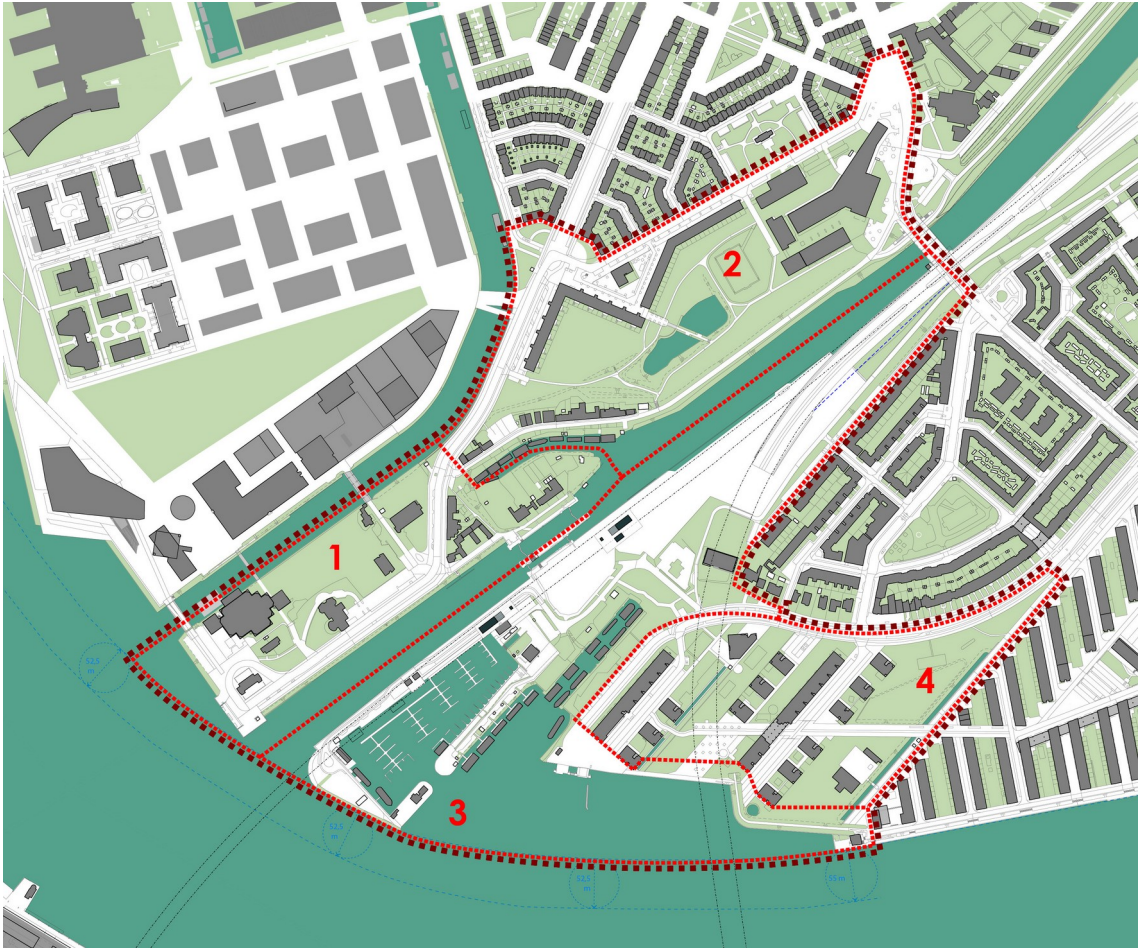


# Agenda

## Overleg woonbootbewoners Sixhaven – gemeente Amsterdam

11 december 19.30 – 21.00 uur  
IJ-atelier Tolhuis

1. Welkom, agenda, mededelingen, voorstelrondje
2. Stand van zaken voorbereiding besluitvorming versnelde aanleg langzaam-verkeerbrug Noord-Hollands Kanaal (mondeling)
3. Toelichting op het concept-Principebesluit Sixhaven e.o., voor te leggen aan B&W februari 2018
4. Toelichting op de planning in hoofdlijnen 2018-2025
5. Bespreking concepttekst uit concept-Principebesluit Sixhaven e.o. m.b.t. onderzoek naar verplaatsing/gedeeltelijke integratie woonschepen Sixhaven: reactie en aanvulling vereniging/woonbootbewoners
6. Toelichting op aanpak en planning 2018
7. Bespreking opties voor verplaatsing/gedeeltelijke integratie woonschepen Sixhaven
8. Wvttk
9. Vervolg en afsluiting



