

00030

To: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e @amsterdam.nl]
From: [redacted] 5.1.2e
Sent: Thur 7/10/2025 5:58:24 PM
Subject: Re: [redacted] 5.1.2e : Gilles van Ledenberchstraat [redacted] 5.1.2e Gillis van Ledenberchstraat
Received: Thur 7/10/2025 5:58:44 PM

Geachte heer [redacted] 5.1.2e

Dat is niet akkoord. Wij nemen geen genoegen met uw ongemotiveerde weigering. We zullen ons voorbereiden om de zaak voor te leggen aan de rechtbank en zullen aanspraak maken op alle kosten en schade die wij hiervoor lijden.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Op 10 jul 2025, om 18:08 heeft [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Geachte meneer [redacted] 5.1.2e

Ik heb met mijn collega's [redacted] 5.1.2e en [redacted] 5.1.2e nogmaals overleg gepleegd inzake de obligatoire samenvoeging en bestemmingswijziging van de beide appartementsrechten plaatselijk bekend als de Gilles van Ledenberchstraat [redacted] 5.1.2e kadastraal bekend gemeente Amsterdam, [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

De uitkomst van dit overleg is dat wij niets hebben toe te voegen aan de eerdere toelichting, die mijn collega's en ik destijds uitgebreid per mail en ook telefonisch hebben gegeven. De feitelijke situatie dient overeen te komen met de vastgelegde (erfpachtrechtelijke)situatie waarbij de gemeente partij is. Bij de leveringsakte is de gemeente geen partij geweest. Dit is nu niet het geval en daarom dient de samenvoeging doorgevoerd te worden en vervolgens vastgelegd te worden in een notariële akte voor de rechtsgeldigheid hiervan.

De aanbieding zoals wij die op 22 mei 2025 hebben naar u hebben verzonden zal niet worden aangepast en ik wil u nogmaals wijzen op de uiterste datum van 22 augustus 2025, waarop de aanbieding dient te worden geaccepteerd.

Daarnaast wil ik u er ook wijzen dat het laten verlopen van de aanbieding tevens gevolgen kan hebben voor het overstappen onder de gunstige erfpachtvoorwaarden.

Hopend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Erfpachtbeheerder
Afdeling Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M [redacted] 5.1.2e

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl/erfpacht

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

1035061

amsterdam.nl/proclaimer

Meer informatie

Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht.

U kunt zich [hier](#) abonneren op onze nieuwsbrief.

Vragen

Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020**, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar erfpacht@amsterdam.nl.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.