

From: [redacted] <donotreply@unknown-from-address.net>  
Subject: **RE: Sloterweg 984**  
To: [redacted] <[redacted]@mpo-bv.n>, [redacted] <[redacted]@vanr.ezenenpartners.n>, [redacted] <[redacted]@btbnet.n>  
Cc: [redacted] <[redacted]@mpo-bv.n>, [redacted] <[redacted]@amsterdam.n>  
Date: December 12, 2024 at 9:29:52 AM CET

Beste [redacted]

Dank voor het doorsturen van de lijst met onderzoeken handig. Zodra wij het overzicht hebben van de te actualiseren onderzoeken een aanpassing RO stuur ik dat door.

Ja het gaat nderdaad om 29 huurwoningen (9 MDH en 20 VSH)

Me vriendelijke groet,  
[redacted]

Projectmanager gebiedsonwikkeling  
Gemeente Amsterdam, stadsdeel Nieuw West  
[redacted]

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@btbnet.n>  
**Verzonden:** woensdag 11 december 2024 10:27  
**Aan:** [redacted] <[redacted]@amsterdam.n>, [redacted] <[redacted]@mpo-bv.n>, [redacted] <[redacted]@vanr.ezenenpartners.n>  
**CC:** [redacted] <[redacted]@mpo-bv.n>, [redacted] <[redacted]@amsterdam.n>  
**Onderwerp:** [redacted] 984

Bese A en,

Be refereerweg 984

Goed om te eendat alles n gangge jk.

Mijn [redacted] aandacht en de van [redacted] g bij de aanpassen van en het "ac uasering van de rapporten".

Als ik goed lees dan spreken we over:

- 29 woningen
- Huur

Qua jd:

- De Gemeente zal een actie ejs ops en van sukken de aangepas moe en worden in december 2024 (dan zouden wij (MPO) vastaan de slag kunnen begin 2025)
- Aanpassingen op de ejs van de RO, wordt door Gemeente aangeleverd in december 2024
- **Wach en op de u sprak van de co ege n maar /apr 2025**
- Dan def n efa e benodigde rapporten Ac uaseren en ndenen.

[redacted]

Ik heb de actie ejs van alle documenten en rapporten die ik heb opgesed als bijlage toegevoegd. Deze zou je kunnen nakijken en gebruiken om aan te geven welke rapporten er aangepas moe en worden. We horen graag

Me vriendelijke groet,

[redacted]  
sen of directievoerder / projectmanager  
M O [redacted]



**BTB**  
Roerdamseweg 402G  
2629 HH DELFT

Telefoon: 015 [redacted]  
Ema: [redacted]@obenv.n  
Webs e: <http://www.btbnet.n>  
Linkedln: [https://www.linkedin.com/company/btb\\_2/](https://www.linkedin.com/company/btb_2/)

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@amsterdam.n>  
**Verzonden:** woensdag 11 december 2024 09:32  
**Aan:** [redacted] <[redacted]@mpo-bv.n>  
**CC:** [redacted] <[redacted]@mpo-bv.n>, [redacted] <[redacted]@vanr.ezenenpartners.n>, [redacted] <[redacted]@amsterdam.n>  
**Onderwerp:** RE: Sloterweg 984

Beste [redacted]

Vee dank voor je mail en de updates goed om te horen ik heb hieronder in rood onze reactie op je vragen en opmerkingen geschreven

Wij zullen nu de afsprakenbrief voorleggen aan onze (inter)directeur G&O voor ondertekening en sturen hem daarna naar jou toe voor ondertekening

Als er vragen zijn hoor ik het graag

Me vriende ke groe ,

5.1, 2, e

Projec manager geb edson w kke ng

G A rdam, s adsdee N euw Wes

0 5.1, 2, e

**Van:** 5.1, 2, e @mpo.bv.n>

**Verzonden:** d nsdag 10 december 2024 11:07

**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ams.erdam.n>

**CC:** 5.1, 2, e @mpo.bv.n>; 5.1, 2, e @b.bne.n

**Onderwerp:** o e weg 984

Goedemorgen 5.1, 2, e

Dankjew e voor je ber ch en.

Be ref de op e voor koopw ongen .p.v. huurw ongen: w j begr jpen de reac e van de gemeen e en onders eunen de wens om huurw ongen oe e voegen op deze oca e.

Be ref de ges uurde ac e js :

- Reac e op afsprakenbr ef: W j hebben de afsprakenbr ef wederom door onze erfpach adv seur a en con ro eren. A e eerder genoemde aandacht pun en z jn voor ons ju s aangepas en z jn nu ook akkoord. **Ok f jn, w j zu en de afsprakenbr ef a en onder ekenen en s uren hem dan naar ju e voor onder eken ng.**

Wa w j we zagen s da ondanks da de da er ng van de afsprakenbr ef nu me b jna een jaar s opgeschoven, de ndexer ng van de grondpr jzen/erfpach nog s eeds per 1 januar 2025 (en dus over m nder dan 2 weken na onder eken ng) za p aa sv nden. W j w en daarom verzoeken de ndexer ng op e schu ven naar 1 januar 2026. **Er word per 1 januar 2025 geïndexeerd, omda de grondwaarden z jn bepaa d n december 2023. Grondwaarden z jn 1 jaar ge d g (.c. o 20 december 2024) nd en er een ge ekende afsprakenbr ef s, daarna worden de grondpr jzen geïndexeerd (dus per 1 januar 2025).**

Verder hebben w j begrepen da er o 1 januar 2025 een vr jb jvende her jk ng van de grondpr jzen moge jk s. Graag zouden w j h er nog gebru k w en maken. **Er z jn voorwaarden verbonden aan de her jk ng en één van de voorwaarden s da er een ge ekende afsprakenbr ef moe ggen d e s ges o en vóór 1 januar 2024.**

- Be ref eks voors e pr vacy z ensw jze: w j z jn bez g me he nw nnen van de ju s e en vo doende jur d sche nforma e en onders eunende jur spruden e om op bas s h ervan een s eekhoudende reac e e formu eren. W j zu en d b nnen de ges e de erm jn formu eren en me ju e de en. **Ok!**
- Be ref de ac ua ser ng van de rappor en: w j k jken u naar he on vangen van de door de gemeen e opges e de js van e ac ua seren rappor en zoda w j h er zsm mee aan de s ag kunnen. **Ja, k ga h er ach eraan.**

On ze end bedank voor ju e door as ende aanpak voor d projec . He s geen gehe m da d nm dde s een erg angs epend rajec s geworden en w j n e s ever w en dan zo sne moge jk de gemeen e en de gemeenschap voorz en van 29 n euwe duurzame huurw ongen.

Ik z e uw reac e graag egemoe .

Met vr ende jke groet

5.1, 2, e



**MPO BV**

W bau s raa 204

1091 GS Ams erdam

+31 5.1, 2, e

+31 5.1, 2, e @mpo.bv.n (ema )

De gemeen e Ams erdam s reef naar op imale diens verlening en zorgvuldige afhandeling van e mailverkeer Als deze e mail nie voor u is bes emd laa di dan we en aan de afzender en verwijder de e mail Voor meer informa ie [www.ams.erdam.nl/proclaimer](http://www.ams.erdam.nl/proclaimer)