

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Subject **Opvragen vergunningen en documenten [200019\_I63114219] Ruysdaelstraat 48-56**  
To 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Date September 16, 2025 at 12:41:39 PM CEST

Beste collega's,

Hierbij stuur ik jullie meerdere mailwisselingen i.v.m. een ic welke ik bij het horecabedrijf had uitgevoerd.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e  
Handhaver Bouw & Gebruik  
Stadsdeel Zuid  
President Kennedylaan 923  
Gemeente Amsterdam

Tel: 5.1, 2, e  
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Aanwezig: ma/do

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
**Verzonden:** 6 mei 2025 08:51  
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>  
**Onderwerp:** RE: FW: Resultaat Periodieke

Geachte heer 5.1, 2, e

Dank u wel voor de mail.

Ik had nog een vraagje.

Heeft u voor mij het certificaat betreffende het impregneren van de kunststof bladeren?  
Of een factuur van het product waarmee het geïmpregneerd is.

Als u dit via de mail naar mij kan sturen zou dat erg fijn zijn.

Daarna kan ik namelijk de controle afsluiten met als aantekening dat alles in orde is.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e  
Handhaver Bouw & Gebruik  
Stadsdeel Zuid  
President Kennedylaan 923  
Gemeente Amsterdam

Tel: 5.1, 2, e  
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Aanwezig: ma/do

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>  
**Verzonden:** woensdag 30 april 2025 15:39  
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** Re: FW: Resultaat Periodieke

Hello 5.1, 2, e

We just received the grease trap. I made sure it met the Dutch requirement and included the receipt.

Cheers,

5.1, 2, e

On Wed, Apr 23, 2025 at 1:35 'a0PM 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com> wrote:

Yes of course. Should be tomorrow.

On Wed, Apr 23, 2025 at 12:57 'a0PM 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl> wrote:

Geachte heer 5.1, 2, e

Dank u wel voor uw snelle reactie.

Kunt u mij een foto sturen zodra de vetafscheider geplaatst is?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e  
Handhaver Bouw & Gebruik  
Stadsdeel Zuid  
President Kennedylaan 923  
Gemeente Amsterdam

Tel: 5.1, 2, e  
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Aanwezig: ma/do

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>  
**Verzonden:** woensdag 23 april 2025 12:48

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Onderwerp: Re: FW: Resultaat Periodieke

Hello, yes all have except the grease trap which arrives tomorrow. The plants have been treated with fire retardant. Would you like to come inspect again?

On Wed, Apr 23, 2025 at 12:05 'a0PM 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl> wrote:

Geachte heer 5.1, 2, e

Ik vroeg mij af of inmiddels de onderstaande overtredingen zijn beëindigt.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Handhaver Bouw & Gebruik

Stadsdeel Zuid

President Kennedylaan 923

Gemeente Amsterdam

Tel: 5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

Aanwezig: ma/do

---

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Verzonden: woensdag 26 maart 2025 15:35

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>

Onderwerp: FW: Resultaat Periodieke

Geachte he 5.1, 2, e

Op woensdag 19 maart 2025 had ik, 5.1, 2, e een integrale controle uitgevoerd op de locatie [Ruysdaelstraat 48](#) te Amsterdam, alwaar uw horecabedrijf 5.1, 2, e is gevestigd.

Tijdens de controle had ik het volgende geconstateerd:

1. Dat u niet kon aantonen dat de Kunststof bladeren aan de muur geïmpregneerd zijn.
2. Dat de noodverlichting installatie niet goed functioneert.
3. Dat er geen vetafscheider aanwezig was.

Het bovenstaande betekent dat er sprake is van een overtreding. Het gaat om:

#### Versiering/aankleding

Er is brandbare versiering/aankleding aangetroffen.

Het betreft hier: **Kunststof balderen in de lokaliteit.**

Dit is in strijd met het Besluit bouwwerken leefomgeving - artikel 6.14

Artikel 6.14 (aankleding)

1. Aankleding in een besloten ruimte mag geen brandgevaar opleveren. Dit gevaar is in ieder geval niet aanwezig als de aankleding:

- a. een ondergeschikte bijdrage aan het brandgevaar levert;
- b. onbrandbaar is, bepaald volgens NEN 6064;
- c. voldoet aan brandklasse A1 bedoeld in NEN-EN 13501-1;
- d. voldoet aan de eisen voor constructieonderdelen, bedoeld in de paragrafen 3.2.7 en 4.2.7; of
- e. een navlamduur heeft van ten hoogste 15 seconden en een nagloeiduur van ten hoogste 60 seconden.

