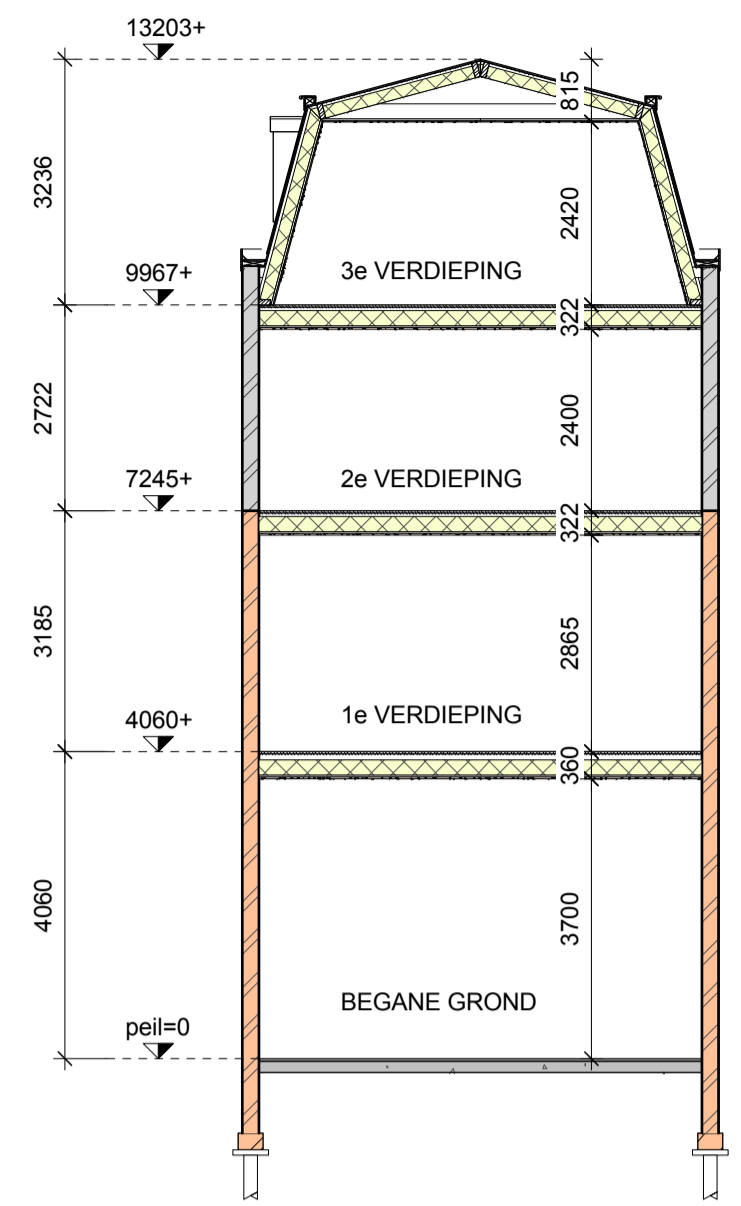
