

Voordracht voor de College vergadering van 05 december 2023

Portefeuille Grond en Ontwikkeling (22)
Agendapunt B20

Tekst van openbare besluiten
wordt gepubliceerd

Onderwerp

Vaststellen van de gewijzigde lijst 'Opdrachtgeverschap projecten in de gebiedsontwikkeling', de kaart met grenzen van stedelijke gebieden, projecten en belangen en de kaart -VTH taken en -bevoegdheden Omgevingsdienst

Het college van burgemeester en wethouders besluit

1. Vast te stellen de gewijzigde lijst 'Opdrachtgeverschap projecten in de gebiedsontwikkeling' d.d. 7 november 2023 (bijlage 1), met als belangrijkste punten:

a. Voor de volgende projectgebieden komt het bestuurlijk opdrachtgeverschap lokaal te liggen:

1. Amstellandlaan, stadsgebied Weesp
2. Javabrug, Stadsdeel Oost
3. Twiske Zuid, Stadsdeel Noord

b. voor een aantal projecten wijzigt het ambtelijk opdrachtgeverschap.

2. Vaststellen van de in de bijlage 2 opgenomen gewijzigde bijlage A kaart d.d. 7 november 2023 met grenzen van stedelijke gebieden, projecten en belangen behorende bij de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022, waarmee duidelijkheid wordt gegeven over de verdeling van taken en bevoegdheden met betrekking tot de volgende projecten:

1. Amstellandlaan, Stadsgebied Weesp
2. Molenwijk, Stadsdeel Noord
3. Schinkelkwartier, Stadsdeel Zuid
4. Javabrug, Stadsdeel Oost/Noord
5. Oostbrug (Sprong over het IJ), Stadsdeel Oost/Noord
6. Westbrug (Sprong over het IJ, Stadsdeel West/Noord
7. Voetgangerspassage CS (Sprong over het IJ) Stadsdeel Centrum/Noord
8. Twiske Zuid, Stadsdeel Noord

3. Vaststellen van de in de bijlage 3 opgenomen gewijzigde bijlage C kaart - vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) taken en -bevoegdheden Omgevingsdienst- d.d. 7 november 2023 behorende bij de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022, waarop de gebieden zijn opgenomen waar de VTH taken en -bevoegdheden namens het college door de Omgevingsdienst, worden uitgevoerd waarmee duidelijkheid wordt gegeven aan de wijziging van de taken en bevoegdheden met betrekking tot de volgende projecten:

1. Schinkelkwartier, Stadsdeel Zuid
2. Javabrug, Stadsdeel Oost/Noord
3. Oostbrug (Sprong over het IJ), Stadsdeel Oost/Noord
4. Westbrug (Sprong over het IJ, Stadsdeel West/Noord
5. Voetgangerspassage CS (Sprong over het IJ) Stadsdeel Centrum/Noord

4. Te bepalen dat het besluit zoals genoemd in beslispunten 1, 2 en 3 in werking treedt op 1 januari 2024;

5. In te stemmen met het publicatiebesluit tot 'Het vaststellen van de lijst Opdrachtgeverschap projecten in de gebiedsontwikkeling' d.d. 7 november 2023 en wijziging van bijlage A kaart met grenzen van de stedelijke gebieden, projecten en belangen en bijlage C kaart -VTH taken en -bevoegdheden Omgevingsdienst- behorende bij de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022'.

6. In te stemmen met de raadsinformatiebrief waarmee de raad wordt geïnformeerd over de besluitvorming inzake de stedelijke gebieden, projecten en belangen.

