

**From:** "5.1.2,e"  
**Sent:** Thu, 8 Jun 2023 13:57:54 +0100  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e"  
<5.1.2,e@amsterdam.nl>  
**Subject:** Terugkoppeling Overleg VOvA over Meidoornweg

Hoi 5.1.2,e en 5.1.2,e

Hierbij een korte terugkoppeling van wat er besproken is met de VOvA in ons overleg over de Meidoornweg. Graag jullie reactie en aanvullingen. De definitieve terugkoppeling delen met de VOvA (en 5.1.2,e)?

---

De VOvA maakt zich zorgen en ziet verschillende knelpunten voor de planning en voorgang van de ontwikkeling van de Meidoornweglocatie en heeft daarom gevraagd om een extra (stuurgroep)overleg. 8 juni 2023 is extra overleg gevoerd tussen de gemeente en VOvA.

Aanwezigen:

5.1.2,e VOvA  
5.1.2,e VOvA  
5.1.2,e (VOvA) ICS  
5.1.2,e Gemeente Amsterdam  
5.1.2,e Gemeente Amsterdam  
5.1.2,e Gemeente Amsterdam

De VOvA maakt zich met name zorgen over de volgende knelpunten:

- De afsprakenbrief kan nog steeds niet ondertekend worden omdat er geen overeenstemming is op inhoudelijke punten:
  - De datum van oplevering van een bouwrijpe kavel:
    - VOvA geeft aan uiterlijk 01-02-2024 te moeten kunnen starten met de uitvoering omdat anders een oplevering van de nieuwbouw in schooljaar 2025-2026 niet haalbaar is en de verhuizing vertraagd naar zomer 2026.
    - De gemeente heeft aangegeven tenminste 3 maanden nodig te hebben voor het bouwrijp maken van de kavel (levering kavel 01-04 2024)
  - VOvA geeft aan dat de ingebruiknameovereenkomst met Doras niet getekend kan worden, voordat de afsprakenbrief door alle partijen getekend is, waardoor inhuzen in de zomervakantie van Doras op de Meeuwenlaan in gevaar komt.
- De niet goed lopende vergunningsprocedure:
  - Door VOvA wordt aangegeven dat het niet lukt om, ondanks inspanningen van hun kant, contact te krijgen met de behandelaar van de afdeling vergunningen,
  - De gemeente heeft navraag gedaan en geconstateerd dat er contact is geweest tussen de architect van de VOvA en de behandelaar over nog aan te leveren stukken door de VOvA voor de vergunningsaanvraag. Afdeling vergunningen heeft aangegeven dat zolang het dossier niet compleet is de aanvraag niet in behandeling kan worden genomen. Zodra het dossier compleet is duurt de procedure 6 maanden.
- Negatief advies alternatief energiesysteem, in plaats van stadswarmte, door de omgevingsdienst:
  - VOvA is verbaast over de afwijzing van het voorstel voor een alternatief energiesysteem door de omgevingsdienst waardoor de school moet worden aangesloten op stadswarmte. Het negatief advies zorgt voor vertraging en extra kosten.
  - De gemeente geeft aan dat er onvoldoende is aangetoond dat het alternatief voldoet aan de duurzaamheidseisen.

De gemeente verwacht vertraging in de verbouwing van de Meeuwenlaan voor de herhuisvesting van Doras (de Sociale Maatschap) door vertraging van levering van materialen. Hierdoor is de verwachting dat de Meeuwenlaan niet voor één oktober opgeleverd kan worden en Doras niet op tijd kan verhuizen uit het Hagendoornplein.

- VOvA geeft aan dat later uithuizen van Doras uit het Hagendoornplein, gezien de planning, echt niet kan en vraagt zich af waarom VOvA zou moeten meewerken met de inhuizing van Doras op de Meeuwenlaan als dit niet leidt tot een tijdige oplevering van locatie Hagendoornplein (Meidoornweg) voor sloop.

---

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e Maatschappelijke voorzieningen  
RVE Onderwijs Jeugd en Zorg, Onderwijshuisvesting, Maatschappelijke Voorzieningen  
**Gemeente Amsterdam**

Amstel 1

M 5.1.2.e

5.1.2.e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2.e@amsterdam.nl)

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: [amsterdam.nl/proclaimer](https://amsterdam.nl/proclaimer)