



Overeenkomst Placemaking Sixhaven

AI 2021-0247

ONDERGETEKENDEN:

1. de Gemeente Amsterdam, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw drs S.M. Thesing, Opdrachtgever gebiedsontwikkeling van de afdeling Grond en Ontwikkeling, van de gemeente Amsterdam (hierna te noemen: "de Opdrachtgever")

en

2. Stipo v.o.f. (statutair) gevestigd te Amsterdam, ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder nummer 67752209, te dezen rechtsgeldig gezamenlijk vertegenwoordigd door 5.1, 2, e (vennoot), 5.1, 2, e (vennoot) en 5.1, 2, e (vennoot), (hierna gezamenlijk te noemen: "de Opdrachtnemer").

Opdrachtgever en Opdrachtnemer worden hierna afzonderlijk en gezamenlijk genoemd: "Partij(en)".

OVERWEGENDE DAT:

- a. De Gemeente een Opdrachtnemer aan zich wil binden die gedurende de looptijd van de overeenkomst verantwoordelijk is voor het actief stimuleren en faciliteren van de Placemaking activiteiten en projecten van initiatief tot en met de uitvoering en de doelstelling te realiseren.
- b. De gemeente als doelstelling heeft een duurzaam netwerk op het gebied van buurtvorming en Placemaking te realiseren, waarbij de faciliterende rol van de gemeente uiteindelijk niet meer nodig is. Dit betekent dat de facilitator Placemaking gedurende deze opdracht zich bij voorkeur als **aanjager** en/of **inspirator** opstelt en de faciliterende taken bij lokale betrokkenen en samenwerkingspartners belegd. Een afgeleid doel is dat (mede)eigenaarschap en 'empowerment' wordt bevorderd in de wijk.

5.1, 2, e

5.1, 2, e

- c. Opdrachtgever een meervoudig openbare aanbestedingsprocedure conform Aanbestedingswet 2012 heeft gevolgd om een marktpartij te selecteren voor een overeenkomst voor placemaking;
- d. Opdrachtnemer op 8 februari 2022 een inschrijving heeft ingediend, die door Opdrachtgever als economisch meest voordelige inschrijving is beoordeeld;
- e. Opdrachtgever met opdrachtnemer deze overeenkomst aangaat voor het uitvoeren van de gevraagde diensten;
- f. Opdrachtgever op 1 april 2022 de opdracht voor placemaking aan Opdrachtnemer heeft gegund;
- g. In deze overeenkomst de voorwaarden zijn vastgelegd die van toepassing zijn op het verrichten van de opdracht gedurende de looptijd van deze overeenkomst.
- h. De specifieke afspraken omtrent het perceel waar de placemaking activiteiten plaats zullen vinden worden vastgelegd in een af te sluiten Beheerovereenkomst.

KOMEN OVEREEN:

Artikel 1 – Definities

In de Overeenkomst wordt een aantal begrippen met een hoofdletter gebruikt. Aan deze begrippen komt de betekenis toe die hieraan wordt gegeven in dit artikel 1.

- 1.1 Offerteleidraad: de leidraad die is gehanteerd in de meervoudig onderhandse aanbesteding die vooraf is gegaan aan de Overeenkomst.
- 1.2 Algemene Inkoopvoorwaarden: Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten van de Gemeente Amsterdam d.d. 27 mei 2020, registratie KvK nr. 34366966 van toepassing.
- 1.3 Opdracht: de resultaten die door Opdrachtgever zijn gevraagd zoals opgenomen in Bijlage 3 van de Offerteleidraad, met als titel "Scope resultaten placemaking Sixhaven", inclusief de Nota van Inlichtingen.
- 1.4 Inschrijving: de op 8 februari 2022 door Opdrachtnemer ingediende inschrijving op de meervoudig onderhandse aanbesteding die is voorafgegaan aan de Overeenkomst.
- 1.5 Overeenkomst: deze overeenkomst voor placemakingsdiensten, inclusief alle contractdocumenten zoals genoemd in artikel 3.

