uitvoering worden betaald.

**Procesvoorstel:**

In onderstaande tabel staan de stappen die doorlopen zullen worden, zowel wat betreft participatie als besluitvorming.

Fasering	Participatie	Besluitvorming	Planning gereed
Fase 1 Projectplan	nvt	Ambtelijk opdrachtgever	juli 2022
Fase 2 Uitgangspunten en Schetsontwerp	<ul style="list-style-type: none"> <li>Placegame</li> <li>Werkgroep Sixhaven</li> </ul>	Informereren wethouder en PH	september 2022
Fase 3 Definitie en Voorlopig ontwerp	<ul style="list-style-type: none"> <li>Werkgroep Sixhaven</li> <li>Bewonersbijeenkomst Advies PH</li> </ul>	Staf wethouder	december 2022
Fase 4 Definitief ontwerp	<ul style="list-style-type: none"> <li>Werkgroep Sixhaven</li> </ul>	B&W Advies PH	maart 2023
Fase 5 Realisatie Overdracht naar beheerorganisaties			mei 2023 juli 2023 realisatie

#### Interne/externe afstemming inclusief resultaat (wie is geraadpleegd met welke uitslag):

Er is een projectgroep opgericht met de volgende leden:

- 5.1, 2, e en 5.1, 2, e (R&D)
- 5.1, 2, e (IB)
- 5.1, 2, e en 5.1, 2, e (Placemakingbureau Stipo)
- 5.1, 2, b e 5.1, 2, e
- 5.1, 2, b en 5.1, 2, e (PMB, ingehuurd door G&O)

Buiten deze projectteamleden is er een aantal projectteamleden van verschillende afdelingen binnen gemeente Amsterdam: Stadswerken Noord, 5.1, 2, e G&O 5.1, 2, e 5.1, 2, e G&O 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e Jplein/Vogelbuurt, stadsdeel Noord), 5.1, 2, e 5.1, 2, e Jplein/Vogelbuurt, stadsdeel Noord), 5.1, 2, e 5.1, 2, e Hamerkwartier

Voor de externe afstemming is een werkgroep opgericht, als opvolger van de klankbordgroep die eerder is opgericht voor de gebiedsontwikkeling Sixhaven. Deze werkgroep bestaat uit initiatiefnemers van Buurthaven en (andere) omwonenden uit het gebied. Daarnaast wordt gekeken naar de eventuele ruimte voor nieuwe initiatiefnemers.

#### Risico's of aandachtspunten:

- Een aandachtspunt is het draagvlak in de buurt. Voor (nieuwe) initiatieven is het draagvlak bij omwonenden belangrijk. Echter, volledig draagvlak is lastig te bereiken. Het is dus belangrijk om goed te kijken naar hoe beslissingen worden genomen en wie welke invloed heeft. Het betrekken van placemakingbureau Stipo helpt hierbij.
- Het totale budget is niet heel groot. De afstemming met de omwonenden is belangrijk, maar kost veel tijd. Dit is niet erg, het gaat immers ook om community building in het gebied. Aandachtspunt is wel om genoeg geld over te houden voor de uitvoering van de tijdelijke inrichting.

**Bijlagen:**

1. Projectplan tijdelijke inrichting Sixhaven/Willemsluizengebied