

From: "ProcesUnitTH SDC"
Sent: Sun, 17 Mar 2024 21:03:57 +0100
To: "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Subject: FW: Dossiernummer Z2022-C000478

Beste collega,

Zou jij onderstaande mail kunnen beantwoorden?

Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

 Vergunningen, Toezicht en handhaving
Procesuitvoering VTH
Gemeente Amsterdam
 Stadsdeel Centrum

Email: 5.1,2,e@amsterdam.nl

 Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

 Postbus 202, 1000 AE, Amsterdam

Van: 5.1,2,e <info@5.1,2,e>

Verzonden: vrijdag 15 maart 2024 10:48

Aan: ProcesUnitTH SDC <ProcesUnitTH.SDC@amsterdam.nl>

Onderwerp: Re: Dossiernummer Z2022-C000478

Geachte medewerker,

Dank voor het toesturen van deze stukken. Kunt u mij vertellen waar ik de besluiten kan inzien welke hebben geleid tot het akkoord vanuit uw gemeente om te bouwen op dusdanige wijze dat er geen zon- of daglicht meer in mijn woning binnenkomt? In het stuk 'B011_notitie privacy buurpanden.pdf' zie ik dat hierover een aantal foutieve aannames in het voordeel van de ontwikkelaars zijn opgenomen, maar ik kan in de documenten niet terug vinden wat de afweging van de gemeente in deze is geweest en waarom in deze mate in het voordeel van de ontwikkelaars is gevallen. Welke afdeling is hiervoor op welk moment verantwoordelijk geweest?

Er komt geen zon- of daglicht meer binnen en dit heeft vanzelfsprekend een sterk nadelig effect op zowel het woongenot als op de waarde van mijn woning en (toekomstige) huurinkomsten. Ik vermoed zelfs dat mijn woning door dit besluit 35 m2 kleiner is geworden in effectieve gebruikersoppervlakte, doordat er in dit gedeelte geen direct daglicht meer binnenkomt. Het gevolg hiervan zou kunnen zijn dat ik minder huurpunten heb waardoor ook de huurinkomsten significant dalen.

Kunt u mij vertellen of bij de besluitvorming over deze vergunning rekening is gehouden met het Burenrecht en de consequenties voor de waarde van mijn woning? Is het zonder meer toegestaan om op zo'n wijze op te toppen dat naastliggende woningen geen daglicht meer genieten, of zijn hier in Amsterdam regels voor? Ik maak me grote zorgen over het woongenoot evenals de waarde van mijn woning.

Ik ben benieuwd in welke stukken ik bovenstaande antwoorden en afwegingen kan vinden.

Ik zie er naar uit om van u te horen,

--

Kind regards,

5.1.2,e

E: 5.1.2,e

T: 5.1.2,e

Op 15 mrt. 2024, om 10:33 heeft ProcesUnitTH SDC <ProcesUnitTH.SDC@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Geachte heer/mevrouw,

U vindt het bouwdoos met de daarbij behorende stukken in de bijlage.

Bouwdoos van voor 1 oktober 2010 kunt u raadplegen via de website <https://data.amsterdam.nl>.

<https://amsterdam.sharefile.eu/public/share/web-saf3836c5564e4a2088a5ca3b521f4a5e>

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

<image001.png> Vergunningen, Toezicht en handhaving

<image006.png> Procesuitvoering VTH

<image006.png> Gemeente Amsterdam

<image003.png> Stadsdeel Centrum

Email: 5.1.2,e @amsterdam.nl

<image004.png> Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

<image005.png> Postbus 202, 1000 AE, Amsterdam

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e>

Verzonden: donderdag 14 maart 2024 23:40

Aan: ProcesUnitTH SDC <ProcesUnitTH.SDC@amsterdam.nl>

Onderwerp: Dossiernummer Z2022-C000478

Adres: Haarlemmerplein 2A 1013HS Amsterdam, Haarlemmerplein 2 1013HS Amsterdam

Zaaknummer: Z2022-C000478

OLO nummer: 6680767

Beste,

Ik zou graag het besluit en bijbehorende stukken horende bij (de goedkeuring van) bovenstaande vergunningsaanvraag ontvangen. Tot mijn verbazing is er door optopping van een Rijksbeschermd Stadsgezicht een gigantische muur opgetrokken

5.1.2,e waardoor ik vanaf heden uitkijk op een blinde muur en er geen daglicht meer in mijn woning komt. Kunt u mij deze stukken toesturen?

--

Kind regards,

5.1.2,e

E: 5.1.2,e

T: 5.1.2,e

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.