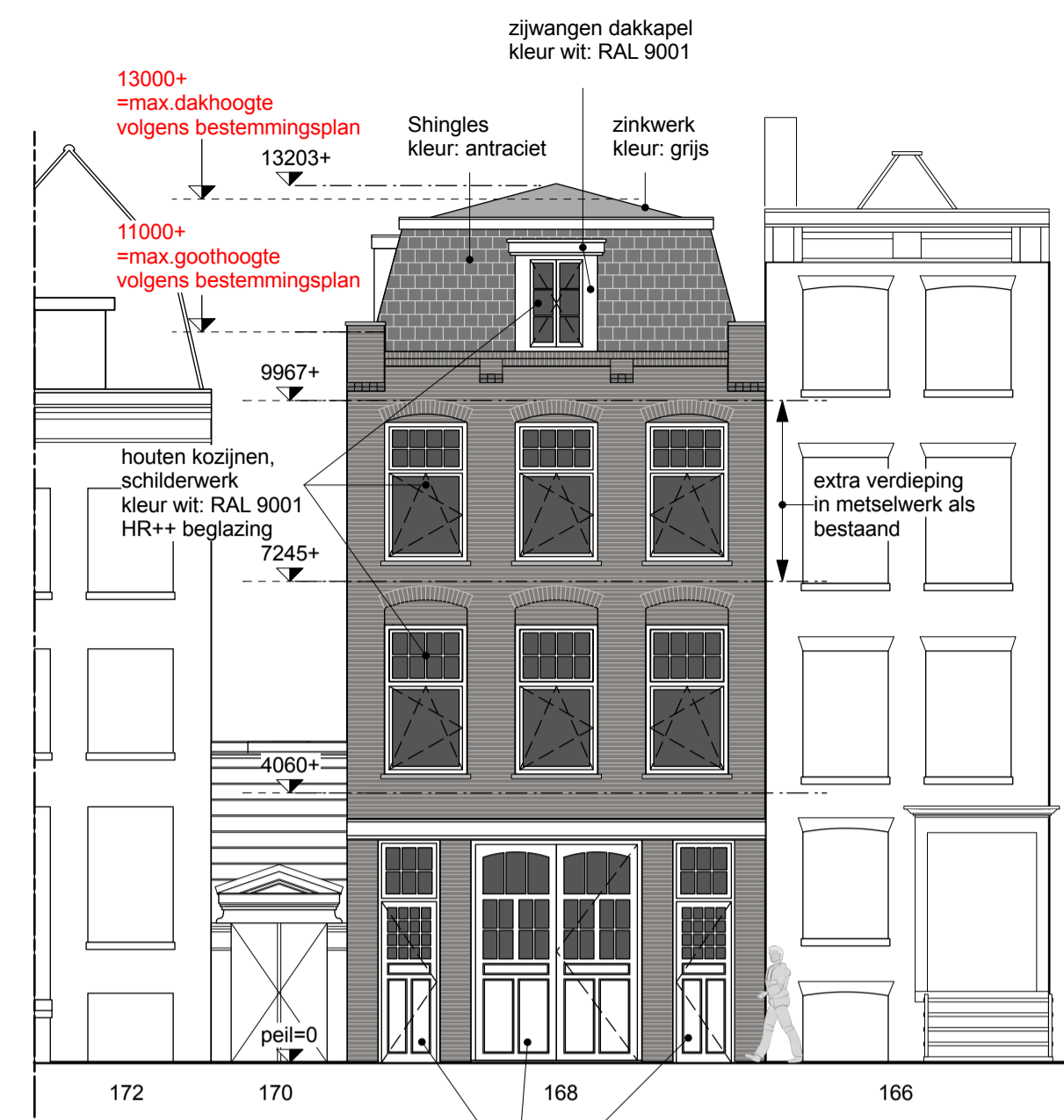


