

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6056129
Aanvraagnaam	Aanvraag afwijking op uitwerkingsplan Kavel 3
Uw referentiecode	-

Ingediend op	04-05-2021
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	De ruimtes in de plinten van blokken 14 en 16 (vergunningen 4535907 en 4543691), grenzend aan de Werkspoorhal te Oostenburg Amsterdam, zijn conform het bestemmingsplan vergund met de functies 'kantoorfunctie, detailhandel, maatschappelijke voorzieningen, sport en recreatieve voorzieningen, culturele voorzieningen en bedrijven', het verzoek om dit te wijzigen naar horeca.
---------------------	---

Opmerking	Zie memo voor onderbouwing aanvraag.
-----------	--------------------------------------

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Voor deze aanvraag zijn overige bijlagen niet relevant.
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Voor deze aanvraag zijn overige bijlagen niet relevant.
------------------------------	---

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amsterdam
-------	--------------------

Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op <a href="http://www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning">www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning</a>
--------------	---

Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
------------	--

Telefoonnummer:	14 020
-----------------	--------

Contactformulier:	<a href="https://www.amsterdam.nl/contact">https://www.amsterdam.nl/contact</a>
-------------------	---

Website:	<a href="http://www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning">www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning</a>
----------	--

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	1018LG
Huisnummer	278
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	VOC-kade
Plaatsnaam	Amsterdam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	355 Oostenburgermiddenstraat Amsterdam, 86 Pieter Goosstraat Amsterdam

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het gaat om 3 commerciële ruimtes in 2 verschillende gebouwen, grenzend aan de Werkspoorhal
----------------------------------	---



# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?  Ja  
 Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het gaat alleen om een functiewijziging van de ruimtes, bouwkundig zijn er geen aanpassingen nodig.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Commerciële ruimtes (nog in aanbouw)

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Horeca

## 7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

## 8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

## 9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
jking_bestemmingsplan_Horeca_Kavel_3_pdf	Afwijking bestemmingsplan Horeca Kavel 3.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	04-05-2021	In behandeling