Artikel 2 – Toepasselijke voorwaarden

- 2.1 Op de Overeenkomst zijn de Inkoopvoorwaarden

paraaf Opdrachtgever:

5.1, 2, e

- 2.2 De toepasselijkheid van (eventuele) andere en bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer en of derden is uitgesloten.

Artikel 3 – Contractdocumenten en rangorde

- 3.1 De navolgende contractdocumenten vormen gezamenlijk de Overeenkomst:
- a. Overeenkomst;
 - b. Nota('s) van Inlichtingen (**bijlage 1**);
 - c. Offerteleidraad, inclusief alle bijlagen (**bijlage 2**);
 - d. Beheerovereenkomst. Wordt nog nader opgesteld door Opdrachtgever. (**bijlage 3**)
 - e. Algemene Inkoopvoorwaarden (**bijlage 4**);
 - f. de Inschrijving, inclusief alle bijlagen (**bijlage 5**).
- 3.2 De verschillende contractdocumenten behorend bij de Overeenkomst, zoals benoemd in lid 1 van dit artikel, worden geacht aanvullend ten opzichte van elkaar te zijn. In geval van strijdigheid geldt voor de rangorderegeling de hiervoor genoemde volgorde, waarbij het eerdergenoemde document boven het later genoemde document gaat.
- 3.3 Indien de kwaliteit van (een onderdeel van) de Inschrijving uitgaat boven de kwaliteit van (een onderdeel van) de andere contractdocumenten, prevaleert (het betreffende onderdeel van) de Inschrijving.
- 3.4 Opdrachtnemer is verplicht Opdrachtgever te waarschuwen, indien inlichtingen en/of gegevens verstrekt door of namens Opdrachtgever, waaronder de hiervoor genoemde contractdocumenten en inlichtingen en/of gegevens verstrekt in het kader van een Nadere Overeenkomst, of beslissingen genomen door of namens Opdrachtgever klaarblijkelijk zodanige fouten bevatten of gebreken vertonen, dat Opdrachtnemer in strijd met de eisen van redelijkheid en billijkheid zou handelen als hij zonder waarschuwing bij de uitvoering van de Nadere Overeenkomst daarop zou voortbouwen.

Artikel 4 – Duur en omzetwaarde van de Overeenkomst

- 4.1 De Overeenkomst gaat in op moment van ondertekening en eindigt op 31 december 2023.
- 4.2 Opdrachtgever heeft het recht de Overeenkomst één (1) maal te verlengen voor de periode 1 januari 2024 t/m 31 december 2024.
- 4.3 Bij verlenging van de Overeenkomst blijven de bepalingen van deze Overeenkomst ongewijzigd van toepassing.

paraaf Opdrachtgever:

5.1, 2, e

- 4.4 Verplichtingen die naar hun aard bestemd zijn om ook na de looptijd van de Overeenkomst voort te duren, blijven na afloop van deze Overeenkomst bestaan. Tot de verplichtingen behoren in ieder geval – maar niet uitsluitend – bepalingen over geschillenbeslechting, forumkeuze en toepasselijk recht.
- 4.5 Onder deze Overeenkomst kan voor maximaal € 195.000,-- exclusief BTW aan Opdrachten worden verstrekt. Dit maximumbedrag geldt voor de totale looptijd van de Overeenkomst inclusief eventuele verlengingen.

Artikel 6 – Vergoedingen

- 6.1 De maximum/vaste vergoedingen voor de (betreffende onderdelen van de) placemaking zijn opgenomen in de Inschrijving (**bijlage 5**).
- 6.2 De door Opdrachtnemer in de Inschrijving aangeboden uurtarieven (exclusief BTW) staan vast tot en met 31 december 2023. Opdrachtnemer heeft het recht de tarieven en prijzen voor producten jaarlijks per 1 januari en voor het eerst op 1 januari 2024 aan te passen met een verhoging van 2%. Andere aanpassingen van in de Inschrijving aangeboden prijzen en tarieven zijn niet toegestaan.
- 6.3 Alle tarieven zijn all-in tarieven (exclusief BTW), waarin alle bijkomende (on)kosten zijn begrepen, zoals – maar niet uitsluitend – reis-, parkeer-, verblijf, administratie-, telefoonkosten, etc..

