



[Redacted]
t.a.v. [Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

Datum	31 maart 2023
Kenmerk	Z2023-Z001330
OLO	7634317
Behandeld door	[Redacted]
Bijlage	--
Kopie aan	--
Onderwerp	Verzoek om aanvullende gegevens voor de aanvraag omgevingsvergunning

Geachte [Redacted]

Op 5 maart 2023 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het realiseren van een kleinschalige bierbrouwerij op de locatie [Redacted] in Amsterdam.

Naar aanleiding van die aanvraag delen wij u het volgende mede.

Aanvullende gegevens nodig

Uw aanvraag is niet volledig. In de bijlage staan de gegevens die u nog volgens de Regeling omgevingsrecht (Mor) en/of artikel 4:2, lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) moet aanleveren.

U moet alle gegevens via het omgevingsloket in één keer aanleveren vóór 12 mei 2023.

Mogelijk overige activiteiten

Afhankelijk van de te verrichten werkzaamheden kunnen meer omgevingsvergunningplichte activiteiten noodzakelijk zijn om het project te verwezenlijken zoals een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen en monumenten. Houd u hier rekening mee.

Opschorten beslistermijn

De beslistermijn wordt opgeschort omdat de aanvraag onvolledig is en we aanvullende gegevens nodig hebben. Opschorten van de beslistermijn gaat in op de dag van verzenden van deze brief. De opschorting eindigt op de dag waarop wij alle ontbrekende gegevens hebben ontvangen.

Lever alle gegevens op tijd aan. Anders stopt het proces rond uw aanvraag volgens de Algemene wet bestuursrecht, artikel 4:5. Alleen met alle gegevens kunnen wij uw aanvraag verder inhoudelijk beoordelen.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact met mij opnemen via



Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,



Medewerker vergunningen bouw, stadsdeel Zuid

Overzicht van aan te vullen gegevens

De volgende gegevens moeten worden aangevuld.

Afwijken bestemmingsplan

Volgens de Mor ontbreken de volgende gegevens:

- Ruimtelijke motivering;
 - Daarin zal in elk geval moeten worden ingegaan op de passendheid van de aanvraag in het ruimtelijke en horecabeleid van de gemeente/stadsdeel zuid en de gevolgen voor de omgeving (geluid, geur, veiligheid, bezoekers etc).

Besluit aanmeldnotitie milieueffectrapportage ontbreekt

Een van de activiteiten binnen uw inrichting wordt genoemd in de categorieën van de D lijst in de bijlage van het besluit milieueffectrapportage:

D37.1 (De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie van een bierbrouwerij.)

U moet bij de aanvraag het besluit dat u ontvangt na aanleiding van uw aanmeldnotitie milieueffectrapportage^[1] indienen.

Indienen aanmeldnotitie milieueffectrapportage

Indien uw bedrijf onder de grens vermeld in kolom 2 van de D-lijst blijft kunt u de aanmeldnotitie direct bij het verzoek om aanvullingen indienen.

Onderdeel van de aanmeldnotitie is een argumentatie en beschrijving. De argumentatie en beschrijving moet voldoen aan de eisen vermeld in artikel 7.16, tweede, derde en vierde lid van de wet milieubeheer. Hieronder geven wij een samenvatting:

De argumentatie omvat in ieder geval een beschrijving van de activiteit:

- 1 een beschrijving van de fysieke kenmerken van de gehele activiteit en, voor zover relevant, van sloopwerken;
- 2 een beschrijving van de locatie van de activiteit, met bijzondere aandacht voor de kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de activiteit van invloed kan zijn;
- 3 een beschrijving van de waarschijnlijk belangrijke gevolgen die de activiteit voor het milieu kan hebben;
- 4 een beschrijving, voor zover er informatie over deze gevolgen beschikbaar is, van de waarschijnlijk belangrijke gevolgen die de activiteit voor het milieu kan hebben ten gevolge van:
 - indien van toepassing, de verwachte residuen en emissies en de productie van afvalstoffen;
 - het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, met name bodem, land, water en biodiversiteit.
- 5 en beschrijving van de kenmerken van de voorgenomen activiteit en van de geplande maatregelen om waarschijnlijke belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te vermijden of te voorkomen.

Verder moet de argumentatie rekening gehouden met de relevante criteria van Bijlage III van de Europese richtlijn over m.e.r. (2011/92/EU), hieronder vind u een vertaalde versie van de Europese criteria.

Bijlage III van de Europese richtlijn over m.e.r. (2011/92/EU)

De vertaalde lijst van relevante criteria waarop beoordeeld wordt.

^[1] Grondslag: Artikel 7.2, eerste lid, onder b, van de Wet milieubeheer juncto artikel 2, vijfde en zesde lid, van het Besluit milieueffectrapportage

1. Kenmerken van de projecten. Bij de kenmerken van de projecten moet in het bijzonder in overweging worden genomen:
 - de omvang van het project,
 - de cumulatie met andere projecten,
 - gebruik van natuurlijke hulpbronnen,
 - de productie van afvalstoffen,
 - verontreiniging en hinder,
 - het risico van zware ongevallen en/of rampen, waaronder rampen door klimaatverandering,
 - risico's voor de menselijke gezondheid.
2. Plaats van de projecten. Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn moet in het bijzonder in overweging worden genomen:
 - het bestaande grondgebruik,
 - relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied,
 - het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden:
 - wetlands
 - kustgebieden
 - berg- en bosgebieden
 - reservaten en natuurparken
 - gebieden die in de wetgeving van lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen volgens Richtlijn 79/409/EEG (Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (Habitatrichtlijn)
 - gebieden waar de milieukwaliteitsnormen al niet worden nagekomen
 - gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid
 - landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang
3. Kenmerken van het potentiële effect. Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging worden genomen:
 - de orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten (bijvoorbeeld geografisch gebied en omvang van de bevolking die getroffen kan worden),
 - de aard van het effect,
 - het grensoverschrijdend karakter van het effect,
 - de intensiteit en de complexiteit van het effect,
 - de waarschijnlijkheid van het effect,
 - de verwachte aanvang, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect,
 - de cumulatie van effecten met de effecten van andere projecten,
 - de mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen.

Bij een bierbrouwerij kan bijvoorbeeld gedacht worden aan het hergebruik van koelwater en warmte die in het proces gebruikt wordt.

Bijvoorbeeld voor:

- voorverwarmen van de volgende batch;
- of gebruikt worden in de volgende batch;
- gebruiken voor het weken van materiaal;
- als schoonmaakmiddel inzetten.