

CHECKLIST OVERIGE FUNCTIES

RAYON STADSHART

CONTROLE AFSpraak	DATUM:	TIJD:
Dossiernummer: 35-15-3072		
Naam inrichting: 5.1.2,e		
Type inrichting:	Branche:	
<input type="radio"/> Detailhandel <input type="radio"/> Detailhandel + additionele horeca <input type="radio"/> Detailhandel + mengformule <input type="radio"/> Overige:	<input type="radio"/> Sex <input type="radio"/> Souvenirwinkel <input type="radio"/> Mini supermarkt <input type="radio"/> Smartshop	<input type="radio"/> Slijter <input type="radio"/> Belwinkel <input type="radio"/> Geldwisselkantoor <input type="radio"/> Overige::
Adres: 5.1.2,e		
Naam controleur(s): 1.: 5.1.2,e		
Geselecteerde adres(sen) uit de tabel: 5.1.2,e		Postcode: 1012 NJ
Exploitant: geen telefoonnummer ingevoerd/bekend 5.1.2,e 5.1.2,e		
Feitelijke controledatum en tijd:	Gesproken met:	Functie binnen zaak:
Kopie van de uitnodigingsbrief in dossier? JA / NEE		
Ontvangen reactie ? <input type="radio"/> NEE <input type="radio"/> JA, telefonisch op: <input type="radio"/> JA, schriftelijk op: <input type="radio"/> JA, per email op:		
Nieuwe datum controle overeengekomen? <input type="radio"/> JA dd:.....Tijd:..... <input type="radio"/> NEE , reden:		
Andere actieve dossiers op onderstaande adres(sen):		stand van zaken op 28 oktober 2015

Voor de controle in te vullen door het secretariaat

Kenmerk BWT 35-15-3072

Vergunningen in het zaakdossier:

Is er vergunning?	Soort vergunning	Info	Lopende handhaving/aanvragen?
<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	Gebruikvergunning/ gebruiksmelding	Aantal personen: Voorwaarden:	
<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	Bouw	Verleend en nog niet uitgevoerd: <input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	
<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	Kleine welstand	Oude foto? : <input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	
<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	Objectvergunning	Betreft:	
<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	Milieumelding / milieuvergunning	Betreft:	

Tekeningen aanwezig?

<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	Tekening van de vergunde situatie Drank & Horecawet
<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	Tekening van de vergunde situatie gebruikvergunning, goedgekeurde melding
<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	Tekening van de vergunde situatie terras

Ontvangen signalen van andere organisaties:

<input type="radio"/>	Politie	Opm.:
<input type="radio"/>	Brandweer	Opm.:
<input type="radio"/>	DMB	Opm.:
<input type="radio"/>	VWA	Opm.:
<input type="radio"/>	Coördinatieteam Wallen	Opm.:
<input type="radio"/>	Reinigingspolitie	Opm.:

vervolg: Bouwkundige gebreken:		bouwsteen:
Elektra op het oog volgens NEN 1010? Vul hier de gebreken in:	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C210
Ventilatie keuken/toilet op orde? Vul hier de gebreken in:	<input type="radio"/> nvt <input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C211
Zijn er toiletten dan wel voldoende toiletten aanwezig? (aantallen per m ²) Vul hier de gebreken in:	<input type="radio"/> nvt <input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C212
Zijn de toiletten dan wel de toiletruimte(s) in orde? Vul hier de gebreken in:	<input type="radio"/> nvt <input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C213

