

From Woningkwaliteit 5.1, 2, e >
Subject **TKN: Verzonden voornemens LOB penant Bellamystraat 36 en 38**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e >, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e
<5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e <5.1, 2, e 2, e >, 5.1, 2, e 5.1, 2, e
<5.1, 2, e >
Date April 15, 2024 at 2:34:00 PM UTC

Dag collega's,

Met dank aan ieders bijdrage vandaag, hierbij TKN de verzonden mails met de LOB voor het inpakken van het penant tussen de beide woningen Bellamystraat 36 en 38.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

Projectleider woningkwaliteit

Wonen

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e

5.1, 2, e

werkdagen: di t/m do

Van: Woningkwaliteit

Verzonden: maandag 15 april 2024 14:52

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e

CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Onderwerp: Ondertekening: Voornemens LOB Bellamystraat 36 en 38 (definitief)

Dag 5.1, 2, e

Vriendelijk verzoek tot ondertekening van bijgaande voornemens LOB.

Hierbij sturen wij je 2 voornemens LOB voor de adressen Bellamystraat 36 en 38 ter ondertekening. Deze last wordt nu opgelegd i.v.m. een onveilige situatie in de een voorgevel op deze adressen. De casus heeft alles te maken met een langlopend conflict over funderingsherstel tussen beide panden en de buurpanden op nr 5.1, 2, e

Vanuit stadsdeel West 5.1, 2, e en 5.1, 2, e is er al geruime tijd nauw contact met team Woningkwaliteit over oplossing en handhaving inzake dit vastgelopen funderingsherstel. Vorige week donderdag is er een eigenaren

informatieavond gehouden in Buurthuis Havelaar waarbij de handhaving is toegelicht. De eigenaren (van 36 en 38) weten dat er vandaag een LOB aankomt ivm een redelijk spoedeisende aanpak van de onveilige gevel en voor alle eigenaren (36-44) handhaving met een LOD op het funderingsherstel. Deze laatste komt morgen jouw kant op ter ondertekening.

Wil je de ondertekende voornemens per omgaande retour sturen naar 5.1, 2, e [redacted] ?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

Projectleider woningkwaliteit

Wonen

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e

5.1, 2, e

werkdagen: di t/m do

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

Verzonden: maandag 15 april 2024 14:16

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

Onderwerp: RE: Voornemens LOB Bellamystraat 36 en 38 (definitief) ter ondertekening

Hoi 5.1, 2, e

Dank voor je juridische op- en aanmerkingen.
Wat betreft artikel 3.3 Bbl, daar heb je een punt.

Voor wat betreft de zorgplicht, ik heb begrepen dat je deze in kunt zetten naast de overtreding van het Bbl, net zoals artikel 1a Woningwet voorheen.

Bij deze beide brieven, aangepast.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

Handhavingsjurist Woningkwaliteit

Woningverbetering
Afdeling Wonen

Gemeente Amsterdam

T 5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

amsterdam.nl

Werkdagen: ma t/m do

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

amsterdam.nl/proclaimer

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e>

Verzonden: maandag 15 april 2024 13:55

Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e>

CC: 5.1, 2, e <5.1, 2, e>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e>

Onderwerp: RE: Voornemens LOB Bellamystraat 36 en 38 (definitief) ter ondertekening

Beste 5.1, 2, e

Ik zie alleen de brief aan 5.1, 2, e in de bijlage. Klopt dat?

In ieder geval vraag ik mij af of nu de juiste artikelen zijn genoemd. Artikel 3.3. betreft een artikel over de normadressant. Dat is geen regel die kan worden overtreden. Die persoon die daar wordt genoemd is degene die aangesproken kan worden als andere artikelen uit hoofdstuk 3 worden overtreden. Dat is in dit geval artikel 3.8 Bbl – gelezen in samenhang met 3.9 Bbl?

Artikel 3.5. gebruik je alleen als er gaan andere specifieke artikelen worden genoemd.

5.1, 2, e 5.1, 2, e is de tijdelijk vervanger van 5.1, 2, e

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

Senior jurist

Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Stadsdeel West

Gemeente Amsterdam

M: 5.1, 2, e

E: 5.1, 2, e

Bos en Lommerplein 250, 1055 EK AMSTERDAM

Werkdagen:

maandag t/m donderdag

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

Verzonden: maandag 15 april 2024 12:14

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

Onderwerp: Voornemens LOB Bellamystraat 36 en 38 (definitief) ter ondertekening

Hoi 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Bij deze de twee definitieve versies van de brieven. Als jullie nog een snelle blik willen werpen of ze inderdaad hetzelfde zijn (op de adressering en huisnummers na) en kloppen.

En @5.1, 2, e 5.1, 2, e dan graag laten ondertekenen, door de vervanger van 5.1, 2, e nu dan (?).

De verzonden versies moeten per mail worden verzonden aan de advocaat van nr. 38 en per mail naar de eigenaar van nr. 36 (hij woont daar feitelijk niet meer).

Met vriendelijke groet,