

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7756221
Aanvraagnaam	Herman Gorterstraat 20 omgeving
Uw referentiecode	2036-2
Ingediend op	24-04-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Aanleg van een buitenzwembad (niet overdekt) aan de zijkant van het woongebouw en twee ondergrondse parkeerplaatsen aan de voorzijde van het gebouw. Voor de sloop nieuwbouw van de villa is reeds een omgevingsvergunning verleend met het kenmerk Z2022-2002973. OLO 6950931, behandeld door dr ^{5.1, 2, e} 5.1, 2, e Casemanager omgevingsvergunningen Stadsdeel Zuid
Opmerking	Mochten er aanvullende documenten voor de beoordeling nodig zijn horen we dat graag. Bij voorbaat dank.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contactformulier:	https://www.amsterdam.nl/contact
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Zwembad, bubbelbad of soortgelijke voorziening of vijver plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	5.1, 2, e	Man Vrouw Niet bekend
Voorletters	5.1, 2, e	
Voorvoegsels	5.1, 2, e	
Achternaam	5.1, 2, e t	

2 Verblijfsadres

Postcode	5.1, 2, e	
Huisnummer	5.1, 2, e	
Huisletter	-	
Huisnummertoevoeging	-	
Straatnaam	5.1, 2, e	
Woonplaats	5.1, 2, e	

3 Correspondentieadres

Adres	5.1, 2, e	
	5.1, 2, e	

4 Contactgegevens

Telefoonnummer	5.1, 2, e	
E-mailadres	5.1, 2, e	@me.com

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	77735293
Vestigingsnummer	000045414092
(Statutaire) naam	HofmanDujardin B.V.
Handelsnaam	HofmanDujardin B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	[REDACTED]
Voorvoegsels	5.1, 2, e
Achternaam	5.1, 2, e
Functie	Architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1112AX
Huisnummer	34
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Verrijn Stuartweg
Woonplaats	Diemen

4 Correspondentieadres

Adres	Verrijn Stuartweg 34 1112AX Diemen
-------	---------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	5.1, 2, e
Faxnummer	-
E-mailadres	5.1, 2, e @hofmandujardin.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	1077WH
Huisnummer	20
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Herman Gorterstraat
Plaatsnaam	Amsterdam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	--

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Zie bijgaande situatietekening. Als bestaande situatie is de vergunde situatie van de omgevingsvergunning sloop nieuwbouw van het woongebouw opgegeven.
----------------------------------	---



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- Ja
 Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Twee ondergrondse parkeervoorziening (schaarlift)aan de voorzijde van de reeds vergunde sloop nieuwbouw villa. Het opgegeven gebruiks- en vloeroppervlak komt overeen met de reeds vergunde situatie sloop nieuwbouw woongebouw.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

188

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

227

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m² na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 377

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m² na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 238

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijgaande kleur- en materiaalstaat

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. Ja
 Nee



Bouwen

Zwembad, bubbelbad of soortgelijke voorziening of vijver plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
- Het wordt gedeeltelijk vervangen
- Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Buitenzwembad (niet overdekt) aan de zijkant van het woongebouw. Het zwembad wordt voorzien van een in hoogte verstelbare vloer. Als het zwembad niet in gebruik is wordt deze vloer vlak met de bovenkant van het bad "geparkeerd" zodat het zwembad niet zichtbaar is en oogt als een terras.

Het opgegeven gebruiks- en vloeroppervlak is gelijk aan de vergunde situatie sloop nieuwbouw

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
- Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
- Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
- Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
- Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

188

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

229

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? Ja
 Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 377

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 238

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
0424_S01_Documentenlijst_OV_omgeving_pdf	2036_20230424_S01 Documentenlijst OV omgeving.pdf	Anders	24-04-2023	In behandeling
0230424_S02_Kleur-_en_materiaalstaat_pdf	2036_20230424_-S02 Kleur- en materiaalstaat-.pdf	Welstand	24-04-2023	In behandeling
6_20230424_S03_Begeleidend_schrijven_pdf	2036_20230424_-S03 Begeleidend schrijven.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Anders	24-04-2023	In behandeling
24_S04_Productinformatie_CLT_Holland_pdf	2036_20230424_-S04 Productinformatie CLT Holland.pdf	Welstand Anders	24-04-2023	In behandeling
2036_20230424_L90B_-Situatie_bestaand_pdf	2036_20230424_-L90B Situatie bestaand.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand	24-04-2023	In behandeling
2036_20230424_L90_Situatie_nieuw_pdf	2036_20230424_L90 Situatie nieuw.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand	24-04-2023	In behandeling
2036_20230424_L01Zwembad_pdf	2036_20230424_-L01Zwembad-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	24-04-2023	In behandeling
2036_20230424_L02Parkeren_pdf	2036_20230424_-L02Parkeren.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	24-04-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid		



Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 150000
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Zwembad, bubbelbad of soortgelijke voorziening of vijver plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 200000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 350000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?