3. Gebruiksbesluit:		C600
Vluchtdeuren zijn zonder sleutel of los voorwerp te openen?	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C601
Draait de deur mee met de vluchtrichting?	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C602
Vluchtroutes zijn tot aan de openbare weg goed beloopbaar en vrij van obstakels?	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C603
Het logboek is aanwezig en bijgehouden (installaties, blusmiddelen, ontruimingsoefeningen e.d.), bewijs van onderhoud / certificaten?	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C604
Gangen en trappen – die naar nooduitgangen leiden – zijn vrij van brandbare versiering/aankleding	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C605
Versiering/aankleding aan wanden en plafonds in ruimten zijn moeilijk brandbaar (certificaat)	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C606
De situatie is brandveilig (open vuur, as/papierbakken, kaarsen, hete spots, verwarmingstoestellen, gasflessen).	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C607
Vluchtwegaanduiding is goed aangebracht en duidelijk zichtbaar.	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C608
Noodverlichting functioneert.	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C609
Blusmiddelen zijn bevestigd, gereed en goedgekeurd. Vul hier de gebreken in:	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C610
Rook- en brandscheidingen functioneren (geen gaten en scheuren) en de deuren hierin zijn zelfsluitend (drangers, bij brand). Vul hier de gebreken in:	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C611

vervolg: Gebruiksbesluit:		bouwsteen:
Overig (vooral bij grote detailhandel vaak met verdieping):		
Brandmeld- of ontruimingsinstallatie is in bedrijf (niet in storing)	<i>O JA O NEE</i>	C612
Het ontruimingsplan is aanwezig en wordt regelmatig geoefend (indien brandmeld- of ontruimingsinstallatie aanwezig)	<i>O JA O NEE</i>	
Blusleiding akkoord? (bij gebouwen hoger dan 20 m1 en/of dieper dan 60m1)	<i>O JA O NEE</i>	C613
Vul hier de gebreken in:		
Brandweerlift akkoord? (bij gebouwen hoger dan 20 m1)	<i>O JA O NEE</i>	C614
Vul hier de gebreken in:		
Overige brandveiligheidsinstallaties akkoord (sprinkler, rook- en warmteafvoer, brandweertoegang enz.).	<i>O JA O NEE</i>	C615
Vul hier de gebreken in:		

4. Wet Milieubeheer, het Activiteitenbesluit inrichtingen Milieubeheer en/of de regeling lekdichtheid koelinstallaties in de gebruiksfase 2006:		C700
<i>Koelinstallatie:</i>	<i>O JA O NEE</i>	
Is er meer dan 3 kg koudemiddel aanwezig voor airco, vriezer of koelcel?	<i>O JA O NEE</i>	C701
Indien ja, welk koudemiddel wordt gebruikt?		
Logboek aanwezig? (boven 3 kg)	<i>O JA O NEE</i>	C702
Met hoeveel kilogram koudemiddel moet(en) de installatie(s) zijn gevuld?		
Bij gasgestookte stookinstallatie >100kW: keuringsrapport (eens per 4 jaar) aanwezig?	<i>O JA O NEE</i>	C703
Is er een certificaat aanwezig?	<i>O JA O NEE</i>	C704

4. vervolg: Wet Milieubeheer, het Activiteitenbesluit inrichtingen Milieubeheer en/of de regeling lektheid koelinstallaties in de gebruiksfase 2006:			bouwsteen:
Vetafscheider aanwezig en geplaatst voor 1 januari 2008?	<input type="radio"/> nvt	<i>O JA O NEE</i>	
Wordt de vetafscheider regelmatig onderhouden?	<input type="radio"/> nvt	<i>O JA O NEE</i>	C705
Is er een afzuiginstallatie?		<i>O JA O NEE</i>	C706
Afzuiginstallatie conform regelgeving aangebracht?		<i>O JA O NEE</i>	C707
Zit er een vetvangend filter in de afzuiginstallatie, en zijn deze schoon?		<i>O JA O NEE</i>	C708
Is er een bedrijfsafvalcontract?		<i>O JA O NEE</i>	C709
Worden de afvalstoffen gescheiden naar samenstelling?		<i>O JA O NEE</i>	C710
Omschrijf fracties:			
Is er sprake van niet correctie opslag van afvalstoffen?		<i>O JA O NEE</i>	C711
Gasflessen gekeurd?		<i>O JA O NEE</i>	C712
Gasflessen volgens voorschriften vastgezet/opgeslagen? (bij CO ₂ /koolzuurflessen boven 125 liter)		<i>O JA O NEE</i>	C713
Vul hier de gebreken in:			
Is het bedrijf schoon en ordelijk?		<i>O JA O NEE</i>	C716
Vul hier de gebreken in:			
Signalering over inrichting schoon en ordelijk t.b.v. andere diensten?		<i>O JA O NEE</i>	
Welke: DMB / VWA / Brandweer /[vul in]			
Geef aan of er energiebesparingsmogelijkheden zijn:		<i>O JA O NEE</i>	
Maatregelen: Termijn:			
Open gevel?		<i>O JA O NEE</i>	
Zo, ja hoeveel m ¹ ?			
Warmte gordijn aanwezig?		<i>O JA O NEE</i>	
Goed geïnstalleerd?		<i>O JA O NEE</i>	