Kernboodschap

Het college heeft ingestemd met de gewijzigde lijst 'Opdrachtgeverschap projecten in de gebiedsontwikkeling' en de kaart met grenzen van stedelijke gebieden, projecten en belangen. De lijst 'Opdrachtgeverschap projecten in de gebiedsontwikkeling' geeft een optimaal overzicht van het ambtelijke en bestuurlijke opdrachtgeverschap van projectgebieden, dat één keer per jaar wordt aangepast. Voor de projecten waar sprake is van een wijziging van het bestuurlijk opdrachtgeverschap wordt de bij het Bevoegdhedenregister van de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied 2022 Amsterdam behorende kaart bijlage A met de stedelijke gebieden, projecten en belangen aangepast, daar waar de VTH-bevoegdheden wijzigen wordt kaart bijlage C aangepast

Bestuurlijke achtergrond

In de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 (verder: de Verordening) vastgesteld bij besluit van 11 november 2021 (Gemeentebld 2021, nr. 443018) is opgenomen dat het college het dagelijks bestuur (DB) in elk van de stadsdelen benoemt. Het DB oefent namens het college, als verlengd lokaal bestuur, taken en bevoegdheden uit. De taken en bevoegdheden die door het college aan het dagelijks bestuur zijn opgedragen zijn vermeld in de bij de verordening behorende bijlage 2 (taken) en bijlage 3 (bevoegdheden).

In de Verordening zoals vastgesteld op 28 februari 2022, was als bijlage bij bijlage 3 kaart A opgenomen waarop de grenzen van stedelijke gebieden, projecten en belangen zijn aangegeven. Voor projecten op deze kaart liggen de taken en bevoegdheden niet bij het dagelijks bestuur maar bij het college. Uitgangspunt is dat voor alle nieuwe projecten in de initiatieffase wordt bepaald welk bestuur verantwoordelijk is. Daarnaast was op deze kaart zijn middels een arcering ook de gebieden aangeduid waar de Wabo VTH taken Omgevingsdienst en Project specifieke wabo VTH taken Omgevingsdienst bij de Omgevingsdienst zijn belegd

Op 18 juli 2023 heeft het college, bij het besluit tot wijziging van bijlagen 2 en 3 van de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied in verband met de Omgevingswet, de kaart A Grenzen van stedelijke gebieden, projecten en belangen gewijzigd.

Op de kaart in bijlage A is nu opgenomen waar de stedelijke gebieden, projecten en belangen liggen (rood danwel blauw gekleurd). In deze gebieden ligt het bestuurlijk opdrachtgeverschap bij het college en wordt het opstellen van een wijziging van een omgevingsplan vanuit het college geïnitieerd.

Op de nieuwe kaart in bijlage C is opgenomen in welke gebieden of bij de uitvoering van een specifiek project de VTH –taken en bevoegdheden, behoudens enkele uitzonderingen, bij de Omgevingsdienst liggen.

Ten behoeve van het hebben en behouden van optimaal overzicht van het ambtelijke en bestuurlijke opdrachtgeverschap van de projecten worden de wijzigingen hierin één keer per jaar aan het college voorgelegd.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

Artikel 160, eerste lid, onder a Gemeentewet

Het college is bevoegd om het dagelijks bestuur van de gemeente te voeren.

Artikel 169 eerste en tweede lid van de Gemeentewet

Lid 1: Het college van burgemeester en wethouders en elk van zijn leden afzonderlijk zijn aan de raadverantwoording schuldig over het door het college gevoerde bestuur.

Lid 2: Zij geven de raad alle inlichtingen die de raad voor de uitoefening van zijn taak nodig heeft.

Lid 3: Zij geven de raad mondeling of schriftelijk de door een of meer leden gevraagde inlichtingen, tenzij het verstrekken ervan in strijd is met het openbaar belang (lid 3).

Artikel 9, tweede en derde lid van de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022

De taken en bevoegdheden die door het college en de burgemeester aan het dagelijks bestuur respectievelijk de voorzitter zijn opgedragen zijn vermeld in de bij deze verordening behorende bijlage 2 (taken) en bijlage 3 (bevoegdheden).

De bijlagen kunnen bij collegebesluit en burgemeestersbesluit worden gewijzigd, elk voor zover het de eigen taken en bevoegdheden van het college of de burgemeester betreft.

