

PER GEWONE EN AANGETEKENDE POST

Gemeente Amsterdam
T.a.v. Woo-ondersteuning
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

per e-mail: 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Amsterdam, 10 april 2025

Inzake : Weesperzijde 130/131/132 – Woo-verzoek
Onze ref. : 28939857.1/20210190/FARA
E-mail : 5.1, 2, e @actlegal-netherlands.com
Telefoon : 5.1, 2, e

Geachte heer, mevrouw,

Namens één van mijn cliënten ontvang ik graag op grond van de Wet open overheid (“**Woo**”) zo spoedig mogelijk de hierna te omschrijven informatie met betrekking tot een aanvraag omgevingsvergunning en een verleende omgevingsvergunning alsmede een intrekkingprocedure dienaangaande.

Op 27 juli 2022 is door het college van de gemeente Amsterdam (de “**Gemeente**”) aan JABB Beheer C.V. een omgevingsvergunning verleend voor het pand Weesperzijde 130-131 te Amsterdam met kenmerk Z2022-O002083 (de “**Omgevingsvergunning**”). De Omgevingsvergunning heeft betrekking op het wijzigen van de brandcompartimentering en het vergroten en optoppen van het pand ten behoeve van het realiseren van twaalf (12) zelfstandige woningen met balkons. Tegen de Omgevingsvergunning is door de Vereniging van Eigenaren van 5.1, 2, e bezwaar respectievelijk beroep ingediend.¹ Het beroep is echter op 13 oktober 2023 ingetrokken, waardoor de Omgevingsvergunning op die datum onherroepelijk is geworden.

Omdat de Omgevingsvergunning begin 2025 ruim zestig (60) weken onherroepelijk was, terwijl gedurende die periode geen handelingen zijn verricht om het vergunde bouwplan te realiseren, is de Gemeente door belanghebbenden omstreeks 10 januari 2025 verzocht de Omgevingsvergunning op grond van artikel 5.40 lid 2 onder b Omgevingswet in te trekken (de “**Intrekking**”).

¹ Het beroep stond bekend onder zaaknummer AMS 23/577 WABOA.

act legal offices

Amsterdam
Belgrade
Bratislava
Bucharest
Budapest
Frankfurt
Madrid
Milan
Paris
Prague
Sofia
Vienna
Warsaw

Op 23 september 2024 heeft de Gemeente een Aanvraag omgevingsvergunning Weesperzijde 130H-2 1091ER Amsterdam, Weesperzijde 131H-3 1091ER Amsterdam en Weesperzijde 131B-R 1091ER Amsterdam' ontvangen met als omschrijving 'realiseren van een kelder en het uitvoeren van funderingsherstel (zaaknummer: Z2024-028867, DSO-nummer: 2024092300446, de "Aanvraag").

Dit Woo-verzoek ziet op alle interne en externe correspondentie en communicatie, alsmede alle andere informatie, met betrekking tot:

- a. de (verlening van de) Omgevingsvergunning, in de periode vanaf het moment van de aanvraag dienaangaande tot heden, met inbegrip van de Intrekking, alsmede alles wat met de Omgevingsvergunning en Intrekking van doen heeft; en
- b. de Aanvraag en alles wat daarmee van doen heeft.

Het betreft een verzoek in de breedste zin des woords. Graag ontvang ik daarom alle informatie met betrekking tot de Omgevingsvergunning, de Aanvraag en de Intrekking zoals, maar niet uitsluitend, correspondentie en communicatie tussen:

- i. de aanvrager(s) en (bestuursorganen/ambtenaren van) de Gemeente;
- ii. alle bestuursorganen en ambtenaren onderling;
- iii. de Gemeente en derden

Onder correspondentie dient u zowel interne correspondentie (waaronder correspondentie met wethouders en/of stadsdeelvoorzitter en/of ambtenaren/medewerkers) als formele en informele correspondentie (waaronder e-mails, WhatsApp- en sms-berichten of een intern berichtensysteem) te verstaan. Hieronder dienen ook gespreksverslagen te worden verstaan.

Mocht u van mening zijn dat een weigeringsgrond van toepassing is op een bepaald gedeelte van de stukken, dan dient u ten aanzien van ieder onderdeel te motiveren waarom dat onderdeel niet openbaar wordt gemaakt. Vervolgens dient u daarvoor gronden aan te dragen die dienen ter onderbouwing van de weigeringsgronden.

Indien u vragen heeft over de inhoud van dit verzoek en/of de meest efficiënte afhandeling daarvan, dan sta ik graag tot uw beschikking.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e
Advocaat