2. Bij een besloten ruimte voor het verblijven of vluchten van meer dan 50 personen, of voor een besloten ruimte waardoor een beschermde of extra beschermde vluchtroute of een beschermde route voert, is het eerste lid, onderdeel e, niet van toepassing, als de aankleding:

- a. zich bevindt boven een gedeelte van de vloer waar zich personen kunnen bevinden;
- b. de verticale vrije ruimte tussen de vloer en de aankleding minder dan 2,5 m is; en
- c. niet rechtstreeks op de vloer, trap of hellingbaan is aangebracht.

3. Aankleding in een besloten ruimte die niet rechtstreeks op de vloer, trap of hellingbaan is aangebracht mag geen brandgevaar opleveren. Dit gevaar is in ieder geval niet aanwezig als de aankleding:

- a. een ondergeschikte bijdrage aan het brandgevaar levert;
  - b. onbrandbaar is, bepaald volgens NEN 6064;
  - c. voldoet aan brandklasse A1, bedoeld in NEN-EN 13501-1; of
  - d. voldoet aan de eisen voor constructieonderdelen, bedoeld in de paragrafen 3.2.7 en 4.2.7.
4. Aankleding ter plaatse van of nabij apparatuur en installaties die warmte ontwikkelen voldoet aan brandklasse A1, bedoeld in NEN-EN 13501-1, of is onbrandbaar, bepaald volgens NEN 6064, als:
- a. op de aankleding een intensiteit van de warmtestraling kan optreden die, bepaald volgens NEN 6061, groter is dan 2 kW/m<sup>2</sup>; of
  - b. in de aankleding een temperatuur kan optreden die, bepaald volgens NEN 6061, hoger is dan 90 °C.
5. Het eerste, tweede en vierde lid gelden niet voor een niet-gemeenschappelijke ruimte.

**U moet de versiering/aankleding verwijderen of brandveilig maken.**

#### **Artikel 3.120. (Vluchtrouteaanduiding)**

**Een ruimte waardoor een verkeersroute voert en een ruimte voor meer dan 50 personen hebben een vluchtrouteaanduiding die voldoet aan NEN 6088 en aan de zichtbaarheidseisen, bedoeld in de artikelen 5.2 tot en met 5.6 van NEN-EN 1838.**

#### **Verplichting Vetafscheider:**

- Artikel 22.198 Water

Vethoudend afvalwater wordt in beginsel altijd op het vuilwaterriool geloosd.

Het is niet toegestaan om afvalwater via een voedselrestvermaler te lozen op het vuilwaterriool.

Een voedselrestvermaler vermaalt verteerbare etensresten met toevoeging van water tot een vloeibare afvalstof. Deze vloeibare afvalstof wordt vervolgens met het afvalwater geloosd. De vermalen stoffen kunnen leiden tot verstopping, maar zorgen ook voor een ongewenste toename van organisch afval in het afvalwater.

Bij het lozen van vethoudend afvalwater is het toepassen van een vetafscheider en slibvangput verplicht. Deze moeten voldoen aan en worden gebruikt conform NEN-EN 1825-1 en NEN-EN 1825-2. Op grond van het vijfde lid kan in afwijking van NEN-EN 1825-1 en NEN-EN 1825-2, met een lagere frequentie van het legen en reinigen dan daar vermeld worden volstaan als dit geen nadelige gevolgen heeft voor het doelmatig functioneren van de afscheider.

Een slibvangput en vetafscheider die vóór 14 september 2004 zijn geplaatst, hoeven niet te voldoen aan de NEN-EN-normen. In plaats daarvan is volstaan met de voorwaarde «afgestemd op de hoeveelheid water».

U moet ervoor zorgen dat de overtreding wordt beëindigd.

U beëindigt de overtreding door de volgende maatregel te treffen:

U zorgt ervoor dat de kunststof balderen geïmpregneerd zijn dan wel verwijderd worden.

U zorgt ervoor dat de noodverlichting voldoet aan de normen dan wel dat de verlichting wordt verwijderd.

U zorgt ervoor dat er een vetafscheider geplaatst wordt.

Wat gaan wij doen?

Wij hebben de taak om op te treden tegen overtredingen. Met deze mail bevestigen wij dat er een overtreding is geconstateerd.

U krijgt 4 weken de tijd (na dagtekening van deze mail) om de overtredingen te beëindigen.