Artikel 12 lid 2 van de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022

Als het college of de burgemeester voornemens is over de stedelijke kaders een besluit te nemen of voornemens is een ander besluit te nemen waarbij de belangen van één of meer stadsdelen zijn betrokken, in ieder geval bij het vaststellen van bestemmingsplannen, wint het college of de burgemeester bij het dagelijks bestuur advies in.

Onderbouwing besluit

Ad 1. Vast te stellen de gewijzigde lijst 'Opdrachtgeverschap projecten in de gebiedsontwikkeling' d.d. 7 november 2022 (bijlage 1), met als belangrijkste punten:

a. Voor de volgende projectgebieden gelegen komt het bestuurlijk opdrachtgeverschap lokaal te liggen:

- 1. Amstellandlaan, Weesp*
- 2. Javabrug, Stadsdeel Oost/Noord*
- 3. Twiske Zuid, Stadsdeel Noord*

b. voor een aantal projecten wijzigt alleen het ambtelijk opdrachtgeverschap.

Algemeen

Op de lijst 'Opdrachtgeverschap projecten in de gebiedsontwikkeling' worden de projecten in de gebiedsontwikkeling opgenomen met het bijhorende het ambtelijk en bestuurlijk opdrachtgeverschap. Voor de meeste gebieden in de gebiedsontwikkeling ligt het ambtelijk opdrachtgeverschap bij Grond en Ontwikkeling (G& O). Daar waar op de lijst is opgenomen dat het bestuurlijk opdrachtgeverschap bij het college ligt zijn deze gebieden ook aangeduid op Kaart A (beslispunt 2).

Ad. a. Voor de volgende projectgebieden gelegen komt het bestuurlijk opdrachtgeverschap lokaal te liggen:

1. *Amstellandlaan, Weesp*

Er is onder regie van de voormalige gemeente Weesp een Ruimtelijk Kader vastgesteld voor een deel van een bedrijvengebied aan de Amstellandlaan te Weesp. In de praktijk spitst het zich momenteel toe op één enkele transformatie van een kantoren pand naar een appartementengebouw, aan de Pampuslaan 1, door een projectontwikkelaar, die een deel van de panden aan de Amstellandlaan in bezit heeft.

Het gaat dus om een relatief kleine ontwikkeling. Vanuit het stadsdeel is daarom het verzoek gekomen om dit zowel ambtelijk als bestuurlijk vanuit het stadsdeel op te kunnen pakken.

2. *Javabrug, Oost/Noord*

Met het op 7 februari 2022 vaststellen van het geactualiseerde voorkeursbesluit Sprong over het IJ waarin de locaties en uitgangspunten voor drie vaste oeververbindingen zijn vastgelegd, heeft het college besloten dat de Javabrug niet meer gerealiseerd zal worden. Het grote gebied dat hiervoor gereserveerd was, wordt nu lokaal. Alleen de tijdelijke school (onder de naam projectnaam Kop Java) in stadsdeel Oost valt ambtelijk nog onder G& O en bestuurlijk onder het college.

3. *Twiske Zuid, Stadsdeel Noord*

Het project Twiske Zuid is al enige tijd afgerond. De afspraak is dat het opdrachtgeverschap dan weer bij het stadsdeel/DB komt te liggen.

b. voor de volgende projecten wijzigt alleen het ambtelijk opdrachtgeverschap.

Het stedelijk projectgebied Schinkelkwartier, gelegen in stadsdeel Zuid, dat onder G& O valt, grenst aan het stedelijk projectgebied Zuidas, dat onder Zuidas valt. De gebiedsontwikkeling van Schinkelhaven (deelgebied van Schinkelkwartier) vindt deels plaats op gebied dat nu in het gebied lag, waar werkzaamheden ten behoeve van Zuidasdok plaatsvonden. Omdat de werkzaamheden op deze overlappende locaties zijn afgerond, kan de grens nu worden aangepast. Hierdoor komt de grootstedelijke grens van Schinkelkwartier overeen met de grenzen van het plangebied. In overleg tussen Zuidas en G& O is er een nieuwe grens vastgesteld. Het bestuurlijk opdrachtgeverschap wijzigt niet.

