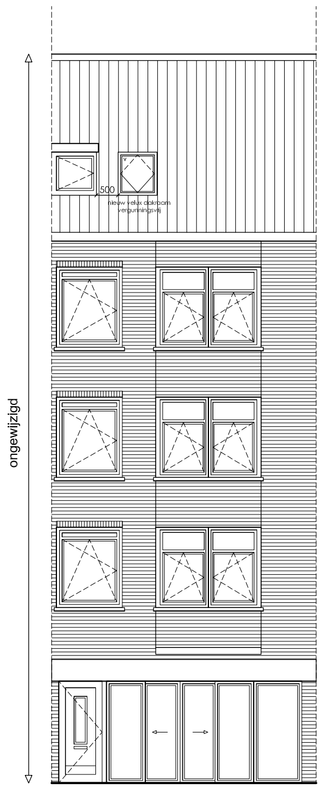
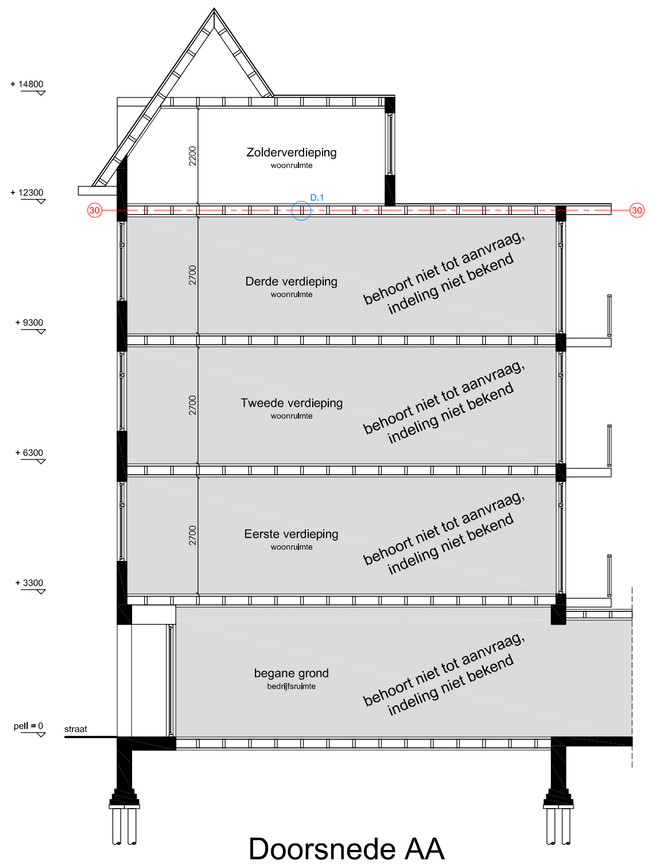
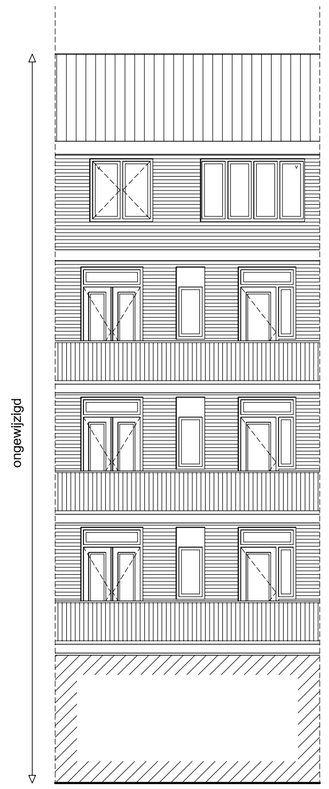


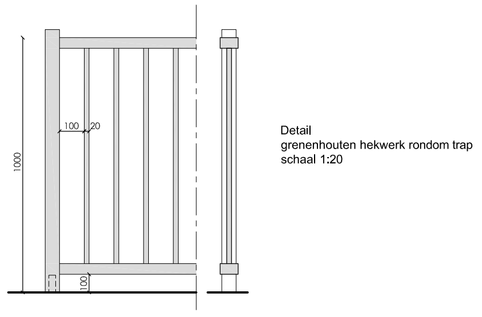
Voorgevel



Doorsnede AA



Achtergevel



Detail
grenenhouten hekwerk rondom trap
schaal 1:20

RENVOOI

afkorting	symbool	omschrijving
-		constructieve muren
-		lichte scheidingswand
sl		standleiding
rg		rookgasafvoer & luchttoevoer
mv		mechanische ventilatie
cv		cv-ketel
gz		geizer
mk		meterkast
gas		gasmeter
hwa		hemelwaterafvoer
wm		wasmachine
wd		wasdroger
kk		koelkast
kt		kooktoestel
vk	-	verkeersruimte
gvk	-	gemeenschappelijke verkeersr.
vr	-	verblijfsruimte
rm		rookmelder op lichtnet volgens NEN 2555
WBDBO	30	weerstand branddoorslag en brandoverslag in minuten

Maatvoering:
Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan de bestaande bebouwing.

Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan (afd. 2.3 -> art. 2.21BB)
Traphekken uitvoeren conform artikel 2.18 sub. 1, van het Bouwbesluit.
- Min. hoogte hekwerk = 1000 mm b.k. afgewerkte vloer.
- Horizontale openingen niet groter dan 200 mm, art 2.19 sub 1.
- Geen overklauterbaarheid tussen 200 en 700 mm + b.k. afgewerkte vloer

Luchtverversing (afd. 3.6 BB -> par. 3.6.2 BB)
De woning heeft een voorziening voor luchtversing van een verblijfsgebied, een verblijfsruimte, een toiletruimte en badruimte, dat het ontstaan van een voor gezondheid nadelige kwaliteit van de binnenlucht voldoende wordt beperkt. De ventilatiewijze is mechanisch, de aanvoer natuurlijk d.m.v. roosters in kozijnen/dakramen en ventilatie dakpluggen in het dak
een verblijfsruimte heeft een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 8087 bepaalde capaciteit van ten minste 0,7 dm3/s per m2 vloeroppervlakte met een minimum van 7 dm3/s.
Bij toepassing van buitenwerkluiken is de aan- en afvoer mechanisch.

Spuivoorziening (afd. 3.7 -> 3.41 t/m 3.44 BB)
een verblijfsruimte heeft een spuivoorziening met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van de spuiventiliatie van ten minste 6 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van dat gebied. een verblijfsruimte heeft spuiventiliatie van ten minste 3 dm3/s per m2 oppervlakte van die ruimte volgens.
De woning heeft een voorziening voor het nodig snel kunnen afvoeren van sterk vervuilde/gte binnenlucht. Dit geschiedt door het open kunnen zetten van ramen en deuren.

Wateropname (art. 3.27 BB)
Een scheidingsconstructie van een badruimte, heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m2.s.) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/m2(m2.s.)

Afnemen en gebruik energie (afd. 6.2 -> art. 6.7)
De woning waarin zich de voorziening van elektriciteit, gas, drinkwater of verwarming bevindt, heeft een meterruimte waarin de centrale schakel-, verdeel- en meetapparatuur voor die voorziening kan worden geplaatst.
De meterkast heeft afmetingen, een indeling en leidingdoorvoeren, die voldoen aan NEN 2768.

Afvoer van huishoudelijk afvalwater (art. 6.16)
De woning heeft een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën dat een voor de gezondheid nadelige situatie kan worden voorkomen.
De voorziening voor de afvoervan afvalwater en fecaliën wordt aangesloten op het openbaren riool.
bij een bestaand bouwwerk: een zodanige capaciteit dat elk daarop aangesloten lozingstoestel binnen 5 min kan worden geleegd en een lucht- en waterdichtheid die voldoen aan NEN 3215

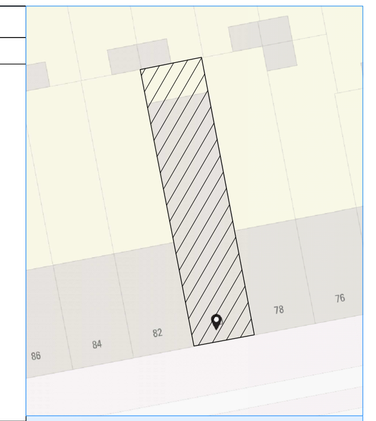
Constructie:
Plaats en afmeting van alle constructieve onderdelen conform opgave constructeur.
Hoofddraagconstructie 60min. brandwerend omkleden met Promatect of gelijkwaardig.

Inbraakveiligheid (afd 2.15 -> 2.131 BB)
Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.
Er wordt hiermee voldaan aan het Politiekeurmerk Veilig Wonen.

Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas (afd. 3.8.2. BB)
De woning wordt verwarmd door een gesloten HR-combiketel gasgestookt.
De aanvoer van de verbrandingslucht geschiedt rechtstreeks van buiten.
De afvoer van verbrandingsgassen geschiedt rechtstreeks naar buiten.

Geluid van buiten (art. 3.2. BB)
De uitwendige scheidingsconstructie van het verblijfsgebied heeft volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.

