

**XXXX**  
**Gemeente**  
**Amsterdam**

**Notulen Directieoverleg Zuidas**

Aan Leden en agendaleden directieoverleg Zuidas  
Van 5.1.2.e Zuidas - 5.1.2.e  
Vergadering Dinsdag 8 februari 2022  
10:00 – 12.00 uur  
Zaal MS Teams  
Aanwezig David van Traa (directeur Zuidas), Pieter-Jan Jongen (adjunct-directeur financiën), Monique Soe-Agnie (adjunct-directeur gebiedsontwikkeling) 5.1.2.e  
Genodigden 5.1.2.e en 5.1.2.e  
Onderwerp 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e en 5.1.2.e  
Notulen Directieoverleg Zuidas (DO)

- nvt [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]
- nvt [redacted]  
[redacted]  
[redacted]
- [redacted]  
[redacted]

- nvt [redacted]  
[redacted]

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

- nvt [redacted]  
[redacted]

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

nvt

- **PI59 (voormalige AICS-kavel) – Erfpachtaanbieding Cityhold (G&S)**

Indieners: 5.1.2.e en 5.1.2.e

Gevraagd besluit en de uitslag

- Kennis te nemen van de stand van zaken ontwikkelingen rondom PI59. **Besluit:** kennisgenomen van.

Afspraken en acties

- Vrijdag 11 februari staat er een gesprek met Grond & Ontwikkeling ten aanzien van de erfpachtaanbieding. Tijdens dit overleg worden er twee scenario's besproken. Het advies is om in te zetten op een compromis wat betreft de erfpachtaanbieding.
- Monique sluit aan bij het volgende (benen op tafel) gesprek met G&S.
- Het bestuur wordt tijdig geïnformeerd over de kapwerkzaamheden en de logistieke oplossing.

Highlights van de bespreking

- G&S heeft verzocht om de erfpachtaanbieding te laten plaatsvinden maar G&O heeft dat verzoek afgewezen omdat conform het huidige beleid een bebouwings- en bestemmingswijziging pas een erfpachtaanbieding wordt gedaan nadat de omgevingsvergunning onherroepelijk is.
- Wat betreft de omgevingsvergunning wordt rond 10 februari aanstaande een uitspraak verwacht. Maar de buurt heeft daarna ca. 6 weken de tijd om bezwaar te maken en een voorlopige voorziening aan te vragen.
- Verder is de kapvergunning al verleend. Voor eind februari wordt er een voorlopige voorziening gerealiseerd om te voorkomen dat er zwaar verkeer door de buurt gaat rijden. In principe verleend dus het kappen van bomen kan doorgang vinden. Naar verwachting gebeurt dit eind februari. De inzet is erop gericht dat G&S begin maart kan starten.
- De buurt ontvangt rond 11 februari een brief over de kapwerkzaamheden. Dit leidt mogelijke tot negatieve publiciteit vanuit de omgeving. Hierover dient het bestuur geïnformeerd te worden voordat er wordt gestart met de werkzaamheden. In de memo wordt het bestuur geïnformeerd over de kwestie en de ruimtelijke logistieke oplossing. Ook wordt aangegeven dat de werkzaamheden juridisch zijn overwogen. Tevens worden de gezonde bomen verplaatst naar Zuidoost.

- nvt

nvt [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

- nvt [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

- nvt [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

- nvt [redacted]  
[redacted]