

Voordracht voor de Staf Oost Vroege van 10 juni 2024

Portefeuille  
Agendapunt

Monumenten en Erfgoed (52)

B4

---

#### Onderwerp

Ter Gouwstraat 2-18 en Van der Vijverstraat 2-18 aanwijzen als gemeentelijk monument

---

#### Gevraagde beslispunten

In te stemmen met bijgesloten DB voordracht (bijlage 00) met daarin het besluit Ter Gouwstraat 2-18 en Van der Vijverstraat 2-18, kadastraal bekend als ASD19 W 06005 G 0000 aan te wijzen als gemeentelijk monument, waarbij kennis wordt genomen van:

1. De (spoed)aanvraag van Erfgoedvereniging Heemschut (bijlage 01);
2. De beschrijving van Monumenten en Archeologie (bijlage 02);
3. Het positieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit (bijlage 03);
4. De binnengekomen zienswijzen en de beantwoording daarvan (bijlage 04A-04D);
5. De contour van Ter Gouwstraat 2-18 en Van der Vijverstraat 2-18 (bijlage 05).

---

#### Onderbouwing beslispunten

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Oost heeft op 5 maart 2024 besloten de aanwijzingsprocedure tot gemeentelijk monument voor Ter Gouwstraat 2-18 en Van der Vijverstraat 2-18 te starten. Het betreft twee complexen met de kadastrale aanduiding ASD19 W 06005 G 0000 en bijgevoegde contour (bijlage 05).

Uit de beschrijving opgesteld over de twee complexen door Monumenten en Archeologie (bijlage 02) beschikken de woningen over stedenbouwkundige waarde, architectonische waarde, cultuurhistorische waarde en een sterke mate van gaafheid.

De Commissie Omgevingskwaliteit (COK) heeft op 22 januari 2024 positief geadviseerd over de aanwijzing (bijlage 03). De commissie noemt tevens de eerdergenoemde waarden.

Na het starten van de procedure zijn op 11 maart 2024 de belanghebbenden om hun zienswijze gevraagd over het voornemen tot aanwijzen. De eigenaar, Stichting Ymere, heeft op 22 april 2024 een zienswijze ingediend (bijlage 04B-04C). Ook de aanvrager, Erfgoedvereniging Heemschut, heeft op 19 april 2024 een zienswijze ingediend (bijlage 04A). De zienswijzen zijn samengevat en van beantwoording voorzien in de bijlage 04D. De zienswijzen geven geen aanleiding om van het advies van de Commissie Omgevingskwaliteit af te wijken.

Gezien de monumentale waarden geconstateerd in de beschrijving, het positieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit en gelet op de beantwoording van de binnengekomen zienswijzen wordt het dagelijks bestuur in bijgaande concept DB voordracht (bijlage 00) voorgesteld de woningen aan te wijzen als gemeentelijk monument.

---

#### Volgende processtappen

- Het dagelijks bestuur neemt een besluit (doorgaans wordt het advies van de Commissie Omgevingskwaliteit overgenomen);
- Dit besluit van het DB wordt gepubliceerd waar bezwaar en beroep op mogelijk is (met een termijn van 6 weken);
- De aanvrager en belanghebbenden worden geïnformeerd over het besluit;

- Het object wordt geregistreerd in het Monumentenregister.

---

**Advies, afstemming en participatie**

- Advies Commissie Omgevingskwaliteit (bijlage 03);
- De binnengekomen zienswijzen (bijlage 04A-04C) en de beantwoording daarvan (bijlage 04D).
- Voor deze voordracht heeft inhoudelijke afstemming plaatsgevonden met de afdeling stedenbouw en de ambtelijk opdrachtgever

---

**Documenten**

Registratienr.	Naam
AD2024-034978	00 DB voordracht TerGouwVanderVijver.pdf (pdf)
AD2024-034979	01 Heemschut spoedaanvraag TerGouwstraatVanderVijverstraat.jpg (jpeg)
AD2024-034980	02 Beschrijving TerGouwstraat2tm18VanderVijverstraat2tm18.pdf (pdf)
AD2024-034981	03 COK_Advies Ter Gouwstraat 2-18 en Van der Vijverstraat 2-18.pdf (pdf)
AD2024-034982	04A zienswijze Heemschut Van der Vijver ter Gouwstraat.pdf (pdf)
AD2024-034983	04B Zienswijze Ymere Ter Gouwstraat 2-18 en Van der Vijverstraat 2-18.pdf (pdf)
AD2024-034984	04C bijlage van zienswijze Ymere Cultuurhistorisch onderzoek 5.1, 2, e pdf (pdf)
AD2024-034985	04D NotavanbeantwoordingZienswijzeVijverGouw.pdf (pdf)
AD2024-034986	05 Contour Van der Vijverstraat 2tm18 Ter Gouwstraat 2tm28.pdf (pdf)
AD2024-034922	Staf Oost Vroege Voordracht (pdf)

---

**Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)**

Monumenten en Archeologie, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl, 5.1, 2, e

---

**Uitslag**

D Niet akkoord

---