Voor het projectgebied Zeeburgerpad wijzigt alleen het ambtelijk opdrachtgeverschap. Bestuurlijk blijft het dagelijks bestuur van stadsdeel Oost en het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum verantwoordelijk. De wijziging van het ambtelijk opdrachtgeverschap voor Zeeburgerpad is nodig omdat de GREX groter ingeschat is dan **5.1, 2, f** en omvat

een gedeelte in stadsdeel Oost en stadsdeel Centrum. Het ambtelijke opdrachtgeverschap moet daarom stedelijk onder gebracht worden in plaats van bij de stadsdelen. De kaarten A&C (bijlage 2 en 3) hoeven voor dit project dus niet te worden aangepast. De stadsdelen Centrum en Oost hebben hiermee ingestemd (zie bijlage 6).

Ad. 2 Vaststellen van de in de bijlage 2 opgenomen gewijzigde bijlage A kaart d.d. 7 november met grenzen van stedelijke gebieden, projecten en belangen behorende bij de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022, waarmee duidelijkheid wordt gegeven over de verdeling van taken en bevoegdheden met betrekking tot de volgende projecten:

1. *Amstellandlaan, Stadsgebied Weesp*
2. *Molenwijk, Stadsdeel Noord*
3. *Schinkelkwartier, Stadsdeel Zuid*
4. *Javabrug, Stadsdeel Oost/Noord*
5. *Oostbrug (Sprong over het IJ), Stadsdeel Oost/Noord*
6. *Westbrug (Sprong over het IJ), Stadsdeel West/Noord*
7. *Voetgangerspassage CS (Sprong over het IJ), Stadsdeel Centrum/Noord*
8. *Twiske Zuid Stadsdeel Noord*

Ad. 3. Vaststellen van de in de bijlage 3 opgenomen gewijzigde bijlage C kaart d.d. 7 november behorende bij de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022, waarop de gebieden zijn opgenomen waar de VTH taken en –bevoegdheden namens het college door de Omgevingsdienst, worden uitgevoerd waarmee duidelijkheid wordt gegeven aan de wijziging van de taken en bevoegdheden met betrekking tot de volgende projecten:

1. *Schinkelkwartier Stadsdeel Zuid*
2. *Javabrug, Stadsdeel Oost*
3. *Oostbrug (Sprong over het IJ), Stadsdeel Oost/Noord*
4. *Westbrug (Sprong over het IJ), Stadsdeel West/Noord*
5. *Voetgangerspassage CS (Sprong over het IJ), Stadsdeel Centrum/Noord*

Om het overzicht te bewaren van de publiekrechtelijke taken te weten omgevingsplannen (kaart A) en taken met betrekking tot vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) per project en per gebied (kaart C) worden de wijzigingen hierin, één keer per jaar aan het college voorgelegd.

Er zijn drie elementen die elkaar raken in de ruimtelijke ontwikkeling en waar een verschillende taakverdeling voor geldt:

I. Verdeling voorbereidende procedure omgevingsplannen tussen dagelijks bestuur en college (beslispunt 2, kaart A);

Voor omgevingsplannen is op de kaart A (bijlage 2) weergegeven in welke gebieden het dagelijks bestuur dan wel het college de voorbereide handelingen betreffende een wijziging van het omgevingsplan uitvoert

II. Verdeling van de VTH bevoegdheden, waarbij zowel het dagelijks bestuur als de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG) de vergunningen, toezicht en handhaving namens het college verzorgt (beslispunt 3, kaart C);

Voor de VTH-bevoegdhedenverdeling is het van belang dat deze bevoegdhedenverdeling zowel territoriaal is geregeld, als op onderwerp. Zo worden bijvoorbeeld de vergunningen voor tunnels en bepaalde milieu-inrichtingen ongeacht waar zij liggen door de ODNZKG behandeld en afgedaan. De bijgevoegde kaart C (bijlage 3) geeft aan voor welke gebieden

de ODNZKG (behoudens enkele in de verordening opgenomen uitzonderingen) het bevoegd gezag is voor de VTH-taken.