**Deelgebieden Sixhaven e.o.**

### **Ad 3) Hoofdpunten Concept-Principenota en concept-Principebesluit Sixhaven**

#### *Opgave*

Rond het waterplein in de bocht van het IJ ontwikkelde zich in de afgelopen jaren een nieuw en gemengd cluster van grootstedelijke voorzieningen (CS, Muziekgebouw, Paleis van Justitie, Eye, Adamtoren, Tolhuistuin). De maatregelen in het kader van Sprong over het IJ (IJpleinveer, metrostation Sixhaven en mogelijk een voetgangerspassage CS-Buiksloterweg) zullen de regionale bereikbaarheid van het plangebied enorm verbeteren.

In het verlengde hiervan spelen in de opgave drie aspecten een belangrijke rol:

1. Het verder ontwikkelen van het waterplein in de bocht van het IJ bij CS tot onderdeel van het grootstedelijk kerngebied van de stad, door het uitbouwen van de openbare ruimte op de noordelijke IJ-oever rond de Tolhuistuin, de Sixhaven, de Willemsluizen en op het Oeverpark IJplein en het toevoegen van gemengde, grootstedelijke programma's; e.e.a. aansluitend op het *Programma Drukke in de Stad*.
2. Openbaar maken, aanhelen en verbinden van de ontoegankelijke en gefragmenteerde onderdelen van het plangebied, met name in het geval van de cultuur-historisch en landschappelijk waardevolle elementen zoals Tolhuistuin, Laanweg, Buiksloterweg, de beide Willemsluizen en het Ventilatiegebouw; e.e.a. aansluitend op de *Cultuurhistorische Verkenning Stad om het IJ*.
3. Integratie van Oud en Nieuw Noord, zowel in een samenhangend stelsel van openbare ruimte en groen, als in het dagelijks gebruik en nieuwe functies; e.e.a. aansluitend op het grootstedelijke *Programma Ontwikkelbuurten* en bij de maatwerkaanpak, zoals ontwikkeld in het kader van het stadsdeelprogramma *Ongedeelde Wijken*.

#### *Drie projecten*

Aan B&W wordt voorgesteld in 2018 drie projecten te starten:

1. **Gebiedsontwikkelingsproject Laanwegkwartier:** woningbouw, maatschappelijke voorzieningen, Laanwegpark.
2. **Infrastructuurproject Tolhuistuin-Sixhaven:** vernieuwing pontpleinen, inpassing metrostation, 2 bruggen NHK, fietsroutes, mogelijke verlenging IJtunnel, overdracht Willem-I-sluis, restauratie Willem-III-sluis, nieuwe layout WVDS-zeilhaven, Tolhuistuin, Sluispark, Oeverpark; gevolgd door gebiedsontwikkeling.
3. **PvA Vernieuwingsplan IJplein:** kwaliteitsverbetering openbare ruimte (park, oever, parkeren), intensivering en functiemenging.

#### *Planning afronding Principenota en Principebesluit*

11 december

overleg woonbootbewoners-projectgroep

18/19 december uitnodiging informatieavond en stukken openbaar  
op site  
9 januari informatieavond Sixhaven e.o.  
17 januari AB Bestuurscommissie/Stadsdeel Noord  
Eind januari Staf wethouder Van der Burg  
Februari Principebesluit B&W, ter informatie naar Commissie  
RO