Artikel 7 – Facturatie en betaling

- 7.1 Facturen dienen te worden ingediend in pdf-format op het e-mailadres:
facturen@amsterdam.nl

Een factuur dient te worden geadresseerd aan:

Gemeente Amsterdam
t.a.v. crediteurenadministratie
Postbus 2602, 1000 CP Amsterdam

- 7.2 Op de factuur vermeldt Opdrachtnemer:
- adresgegevens, bankrekeningnummer, de IBAN- en BIC-gegevens, het BTW nummer en het KvK-nummer;
 - factuurbedrag, inclusief een deugdelijke specificatie (inclusief en exclusief BTW);
 - de kenmerken (onder andere een routecode en inkoopnummer) zoals vermeld in de Nadere Overeenkomst;
 - de door Opdrachtgever getekende prestatieverklaring;
 - (overige) wettelijk vereiste gegevens.

paraaf Opdrachtgever: _____

5.1, 2, e

- 7.3 Op eerste verzoek van Opdrachtgever factureert Opdrachtnemer binnen drie maanden via e-facturatie. Hieraan zijn mogelijk kosten verbonden die niet te declareren zijn bij Opdrachtgever. Nadere afstemming over het gebruik van het juiste berichtenformaat en de door Opdrachtgever aangegeven toevoegingen op dit formaat dient binnen deze drie maanden plaats te vinden.
- 7.4 Opdrachtgever en Opdrachtnemer stellen samen een betalingsschema vast. Uitgangspunt voor dit betalingsschema zal zijn dat betalingen verricht zullen worden na afloop van en in verhouding staan tot de door Opdrachtnemer te verrichten werkzaamheden en opgeleverde resultaten. Dat betekent onder meer dat het betalingsschema geen betaling zal bevatten bij aanvang van de werkzaamheden. Betalingen worden niet vaker dan eenmaal per kalendermaand verricht.
- 7.5 Betaling vindt plaats volgens het overeen te komen betalingsschema. Indien een mijlpaal voor betaling volgens het betalingsschema is bereikt, legt Opdrachtnemer een getekende prestatieverklaring ter ondertekening voor aan Opdrachtgever. De getekende prestatieverklaring dient Opdrachtnemer bij de factuur te voegen.

Artikel 8 – Afstemming en rapportage

- 8.1 Afstemmen
Wekelijks afstemmen (45 min per week) met de Opdrachtgever waarin de voortgang, kansen en knelpunten binnen de opdracht constructief met elkaar besproken worden. Maandelijks afstemmen met het gebiedsteam Oud-Noord.
- 8.2 Rapporteren en bijsturen
Het ten minste 2-maandelijks opleveren van de volgende overzichten:
April, juni, augustus, oktober en december
- 1) Overzicht van lopende projecten en aanstaande initiatieven;
 - 2) Planning van de Placemaking activiteiten en projecten;
 - 3) Een communicatiekalender met een vooruitzicht van het komende jaar;
 - 4) Een actueel overzicht van de verplichtingen en prognose van het budget en aangepaste begroting voor Placemaking activiteiten;
 - 5) Tweemaandelijks terugkoppeling van de resultaten van het meet- en analyseplan.

Artikel 9 –Communicatie

Opdrachtnemer en Opdrachtgever stellen één vast aanspreekpunt aan ten behoeve van overleg en evaluatie.

Contactgegevens contactpersoon Opdrachtgever: wordt nader bekendgemaakt.

Contactgegevens contactpersoon Opdrachtnemer: Merijn van de
mobiele telefoon: 06 38 48 37 17, E-mail: merijn.vandereep@stipo

paraaf Opdrachtgever:

5.1, 2, e

Artikel 10 – Overmacht

Als overmacht wordt (niet limitatief) in ieder geval niet verstaan: de gevolgen van een (of: de corona)pandemie, gebrek aan personeel, stakingen, ziekte van personeel, grondstoffentekort, transportproblemen, verlate aanlevering of ongeschiktheid van de uitvoering van de werkzaamheden benodigde goederen, liquiditeitsproblemen- of solvabiliteitsproblemen aan de zijde van Opdrachtnemer of tekortschieten van de door hem ingeschakelde derden.

