

From 5.1, 2, e 5.1.2.b, e <donotreply@unknown-from-address.net>  
Subject **Re: Stand van zaken**  
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e@onderdehelling.nl>  
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e@sixamsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>  
Date June 26, 2019 at 10:58:09 AM CEST

Hoi 5.1, 2, e

Je had nog een mail met de aard van de bezwaren van me tegood. Verder waren er nog een paar andere zaken.

Afgelopen maandag sprak ik 5.1, 2, e van de afdeling vergunningen. Zij gaf inderdaad aan dat er nog stukken in de Bibob missen en het daarom stilligt. Wat er precies miste weet ik niet, dus het lijkt inderdaad handig als je daar zelf nog achteraan gaat, als je dat nog niet gedaan had.

In onderstaande mail gaf je aan dat je de tekeningen niet per mail wilde sturen. Dit gaf je tijdens de avond ook weer aan. Heel begrijpelijk en ik heb dan ook bij de burens die erom vroegen aangegeven dat ze de tekeningen maandagavond konden inzien tijdens de bijeenkomst. Later hoorde ik weer van 5.1, 2, e dat je in het gesprek maandagavond zei dat je de tekeningen wel wil sturen. Ik hoor graag wat je wil doen. Als je de tekening toch wil sturen dan laat ik dat graag nog weten aan de bewoners. Ik wil voorkomen dat mensen verschillende signalen krijgen.

Wat betreft de bezwaren van bewoners, dit is ongeveer hun strekking:

- het gebouw is te groot, past niet bij kleinschaligheid Buurthaven
  - de overkapping trekt slapers aan + geeft extra geluidsoverlast (door akoestiek als ik de redentie goed begrepen heb)
  - geluidsoverlast door stemmen
  - parkeerdruk in de buurt (waar nu geen ruimte voor is/zou zijn)
  - men vindt het te commercieel
  - openingstijden: tot te laat open en 7 dagen is veel
  - de tijdelijkheid van SIX wordt in twijfel getrokken
- @ 5.1, 2, e : mis ik nog iets?

Verder zijn er nog een aantal gekke verhalen die de ronde doen. Zo denkt men dus dat jullie in zee gaan met een sterren chef, dat het een partycentrum wordt, dat jullie alweer uitgekocht zijn door een (grote) commerciële partij en dat het gebouw twee verdiepingen (en dus meer zitplekken) krijgt.

Maandag kwam je met het idee om een samenvatting of gecompriëerde versie van het visiedocument rond te sturen. Dit lijkt me een heel goed idee! Wij willen dit wel sturen aan de contactpersonen die wij hebben.

Ik hoop dat je hier voor nu voldoende aan hebt?

Er wordt binnenkort een afspraak ingepland waar ook vastgoed bij aanwezig is, dan praten we verder.

Groet,

5.1, 2, b

Op 23 jun. 2019 om 21:33 heeft 5.1, 2, e <5.1, 2, e@onderdehelling.nl> het volgende geschreven:

5.1, 2, b

Ik probeer er tijdens de bijeenkomst met de buurt betreft het beheersplan bij te zijn. Ik heb alleen geen uitnodiging ontvangen. Waar en hoe laat vindt het plaats? In de bijlage van deze mail heb ik de tekeningen/plattegronden die we met de buurt bewoners willen delen toegevoegd. Wellicht kun je deze morgen uitprinten op formaat en bij de bijeenkomst ophangen? Ik voel er persoonlijk vrij weinig voor om deze stukken met de buurtbewoners te mailen en ze van kruit te voorzien in een juridische speurtocht. Als het printen lastig wordt dan kan ik evt langs kantoor rijden om ze daar op formaat uit te printen, dit is voor mij wel onhandig omdat ik hiervoor van werk weg moet.

Wij zijn erg benieuwd naar de aard van de bezwaren. Ik denk wel dat we een redelijk beeld hebben. Hoe zien jullie de aanpak hierin? Denken jullie dat de bezwaren zwaar genoeg wegen om het gunnen van horeca te heroverwegen of denken jullie dat met de juiste maatregelen horeca binnen de tijdelijke beoogde visie past?

Wat betreft de Bibob is er een kleine misvatting, ik heb niet eerder aangegeven dat het samenstellen van de formulieren lastig was. Ik heb 6 juni j.l. een mail correspondentie gehad met de behandelende ambtenaar waarin jij in cc staat. Op mijn verzoek om bewijsstukken van de financiering aan te leveren voor start bouw heb ik tot op heden inhoudelijk nog geen reactie vernomen. Uit ons telefoongesprek afgelopen donderdag begreep ik dat er blijkbaar nog missende stukken zijn om de melding compleet te maken. Ik zal morgen contact opnemen met de afdeling om dit zsm duidelijk te krijgen wat zodat dit de aanvraag omgevingsvergunning niet onnodig stagneert.

Ik kijk uit naar een reactie per mail.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e



NDSM-plein <sup>5.1, 2, e</sup>  
5.1, 2, e Amsterdam  
5.1, 2, e  
[www.onderdehelling.nl](http://www.onderdehelling.nl)

Op do 20 jun. 2019 om 12:41 schreef <sup>5.1, 2, e</sup> <sup>5.1, 2, b, e</sup> <<sup>5.1, 2, e</sup> [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)>:

Hoi <sup>5.1, 2, e</sup> en <sup>5.1, 2, e</sup>

Zojuist sprak ik <sup>5.1, 2, e</sup> over o.a. onderstaande zaken. Ook zou ik graag de ontwerptekeningen van SIX vrijgeven, zie het eerste kopje.

### **Bewoners avond + bouwtekeningen**

Komende maandag hebben we de bewonersavond over het beheerplan van Buurthaven. Daar komt o.a. een tafel te staan over de horeca, hier kunnen dan ook vragen gesteld worden. Ik zou graag de bouwtekeningen daar laten zien, aangezien er meerdere mensen om gevraagd hebben. Helemaal mooi zou zijn als we het al van tevoren rond kunnen sturen.

Wat vinden jullie hiervan?

Het zou mooi zijn als <sup>5.1, 2, e</sup> erbij is, maar ik begreep al dat dat misschien niet gaat lukken.

### **Bezwaren**

Zoals we weten vindt (een deel van) de buurt het lastig dat er een horeca gelegenheid in Buurthaven komt. Er is, vooruitlopend op de officiële bezwaarperiode, een bezwaar ingediend door twee bewoners. Daaraan toegevoegd is nu ook de petitie die ook vorige week genoemd is. Ook begreep ik van een bewoner dat er een bezwarenlijst wordt gemaakt. Ik vermoed dat daar geen nieuwe dingen uit gaan komen, maar het kan mogelijk wel een goed handvat zijn om verder in gesprek te gaan.

Begin volgende week neem ik contact op met <sup>5.1, 2, e</sup> wat de stand van zaken is (zij is nu op vakantie).

### **Bibob**

<sup>5.1, 2, e</sup> gaf eerder aan dat het nog ingewikkeld was om de formulieren voor de Bibob bij elkaar te krijgen voordat de omgevingsvergunning is verstrekt. Ik begrijp dat hier nog geen reactie op is.

Het kan zijn dat er vervolgvragen worden ingediend en het hierdoor langer duurt, dus hoe eerder het lukt om de Bibob in te sturen, hoe beter.

Met vriendelijke groet,

<sup>5.1, 2, b</sup>

**5.1, 2, e**

Gebiedsontwikkeling Sixhaven

**Gemeente Amsterdam**

<sup>5.1, 2, e</sup> [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)

T:<sup>5.1, 2, e</sup>

<sup>5.1, 2, e</sup>

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.