Ten aanzien van zowel Taakverdeling I als Taakverdeling II geldt dat de aanwijzing als stedelijk gebied of belang, enkel ziet op uitvoering van de taken en bevoegdheden welke noodzakelijk zijn voor het betreffende project. Voor het overige wijzigen de taken en bevoegdheden niet.

III. Verdeling ambtelijk opdrachtgeverschap tussen stadsdeelorganisatie en afdelingen (beslispunt 1, projectenlijst). De wijzigingen in het ambtelijk- en bestuurlijk opdrachtgeverschap is beschreven onder beslispunt 1.

Hierna volgt een beschrijving per gebied:

1. Amstellandlaan, Weesp

Er is onder regie van de voormalige gemeente Weesp een Ruimtelijk Kader vastgesteld voor een deel van een bedrijvengebied aan de Amstellandlaan te Weesp. In de praktijk spitst het zich momenteel toe op één enkele transformatie van een kantoren pand naar een appartementengebouw, aan de Pampuslaan 1, door een projectontwikkelaar, die een deel van de panden aan de Amstellandlaan in bezit heeft.

Het gaat dus om een relatief kleine ontwikkeling. Vanuit het stadsdeel is daarom het verzoek gekomen om dit zowel ambtelijk als bestuurlijk vanuit het stadsdeel op te kunnen pakken. Dit betreft een wijziging in taak I (kaart A, bijlage 2). De VTH bevoegdheid (Taak II) wijzigt niet en blijft bij het stadsdeel.

2. Molenwijk, Noord

Voor het projectgebied Molenwijk in stadsdeel Noord is met het principebesluit van 15 december 2020 al besloten dat het ambtelijk opdrachtgeverschap bij G& O lag en het bestuurlijk opdrachtgeverschap bij het college. Met dit besluit wordt dit nu ook op kaart A verwerkt. De VTH bevoegdheid (Taak II) wijzigt niet en blijft bij het stadsdeel.

3. Schinkelkwartier, Zuid

Het stedelijk projectgebied Schinkelkwartier, gelegen in stadsdeel Zuid, dat onder G& O valt, grenst aan het stedelijk projectgebied Zuidas, dat onder Zuidas valt. De gebiedsontwikkeling van Schinkelhaven (deelgebied van Schinkelkwartier) vindt deels plaats op gebied dat nu in het gebied lag, waar werkzaamheden ten behoeve van Zuidasdok plaatsvonden. Omdat de werkzaamheden op deze overlappende locaties zijn afgerond, kan de grens nu worden aangepast. Hierdoor komt de grootstedelijke grens van Schinkelkwartier overeen met de grenzen van het plangebied. In overleg tussen Zuidas en G& O is er een nieuwe grens vastgesteld. Het bestuurlijk opdrachtgeverschap wijzigt niet. Kaart A wordt gewijzigd op de nieuwe grens en de VTH bevoegdheden voor de gebieden die nu onder het Project Schinkelkwartier vallen, komen nu bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuid te liggen. Stadsdeel Zuid heeft hiermee ingestemd.

4. Javabrug, Oost/Noord

Met het op 7 februari 2022 vaststellen van het geactualiseerde voorkeursbesluit Sprong over het IJ waarin de locaties en uitgangspunten voor drie vaste oeververbindingen zijn vastgelegd, is besloten dat de Javabrug niet meer gerealiseerd zal worden. Het grote gebied dat hiervoor gereserveerd was, wordt nu lokaal. Dit betreft een wijziging in taak I (kaart A, bijlage 2) en de VTH bevoegdheid (Taak II) voor dit gebied. Alleen de tijdelijke

school (onder de naam projectnaam Kop Java) valt ambtelijk nog onder G& O en bestuurlijk onder het college.