Artikel 11 – Combinatie

- 11.1 Indien Opdrachtnemer bestaat uit (een combinatie van) twee of meer rechtspersonen, dan wel personenvennootschappen, zijn deze afzonderlijke partijen, hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van alle verplichtingen uit de Overeenkomst en de daaronder te sluiten Nadere Overeenkomsten.
- 11.2 Indien de combinatie gedurende de duur van de Overeenkomst wordt gewijzigd, is Opdrachtgever gerechtigd de Overeenkomst per direct te beëindigen, zonder tot enige vergoeding ten opzichte van Opdrachtnemer te zijn gehouden.
- 11.3 Opdrachtgever heeft alleen dan het recht een nieuwe onderaannemer in te schakelen indien Opdrachtgever daarvoor vooraf haar schriftelijke toestemming heeft verleend. Opdrachtnemer is ten opzichte van Opdrachtgever hoofdelijk aansprakelijk voor de door haar ingeschakelde onderaannemer(s).

Artikel 12 – Beleidsregel Integriteit en Overeenkomsten (BIO)

- 12.1 Op deze overeenkomst is de Beleidsregel Integriteit en Overeenkomsten (BIO) van toepassing.
De BIO is op internet te vinden en te downloaden op <https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/volg-beleid/veiligheid/integer-handelen/beleidsstukken-bio/>

De Opdrachtnemer heeft, door het doen van een inschrijving, verklaard kennis te hebben kunnen nemen van de BIO en heeft verklaard, door het doen van een inschrijving voor deze Overeenkomst, er uitdrukkelijk mee in te stemmen dat de BIO alleen via genoemde locatie op internet ter beschikking wordt gesteld.

- 12.2 De Opdrachtnemer heeft, door het doen van een inschrijving, verklaard dat op het moment van het sluiten van deze Overeenkomst geen Integriteitsrisico op hem van toepassing is. Onder Integriteitsrisico wordt verstaan:
- het door de Opdrachtnemer verrichten van gedragingen c.q. het plegen van of deelnemen aan misdrijven of overtredingen als vermeld in artikel 4 en 5 van de BIO. Onder deelnemen aan een misdrijf of overtreding wordt verstaan: het doen plegen, medeplegen, uitlokken en medeplichtigheid als bedoeld in artikel 47 en 48 Wetboek van Strafrecht;
 - het feit dat tegen de Opdrachtnemer strafvervolging is ingesteld;
 - het door de Opdrachtnemer niet tijdig voldoen aan zijn verplichtingen ten aanzien van sociale zekerheidsbijdragen en/of belastingen.
- 12.3 De Opdrachtnemer heeft, door het doen van een inschrijving, verklaard geen kennis te hebben van Integriteitsrisico's die op aan de Opdrachtnemer gelieerde partijen van toepassing zijn. Personen of partijen worden in ieder geval, maar niet uitsluitend, geacht gelieerd te zijn aan de Opdrachtnemer indien zij:
- direct of indirect leiding aan de Opdrachtnemer geven;
 - bij de uitvoering van de Overeenkomst een belangrijke rol vervullen of hebben vervuld;
 - over de Opdrachtnemer zeggenschap hebben;
 - aan de Opdrachtnemer vermogen verschaffen;
 - onderdeel zijn van dezelfde groep als bedoeld in artikel 2:24b BW
 - of anderszins in een samenwerkingsverband tot de Opdrachtnemer staan;
- 12.4 De Opdrachtnemer zal zich gedurende de looptijd van de Overeenkomst onthouden van niet-integere gedragingen, waaronder in ieder geval worden de verstaan de gedragingen als bedoeld in het tweede lid onder a en c van dit artikel.
- 12.5 De Gemeente Amsterdam kan het Landelijk Bureau Bibob op grond van artikel 5a Wet Bibob over de Opdrachtnemer om advies vragen alvorens tot opschorting of ontbinding van de overeenkomst over te gaan, indien een van de situaties zich voordoet zoals bedoeld in artikel 9, derde lid Wet Bibob.
- 12.6 De Opdrachtnemer zal de Gemeente onverwijld op de hoogte stellen indien en zodra de Opdrachtnemer kennis heeft genomen van het feit dat hij onderwerp is van strafrechtelijk onderzoek of dat tegen de Opdrachtnemer of een aan de Opdrachtnemer gelieerde partij strafvervolging is ingesteld.
- 12.7 De Opdrachtnemer meldt aan de gemeente elke overname van de onderneming van de Opdrachtnemer en elke wijziging in de zeggenschapsverhouding binnen de onderneming die leidt tot een significante wijziging in de zeggenschap (waarbij geldt dat elke wijziging in de zeggenschap groter dan 10% significant is).
- 12.8 De gemeente heeft het recht om de Opdrachtnemer gedurende de looptijd van de Overeenkomst te screenen op het bestaan van een Integriteitsrisico. Indien de gemeente

