



**Gemeente  
Amsterdam**

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104  
1000 BC Amsterdam  
Telefoon 14 020  
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Leisure Taxateurs Nederland B.V.

T.a.v. 5.1.2e

[info@leisuretaxateursnederland.nl](mailto:info@leisuretaxateursnederland.nl)

Datum 12 februari 2025  
Dossiernummer 5.1.2e  
Ons kenmerk 2025-2002  
Behandeld door 5.1.2e Grond en Ontwikkeling, 5.1.2e [amsterdam.nl](https://www.amsterdam.nl)  
Bijlagen Bericht van acceptatie verzoek tot optreden als gemeentedeskundige

Onderwerp Verzoek tot optreden als gemeentedeskundige in het kader van taxatie en canonherziening Basisweg 2 te Weesp.

Geachte deskundige,

Hierbij deel ik u mee dat het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam heeft besloten u te vragen om op te treden als gemeentedeskundige voor de herziening van de canon van de Basisweg 2 te Weesp. Hierbij wordt de canon voor de komende 5 jaar vastgesteld.

Dit wordt gedaan door deskundigen, De gemeente wijst een deskundige aan en de erfpachter wijst een deskundige aan. Deze gaan gezamenlijk het erfpachtrecht taxeren en bepalen samen de nieuwe canon voor het erfpachtrecht.

#### **ERFPACHTRECHT**

Plaatselijke aanduiding:	Basisweg 2 te Weesp
Kadastrale aanduiding:	Gemeente Weesp, sectie D, nummer 1363 en 1371
Kavelgrootte:	68.255m <sup>2</sup> en 8.860m <sup>2</sup>
Huidige bestemming:	golfterrein met daarbij behorende clubaccommodaties
Dossiernummer:	<span style="background-color: black; color: white;">5.1.2e</span>
Ingangsdatum erfpacht:	1 januari 2000
Einddatum erfpacht:	31 december 2049
Huidige canon:	<span style="background-color: black; color: white;">5.1.2b</span>
Volgende canonherziening per:	1 januari 2025

#### **Acceptatie als gemeentedeskundige**

Een routebeschrijving vindt u op [www.amsterdam.nl](https://www.amsterdam.nl).

5.1.2e

1047805

Graag verneem ik zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen vier weken na dagtekening van deze brief, of u als gemeentedeskundige wilt optreden. U kunt hiervoor gebruik maken van het bijgevoegde antwoordformulier.

**Verdere procedure na acceptatie**

De erfpachter zal ook een deskundige aanwijzen..

**Kosten taxatie en start werkzaamheden**

Graag verneemt de gemeente voordat u start met de werkzaamheden, welke kosten de deskundigencommissie in rekening zal brengen voor de taxatie.

De gemeente zal u na ontvangst zo spoedig mogelijk laten weten of zij akkoord gaat met de gespecificeerde offerte. Normaliter zal de gemeente de commissie binnen twee weken daarover berichten. Houdt u bij het bepalen van uw startdatum rekening met de tijd die de gemeente daarvoor nodig heeft.

Na goedkeuring van de gespecificeerde offerte door zowel de erfpachter als de gemeente en ontvangst door de gemeente van de akkoordverklaring van de voltallige deskundigencommissie, waarbij ieder van de deskundigen de opdracht en de bijbehorende voorwaarden zonder voorbehoud aanvaardt, kunt u starten met het uitvoeren van werkzaamheden in het kader van deze opdracht.

**Vragen**

Als u vragen heeft kunt u contact opnemen met de behandelaar van dit dossier, zoals vermeld in het hoofd van deze brief.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Grond en Ontwikkeling

**Retouradres:**

Grond en Ontwikkeling

Erfpacht en Uitgifte

T.a.v.: **5.1.2e** / **5.1.2e** [amsterdam.nl](mailto:amsterdam.nl)

Antwoordnummer 10999

1000 RA AMSTERDAM

**BERICHT VAN ACCEPTATIE**  
**Verzoek optreden als gemeentedeskundige Basisweg 1 te Weesp****5.1.2e**

---

**Verklaring**

Ondergetekende(n): \_\_\_\_\_

geboren op: \_\_\_\_\_

te: \_\_\_\_\_

woonachtig te: \_\_\_\_\_

telefoonnummer: \_\_\_\_\_

e-mailadres: \_\_\_\_\_

te dezen handelend als: \_\_\_\_\_

van de Leisure Taxateurs Nederland B.V. statutair gevestigd te: \_\_\_\_\_

verklaart op te willen treden als gemeentedeskundige conform het verzoek zoals verwoord in de brief van 12 februari 2025 met kenmerk 2025-2002.

---

**Ondertekening**

Aldus verklarende op: \_\_\_\_\_ te: \_\_\_\_\_

Handtekening(en):  
\_\_\_\_\_**Voeg een kopie van uw legitimatiebewijs toe. Wij hebben de volgende gegevens van u nodig: naam, geboortedatum, geboorteplaats en handtekening. Na controle van de gegevens zullen wij uw kopie legitimatiebewijs vernietigen.****Tekent u als vertegenwoordiger van de bevoegde persoon/personen? Voeg dan een volmacht toe.****5.1.2e**

1047805