

## Rapport 5.1.2,e 5.1.2,e Amsterdam

Datum onderzoek 5 maart 2020  
Kenmerk 5.1.2,e 5.1.2,e  
Betreft woning 5.1.2,e 5.1.2,e Amsterdam  
Behandeld door 5.1.2,e  
Doorkiesnummer 5.1.2,e  
E-mail 5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:<span>5.1.2,e</span>@amsterdam.nl)

Ik, 5.1.2,e in dienst van de gemeente Amsterdam, afdeling Wonen, rapporteer:

### Verzoek

Tijdens de 'quick scan' van de voorgevel van het pand 5.1.2,e is geconstateerd dat de consolis van het balkon van de 1<sup>e</sup> en 2<sup>e</sup> verdieping is gescheurd/afgebroken. Er is sprake van een gevaarlijke situatie. Het verzoek is om het pand onaangekondigd te bezoeken, om enerzijds te kijken naar de technische staat van de inpandige woningen en om anderzijds het gebruik van de woningen te controleren. De woningen in het pand hebben een 'shortstay' vergunning.

### Onderzoek (op afspraak) naar de technische staat van de woning 5.1.2,e

Op woensdag 4 maart j.l. heb ik tijdens het huisbezoek op 5.1.2,e telefonisch gesproken met 5.1.2,e van Checkindesk. Checkindesk is de receptiebalie voor Reservationcare. Ik heb 5.1.2,e tijdens het telefoongesprek verteld, dat wij tijdens de 'quick scan' van de voorgevel van het pand 5.1.2,e hebben geconstateerd dat er in de consolis van de balkons op 1 en 2 hoog scheuren zitten en dat wij nu de technische staat van de inpandige woningen op technische gebreken willen nalopen. Ook laat ik haar weten dat wij tegelijkertijd het gebruik van de woningen controleren.

Omdat ik van 5.1.2,e verneem dat 5.1.2,e nu niet is geboekt en 'leeg' staat, heb ik met haar een afspraak gemaakt om de andere dag (5 maart 2020) om 08:00 uur de woning op mogelijk technische gebreken na te lopen. Op donderdag 5 maart 2020 heeft een collega van 5.1.2,e ons om 08:00 uur de woning 5.1.2,e laten zien. Collega 5.1.2,e heeft de woning met het oog op de Woningwet bekeken (zie bijlage 2).

### Verdere bijlagen

-bijlage 2: voorzieningenlijst

Opgemaakt op ambtseed te Amsterdam op 10 maart 2020,

5.1.2,e  
5.1.2,e

