

From: "5.1.2,e @upcmail.nl" <5.1.2,e @upcmail.nl>
Sent: Thu, 15 Feb 2024 12:18:29 +0100
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Subject: vergunningen funderingsherstel en kelderbakken 5.1.2,e en 107
Attachments: beschikking.pdf

Geachte 5.1.2,e

Heel fijn dat u wilt onderzoeken wat de status is van de vergunningen voor funderingsherstel en onderkeldering van mijn pand 107 en dat van de burens 105 "los van elkaar"
En wat de huidige status is van de vergunningsaanvraag om het herstel en de bak gezamenlijk uit te voeren.

Beschikking over mijn aanvraag voor uw gemak maar even in de bijlage.
Zoals gezegd kom ik er begin deze week achter dat -ondanks dat de nieuwe buurman van 105 en ik hier al een jaar geleden naar elkaar de intentie toe hebben uitgesproken en dat toen de architect van 105 de opdracht heeft gekregen om die intentie uit te voeren, er geen valide vergunning bestaat voor het aanpassen van de constructie zodat we een gezamenlijke bak maken.

Graag zou ik uw advies willen over hoe ik (107) nu verder kan zonder dat ik de onherroepelijkheid van mijn verleende vergunning in gevaar breng.
Ik begreep dat het aan mijn kant mogelijk voldoende zou zijn om alleen de benodigde constructieve wijzigingen op de verleende vergunning in te brengen als verzoek (dus los van andere mogelijk ondertussen gewijzigde wet- en regelgeving).

Maar, ik maak graag gebruik van uw deskundigheid om navolgend mijn besluit op te nemen:

1. Wat moet er werkelijk aangevraagd worden om toestemming te krijgen om de bakken in gezamenlijkheid te realiseren?
2. Zijn er consequenties anders dan het wel of niet toestaan van gewenste constructieve wijzigingen waar ik rekening mee moet houden?
3. Wat is een realistische termijn voor het verkrijgen van een besluit over het aanvragen van een vergunning om de kelderbakken in gezamenlijkheid te realiseren vanaf de huidige status van deze (mogelijk) bestaande aanvraag?

Als u het prettiger vindt dat ik voor uw advies een fysieke afspraak maak, dan zie ik uw uitnodiging graag tegemoet!

Vriendelijke groet,

5.1.2,e
Eerste Helmersstraat 107 1-hoog
1054DM Amsterdam

Email: 5.1.2,e @upcmail.nl
Telefoon: 5.1.2,e