hiertoe de medewerking van de Opdrachtnemer nodig heeft, zal de Opdrachtnemer deze op eerste verzoek verlenen.

- 12.9 De Opdrachtnemer meldt het bij de uitvoering van de Overeenkomst betrekken van derde partijen, zoals onderaannemers, schriftelijk aan de gemeente voordat deze daadwerkelijk bij de uitvoering betrokken worden. Als de Opdrachtnemer voor de uitvoering van de Overeenkomst een derde partij inschakelt, kan de gemeente deze derde partij voor aanvang van de uitvoering en zolang deze derde partij bij de uitvoering betrokken is screenen op het bestaan van een Integriteitsrisico.

De Opdrachtnemer staat er voor in dat deze derde partij haar medewerking aan de screening verleent.

Op grond van een Integriteitsrisico kan de Gemeente de inschakeling van een derde partij weigeren of verlangen dat de inschakeling van deze derde partij wordt beëindigd, tenzij voornoemde beëindiging in redelijkheid niet van de Opdrachtnemer kan worden verlangd.

- 12.10 De kosten van de screening komen voor rekening van de Gemeente, tenzij een melding als bedoeld in lid 6 of lid 8 van dit artikel achterwege is gebleven of de Overeenkomst naar aanleiding van de screening kan worden ontbonden of beëindigd op basis van lid 10 van dit artikel.

- 12.11 De gemeente kan de uitvoering van de Overeenkomst en elke andere overeenkomst tussen de Opdrachtnemer en de gemeente onmiddellijk en naar eigen keuze opschorten, of beëindigen door middel van ontbinding of opzegging, zonder gehouden te zijn tot vergoeding van eventuele schade en zonder daarbij een termijn in acht te hoeven nemen, indien:

- De Opdrachtnemer niet conform de waarheid heeft verklaard ten aanzien van het bepaalde in het tweede bullet van dit lid;
- De Opdrachtnemer of gelieerde partij onherroepelijk is veroordeeld voor het plegen of deelnemen aan delicten als bedoeld in artikel 4 lid 1 van de BIO.
- De Opdrachtnemer of gelieerde partij onherroepelijk is veroordeeld voor het plegen of deelnemen aan delicten als bedoeld in artikel 5 lid 3 van de BIO.
- De Opdrachtnemer of gelieerde partij een ernstige fout in de uitoefening van zijn beroep heeft begaan als bedoeld in artikel 5 lid 4 en 5 van de BIO.
- Al dan niet blijkend uit een Bibob-advies, gevaar bestaat dat een Overeenkomst door de Opdrachtnemer mede zal worden gebruikt om (i) uit gepleegde strafbare feiten verkregen of te verkrijgen, op geld waardeerbare voordelen te benutten, (ii) strafbare feiten te plegen of (iii) dat teneinde een Overeenkomst te sluiten een strafbaar feit is gepleegd.
- Door de bevoegde autoriteiten strafvervolging tegen de Opdrachtnemer of een aan de Opdrachtnemer gelieerde partij is ingesteld.
- De Opdrachtnemer niet tijdig heeft voldaan aan zijn verplichtingen ten aanzien van sociale zekerheidsbijdragen en/of belastingen.
- De Opdrachtnemer of de derde partij als vermeld in lid 8 van dit artikel onvoldoende zijn/haar medewerking heeft verleend in het kader van een screening.

