



Notulen

Vergadering 17 mei 2022

Aanwezig [redacted] (NSI), [redacted],
[redacted] (Zuidas), [redacted] (G&O)

Onderwerp Planteam Zuidas-NSI

1. Welkom en mededelingen

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

2. Stand van zaken erfpacht

Proefberekening t.b.v. keuze erfpachtscenario

[redacted]
[redacted]. Na dit overleg zal hij de aangepaste proefberekening per email delen (**actie [redacted]**), zodat NSI daarna een keuze voor een scenario kan maken. Afgesproken wordt dat NSI (ambtelijk) al wel een keuze voor erfpachtscenario BSW of [redacted] op korte termijn kenbaar zal maken (**Actie NSI**). Na de keuze van NSI moet de berekening nog langs de controleur en voor afwijking besluitvormend aan directie G&O worden voorgelegd. Vervolgens kan de erfpachtaanbieding worden opgemaakt, welke na het verkrijgen van een onherroepelijke omgevingsvergunning zal worden aangeboden. [redacted] stelt voor om het interne goedkeuringsproces van NSI hierbij ook inzichtelijk te maken.

Eerste doorkijk:

NSI kiest waarschijnlijk voor 'optie [redacted]' met afkoop over 50 jaar. Dit lijkt financieel het meest gunstig. NSI zal na ontvangst van de proefberekening deze optie doorrekenen, en komt dan binnenkort met een bevestiging voor de optie [redacted] als basis voor vervolg (**Actie NSI**). Formeel akkoord door de RvC volgt dan later. Dan wordt ook beslist tussen opties 4a (BSW) of 4b (HBT). Deze opties worden nu beide in de controleberekening meegenomen. Bij de definitieve erfpachtaanbieding moet er door NSI een keuze zijn gemaakt.

[redacted]

[Redacted text block]

Fietsenstalling

[Redacted text block]

3. Mailbericht Beschikbaarstelling werkterrein NSI Well House

[Redacted text block]

[Large redacted text block]



