

From 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **Parkeernormen principeverzoek woningontwikkeling Aetsveld**
To 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date October 19, 2023 at 10:01:08 AM CEST

Beste 5.1, 2, e

Sorry voor de late reactie, hierbij alsnog mijn reactie omtrent het parkeren in het principeverzoek voor de woningontwikkeling aan de Aetsveldseweg 1.

1. De gehanteerde parkeernormen blijken correct en in lijn met het geldende beleid. Op basis van het voorgestelde woonprogramma dienen er 84 parkeerplaatsen gerealiseerd te worden, waarvan 15 voor bewoners en 69 voor bezoekers.
2. Het plan voorziet in het inzetten van deelauto's om de parkeerbehoefte te verminderen. Overeenkomstig het beleid mag 20% van de totale parkeerbehoefte worden gebruikt voor deelauto's, oftewel 1 deelauto per 4 parkeerplaatsen. Dit resulteert in $(20\% \times 84) / 4 = 4$ parkeerplaatsen ten behoeve van deelauto's (gelijk aan 16 parkeerplaatsen) en 80 parkeerplaatsen voor bewoners en bezoekers.
3. Indien er slechts 47 parkeerplaatsen worden gerealiseerd, komen we nog 25 parkeerplaatsen tekort. De gehanteerde berekening in het voorstel is niet correct. Van de 47 parkeerplaatsen dienen nog 4 parkeerplaatsen te worden afgetrokken ten behoeve van deelauto's. $(84 - (43 + (4 \times 4)) = 25$ pp).
4. Een tekort van 25 parkeerplaatsen is niet aanvaardbaar. Het voorstel bevat vele aannames en suggesties die niet gebaseerd zijn op feiten. Het verhaal is onvoldoende onderbouwd om van het beleid af te wijken. Om deze reden kunnen we een negatief advies uitbrengen.

Als er nog vragen zijn hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,
5.1, 2, e