Voor extra/informatie kunt u contact opnemen via de onderstaande gegevens.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Handhaver Bouw & Gebruik

[Stadsdeel Zuid](#)

[President Kennedylaan 923](#)

Gemeente Amsterdam

Tel: 5.1, 2, e

5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)

Aanwezig: ma/do

---

**Van:** 5.1, 2, e [5.1, 2, e@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)>

**Verzonden:** maandag 24 maart 2025 08:50

**Aan:** 5.1, 2, e; 1, 2, e [@gmail.com](mailto:1, 2, e@gmail.com)>

**Onderwerp:** . . . eriodieke Controle

Geachte heer 5.1, 2, e

Het beste kunt u hiervoor een bedrijf benaderen, zij kunnen u precies vertellen welke brandblussers u nodig hebt.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Handhaver Bouw & Gebruik

[Stadsdeel Zuid](#)

[President Kennedylaan 923](#)

Gemeente Amsterdam

Tel: 5.1, 2, e

5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)

Aanwezig: ma/do

---

**Van:** 5.1, 2, e; 5.1, 2, e [@gmail.com](mailto:5.1, 2, e@gmail.com)>

**Verzonden:** donderdag 20 maart 2025 12:30

**Aan:** 5.1, 2, e; 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)>

**Onderwerp:** Re: Periodieke Controle

Hello 5.1, 2, e

I was wondering if you could tell me what fire class the decorations must be.

Thank you,

5.1, 2, e

On Mon, Mar 17, 2025 at 4:10 'a0PM 5.1, 2, e; 5.1, 2, e [@gmail.com](mailto:5.1, 2, e@gmail.com)> wrote:

Yes that is fine.

On Mon, Mar 17, 2025 at 8:35 'a0AM 5.1, 2, e; 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)> wrote:

OP woensdag 19 mrt 10:00 uur?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e  
Handhaver Bouw & Gebruik  
[Stadsdeel Zuid](#)  
[President Kennedylaan 923](#)  
Gemeente Amsterdam

Tel: 5.1, 2, e  
5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)

Aanwezig: ma/do

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e [.1, 2, e@gmail.com](mailto:5.1, 2, e@gmail.com)>  
**Verzonden:** vrijdag 14 maart 2025 12:01

**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)>  
**Onderwerp:** Re: Periodieke Controle

Would it be possible to move to Wednesday at anytime?

On Tue, Mar 11, 2025 at 9:00 'a0AM 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)> wrote:

Geachte hee 5.1, 2, e

Volgens mijn agenda staat de afspraak gepland op dinsdag 18 maart.

Bent u dan wel beschikbaar?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e  
Handhaver Bouw & Gebruik  
[Stadsdeel Zuid](#)  
[President Kennedylaan 923](#)  
Gemeente Amsterdam

Tel: 5.1, 2, e  
5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)

Aanwezig: ma/do

---

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@gmail.com](mailto:5.1, 2, e@gmail.com)>  
**Verzonden:** dinsdag 11 maart 2025 05:42  
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)>  
**Onderwerp:** Re: Periodieke Controle

Hello,

Apologies, but unfortunately I am quite ill and need to reschedule our inspection today. Later in the week, most likely Thursday or Friday will be best.

Please let me know what works for you.

5.1, 2, e

On Wed, Mar 5, 2025 at 11:06 'a0AM 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)> wrote:

Geachte heer,

Waar gaat deze mail over?

De taak van de overheid is om te controleren of bedrijven aan de vergunningsvoorwaarden en regelgeving voldoen. Ik benader u betreffende een controle op de milieu- en vergunningsvoorschriften (exploitatievergunning en Alcoholwet) voor het horecabedrijf Elysianne gevestigd op de [Ruysdaelstraat 48](#) te Amsterdam.

Uw bedrijf zal worden bezocht op dinsdag 18 maart 2025 om 13:00 uur. De controle neemt gemiddeld 45 minuten in beslag.

Om de controle zo efficiënt mogelijk te laten verlopen is het noodzakelijk dat de controle plaatsvindt met de eigenaar of de leidinggevende.

Tevens verzoeken wij u de volgende gegevens paraat te hebben:

- Vergunningen (exploitatie/Alcoholwet)
- 50 personen of meer aanwezig? Gebruiksvergunning tonen
- Bewijs ledigen vetafscheider (indien aanwezig) en/of ophaal van vet
- Brandblussers en noodverlichting controle onderhoud
- Jaaroverzicht van elektra en gasverbruik
- Afval contract
- Koel/vries installatie logboek (bv aanwezig bij inloop koelcellen)

Het is ook mogelijk om de bovengenoemde stukken via de mail toe te zenden door te antwoorden op deze mail.

Mocht u verhinderd zijn of een andere datum en tijd willen afspreken, dan kunt u contact met mij opnemen. Ook voor inhoudelijke vragen over de controle kunt u contact met mij opnemen. Mijn gegevens staan in de handtekening onder aan de mail.

Naast deze standaardcontrole blijven de controles naar aanleiding van overlastklachten en overtredingen samenhangend met de manier van exploitatie van de bedrijven bestaan. Deze controles worden in principe niet aangekondigd.

Ik vertrouw erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e  
Handhaver Bouw & Gebruik  
[Stadsdeel Zuid](#)  
[President Kennedylaan 923](#)  
Gemeente Amsterdam

Tel: 5.1, 2, e  
5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)

Aanwezig: ma/do

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).