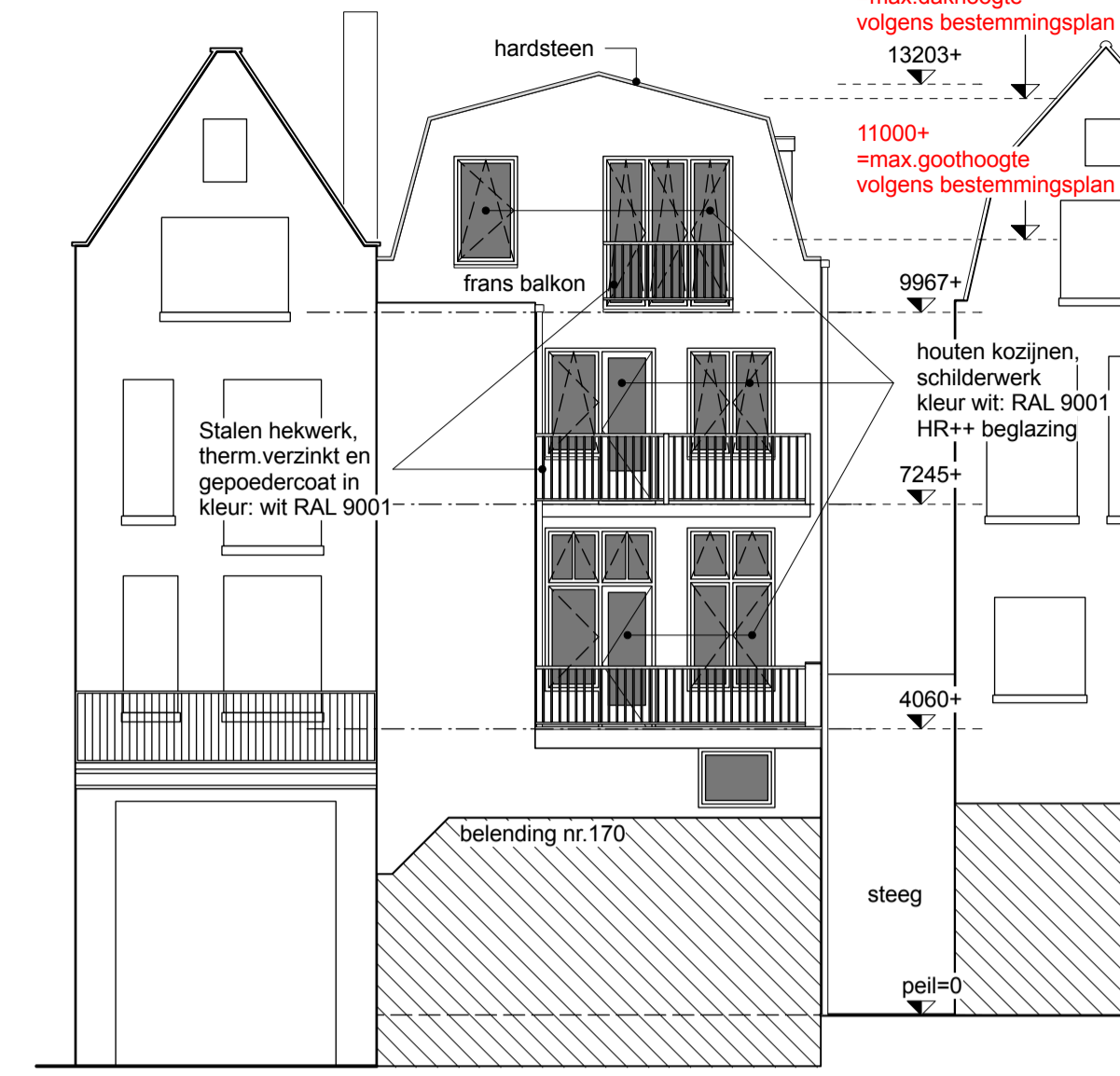
LANGSDOORSNEDE A-A



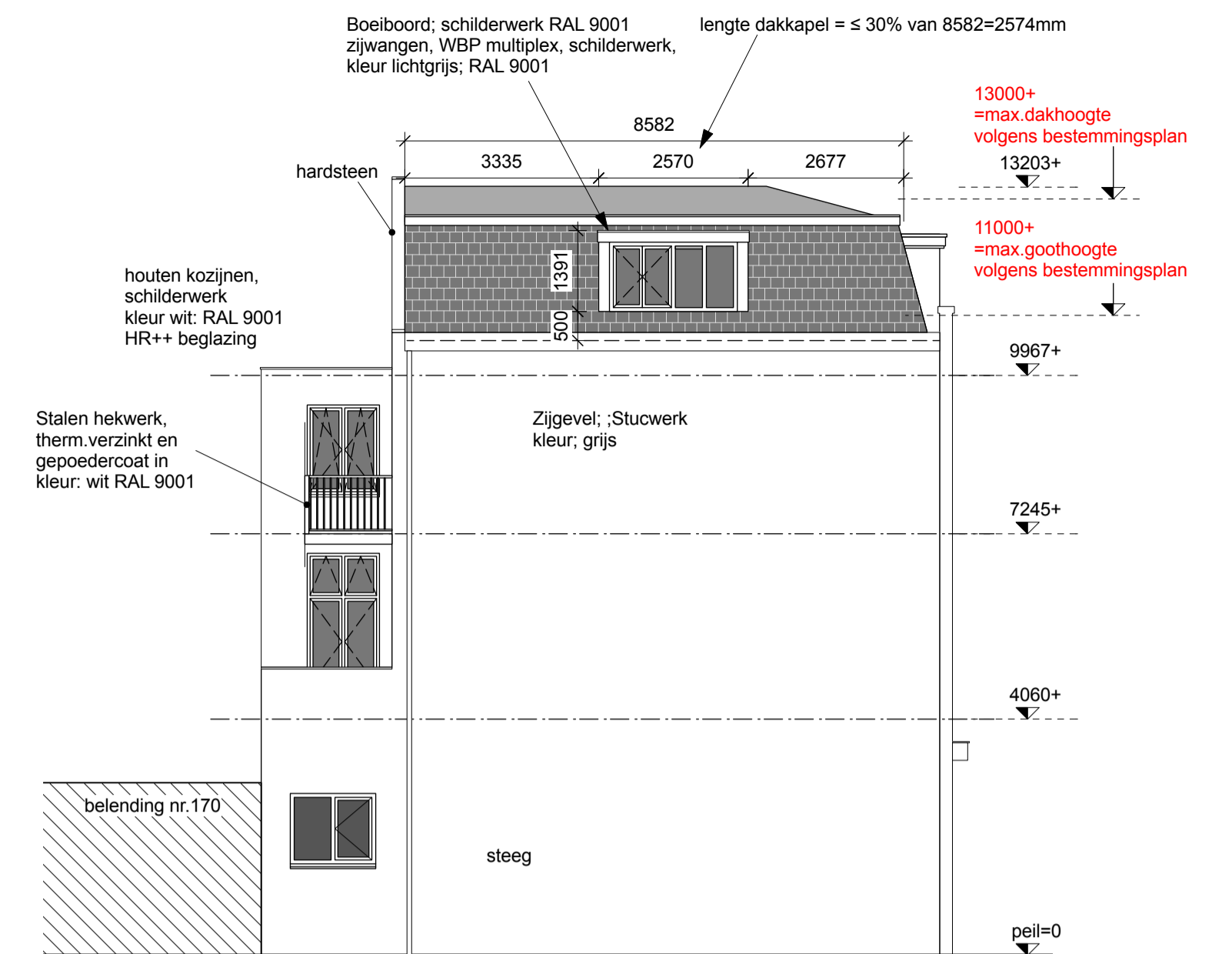
DWARSDOORSNEDE B-B



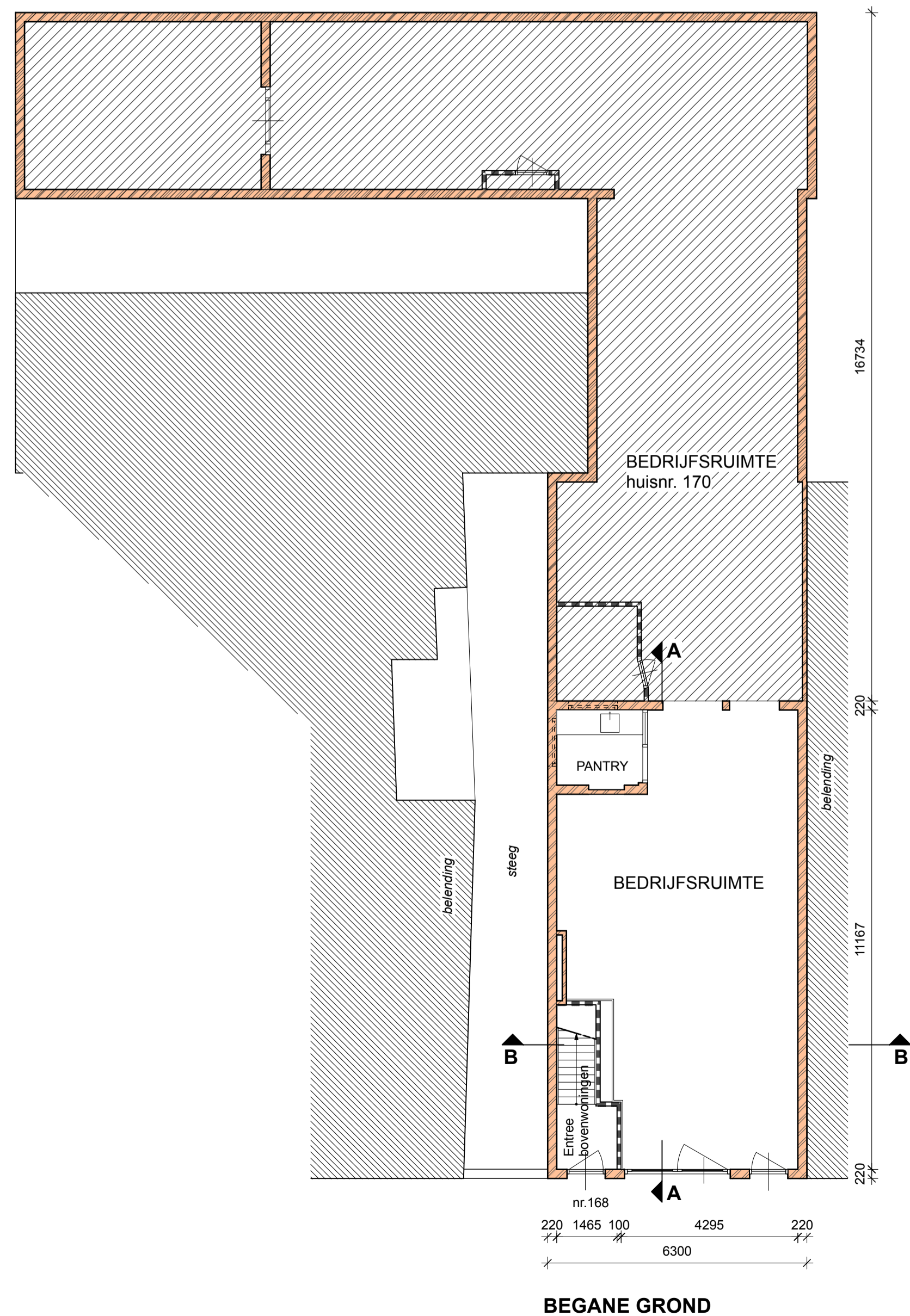
VOORGEVEL



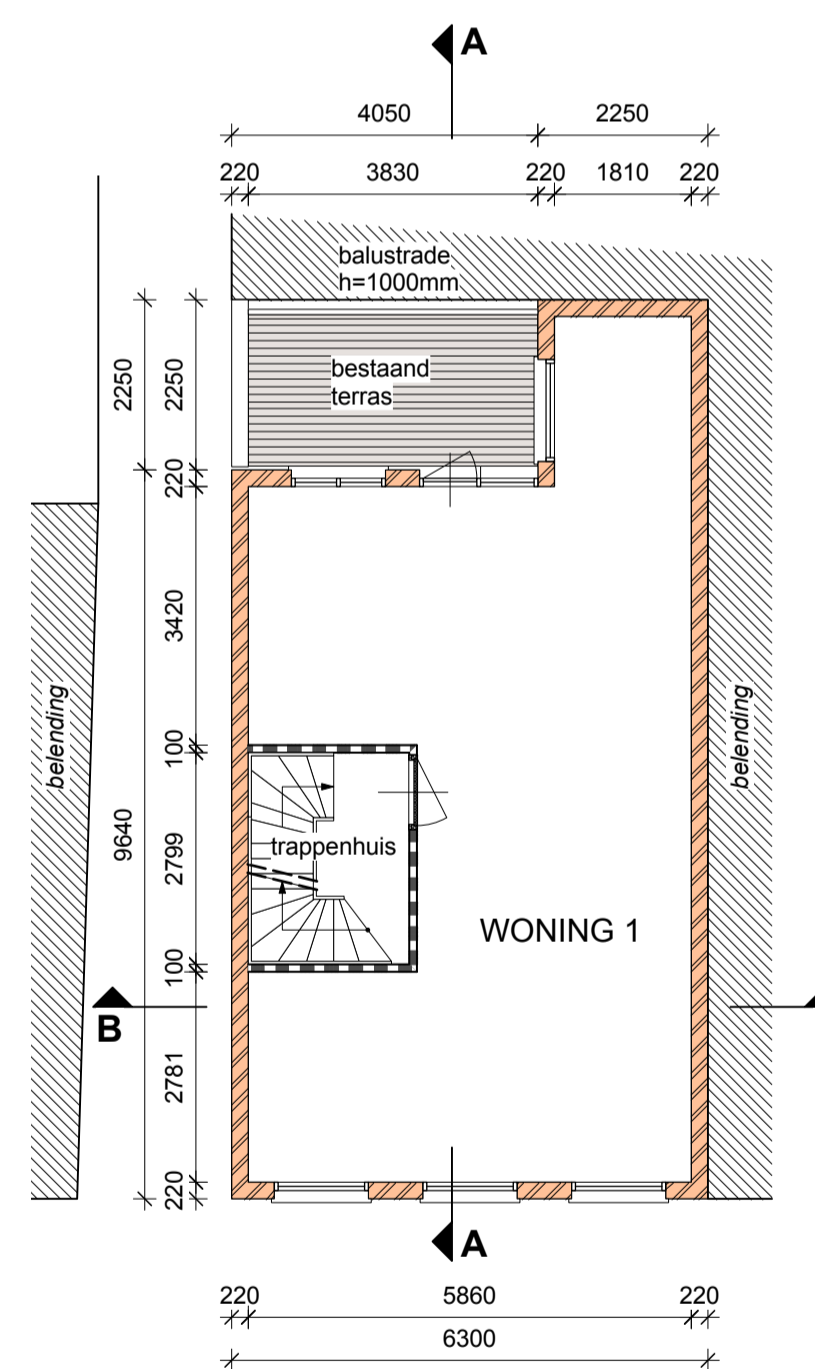
ACHTERGEVEL



LINKER ZIJGEVEL

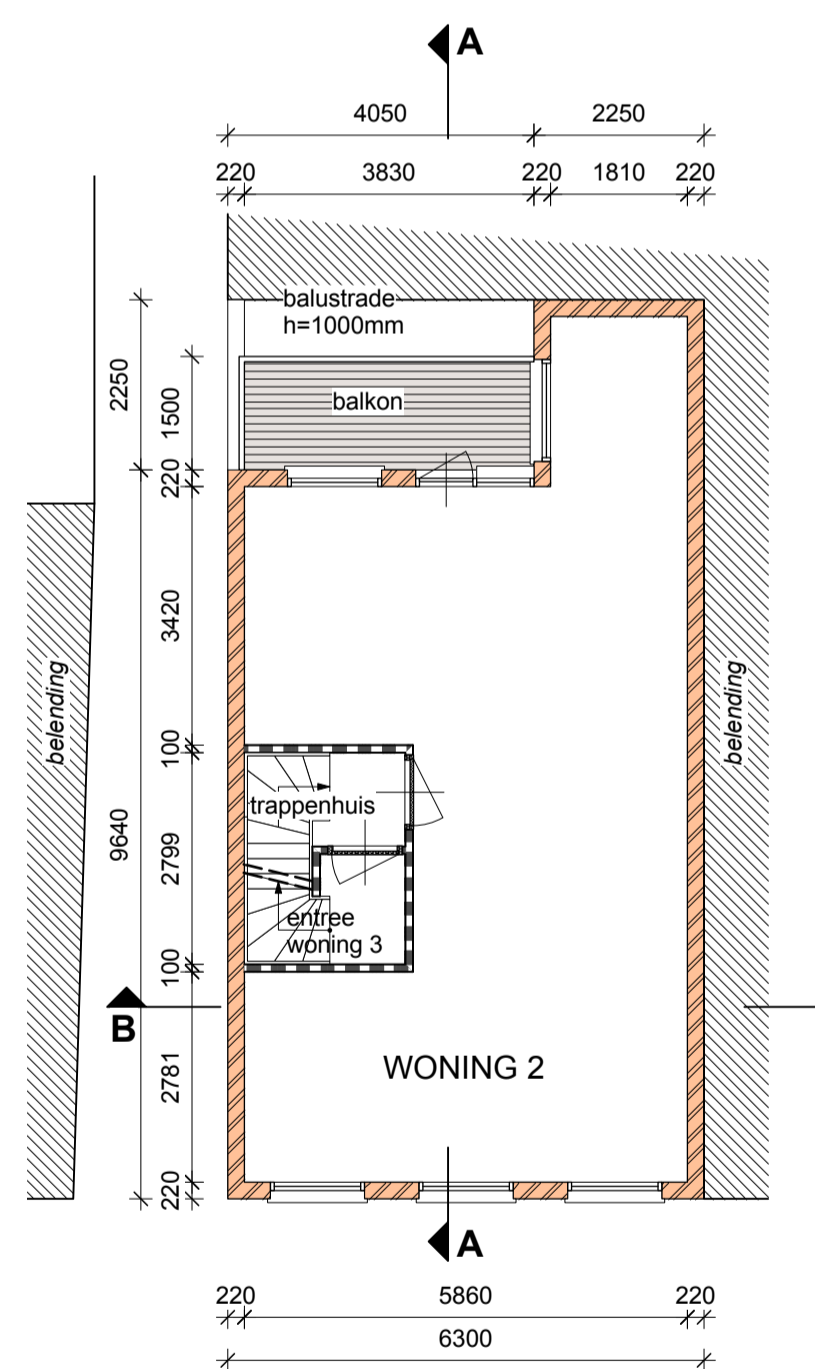


BEGANE GROND