5. *Oostbrug (Sprong over het IJ), Oost/Noord*

6. *Westbrug (Sprong over het IJ), West/Noord*

7. *Voetgangerspassage CS (Sprong over het IJ), Centrum/Noord*

Met het programma Sprong over het IJ wil Amsterdam de oversteek over het IJ structureel verbeteren. Dit wil de gemeente doen, door de realisatie van twee bruggen (de Oostbrug en de Westbrug) en een voetgangerspassage achter het Centraal Station.

In de Omgevingsvisie zijn de verkenningsgebieden voor de bruggen en de voetgangerspassage – inclusief aanlanding - opgenomen als ruimtelijke reservering. Formeel zijn deze projecten nog niet op de kaart met stedelijke gebieden, projecten en opgenomen. Door deze gebieden ook op te nemen op de kaart in Bijlage A op te nemen wordt dit geformaliseerd.

Met het collegebesluit wordt het project Sprong over het IJ aangewezen als stedelijk project en niet als stedelijk gebied. Hiermee wordt alleen de besluitvorming die ziet op het project omtrent de vaste oeververbindingen gecentraliseerd. De overige besluitvorming blijft lokaal.

Projectgebied

Het projectgebied betreft de drie verkenningsgebieden, zoals vastgelegd in het geactualiseerde Voorkeursbesluit en in de Nota van Uitgangspunten. Deze verkenningsgebieden zijn het formele zoekgebied over het IJ en de aanlandingen aan de noord- en zuidzijde van het IJ waar de Oost- en Westbrug en de voetgangerspassage aanlanden in de gebieden. Van de vaste oeververbindingen komt de voetgangerspassage deels in stadsdeel Centrum te liggen.

De voetgangerpassage

Het verkenningsgebied van de voetgangerspassage, voorziet in een voetgangerspassage tussen het Centraal Station en de Buiksloterweg. Bij het verkenningsgebied horen ook de aanlandingspunten waar de voetgangerspassage aanlandt, te weten het Centraal station, aan de zuidzijde en de Buiksloterweg aan de noordzijde van de voetgangerspassage.

Doel aanwijzing als stedelijk project

Het is om meerdere redenen wenselijk om de verkenningsgebieden uit de Nota van Uitgangspunten van Sprong over het IJ aan te wijzen als stedelijk project. Ten eerste is het project van belang voor de hele stad. Het versterkt de verbinding tussen verschillende stadsdelen het faciliteert de groei van het stadsdeel Noord. Daarmee overstijgt het de belangen van de individuele stadsdelen waar de verkenningsgebieden in zijn gelegen. Ten tweede liggen de verkenningsgebieden verspreid over verschillende stadsdelen. De aanlandingsgebieden liggen immers in de stadsdelen Noord, Oost, West en Centrum en zijn er per oeververbinding in ieder geval altijd twee stadsdelen betrokken.

Om te voorkomen welk stadsdeel de vergunning behandelt, is het wenselijk om dit centraal te regelen en door de ODNZKG te laten uitvoeren. Tot slot zijn de verkenningsgebieden via de ruimtelijke reservering in de Omgevingsvisie al als stedelijk gebied aangemerkt.

Dit wordt met dit besluit geformaliseerd, zij het met dit besluit niet het hele gebied, maar alleen het projectgebied wordt aangewezen als stedelijk project.

De voorbereiding van het bestemmingsplan/omgevingsplan (Taak I, Kaart A) komt bij de centrale stad te liggen. De VTH-taken en bevoegdheden gaan over van het stadsdeel naar de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (Taak II, kaart C).

Adviezen stadsdelen

Alle betrokken stadsdelen (Centrum, Oost, Noord en West, Bijlage 6) hebben gereageerd en positief geadviseerd op het adviesverzoek. Ze onderschrijven dat de belangen van het project Sprong over het IJ de grenzen van de individuele stadsdelen overschrijden. De stadsdelen vragen speciale aandacht voor een goede betrokkenheid van de stadsdeelorganisatie en de bewoners bij de planvorming en uitvoering van de oeververbindingen, zie ook onder participatie.

