

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** vrijdag 26 februari 2021 17:15  
**Aan:** Marktbureau.vergunningen; [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: 21.104 Aanvraag vergunning kiosk park frankendael

**Opvolgingsvlag:** Opvolgen  
**Vlagstatus:** Met vlag

**Categorieën:** Belangrijk!

Hoi [REDACTED] en [REDACTED],

Hier is mijn advies over de aanvraag.

1. Oppervlakte: de 60 m2 is te ruim voor een staanplaats/kiosk: 50 m2 is de maximaal oppervlakte op basis van de grootste kiosk in Amsterdam. Daarboven geldt niet het beleid voor Verkooppunten in de openbare ruimte. De grote uitstallingsruimte roept vragen op, want de ondernemer mag geen terras hebben, alleen twee statafels. Waar is dus de uitstallingsruimte voor? Voor een terras of voor iets anders?
2. Vergunningduur: 7 jaar. De reden voor de 7 jaar is dat dit een passende termijn wordt gevonden voor een bedrijf om rendabel te zijn bij het gebruik van een schaarse vergunning als deze. Eventueel kan een kortere vergunningduur worden afgesproken, mits deze goed gemotiveerd wordt. Als bijvoorbeeld in de periode van 7 jaar herinrichtingsplannen voor het park worden voorzien, dan kan daarmee een kortere vergunningsduur worden gemotiveerd. Dit geldt ook voor vergelijkbare plannen voor verwacht ander gebruik van het gebied. De basis voor de vergunningduur is de recente afspraak tussen EZ en het Marktbureau. De afspraak is onlangs ook juridisch getoetst.
3. Afspraken in relatie tot de Pure Markt: als de afspraken zijn nagekomen dan hoeven deze niet te worden betrokken bij de vergunningduur. In een ander geval kan het eventueel reden zijn de vergunningduur zo nodig te beperken. Ik raad hierbij aan eerst aan te sturen op een praktische oplossing die de vergunningduur niet direct hoeft te beïnvloeden.
4. Omgevingsvergunning: de ondernemer wordt geacht een omgevingsvergunning te hebben of krachtens de overgangsbepalingen in het bestemmingsplan te staanplaats te mogen innemen. De uitbreiding in tijd is hierbij volgens onze beoordeling nu aanvullend niet van belang, maar wel de eventuele uitbreiding in vierkante meters, al is het hierbij dus nog de vraag of de uitbreiding wel aan de orde (zie 1.).

@ [REDACTED], vanwege bovenstaande aandachtspunten raad ik aan na te gaan wat de reden voor de grote uitstallingsruimte is, om het plan vervolgens door de integrale tafel te laten behandelen, en daarbij deze vier aspecten te benoemen. Als de tafel geen bezwaren ziet kan het Marktbureau de vergunning verlenen.

@ [REDACTED], weet jij misschien meer over de uitstallingsruimte, of kunnen jullie dit nagaan?

Groet,  
[REDACTED]

---

**Van:** Marktbureau.vergunningen <Marktbureau.vergunningen@amsterdam.nl>  
**Verzonden:** vrijdag 26 februari 2021 9:06  
**Aan:** [REDACTED]@amsterdam.nl; [REDACTED]@amsterdam.nl  
**Onderwerp:** FW: 21.104 Aanvraag vergunning kiosk park frankendael

Beste [REDACTED]

Dhr. [REDACTED] heeft weer een aanvraag gedaan voor een seizoenstaanplaats in park Frankendael. Deze ondernemer vraagt elk jaar een vergunning aan voor de periode april – september voor 20m2. Wegens corona vraagt hij nu voor een langere periode aan (maart t/m okt) en voor meer vierkante meters (60m2).

Hij doet ook het verzoek om een vergunning voor langere periode te krijgen. Dat hebben we eerder ook gevraagd, maar werd toen afgewezen. Wij (Marktbureau) geven hem sinds 2018 een vergunning uit.

@ [REDACTED] Zie ik het goed dat er dan nog maximaal 4 seizoenen resteren die wij hem aansluitend kunnen gunnen, mits het stadsdeel dat zou willen?

Hoor graag van jullie,

*Ps. In zijn vergunning stonden afgelopen jaar speciale voorwaarden opgenomen i.v.m. de Pure markt*

*Vriendelijke groet,*

[REDACTED]

Marktbureau Vergunningen

**Gemeente Amsterdam**

T 14020

[marktbureau.vergunningen@amsterdam.nl](mailto:marktbureau.vergunningen@amsterdam.nl)

Werkdagen: ma/di/do/vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

---

**Van:** [REDACTED] <[\[REDACTED\]@gmail.com](mailto:[REDACTED]@gmail.com)>

**Verzonden:** woensdag 24 februari 2021 11:51

**Aan:** Marktbureau.vergunningen <[Marktbureau.vergunningen@amsterdam.nl](mailto:Marktbureau.vergunningen@amsterdam.nl)>

**Onderwerp:** Aanvraag vergunning kiosk park frankendael

Geachte heer mevrouw,

In de bijlage stuur ik de aanvraag voor 2021 van de vergunning voor de kiosk in frankendaelpark in Amsterdam.

Ik weet niet of ik deze opnieuw moet indienen of dat ik deze al standaard toegestuurd krijg omdat ik hier al 8 jaar sta op deze manier.

Eerder had ik zelf al contact met de gemeente, of ik al op 1 maart open mocht ipv 1 april.

Dit omdat in tijd van Corona deze onderneming mij vorig jaar alleen verlies heeft gebracht en ik hopelijk iets eerder open mag.

Ik hoor het graag van u!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

--

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] B.V.

M [REDACTED]  
[REDACTED]@gmail.com