5.1, 2, e

Gemeente of een in opdracht van de Gemeente uitgevoerde screening, bijvoorbeeld maar niet uitsluitend als sprake is van een omstandigheid als beschreven in artikel 4 Wet Bibob.

- Ten aanzien van de Opdrachtnemer sprake is van andere integriteitsrisico's dan vermeld in dit lid, waardoor onverkorte instandhouding van de Overeenkomst in redelijkheid niet van de Gemeente kan worden gevergd.

12.12 Alvorens de gemeente overgaat tot het opschorten, of beëindigen door middel van ontbinding of wel opzegging conform lid 11, zal de gemeente beoordelen of de te nemen maatregel proportioneel is in het licht van de ernst van de geconstateerde integriteitsrisico en de al genomen maatregelen door de Opdrachtnemer.

12.13 Indien de gemeente de Overeenkomst op basis van lid 11 van dit artikel ontbindt, geheel of gedeeltelijk beëindigt, verbeurt de Opdrachtnemer onmiddellijk, zonder dat enige verdere actie of formaliteit is vereist, jegens de gemeente een boete ten bedrage van € 25.000,-- zonder dat de gemeente enig verlies of schade behoeft te bewijzen en onverminderd het recht van de gemeente om aanvullende schadevergoeding te vorderen.

12.14 De Opdrachtnemer vrijwaart de gemeente voor claims van derden als gevolg van een opschorting, ontbinding of beëindiging van de Overeenkomst.

12.15 De aanvullende schadevergoeding waarnaar wordt gerefereerd in artikel 12.13 is gemaximaliseerd op € 20.000,-- exclusief BTW.

Artikel 13– Intellectuele eigendomsrechten

13.1 Tenzij anders overeengekomen komen alle auteursrechten die kunnen worden uitgeoefend – waar en wanneer dan ook – ten aanzien van de resultaten van de verrichte Diensten toe aan Opdrachtgever. Deze intellectuele eigendomsrechten worden op grond van de Overeenkomst door Opdrachtnemer op het moment van het ontstaan daarvan aan Opdrachtgever overgedragen, welke overdracht door Opdrachtgever reeds nu voor alsdan wordt aanvaard.

13.2 Alle databankenrechten die kunnen worden uitgeoefend – waar en wanneer dan ook – ten aanzien van de resultaten van de verrichte Diensten komen toe aan Opdrachtgever. Deze intellectuele eigendomsrechten worden op grond van de Overeenkomst door Opdrachtnemer op het moment van het ontstaan daarvan aan Opdrachtgever overgedragen, welke overdracht door Opdrachtgever reeds nu voor alsdan wordt aanvaard.

13.3 Voor zover de resultaten van de verrichte Diensten (mede) tot stand komen met gebruikmaking van reeds bestaande, niet aan Opdrachtgever toekomende intellectuele eigendomsrechten, verleent Opdrachtnemer aan Opdrachtgever een niet-exclusief en niet opzegbaar gebruiksrecht van onbepaalde duur. Opdrachtnemer garandeert in dat geval gerechtigd te zijn tot het verlenen van vorenbedoeld gebruiksrecht.

paraaf Opdrachtgever:

→ 5.1, 2, e

13.4 Voor zover voor de overdracht van de rechten, bedoeld in artikel 13.1 en 13.2, op enig moment een nadere akte zou zijn vereist, machtigt Opdrachtnemer Opdrachtgever reeds nu voor alsdan onherroepelijk om zodanige akte op te maken en mede namens Opdrachtnemer te ondertekenen, onverminderd de verplichting van Opdrachtnemer om op eerste verzoek van Opdrachtgever aan de overdracht van deze rechten medewerking te verlenen, zonder daarbij voorwaarden te kunnen stellen.

