

**Van:** 5.1,1,1,d  
5.1,1,1,d ; 5.1,1,1,d  
**Cc:** 5.1,1,1 @amsterdamumc.nl; 5.1,1,1,d  
**Onderwerp:** Bespreekpunten  
**Datum:** woensdag 15 maart 2023 10:45:20  
**Bijlagen:** [image030620.png](#)  
[image489601.png](#)  
[image897976.png](#)  
[AW\\_68237\\_Beheerovereenkomst.docx](#)

---

Goedemorgen 5.1,1,1,d en 5.1,1,1,d ,

Ik heb 4 punten die ik met je wil bespreken:

1. De locatie van het riool:  
Wij gaan akkoord met de, door het AMC/gemeente, gewenste locatie van het riool, zoals aangegeven op jullie tekening (variant Landschap). Daarbij geldt wel de volgende voorwaarde:
2. Locatie van tijdelijke rioleringsopvang:  
Zoals in mijn eerdere mail, gaan wij akkoord met het plaatsen van een tijdelijk opvangsysteem voor rioolwater, echter niet op de aangegeven locatie, daar die direct naast onze ingang staat.  
Wij zouden deze graag aan de kant (en in het verlengde van) het bedrijfsstoffeneiland willen laten plaatsen. Aan die zijde is ook een uitgang van het riool vanuit ons pand.
3. In de bijlage stuur ik de beheersovereenkomst voor de wateraansluiting. 5.1,1,1 en 5.1,1,1 zijn hier al over aan het communiceren. Daarbij gaat het wie er waar verantwoordelijk voor is. Mijn visie is echter dat dit geheel de verantwoordelijkheid is van de gemeente. Het betreft namelijk een "Beheerovereenkomst voor een terrein met openbaar karakter". Kadans heeft nergens terrein met een openbaar karakter. De waterleiding loopt namelijk direct onze kelder in. De leidingen liggen voor 100% onder gemeenteground. Mijns inziens is dus de gemeente de contractpartij voor de overeenkomst. Graag zou ik jouw mening daarover horen.
4. Locatie Pompput. Vanwege de dikte van het vloerpakket van de kelder en het afschot van het leidingwerk (vanaf de verst afliggende schacht) komt onze riolering lager dan de vastgestelde aansluitdiepte uit het pand. Om het op het juiste niveau te krijgen, moet er een pompput komen. Dat is volledig onze financiële verantwoordelijkheid. Echter is er discussie over waar de pompput komt. Ik begreep dat 5.1,1,1 aangeeft dat deze in het gebouw moet staan. Dat is echter qua ruimte en toegankelijkheid niet haalbaar. Vandaar dat wij die in het voetpad voor ons terrein willen laten plaatsen. Enige is dat er dan een deksel in het straatwerk komt.  
Ik zou daar graag met jullie over praten. Ik zie het een beetje als een uitwisseling tussen dit punt en het eerste punt van deze mail.

Hebben jullie tijd om daar binnenkort even over te overleggen.

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet, kind regards,

5.1,1,1,d



Rijksweg 5,5076 PBHAAREN

T: +5.1.1.1.d



**Disclaimer:**De inhoud van dit bericht en de eventueel daarbij behorende bijlagen zijn persoonlijk gericht aan en derhalve uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Zij kunnen gegevens met betrekking tot een derde bevatten. De ontvanger die niet de geadresseerde is, noch bevoegd is dit bericht namens geadresseerde te ontvangen, wordt verzocht de afzender onmiddellijk op de hoogte te stellen van de ontvangst. Elk gebruik van de inhoud van dit bericht en/of van de daarbij behorende bijlagen door een ander dan de geadresseerde is onrechtmatig jegens afzender respectievelijk de hiervoor bedoelde derde. The contents of this message, as well as any enclosures, are addressed personally to, and thus solely intended for the addressee. They may contain information regarding a third party. A recipient who is neither the addressee, nor empowered to receive this message on behalf of the addressee, is kindly requested to immediately inform the sender of receipt. Any use of the contents of this message and/or of the enclosures by any other person than the addressee is illegal towards the sender and the aforementioned third party.