

**From:** [redacted] <[redacted]>  
**Sent:** 27 October 2022 09:11  
**To:** [redacted]  
**Subject:** akkoordmail na 1e hercontrole - [redacted]

Geachte [redacted]

### Waar gaat deze mail over

Op 26 oktober 2022 heb ik als toezichthouder van de gemeente Amsterdam een 1<sup>e</sup> hercontrole uitgevoerd in het bouwwerk op het adres [redacted] in Amsterdam. Tijdens deze 1<sup>e</sup> hercontrole is beoordeeld of u alle overtredingen heeft beëindigd en/of tekortkomingen heeft verholpen, zoals vermeld in de rapportage na de 1<sup>e</sup> controle op 18 mei 2022.

### Wat is er geconstateerd

Tijdens de 1<sup>e</sup> hercontrole heb ik beoordeeld dat, behoudens enkele kleine doorvoeringen, alle geconstateerde overtredingen zijn beëindigd en/of tekortkomingen zijn verholpen, en ik sluit het dossier. Met u is afgesproken dat de kleine doorvoeringen nog voor openstelling van het bouwwerk voor publiek worden afgewerkt en dat hiervan foto's worden toegestuurd. Tevens ontvang ik graag nog de foto's van de handleidingen van de verbrandingstoestellen in de technische ruimte, waaruit blijkt dat het nominaal vermogen <160kW blijft

### Wat betekent dit voor u

Een brandveiligheidscontrole is een momentopname en het is mogelijk dat niet alle brandpreventieve maatregelen, bouwkundige en installatietechnische aspecten zichtbaar zijn in het bouwwerk. Ik wijs u er daarom op dat de eigenaar en gebruiker(s) altijd gezamenlijk en ieder afzonderlijk de verantwoordelijkheid dragen voor de brandveiligheid in en om het bouwwerk, en dat het bouwwerk blijft voldoen aan de hoofdstukken 1, 2, 6 en 7 van het Bouwbesluit 2012. Wij zullen het bouwwerk periodiek controleren op brandveiligheid. Dit kunnen wij zowel op afspraak als onaangekondigd doen.

### Voorbehoud

De uitgevoerde brandveiligheidscontrole betreft een zichtcontrole. De zichtcontrole ziet hoofdzakelijk toe op de naleving van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012 (hoofdstukken 1, 2, 6 en 7), waarbij ik steekproefsgewijs het bouwwerk heb beoordeeld. Er is geen destructief onderzoek verricht.

### Wilt u meer informatie

Heeft u nog vragen, neem dan contact met mij op via onderstaande contactgegevens of per email via [brandveiligheid@amsterdam.nl](mailto:brandveiligheid@amsterdam.nl).

Informatie over de regelgeving kunt u vinden op <https://rijksoverheid.bouwbesluit.com>

Ik dank u voor uw medewerking en vertrouw erop dat u het bouwwerk ook in de toekomst (brand)veilig zult blijven gebruiken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Expertiseteam Brandveiligheid  
Stadsdelen

**Gemeente Amsterdam**

[REDACTED]  
E. [REDACTED]

Werkdagen: di, wo en do

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).