Geluidwering installaties volgens art. 3.9 BB
Geluidwering tussen ruimtes volgens afd. 3.4 -> art. 3.17A BB



Noord

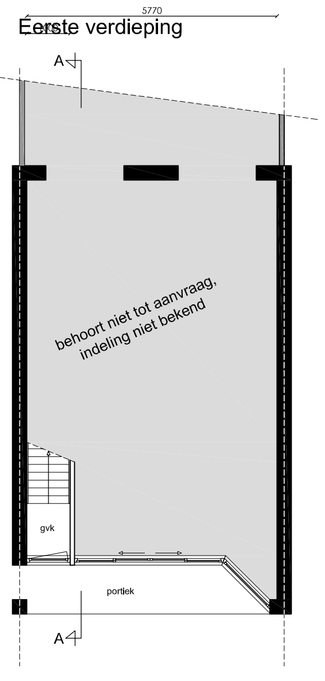
Situatie, schaal 1: 500

Project gegevens:

5.1, 2, e

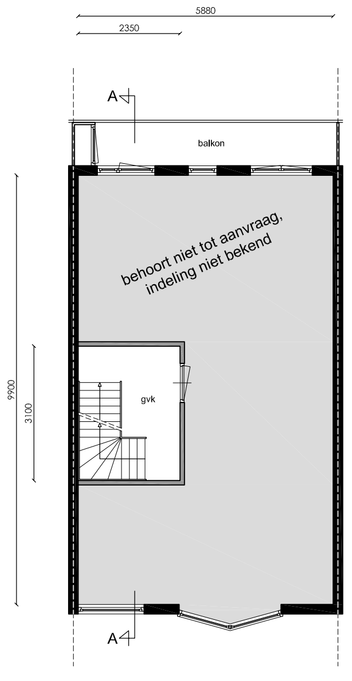
Straatnaam:
Postcode: 1056 CD
Gemeente: Amsterdam
Gebied: Landlust Zuid, Willen de Zwijgerlaan

Monument: Nee
Orde Pand: Orde basis

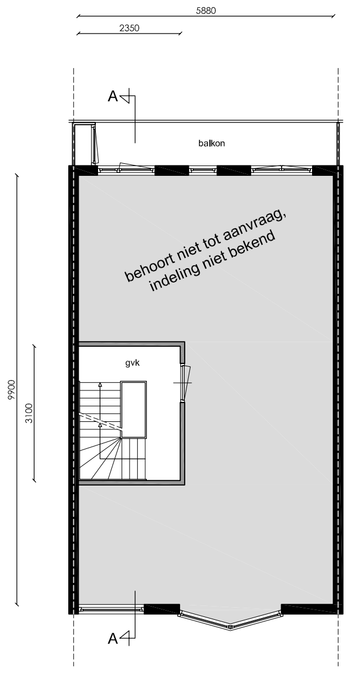


Eerste verdieping

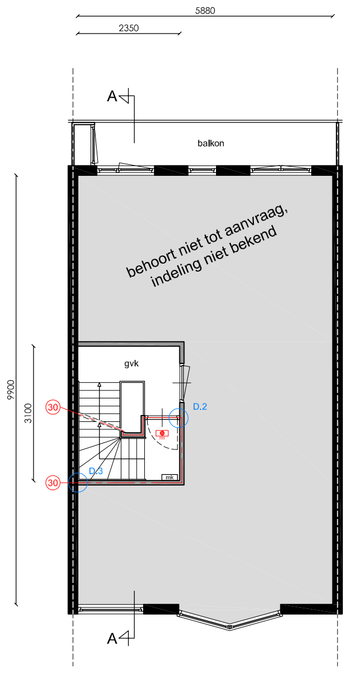
Begane grond



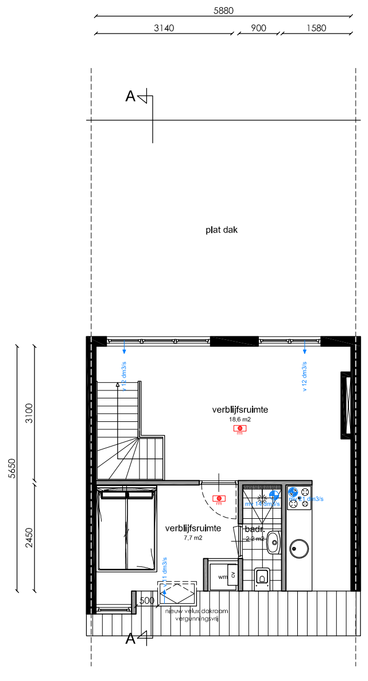
Eerste verdieping



Tweede verdieping



Derde verdieping



Zolderverdieping
WONEN -> GO = 36 m2 / VG = 27 m2

5.1, 2, e

Amsterdam

Onderwerp: Nieuwe toestand

Fase: Omgevingsaanvraag

Datum: 09-02-2021

Gewijzigd: 12-04-2021

Schaal: 1: 100

Werknummer: 21004

Tek. nr: B.02

© Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van LINQ VASTGOED Amsterdam BV.