



Memo

Wijzigingsvoorstel langzaamverkeerbruggen en oostelijke kop Nieuwe Osdorpergracht

Aan Projectgroep Stadscentrum Osdorpplein
Van 5.1.2.e (5.1.2.e), 5.1.2.e (5.1.2.e)
Cc projectgroepleden
Betreft Wijzigingsvoorstel langzaamverkeerbruggen en oostelijke kop Nieuwe Osdorpergracht
Datum 7 april 2023

Deze memo is ter bespreking in de Projectgroep Stadscentrum Osdorpplein op 13 april 2023

Aanleiding

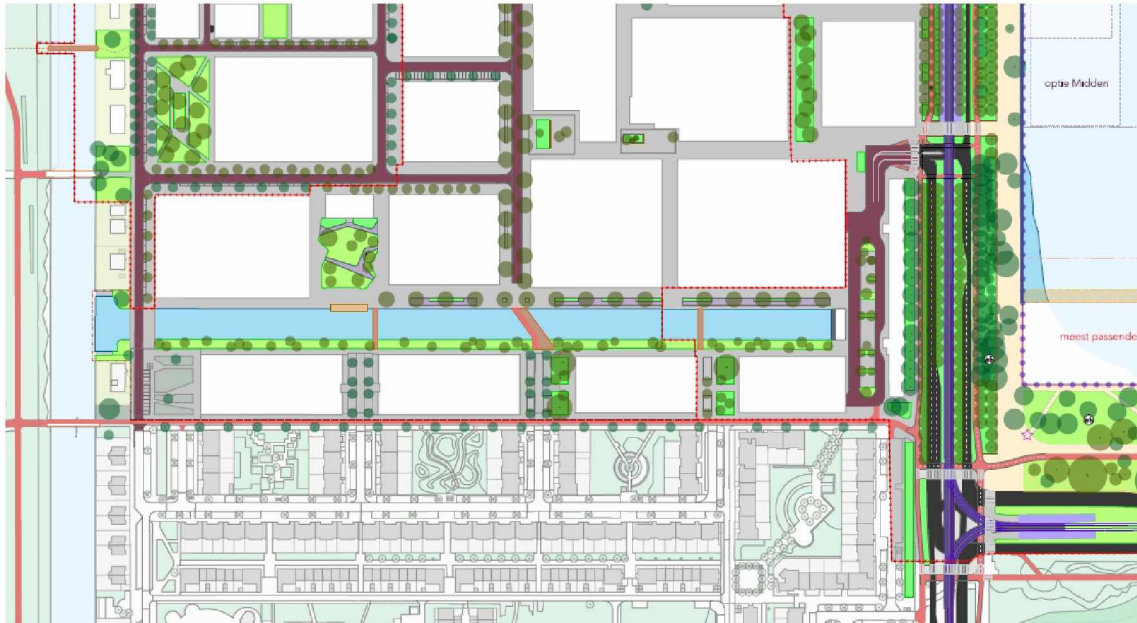
De Nieuwe Osdorpergracht wordt een nieuwe hoogwaardige openbare ruimte van formaat aan de zuidzijde van het Stadscentrum Osdorpplein. Ze kent een asymmetrisch profiel met een groene oever en natuurlijke onder-water-oever aan de zuidzijde en een harde kade met speel- en kunstelementen aan de noordzijde. De oevers zijn autovrij (voetgangersgebied) en krijgen bomen. In het vastgestelde DO van de openbare ruimte fase 1 zitten 3 bruggen: de Hoekenesbrug (een autobrug t.h.v. Hoekenes), de Inzetbrug (een voetgangersbrug t.h.v. Inzet) en de Volhardingbrug (een fiets-/voetgangersbrug t.h.v. Volharding).

Als onderdeel van het concept SP fase 2 is besloten om het oostelijk deel van de gracht te wijzigen ten opzichte van de gedachten hierover in fase 1. Er is voor gekozen om de gracht in de volle breedte van 20 meter met dezelfde oevers en kades door te trekken en bij de Nicolaas Anslinstraat te laten beëindigen met een watertrap. Er is ook een extra voetgangersbrug ter hoogte van Geduld in de vorm van de Geduldbrug, om zo maximaal verbindingen over de gracht te creëren.

Er zijn twee aanleidingen waarom het overall-ontwerp van de Nieuwe Osdorpergracht en de bruggen nog eens tegen het licht is gehouden:

- Een advies van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit waarin het aantal bruggen ter discussie werd gesteld (de bruggen liggen wel erg dicht bij elkaar).
- Signalen uit de omgeving: In een zienswijze van een bewoners van de Anslinflat wordt gesteld dat er door de bouw van Bladergroen in die omgeving wel erg veel groen en verblijfskwaliteit (plantsoentje en trapveldje) verdwijnt. Daarnaast vinden meerdere indieners van zienswijzen meer in algemene zin dat het gebied om meer groen en verblijfsplekken in de openbare ruimte vraagt.