13.5 Indien tussen Partijen verschil van mening bestaat over de in artikel 13.1 en 13.2 bedoelde intellectuele eigendomsrechten ten aanzien van de resultaten van de verrichte Diensten wordt, behoudens tegenbewijs, ervan uitgegaan dat die rechten aan Opdrachtgever toekomen. In alle gevallen mag Opdrachtgever het bij de Overeenkomst beoogde gebruik van de uitkomst van de resultaten blijven maken.

13.6 Opdrachtnemer doet hierbij afstand jegens Opdrachtgever van alle eventueel aan hem, Opdrachtnemer, toekomende zogenoemde persoonlijkheidsrechten als bedoeld in de Auteurswet, in de mate als de toepasselijke regelgeving zodanige afstand toelaat. Opdrachtnemer doet, hiertoe gevolmachtigd, ook namens het Personeel van Opdrachtnemer, afstand jegens Opdrachtgever van alle eventueel aan deze personen toekomende persoonlijkheidsrechten, in de mate waarin de toepasselijke regelgeving zodanige afstand toelaat.

13.7 Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever tegen aanspraken van derden ter zake van (gestelde) inbreuk op intellectuele eigendomsrechten van die derden, vergelijkbare aanspraken met betrekking tot kennis, ongeoorloofde mededinging en dergelijke daaronder begrepen. Opdrachtnemer verplicht zich tot het op zijn kosten treffen van alle maatregelen die kunnen bijdragen tot voorkoming van stagnatie en tot beperking van de te maken extra kosten en/of te lijden schade als gevolg van bedoelde inbreuken.

13.8 Onverminderd het hiervoor bepaalde kan Opdrachtgever, indien derden Opdrachtgever ter zake van schending van intellectuele eigendomsrechten aansprakelijk stellen, de Overeenkomst schriftelijk, buiten rechte, geheel of gedeeltelijk ontbinden onverminderd zijn verdere rechten jegens Opdrachtnemer, waaronder maar niet beperkt, tot enig recht op schadevergoeding. Van zijn recht tot ontbinding van de Overeenkomst maakt Opdrachtgever geen gebruik dan na voorafgaand overleg met Opdrachtnemer.

13.9 Mochten er ten aanzien van de resultaten van de verrichte Diensten andere intellectuele eigendomsrechten dan die genoemd in artikel 13.1 en 13.2 ontstaan, dan kunnen deze nimmer aan Opdrachtgever worden tegengeworpen en verstrekt Opdrachtnemer ter zake aan Opdrachtgever, om niet, een niet-exclusief en niet opzegbaar gebruiksrecht voor onbepaalde tijd ten behoeve van de met de Overeenkomst beoogde doelstellingen.

5.1, 2, e

Aldus opgemaakt en ondertekend,

Opdrachtgever verklaart tevens dat de bijlagen (m.u.v. Bijlage 3) aan haar ter hand zijn gesteld.

namens Opdrachtgever:

5.1, 2, e

Mevrouw drs. S.M. Thesing
Opdrachtgever gebiedsontwikkeling
Gemeente Amsterdam

Datum 25 april 2022
Plaats Amsterdam

namens Opdrachtnemer:

5.1, 2, e

De heer H.E. Karsenberg (vennoot),

Datum 5.1, 2, e
Plaats

5.1, 2, e

Datum 5.1, 2, e
Plaats

5.1, 2, e (vennoot)

Datum 5.1, 2, e
Plaats

5.1, 2, e

paraaf Opdrachtgever:

paraaf Opdrachtnemer:

5.1, 2, e

BIJLAGEN:

- Bijlage 1: Nota('s) van Inlichtingen;
- Bijlage 2: de Offerteleidraad, inclusief bijlagen;
- Bijlage 3: Beheerovereenkomst. Wordt nog nader opgesteld door Opdrachtgever;
- Bijlage 4: Algemene Inkoopvoorwaarden;
- Bijlage 5: de Inschrijving van Opdrachtnemer, inclusief bijlagen.

5.1, 2, e

paraaf Opdrachtgever:

paraaf Opdrachtnemer:

