

From "loket" <loket@vth.amsterdam.nl> <"loket" <loket@vth.amsterdam.nl>>
Subject 5.1, 2, e ██████████ 018GT Amsterdam - in behandeling name en advies welstand Z2022-C001800
To 5.1, 2, e ██████████@gmail.com 5.1, 2, e ██████████@gmail.com>
Cc 5.1, 2, e ██████████@amsterdam.nl 5.1, 2, e ██████████@amsterdam.nl, 5.1, 2, e ██████████@van-maarschalkerwaard.com
Date April 25, 2022 at 9:06:22 AM UTC

Beste meneer Bouwens,

Hierbij verzend ik u de brief in behandeling name en het advies welstand.
Graag ontvang ik voor 2 mei een gewijzigde tekening waarbij onderstaande duidelijk is verwerkt.

Advies Welstand

Advies: **Aangehouden**

- foto's van de gehele achtergevel
- geheel gemaatvoerde detaillering van kozijnen en ramen. De nu geleverde informatie is te weinig en niet specifiek genoeg
- in de voorgevel ontbreekt het bestaande dakraam zowel bestaand als nieuw. Aangegeven moet worden of de bestaande dakramen met vergunning geplaatst zijn ivm de criteria en de zichtbaarheid.
- detaillering en uitwerking van de balkons aan de achtergevel inclusief constructie met maatvoering

nadere toelichting op bovenstaand advies

Voor een beoordeling van kozijnen en ramen is meer nodig dan de breedte en diepte. Bij bv het raam is de afstand tot het glas, de stopverf, dikte glas etc nodig. Ook hoeveel mm het onderraam bij de wisseldorpel uitsteekt, aanzichtbreedte van het raam en dergelijk. Het is nu gewoon te algemeen en dat is te weinig voor dit pand.

Op de reactie dat er nu een detail van het balkon is aangeleverd het volgende "Ik ga er vanuit dat 'volgens opgave constructeur' niet leidt tot een hoger aanzicht dan 33 cm."

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e ██████████

Medewerker Vergunningen Bouw
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Zuid, Centrum en West

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e ██████████@amsterdam.nl
065.1, 2, e ██████████

TIP: Duurzaam verbouwen - korting op de leges

Als u duurzaam gaat verbouwen kunt u in aanmerking komen voor korting op de leges voor een omgevingsvergunning. Zie <https://www.amsterdam.nl/veelgevraagd/?caseid=%7b35E4893B-EE26-4D8D-AC88-89A092BC12D8%7d> voor de voorwaarden