Dit is aanleiding geweest voor het ontwerpteam om nog eens goed naar het ontwerp van gracht en bruggen te kijken. Dit heeft tot een wijzigingsvoorstel geleid.

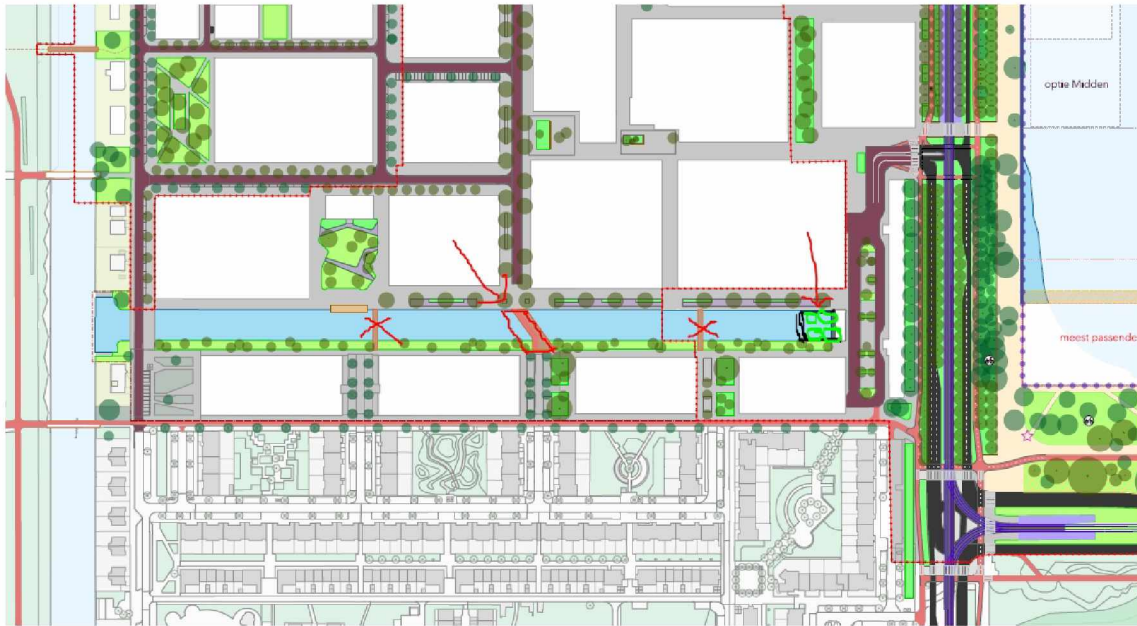


Uitsnede Plankaart openbare ruimte Stadscentrum Osdorp fase 2, met de Nieuwe Osdorpergracht en de bruggen eroverheen.

Wijzigingsvoorstel

Nader onderzoek naar de gracht en de bruggen heeft tot een voorstel voor de volgende wijzigingen geleid:

1. het schrappen van de twee voetgangersbruggen: Inzetbrug (fase 1) en Geduldbrug (fase 2), én het beter diagonaal inpassen en verbreden van de centraal gelegen Volhardingbrug.
2. Het onderzoeken van de mogelijkheden en wenselijkheid van een groen plein/verblijfsplek aan de oostkop van de Nieuwe Osdorpergracht.



Uitsnede Plankaart openbare ruimte Stadscentrum Osdorpplein fase 2, met daarin de voorgestelde wijzigingen aangeduid.

Argumenten

De belangrijkste redenen hiervoor zijn:

Beleving water

- de ruimtelijke beleving van de nieuwe gracht komt beter tot zijn recht met minder bruggen. Dit advies is ook meegegeven door de CRk
- de Inzetbrug verstoort het uitzicht (en verblijfsklimaat) vanaf de zitplek/het terras aan de gracht ter hoogte van het J. Ammanplantsoen;

Afstand bruggen is (extreem) klein door de twee voetgangersbruggen

- de afstand tussen Hoekenesbrug en Volhardingbrug wordt dan ca 270 meter en de afstand tussen Volhardingbrug en oostkop van de gracht wordt dan ca 205 meter; dit sluit prima aan bij de gemiddelde afstand tussen de bruggen van 220 meter bij bijvoorbeeld de negen straatjes in het historisch centrum van de stad;
- de twee voetgangersbruggen waren met 1,50m doorloopbreedte sowieso te smal (zou min. 1,80 doorloopbreedte moeten zijn)
- verwacht wordt dat hier ook fietsers en scooters overheen zullen gaan wat extra overlast kan geven.

Mooi groen pleintje op Oostkop gracht

- Met een pleintje van 30 x 20m aan de Oostkop van de gracht wordt tegemoet gekomen aan de wensen van omwonenden voor meer verblijfsplekken
- Met een groene inrichting (samen met bewoners Anslinflat) kan ook extra groen worden gemaakt; dit past ook in het schaakbord aan pleintjes in Osdorpplein; gezien kan worden of aan het pleintje ook watertrappen of gewoon een hoge kade

- De ca 30 x 20 meter aan water dat er op de kop van gracht verdwijnt is niet nodig voor de watercompensatie (we hebben enige marge).

