

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6841847
Aanvraagnaam	nieuwbouw 20 golflogdes en opslag Basisweg 2 Weesp
Uw referentiecode	21-08
Ingediend op	23-03-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Op de plaats van de huidige driving range worden 20 logies appartementen en een berging aangevraagd ten behoeve van de Golfbaan te Weesp.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Indien nodig: kwaliteitsverklaringen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gegevens tunnelveiligheid Gelijkwaardigheid
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Weesp
Bezoekadres:	Nieuwstraat 70A
Postadres:	Postbus 5099 1380 GB Weesp
Telefoonnummer:	0294-491391
Faxnummer:	0294-414251
E-mailadres:	info@weesp.nl
Website:	www.weesp.nl
Contactpersoon:	team Ruimtelijke Ontwikkeling

1047790

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	64782921
Vestigingsnummer	000033573883
(Statutaire) naam	Ooms Wonen B.V.
Handelsnaam	Ooms Wonen B.V

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	5.1.2e
Voorvoegsels	-
Achternaam	5.1.2e
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1634EA
Huisnummer	16
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Scharwoude
Woonplaats	Scharwoude

4 Correspondentieadres

Adres	Scharwoude 16 1634EA Scharwoude
-------	------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	5.1.2e
Faxnummer	-
E-mailadres	5.1.2e@oomswonen.nl

1047790

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	56599471
Vestigingsnummer	000026136740
(Statutaire) naam	Architectbureau Archimaat
Handelsnaam	Archimaat

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	5.1.2e 5.1.2e
Functie	architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1861CL
Huisnummer	7
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Eeuwigelaan
Woonplaats	Bergen (NH)

4 Correspondentieadres

Adres	Eeuwigelaan 7 1861CL Bergen (NH)
-------	-------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	5.1.2e
Faxnummer	-
E-mailadres	archimaat@gmail.com

1047790

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	1383NC
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Basisweg
Plaatsnaam	Weesp
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input checked="" type="checkbox"/> Anders
Uw belang bij deze aanvraag	erfpacht

1047790

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De huidige gebouwen van de driving range worden gesloopt en daarvoor in de plaats komen 20 logies appartementen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

365

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1065

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

1047790

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 309

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 275

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. sportfunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. logiesfunctie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	40	274	178
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	hout	grijs bruin
- Plint gebouw	n.v.t.	n.v.t.
- Gevelbekleding	hout	grijs bruin
- Borstweringen	hout en staal	grijs bruin en zwart
- Voegwerk	n.v.t.	n.v.t.
Kozijnen	kunststof	donker grijs
- Ramen	kunststof	donker grijs
- Deuren	kunststof	donker grijs
- Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	n.v.t.	n.v.t.
Dakbedekking	bitumen	antraciet

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
21-08_OV_BB-toets_2-022-03-23_pdf	21-08 OV BB-toets 2022-03-23.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	23-03-2022	In behandeling
21-08_WFO_C-berekening_pdf	21-08 WFO C-berekening.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	23-03-2022	In behandeling
21-08_WFO_grondmech--advies_pdf	21-08 WFO grondmech-advies.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	23-03-2022	In behandeling
21-08_WFO_C-001a_pdf	21-08 WFO C-001a.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	23-03-2022	In behandeling
21-08_WFO_C-002a_pdf	21-08 WFO C-002a.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	23-03-2022	In behandeling
21-08_WFO_C-003a_pdf	21-08 WFO C-003a.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	23-03-2022	In behandeling
21-08_OV_MPG_2022-03-23_pdf	21-08 OV MPG 2022-03-23.pdf	Energiezuinigheid en milieu	23-03-2022	In behandeling
HB_Bodemonderzoek_Definitief_pdf	HB_Bodemonderzoek_Definitief.pdf	Energiezuinigheid en milieu	23-03-2022	In behandeling
21-08_BENG-berekening_pdf	21-08 BENG-berekening.pdf	Energiezuinigheid en milieu	23-03-2022	In behandeling
BS-001-210129-BESTAANDE_SITUATIE_pdf	BS-001-210129--BESTAANDE SITUATIE.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-03-2022	In behandeling
BS-002-210129-KABELS_LEIDINGEN_BEST_T_pdf	BS-002-210129--KABELS LEIDINGEN BEST.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-03-2022	In behandeling
BS-003-211222-TE_VERWIJDEREN_OPP_pdf	BS-003-211222--TE VERWIJDEREN OPP.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-03-2022	In behandeling
NS-001-220302-NIEUWE_SITUATIE_OPM_pdf	NS-001-220302--NIEUWE SITUATIE OPM.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-03-2022	In behandeling
NS-001-220302-NIEUWE_SITUATIE_pdf	NS-001-220302--NIEUWE SITUATIE.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-03-2022	In behandeling
NS-002-220221-KABELS_LEIDINGEN_NIEUW_pdf	NS-002-220221--KABELS LEIDINGEN NIEUW.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-03-2022	In behandeling

1047790

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
NS-003-220221-NIEUW-E_OPPERVLAKKEN_pdf	NS-003-220221--NIEUWE_OPPERVLAKKEN.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-03-2022	In behandeling
NS-004-211222-RIJCURVES_PARKEREN_pdf	NS-004-211222--RIJCURVES_PARKEREN.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-03-2022	In behandeling
NS-004-220221--RIJCURVES_BRANDWEER_pdf	NS-004-220221--RIJCURVES_BRANDWEER.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-03-2022	In behandeling
NS-201-220302-DWARS-PROFIELEN_pdf	NS-201-220302--DWARSPROFIELEN.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-03-2022	In behandeling
21-08_tekeningen_20-22-03--22_pdf	21-08 tekeningen 2022-03-23.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu	23-03-2022	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

5.1.2b

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?

5.1.2b