

Sixhavenpark

Aan Opdrachtgeversoverleg Noord
Van Projectteam Sixhaven

Datum NTB

Bijlagen Stafvoordracht + 4 bijlagen

Doel bespreking (informatief, besluitvormend e.d.) :

besluitvormend

Gevraagde beslissing:

1. Instemmen met de stafvoordracht voor portefeuillehouder Openbare Ruimte van Stadsdeel Noord Yasmine El Ksaihi met daarin de volgende punten:
 - a. Kennisnemen van de eindrapportage van Stipo en afronding van de placemaking-opdracht.
 - b. Kennisnemen van de ambtelijke afspraken die gemaakt zijn met het stadsdeel voor de ondersteuning van de tijdelijke initiatieven en het begeleiden van activiteiten in het gebied na de afronding van de placemaking-opdracht;
 - c. Instemmen met het Schetsontwerp Sixhavenpark
 - d. Instemmen met de overdracht van het terrein aan stadswerken na uitvoering van het ontwerp;
2. Instemmen met het overhevelen van 5.1, 2, b van de grondexploitatie Sixhaven aan het stadsdeel voor instandhouding van 4 tijdelijke initiatieven en de tijdelijke voorzieningen in Sixhavenpark voor de periode 2024-2026;

Toelichting:

Na een langdurig en intensief participatietraject met de buurt is er een ontwerp gereed voor het Sixhavenpark. Het betreft een aantal kleinere ingrepen die het Sixhavenpark gereed maken om over te dragen aan Stadswerken. De begeleiding van de tijdelijke initiatieven op het terrein is per januari 2024 overgedragen aan het gebiedsteam van het Stadsdeel. De inrichting van het terrein wordt hiermee afgemaakt, zodat het voor onbepaalde tijd in deze staat kan worden onderhouden. De tijdelijke initiatieven op het terrein; de moestuinschool, de hondenspeeltuin en de gallsche tafel, hebben een gezamenlijke vergunning tot dec 2026. Met partijen zijn de benodigde privaatrechtelijke overeenkomsten gesloten (huur- resp bruikleenovereenkomst). Na afronding van de werkzaamheden en overdracht van het terrein is het 'project Sixhaven' afgerond en ligt het reguliere beheer van de vergunning bij het Stadsdeel.

Ad 1a Instemmen met de stafvoordracht voor portefeuillehouder Openbare Ruimte van Stadsdeel Noord Yasmine El Ksaihi met daarin de volgende punten:

- a. **Kennisnemen van de eindrapportage van Stipo en afronding van de placemaking-opdracht.**
- b. **Kennisnemen van de ambtelijke afspraken die gemaakt zijn met het stadsdeel voor de ondersteuning van de tijdelijke initiatieven en het begeleiden van activiteiten in het gebied na de afronding van de placemaking-opdracht;**
- c. **Instemmen met het Schetsontwerp Sixhavenpark**

d. Instemmen met de overdracht van het terrein aan stadswerken na uitvoering van het ontwerp;

Zie bijgevoegde voordracht plus bijlagen:

- Eindrapportage Stipo
- Verslag buurtbijeenkomst overdracht Stipo
- Ontwerp Ingrepen Sixhavenpark
- SSK raming bij ontwerp Sixhavenpark

Ad 2 Instemmen met het overhevelen van 5.1, 2, b van de grondexploitatie Sixhaven aan het stadsdeel voor instandhouding van 4 tijdelijke initiatieven en de tijdelijke voorzieningen in Sixhavenpark voor de periode 2024-2026;

Voor de tijdelijke initiatieven die Stipo begeleidde was een jaarlijks beheer/onderhoud/reparatie-budget beschikbaar. Omdat het project vanuit gebiedsontwikkeling stopt, maar de initiatieven nog t/m 2026 een vergunning hebben is het voorstel dit budget overgedragen aan het stadsdeel 5.1, 2, b x 3 jaar= 5.1, 2, b

Procesvoorstel:

- stafvoordracht pfh El Ksaihi

-map voordracht wethouder Van Dantzig

Interne/externe afstemming inclusief resultaat (wie is geraadpleegd met welke uitslag):

- Ntb

Risico's of aandachtspunten:

- Risico op negatieve publiciteit na WOO-verzoek over placemaking-opdracht blijft bestaan