5. Welstandsrichtlijnen:	▶▶▶ ALTIJD FOTO MAKEN ◀◀		bouwsteen:
Voldoen de reclame-uitingen en de overige kleine bouwwerken aan de gevel(s) van het bedrijf aan de beleidsregels gevelreclame		<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE	C800
ZO NEE , vul hier de reclame-uitingen en de overige kleine bouwwerken aan de gevel(s) in die vermoedelijk niet voldoen:			C801 KEUZEMENU

6. Bestemmingsplan	
A: Zaak is volledig detailhandel	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE
B: Zaak is detailhandel met mengformule	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE
Komen de openingstijden van de mengformule dienen overeen met de openingstijden van de hoofdactiviteit.	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE
Is het nettoverkoopvloeroppervlak dat in gebruik is bij de mengformule meer dan 20 m ² .	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE
Is het nettoverkoopvloeroppervlak dat in gebruik is bij de mengformule meer dan 20% van dat netto verkoopvloeroppervlak zijn.	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE
Wordt er alcohol geschonken	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE
Is de mengformule geplaatst aan de gevel waar de ingang van de hoofdactiviteit zit.	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE
Past de mengformule binnen de categorie koffie- en theeschenkerij, lunchroom, ijssalon en dergelijke (in overeenstemming met horeca-categorie IV zoals opgenomen in de bestemmingsplannen).	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE
Heeft de mengformule een eigen ingang aan de straat.	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE
Heeft de mengformule een terras.	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE
Maakt de mengformule reclame (bijvoorbeeld via uithangborden, menukaarten voor het raam, sandwichborden op straat, in de media en dergelijke).	<input type="radio"/> JA <input type="radio"/> NEE
Is gebruik conform bestemmingsplan? ZO NEE , Wat is er geconstateerd	
.....	
.....	
<i>Neem de constatering in de zienswijzebrief op en deel de ondernemer mee dat hij tevens een aparte brief kan krijgen over de vervolprocedure.</i>	
Geef dat aan bij het blok "nieuwe rapporten opgesteld" op de laatste pagina.	

Beoordeling door een deskundige gewenst? ZO JA, (kruis hieronder aan welke deskundige(n):		O JA O NEE
Brandweer reden:		
DMB inspecteur reden:		
Bouwinspecteur reden:		
doorverwijzing VWA /...../ nodig		
doorverwijzing ARBO /...../ nodig		
doorverwijzing GGD /...../ nodig		
anders:		

Nieuwe rapporten opgesteld:	
30-nr.: Handhaving	(punt 1 van de checklist)
Bestemmingsplan: uitbreiding / mengformule / additionele horeca	
Duurzaamheid / energiezuinigheid (grote winkelbedrijven)	
Anders	

Ten behoeve van het nawerk in te vullen:	
Zijn er overtredingen geconstateerd?	O JA O NEE
ZO NEE. > brief 'geen overtredingen' opstellen/versturen [dossier daarna naar secretariaat]	
ZO JA. > brief 'overtredingen' opgesteld door:	
O nacontrole wordt gedaan door:	
Heeft de constatering tot gevolg dat het gebruik van het bedrijf dient te worden gestaakt? Is er sprake van een ernstig risico?	O JA O NEE
Proces verbaal opgemaakt i.v.m. verbroken verzegeling van de geluidsbegrenzer?	O JA O NEE