Consequenties

Volhardingbrug schuin, goed leggen en verbreden

- de Volhardingbrug dient –ter compensatie van het verlies van de twee voetgangersbruggen– breder te worden, zodat de voetganger daar comfortabeler kan oversteken en geen last heeft van de fietsers en scooters; verwacht wordt dat een verbreding van ca.2 meter voldoende is, maar dit dient nog uitgewerkt te worden; (de centrale Volhardingbrug blijft schuingelegen vanwege het maximale hellingspercentage van 4%, maar wordt wel zo ontworpen dat er geen knik meer in de brug zit en de aansluitingen op de aanliggende straten “natuurlijker” wordt;)

Anslijnstraat en kop gracht wordt als looproute belangrijker

- In het profiel van de Anslijnstraat en bij de oostkop van de gracht dient voldoende voetgangers ruimte te komen, omdat deze als looproute tussen het winkelhart/Verhalenhuis en de buurten ten zuiden van Osodrppelein belangrijker wordt

Kosten

- Het weghalen van de twee voetgangersbruggen en het inkorten van de gracht voor een groene verblijfsruimte bespaart ca. ^{5.1.2.b} Waarvan ca ^{5.1.2.b} in fase 1, wat een verbreding van de Volhardingsbrug (fase 1) betekent, moet nog onderzocht worden.

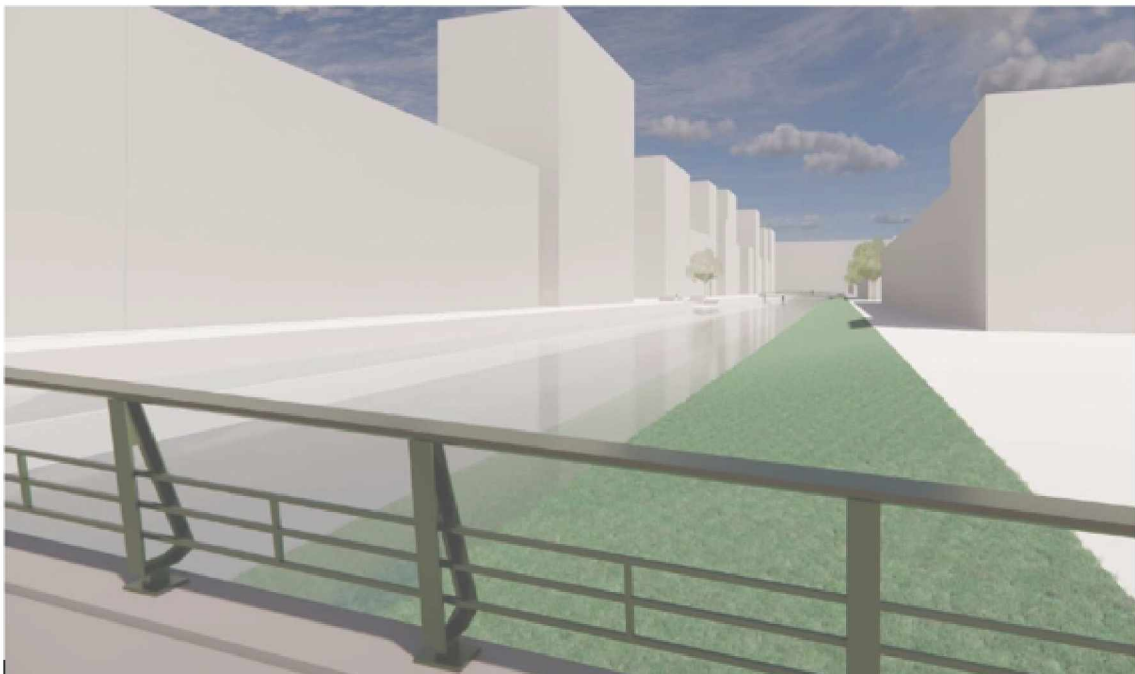
Participatie

- Over de wijziging van het fase 1 deel zal goed gecommuniceerd moeten worden met bestaande bewoners.
- De inrichting van het groene pleintje aan de kop van de gracht leent zich goed voor een participatietraject waarin verschillende ontwerpvarianten worden ingebracht; een en ander gekoppeld aan communicatie/participatie over de herinrichting van de Anslijnstraat.
- De wijziging zal ook verwerkt moeten worden wordt in het definitieve SP/Investeringsnota.

Bijlage:



Zicht vanaf Volhardingsbrug naar Hoekensbrug (zonder voetgangersbruggen)



Zicht vanaf Hoekensbrug richting Anslinflat (zonder voetgangersbruggen)