8. Twiske Zuid, Stadsdeel Noord

Het project Twiske Zuid is al enige tijd afgerond. De afspraak is dat het opdrachtgeverschap (Taak I) dan weer bij het stadsdeel/DB komt te liggen. De VTH bevoegdheid (Taak II) wijzigt niet en blijft bij het stadsdeel.

Samengevat in een tabel:

<i>Taakverdeling per project</i>	<i>Taak- verdeling 1 (omgevingsplan voorbereiding door het college is rood of blauwe kleur op de kaart)</i>	<i>Taak- verdeling 2 (VTH bij de OD is gekleurd en gearceerd op de kaart)</i>
Weesp		
1 Amstellandlaan	Dagelijks bestuur	Dagelijks bestuur
Noord		
2 Molenwijk	Ongewijzigd (college)	Ongewijzigd (dagelijks bestuur)
8 Twiske Zuid	Dagelijks Bestuur	Ongewijzigd (dagelijks bestuur)
Zuid		
3 Schinkelkwartier	Ongewijzigd (college)	Dagelijks bestuur
Oost, Noord		
4 Javabrug	Dagelijks bestuur	Dagelijks bestuur
Sprong over het IJ		
5 Oostbrug 6 Westbrug 7 Voetgangerspassage CS	College	Omgevingsdienst

Deze wijzigingen zijn verwerkt op de kaarten A en C, zoals opgenomen in bijlage 2 en 3. Voor de wijziging in het kaartbeeld per project wordt verwezen naar de toelichting op het publicatiebesluit.

Ad 4. Te bepalen dat het besluit zoals genoemd in beslispunten 1, 2 en 3 in werking treedt op 1 januari 2024

Dit besluit wijzigt de bijlagen kaart A en C bij de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 waarover op 18 juli 2023 besloten is. Deze wijziging treedt op 1 januari 2024, met de inwerkingtreding van de Omgevingswet, in werking. Deze wijziging wordt daarin dan meteen meegenomen.

Ad 5. In te stemmen met het publicatiebesluit 'Instemmen met het vaststellen van de lijst 'Opdrachtgeverschap projecten in de gebiedsontwikkeling' en de kaart met grenzen van stedelijke gebieden, projecten en belangen'.

Publicatie van voorliggend besluit is nodig, zodat de beslispunten 1,2 en 3 in werking kunnen treden.

Ad 6. In te stemmen met de raadsinformatie brief waarmee de raad wordt geïnformeerd over de besluitvorming inzake de stedelijke gebieden, projecten en belangen.

Met bijgevoegde raadsinformatiebrief wordt de raad geïnformeerd over voorliggend besluit.

Participatie

Specifiek voor Sprong over het IJ

Conform art. 12 van de verordening op het lokaal bestuur heeft het college op 18 juli 2023 advies gevraagd aan de stadsdelen Centrum, Noord, Oost en West i.v.m. het aanwijzen van het projectgebied Sprong over het IJ als stedelijk project en het voorstel de VTH – taken en bevoegdheden die betrekking hebben op het projectgebied niet namens het college door het DB, maar door de ODNZKG te laten uitvoeren. De onderscheidende stadsdelen hebben het adviesverzoek gekregen voor de gebieden die binnen hun stadsdeelgrenzen liggen. De stadsdelen Noord en Oost hebben het verzoek gekregen voor advies op het niet langer aanwijzen van het projectgebied Javagebied als stedelijk project.

Alle stadsdelen hebben gereageerd en positief geadviseerd op het adviesverzoek. Ze onderschrijven dat de belangen van het project Sprong over het IJ de grenzen van de individuele stadsdelen overschrijden. Het project is van belang voor de hele stad, omdat het de verbinding tussen verschillende stadsdelen faciliteert. De verkenninggebieden zijn al via de ruimtelijke reservering in de Omgevingsvisie als stedelijk gebied benoemd. Met dit besluit wordt het aanwijzen als stedelijk gebied geformaliseerd. De stadsdelen stemmen ook in met het centraal beleggen van de VTH taken en bevoegdheden bij de ODNZKG. De stadsdelen Noord en Oost gaan akkoord met het schrappen van projectgebied Javabrug.

