

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

www.odnzkg.nl

De eigenaar van "Van Eeghenstraat 104"

P/A

[REDACTED]
[REDACTED]

Betreft: Melding uniforme sanering voldoet
Locatie: Van Eeghenstraat 104 te Amsterdam

Zaaknummer
9163273

Documentnummer
14369746

Bodemlocatiecode
AM036319994

Datum
30 september 2019

Afschrift
Back milieu-advies en onderzoek

Geachte heer, mevrouw,

Op 4 september 2019 ontvingen wij uw Bus-melding, categorie tijdelijk uitplaatsen, dat op bovengenoemde locatie verontreinigde grond zal worden verwijderd of verplaatst.

Op 10 september 2019 hebben wij verzocht aanvullende gegevens in te dienen. Deze gegevens hebben wij op 26 september 2019 ontvangen.

Toetsing

Wij hebben het formulier met de bijlagen van uw melding gecontroleerd op volledigheid en juistheid en hebben het bij de melding gevoegde bodemonderzoek getoetst aan:

het *Besluit bodemkwaliteit*,
het *Besluit uniforme saneringen (Bus)*,
de *Regeling uniforme saneringen (Rus)*.

Wij hebben vastgesteld dat uw melding voldoet.

Wij wijzen u verder op het volgende.

- U kunt met de sanering starten vanaf 9 oktober 2019. Dit is vijf weken na ontvangst van uw melding.
- De feitelijke start van de sanering moet uiterlijk vijf werkdagen voorafgaand aan de start van de saneringswerkzaamheden aan ons worden gemeld. Zie hiervoor de website: www.odnzkg.nl onder 'Digitaal loket'. Kies vervolgens voor 'Formulieren Bodem'.
- Bij de melding van de start van de sanering moet u aan ons doorgeven welk erkend bedrijf de sanering uitvoert en indien van toepassing, de naam van de milieukundig begeleider.
- Wij wijzen u erop dat voor verschillende partijen af te voeren grond verschillende afvalstroomnummers nodig zijn.
- Het beëindigen van de sanering moet u binnen uiterlijk twee weken na de beëindiging van de feitelijke saneringswerkzaamheden aan ons melden. Zie hiervoor de website: www.odnzkg.nl onder 'Digitaal loket'. Kies vervolgens voor 'Formulieren Bodem'.

- De saneerder en de aannemer die het werk uitvoert zijn verantwoordelijk voor het naleven van de wettelijke eisen ingevolge het *Bus* en de *Rus*.
- Indien tijdens de werkzaamheden een bodemverontreiniging wordt waargenomen - anders dan beschreven in het bodemonderzoeksrapport - moet de vergunninghouder dit direct melden bij de afdeling bodemtoezicht op telefoonnummer 088-5670 200.
- De melding vervalt als de saneringswerkzaamheden niet binnen één jaar na ontvangst van uw melding zijn begonnen. Deze termijn kan niet worden verlengd.
- Wanneer de uitvoering van de sanering afwijkt van de melding moet u de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG) tijdig hierover informeren conform artikel 1.4 van de *Rus*. U kunt een wijziging op een Bus-melding melden via de website www.odnzkg.nl onder 'Digitaal loket'. Kies vervolgens voor 'Formulieren Bodem'.
- Binnen maximaal acht weken na de beëindiging van de feitelijke saneringswerkzaamheden moet u een evaluatieverslag inleveren. U bent verplicht het model te gebruiken dat is opgenomen in bijlage 5 van de Regeling uniforme saneringen. U vindt dit model op: <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/formulieren/2011/07/13/meldingsformulier-voor-bus-saneringen>

Van de melding hebben wij een kennisgeving geplaatst op onze website www.odnzkg.nl onder 'bekendmakingen'.

Besluit bodemkwaliteit

Als grond van buiten de saneringslocatie wordt toegepast moet deze toepassing voldoen aan het Besluit bodemkwaliteit.

