

Weesperzijde 130 -131 - funderingsherstel publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Afwijken van regels in het omgevingsplan Bouwactiviteit (technisch)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20240923 00446 000 (ingediend op 23-09-2024) 20240923 00446 001 (ingediend op 22-10-2024) 20240923 00446 002 (ingediend op 18-11-2024) 20240923 00446 003 (ingediend op 17-12-2024) 20240923 00446 006 (ingediend op 16-05-2025) 20240923 00446 004 (ingediend op 25-02-2025) 20240923 00446 005 (ingediend op 15-04-2025)

Project

Naam van dit project

Weesperzijde 130 -131 - funderingsherstel

Projectomschrijving

Betreft een revisie op wijze van funderingsherstel en vergroten bestaande kelder

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Weesperzijde 130 -131 - funderingsherstel

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

58215441

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

LinQ Vastgoed Adviseurs B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

852927575

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Delflandlaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

144

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1062EB

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

17220755

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

JABB Beheer C.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

-

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer**Straatnaam**

Bremlaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

9

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5062AG

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Oisterwijk

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Nee

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Betreft een revisie op wijze van funderingsherstel en vergroten bestaande kelder

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

150000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.
bedrijfsruimte/bijeenkomstfunctie

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

-

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

189

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

236

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

-

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

320

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

485

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

-

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in meters?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Funderingsherstel en vergroten bestaande kelder

Bouwactiviteit (technisch)**Algemeen****Wat gaat u bouwen?**

Betreft een revisie op wijze van funderingsherstel en vergroten bestaande kelder

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Bijeenkomstfunctie

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

alle gegevens welke de gemeente nodig acht voor een goede beoordeling

Gebruiksfunctie**Voor welke bijeenkomstfunctie gaat u het gebouw gebruiken?**

Andere bijeenkomstfunctie

Gaat het bij de andere bijeenkomstfunctie om een bedrijfsrestaurant of kantine van een gebouw met een kantoor- of industriefunctie?

Nee

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden**Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?**

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
apsARVO Weesperzijde 130-131 Amsterdam R24-B303.pdf	Nee
R24B303.xml	Nee

Profieltekening

Geen documenten.

Totaalberekening opvangen hemelwater

Geen documenten.

Systeembeschrijving

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Weesperzijde 130-131_reeds vergund.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Weesperzijde 130-131_langsdoorsnede.pdf	Nee
Weesperzijde 130-131_nieuw-rev3.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
240815 Ruimtelijke onderbouwing Weesperzijde 130-131-rev1.pdf	Nee
Weesperzijde 130-131_fotoboek.pdf	Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
AD_WS24123Weesperzijde130-131herziening_10.pdf	Nee
BR_B24055WSWeesperzijde130-131herziening_10.pdf	Nee

Participatieplan

Document	Vertrouwelijk
241021 Participatieverslag.pdf	Nee

Bouwactiviteit (technisch)**Beschermen van de gezondheid**

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
211039-01B.pdf	Nee
211039-02A.pdf	Nee
211039-03.pdf	Nee
211039A-berekening-F.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk

Document	Vertrouwelijk
Weesperzijde 130-131_detail 1.pdf	Nee
Weesperzijde 130-131_detail 2.pdf	Nee
Weesperzijde 130-131_detail 3.pdf	Nee

Thermische isolatie

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Document	Vertrouwelijk
Rapportage 202502402 Damwandontwerp Weesperzijde 130-131 te Amsterdam_DEF V2.pdf	Nee

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Document	Vertrouwelijk
10910124B.2 def-goedkeuring.pdf	Nee
2236_stappenplan_kelderbouw-goedkeuring.pdf	Nee
2236_stappenplan_kelderbouw_v2.pdf	Nee
2236_stappenplan_kelderbouw_v3.pdf	Nee
2302487-2400844-2sip2.pdf	Nee
2302487-2400844-2sip4.pdf	Nee
2302487-2400844-2sip5.pdf	Nee
GO_10910124B-1.pdf	Nee
Rapportage 202502402 Damwandontwerp Weesperzijde 130-131 te Amsterdam_DEF V1-goedkeuring.pdf	Nee
risicomatrix-bouw-en-sloopactiviteit.pdf	Nee
TM8D2Y-M.PDF	Nee