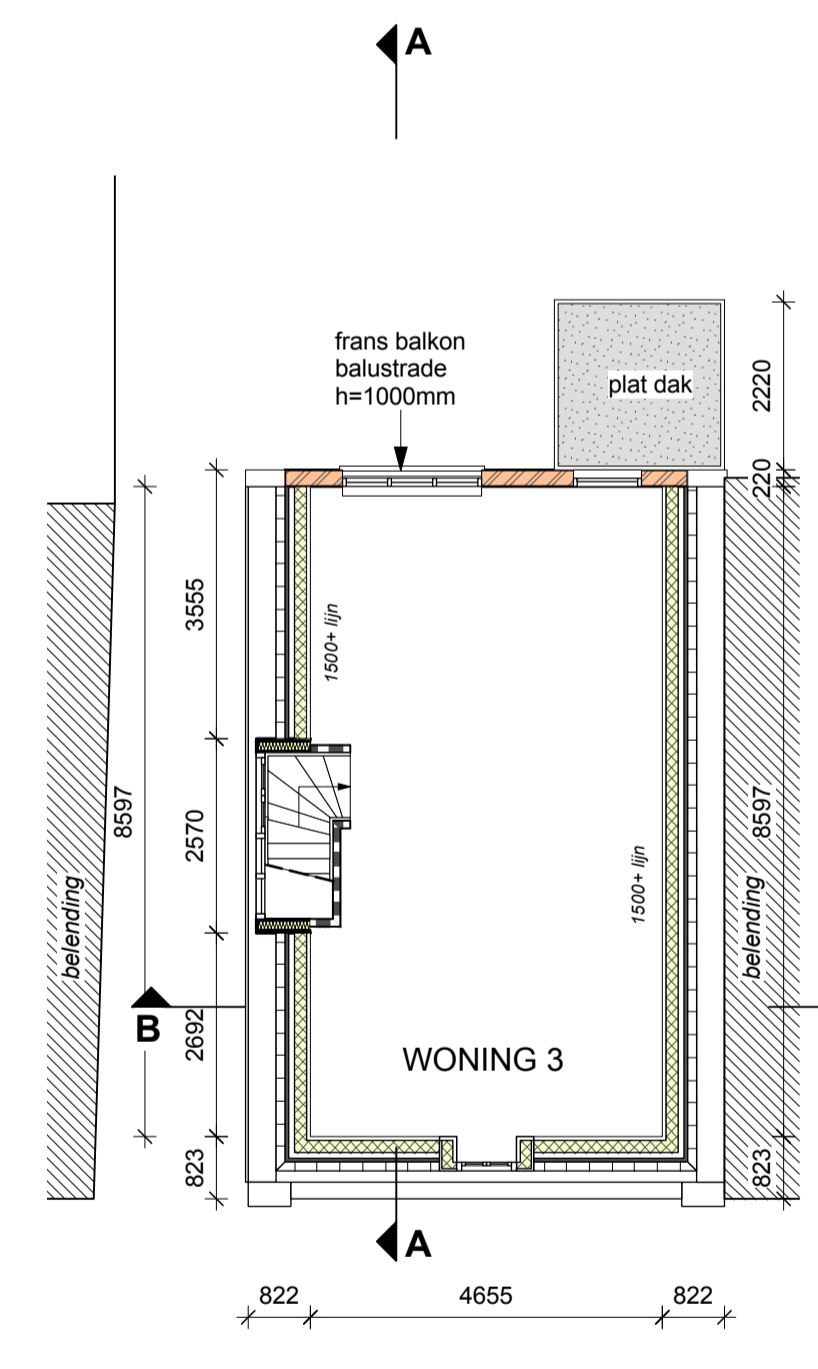
1^e VERDIEPING

WONING 1:
BVO = 66m²
GBO = 51m²



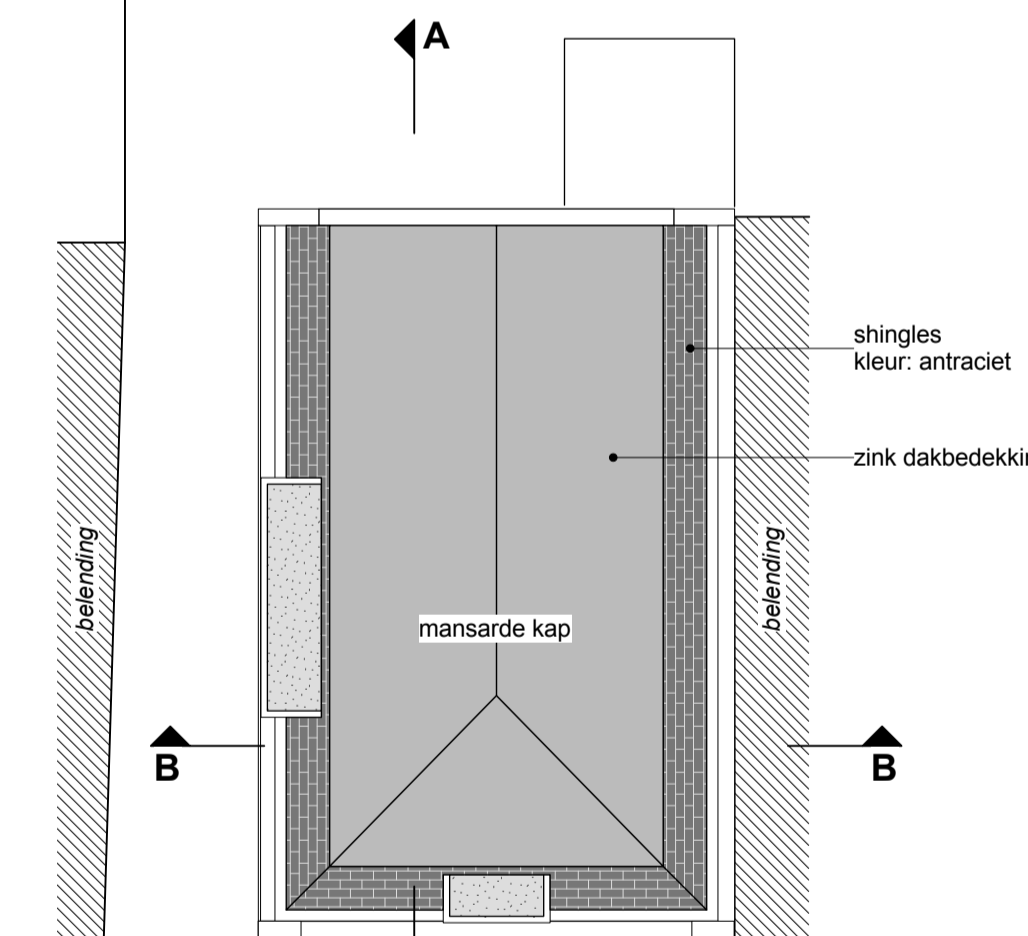
2^e VERDIEPING

WONING 2:
BVO = 66m²
GBO = 51m²



3^e VERDIEPING

WONING 3:
BVO = 61m²
GBO = 44m²



DAKAANZICHT

VERWERKTE ADVIEZEN WELSTAND EN STEDENBOUW:

