

Bezoekadres  
President Kennedylaan 923  
1079 MZ Amsterdam

Postbus 74019  
1070 BA Amsterdam  
Telefoon 14 020  
www.zuid.amsterdam.nl



afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Retouradres: Stadsdeel Zuid, Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

Maatschap, Van Den Oever, Zaaier En Partners  
Architecten  
T.a.v. [REDACTED]  
Postbus 37697  
1030 BH AMSTERDAM

Datum	4 maart 2019
OLO dossiernummer	4140589
Adres	Van Eeghenstraat 104-H
Behandeld door	[REDACTED]
Doorkiesnummer	[REDACTED]
Onderwerp	Informatie voortgang aanvraag

Geachte [REDACTED]

Op 8 februari 2019 hebben wij een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het veranderen en vergroten van het gebouw Van Eeghenstraat 104, door het deels verplaatsen van de achtergevel, zodat wordt aangesloten op de achtergevel van het buurpand, het veranderen van de indeling, het toevoegen van een lift in het gebouw en het bouwen van een technische ruimte op het dak.

#### **Procedure**

Uit de door u ingediende gegevens blijkt dat wij bevoegd zijn om te beslissen op de aanvraag.

#### **Voor reguliere aanvragen**

Voor de behandeling van de aanvraag is de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing. Wij beslissen binnen acht weken op de aanvraag. De behandeltermijn van de aanvraag kan met maximaal 6 weken worden opgeschort, wanneer de aanvraag niet compleet is en er aanvullende gegevens nodig zijn. Daarnaast is het mogelijk de behandeltermijn van de aanvraag met zes weken te verlengen. U krijgt hiervan schriftelijk een bericht. Is er geen beslissing genomen binnen de behandeltermijn van de aanvraag, dan is de omgevingsvergunning van rechtswege verleend.

Verder kan het voorkomen dat de aanvraag moet worden aangehouden omdat er een aanhoudingsgrond aanwezig is. De omgevingsvergunning kan pas verleend worden als de aanhoudingsgrond is weggenomen. U ontvangt hiervan schriftelijk een bericht.

Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen een omgevingsvergunning, die volgens de reguliere voorbereidingsprocedure is behandeld. Dit kan binnen zes weken na bekendmaking van het definitieve besluit.

### **Beoordeling aanvraag**

In de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) staat vermeld waar een aanvraag voor een omgevingsvergunning aan moet voldoen. Wij beoordelen binnenkort of uw aanvraag hieraan voldoet. Door deze beoordeling kunnen de genoemde procedure en bijbehorende beslistermijn wijzigen. Indien er ontbrekende gegevens zijn of de procedure wijzigt, brengen wij u daarvan schriftelijk zo snel mogelijk op de hoogte.




### **Slopen**

Voor sloopactiviteiten die eventueel nodig zijn voordat begonnen kan worden met de uitvoering van de bouwactiviteiten, is het mogelijk dat u voor deze sloopactiviteit(en) een sloopmelding moet doen. Bij het omgevingsloket online kunt u het stappenplan doorlopen om te bepalen of u een sloopmelding moet doen. U kunt deze sloopmelding doen via [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl). De procedure van sloopwerkzaamheden en de indieningsvereisten staan beschreven in Hoofdstuk 1, paragraaf 1.7 van het Bouwbesluit 2012 en de eisen voor een sloopmelding staan beschreven in Hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit 2012.

### **Leges**

Voor de behandeling van de omgevingsvergunning bent u leges verschuldigd. Op de internetsite [www.regelgeving.amsterdam.nl](http://www.regelgeving.amsterdam.nl) kunt u de hoogte van de leges raadplegen in de "legesverordening".

### **Meer informatie nodig?**

Mocht u vragen hebben dan kunt u contact opnemen met  telefoonnummer   


Met vriendelijke groet,



Mevrouw U.M. Jackel  
Teammanager Vergunningen