

Intern Advies Externe Veiligheid	
Adviesdatum: 2023	
Mozard zaaknummer	11876449
Projectfase	RO procedure
Inrichting of Project: Adres / Plaats:	Boothuis Capriweg 37 / Amsterdam
Contactpersoon : Kopie aan:	5.1,2,e
Datum adviesverzoek:	22 februari 2023
Adviseur: Tweede lezer:	5.1,2,e
Bronnen:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Bevi 2. EV Beleid Westpoort 3. Bestemmingsplan Amerikahaven

Vraag

Gevraagd wordt of er aandachtspunten zijn met betrekking tot het aspect externe veiligheid voor de realisatie van een Botenhuis voor elektrisch aangedreven vaartuig.

Antwoord

Met betrekking tot het aspect externe veiligheid heeft de toename van populatie (< 10 personen) geen invloed op de hoogte van het groepsrisico door Zenith en op de hoogte van het groepsrisico door het vervoer van gevaarlijke stoffen over het Noordzeekanaal.

Conclusies

- Wettelijk kader: voldoet aan wettelijk kader: de ruimtelijke ontwikkeling valt niet binnen een PR 10⁻⁶ contour van een risicovolle activiteit
- Bestemmingsplan Amerikahaven: in strijd met bestemmingsplan Amerikahaven. Afwijking van het bestemmingsplan is noodzakelijk.
- Gebiedsvisie externe veiligheid Westpoort: geen strijdigheid, maar door de komst van het botenhuis in zone II worden de toekomstige vestiging- en uitbreidingsmogelijkheden voor omliggende risicobedrijven beperkt.

Uitwerking

Rapport "Elementen verantwoording groepsrisico botenhuis Neo Orbis 03"

Met betrekking tot externe veiligheid is er een groepsrisicoberekening uitgevoerd hierin is onderbouwd dat de beoogde ontwikkeling niet onder Bevi (Besluit externe veiligheid bedrijven) valt omdat er minder dan 10 ton aan gevaarlijke stoffen worden opgeslagen. Deze bewering is juist. Ook dient zoals aangegeven de gevaarlijke stoffen conform de PGS 15 opgeslagen worden.

Het plangebied valt binnen het invloedsgebied van Zenith daarom is een verantwoording groepsrisico vereist. Deze is uitgevoerd voor een toename in populatie van < 10 personen. Geconcludeerd wordt dat het groepsrisico niet toeneemt, deze conclusie ligt in de lijn der verwachtingen. Conform artikel 13 Bevi dient de veiligheidsregio gevraagd te worden advies uit te brengen met betrekking tot de bestrijding en zelfredzaamheid van personen. Geadviseerd wordt het advies van de veiligheidsregio aan het dossier toe te voegen.

Rapport Haalbaarheidsstudie

Het boothuis wordt gedeeltelijk gerealiseerd op land en in het water. Conform het bestemmingsplan Amerikahaven geldt op het plangebied de bestemming Bedrijven-1 voor "havengebondenbedrijven". Gesteld wordt dat een parallel gezocht wordt met een botenwerf en dat milieucategorie 3 ook van toepassing is op het boothuis. Echter conform artikel 1.28 van het bestemmingsplan Amerikahaven voldoet het botenhuis niet aan de definitie havengebonden bedrijf.

Tevens geldt voor het plangebied de gebiedsaanduiding milieuzone 2 waarin geen kwetsbare objecten worden toegestaan. Gezien de definitie in Bevi, art 1, lid 1 onder a, kan geconcludeerd worden dat voor het boothuis sprake is van een "beperkt" kwetsbaar object.

EV Beleid Westpoort

Voor Westpoort geldt een zonerings in 3 gebieden. Het plangebied voor het boothuis ligt in Zone II. Deze zone is bestemd voor industrieën met grote aantallen personeel. In zone II kunnen alleen zelfredzame beperkt kwetsbare objecten worden toegestaan.

Dit zonebeleid biedt de mogelijkheid om optimaal ruimte te bieden aan de wens tot groei van risicovolle activiteiten en de wens tot verdichting. Met behulp van de zonerings is behoud van vestiging- en groeimogelijkheden van risicobedrijven te combineren met de toename van werkgelegenheid zonder toekomstige saneringen te veroorzaken.

Door de komst van het boothuis in zone II worden de groeimogelijkheden voor risicovolle activiteiten beperkt. Vestiging van het boothuis is echter niet in strijd met het EV beleid Westpoort.