1. Aanbrengen lijst tegen gevel begane grond.
2. Het maken van een mansardekap; nokhoogte wordt 20 cm hoger (1,5% overschrijding van bestemmingsplan)
3. De dakkapel aan de voorzijde is smaller gemaakt (ondergeschikt)
4. Dakramen in voorgevel dakvlak zijn verwijderd.
5. Dakkapel boven de trap wordt voorzien van kozijn v.v. beglazing
6. Het balkon aan de achterzijde op de 2e verdieping is recht gemaakt en 150 cm diep.
7. De zijgevel wordt gestuct.
8. De dubbele openslaande deuren op de begane grond vervallen; Er komt 1 te openen deur.

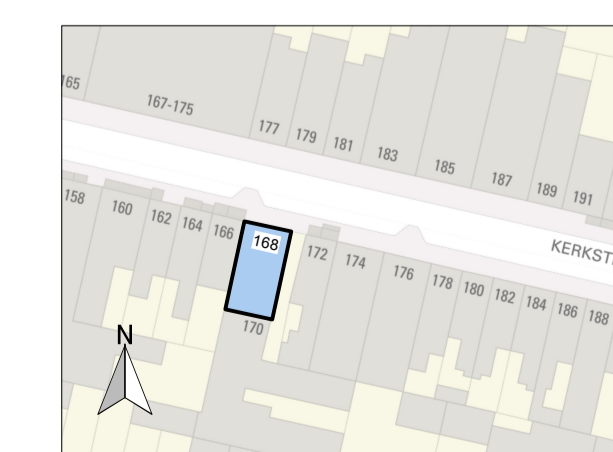
NIEUWE TOESTAND

BOUWAANVRAAG BETREFT HET TOEVOEGEN VAN EEN EXTRA VERDIEPING EN EEN KAPVERDIEPING

BURO V-10

5.1, 2, e Laurierstraat 21 1016 PG Amsterdam
tel. 31 20 6186457 E-mail: 5.1, 2, e@burov10.nl

| | | | | | | | |
|---------------|---------------------------------------|------------|------------|---------|------|---------|-----|
| opdrachtgever | KESS CORPORATION | | | | | | |
| werk | KERKSTRAAT 168 TE AMSTERDAM | | | | | | |
| onderwerp | PLATTEGROND, DOORSNEDE, GEVELAANZICHT | | | | | | |
| datum | 19-12-2024 | A 05-03-25 | B 17-04-25 | C | D | E | F |
| schaal | 1A100 | formaat | A1 | werknr. | 2445 | bladnr. | B02 |



SITUATIE schaal 1:1000