De stadsdelen vragen speciale aandacht voor een goede betrokkenheid van de stadsdeelorganisatie en de bewoners bij de planvorming en uitvoering van de oeververbindingen. Stadsdeel Noord geeft daarbij aan dat de centrale aansturing van Sprong over het IJ zal bijdragen tot een spoedige, samenhangende realisatie van de drie vaste oeververbindingen, die hard nodig zijn voor de toekomstige bereikbaarheid van Noord en de groeiende stad rond het IJ. Zij gaat er hierbij vanuit dat deze overdracht van taken en bevoegdheden niets afdoet aan de participatiemogelijkheden van bewoners en andere belanghebbenden bij concretisering en ruimtelijke inpassing van de projecten.

Stadsdelen Oost en West benadrukken het belang van goede afstemming, communicatie en kennisoverdracht ten aanzien van de vergunningverlening met het bestuur en de

organisatie van de stadsdelen. Stadsdeel West geeft de noodzaak mee om haar mee te nemen in de inrichting van het verkeerstromen rond de Sprong over t IJ West. Stadsdeel Centrum gaat er in vertrouwen vanuit dat alleen gebruik wordt gemaakt van de VTH-taken en bevoegdheden voor besluiten die verbonden zijn aan dit specifieke project.

Reactie:

We waarderen de positieve houding van de betrokken stadsdelen. Wanneer de oeververbindingen daadwerkelijk worden gerealiseerd, wordt per brug/verbinding een projectteam opgericht, beginnend met de Oostbrug. In het overdrachtsprotocol staat geschreven dat de projectteams te zijner tijd verantwoordelijk zijn voor de communicatie, kennisoverdracht en afstemming met de stadsdelen en de omgeving. Bij de inrichting en uitvoering van de projecten, te beginnen met de Oostbrug, zal dit een heel belangrijk onderwerp worden waar veel aandacht naar uit zal gaan.

Ook betreffende de andere projecten hebben de dagelijks besturen van de stadsdelen en het stadsgebied positief geadviseerd.

Financiële onderbouwing

Overige toelichting

De overdracht heeft geen financiële consequenties voor de grondexploitatie. Alle projectgebieden vallen onder het regime van het Vereveningsfonds.

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de besluitenlijst.

Buiten de gemeente

n.v.t.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2023-089236	1. Projectenlijst Opdrachtgeverschap d.d. 7 november 2023.pdf (pdf)
AD2023-089231	2. Bijlage A met grenzen van stedelijke gebieden, projecten en belangen d.d. 7 november 2023 (1) (1).pdf (pdf)
AD2023-089235	3. Bijlage C VTH taken en bevoegdheden Omgevingsdienst d.d.7 november 2023 (1) (1).pdf (pdf)
AD2023-089474	4. Bijlage Publicatiebesluit overdracht projecten dec. 2023.docx (msw12)
AD2023-089273	5a. Raadsinformatiebrief overdracht projecten (1).docx (msw12)
AD2023-089272	5b. Commissievoordracht d.d. 10 januari 2024.docx (msw12)
AD2023-089243	Advies (pdf)
AD2023-089237	Bijlage 6a Zeeburgerpad Advies stadsdelen en kaart.pdf (pdf)
AD2023-089238	Bijlage 6b advies sprong over t IJ West.pdf (pdf)
AD2023-089239	Bijlage 6c advies sprong over t IJ Noord.pdf (pdf)
AD2023-089240	Bijlage 6d advies sprong over t IJ Centrum.pdf (pdf)
AD2023-089241	Bijlage 6e advies sprong over t IJ Oost.pdf (pdf)
AD2023-087121	College van B&W Voordracht (pdf)

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Grond & Ontwikkeling 5.1,^{5.1, 2, e} 5.1. 2. e 5.1, 2, e@amsterdam.nl Ruimte en
 Duurzaamheid, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Besluit college van burgemeester en wethouders

Conform besloten