**Bestaande situatie Sixhaven - openbare ruimte en  
werkterreinen NZ-lijn**



**In vervolgfase te onderzoeken nieuwe situatie openbare ruimte Sixhaven met nieuw pontplein IJpleinveer, entrees metrostation, 2 bruggen NHK, fietsroutes, mogelijke verlenging IJtunnel, overdracht Willem-I-sluis, restauratie Willem-III-sluis, nieuwe layout WVDS, Tolhuistuin, Sluispark, Oeverpark**

## **Ad 4) Mogelijke Planning Project Tolhuistuin-Sixhaven**

### **Fase 2 - Nota van Uitgangspunten Tolhuistuin-5.1, 2, e - 2019**

- Onderzoeken 2018
  - o Pontpleinen/fietsgarage/reservering aanlanding voetgangerspassage
  - o Inpassing metrostation/bruggen/fietsroutes/verlenging IJtunnel
  - o Verplaatsing/integratie woonschepen
  - o Nieuwe lay-out WVDS-zeilhaven
  - o Programma gebiedsontwikkeling i.r.t. vervoerwaarde metrostation, vraag op de kantorenmarkt
- Opstellen Concept-NvU Q4 2018
  - o Beschrijving van relevante alternatieven, vergelijking, voorstel en onderbouwing van voorkeursalternatief
- Inspraak en advies Q1 2019
- Opstellen Definitief Concept-NvU Q1 2019
- Voorkeursbesluit B&W en gemeenteraad Q1 2019
  - o Vaststellen uitgangspunten maatregelen
  - o Vaststellen programma op hoofdlijnen
  - o Aanpak, planning en organisatie vervolg planvorming
  - o Mogelijke versnelling maatregelen (pontplein Buiksloterwegveer, Buiksloterweg)

### **Fase 3 - Investeringsbesluit Tolhuistuin-Sixhaven 2019-2020**

- Uitwerkingen 2019
  - o Stedebouwkundig Plan
  - o Inrichtingsplan Openbare Ruimte
- Opstellen Concept-Investeringsbesluit 2019
  - o Beschrijving maatregelen, inclusief kosten en planning uitvoering
- Opstellen Concept-Bestemmingplan 2019
- Ter visie legging concept-Bestemmingsplan en vrijgave concept-Investeringsbesluit voor inspraak en advies 2020
- Opstellen Definitief Bestemmingsplan en Concept-Investeringsbesluit 2020
- Investeringsbesluit B&W en gemeenteraad 2020
  - o Vaststellen specificaties maatregelen
  - o Vaststellen programma
  - o Aanpak, planning en organisatie uitvoering

### **Fase 4 - Uitvoering Tolhuistuin-Sixhaven 2021-2024**

- Voorbereiding uitvoering 2020-2021
- Mogelijke looptijd uitvoering 2021-2024

## **Ad 5) Concept-Principebesluit Sixhaven e.o. tekst m.b.t. onderzoek woonschepen 2018**

Besluit 4e)

Onderzoek in overleg met de woonbootbewoners naar mogelijkheden voor verplaatsing en/of gedeeltelijke integratie van 21 woonschepen Sixhaven e.o., met de volgende opties:

- i. verplaatsing naar één of meerdere locaties buiten het projectgebied Sixhaven,
- ii. idem, maar met gedeeltelijke integratie van woonschepen op een andere plaats binnen het projectgebied Sixhaven,
- iii. idem, maar met gedeeltelijke integratie van woonschepen op de huidige ligplaatsen onder openbaarmaking van de kades en de Willem-III-sluiscolk.

Het onderzoek dient te resulteren in een voorstel voor de verplaatsing en eventueel gedeeltelijke integratie van woonschepen in het projectgebied Sixhaven, inclusief een aanduiding van alternatieve locaties en kosten, een planning van de uitvoering en een verslag van overleg met de huidige woonbootbewoners.

## **Ad 6) Aanpak onderzoek woonschepen 2018**

Na Principebesluit B&W:

- Opstellen Plan van Aanpak.
- Overleg met woonbootbewoners over Plan van Aanpak, afspraken over overleg en betrokkenheid bij uitvoering onderzoek naar alternatieve locaties en opties voor integratie.
- Uitvoering, (minimaal) concept-rapportage voor reactie naar woonbootbewoners.