Grond en bouwstoffen (waaronder verhardingsmateriaal) die worden afgevoerd van een locatie moeten in eerste instantie worden aangemerkt als afvalstoffen. Slechts indien wordt voldaan aan het Besluit bodemkwaliteit kunnen grond en bouwstoffen in aanmerking komen voor hergebruik en elders worden toegepast. Indien geen sprake is van hergebruik zullen grond en bouwstoffen volgens de afvalstoffenregelgeving moeten worden afgevoerd naar een erkend verwerker.

Op de website www.rwsleefomgeving.nl (via organisatie/bodemplus, zoekmenu erkende bodemintermediairs) kunt u nagaan welke personen en instellingen beschikken over een erkenning volgens het Besluit bodemkwaliteit. Alleen personen en instellingen die erkend zijn mogen werkzaamheden in de bodem verrichten (zoals bodemonderzoek en bodemsaneringen). Op deze website kunt u meer informatie vinden over het Besluit bodemkwaliteit.

Onttrekking en lozing van grondwater

Als u bij ontgravingswerkzaamheden grondwater gaat lozen moet u tevens voldoen aan het gestelde in het Besluit lozen buiten inrichtingen. Voor de volledige tekst van het Besluit verwijzen wij u naar overheid.nl, site <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2011-153.html>. Op grond van het besluit geldt een meldingsplicht. Bij lozing op het gemeentelijke riool moet u deze melding richten aan het bevoegd gezag, de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied. Zie hiervoor de website: www.odnzkg.nl onder 'Digitaal loket'. Kies vervolgens voor 'Formulieren Milieu' en vervolgens voor 'Melding lozen buiten inrichtingen'.

Bij directe lozing op het oppervlaktewater dient u contact op te nemen met het betreffende bevoegd gezag Waterwet.

Arbeidsomstandigheden

Tijdens uitvoering van onder andere grondverzetwerkzaamheden moet rekening worden gehouden met arbeidshygiënische randvoorwaarden. Het toezicht en de handhaving wordt uitgevoerd door de Inspectie Sociale Zaken en Werkgelegenheid.

Voor informatie over de te nemen maatregelen verwijzen wij u naar de publicatie Werken in verontreinigde grond, CROW Publicatie 400.

Overige werkzaamheden

Als er naast de bodemsanering andere werkzaamheden plaatsvinden die buiten de *Wet bodembescherming* vallen, is hiervoor wellicht een melding of toestemming vereist.

Op de website www.voordatubegintmetbodemsaneren.nl kunt u informatie vinden over andere werkzaamheden en regels die bij een bodemsanering komen kijken en bij welke overheid die informatie kan worden verkregen.

Lood is schadelijk

Onderzoek van het RIVM uit 2015 wijst uit dat lood schadelijker is dan gedacht. Vooral bij jonge kinderen in de leeftijd van 0 tot 6 jaar kan inname van lood een negatief effect hebben op de ontwikkeling van de hersenen. Daarom adviseert de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied om direct contact met de grond zoveel mogelijk te vermijden als in de tuin wordt gewerkt of als kinderen in de tuin spelen. In de 'loodkaart' op de website van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied kunnen de gemeten loodwaarden in verschillende buurten van Amsterdam worden opgezocht. Volgens de GGD Amsterdam kan een loodgehalte vanaf 100 mg/kg in de bodem al schadelijk zijn voor de gezondheid. Daarom wordt geadviseerd om het advies op te volgen uit het infoblad 'Let op lood' op de website van de GGD Amsterdam of uit de folder 'Loodverontreiniging in de grond' voor de andere gemeenten binnen de Provincie Noord-Holland.

Overig

Deze brief betreft geen besluit in de zin van artikel 1:3 van de *Algemene wet bestuursrecht*. Inpraak, ter visielegging, zienswijze, bezwaar en beroep zijn niet van toepassing.

Algemene informatie over procedurele en technische voorschriften kunt u vinden in de Handreiking uniforme saneringen, die u kunt downloaden van www.rijksoverheid.nl/documenten-en-publicaties.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

de adviseur bodem

Dit document is digitaal vastgesteld. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig. Meer informatie:
<https://www.odnzkg.nl/mozard/toon/digitalewerkwijze>