

From: "5.1,2,e"
Sent: Thu, 21 Apr 2022 15:02:38 +0200
To: "5.1,2,e | Alphaplan adviseurs in bouwen" <5.1,2,e@alphaplan.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Cc: "5.1,2,e | Alphaplan adviseurs in bouwen" <5.1,2,e@alphaplan.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Subject: RE: Aanvraag prijsindicatie vervolgopdracht

Hallo 5.1,2,e

Als alleen de Nieuwe Hemwegadressen het probleem zijn dan zie ik het nog zonniger in dan jij. Dit zijn namelijk in principe allemaal dezelfde loodsen, er kan alleen in de loop van de tijd een tussenvloer etc zijn toegevoegd. We kunnen dit evt opvragen bij Heren 2 de erfpachter.

Laten we het volgende week inderdaad proberen te bespreken.

Vriendelijke groet,

5.1,2,e
5.1,2,e - Stedenbouwkundige

Gemeente Amsterdam
Ruimte en Duurzaamheid
Weesperplein 8
1018XA Amsterdam

Mail: 5.1,2,e@amsterdam.nl
Mobiel: 5.1,2,e

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e | Alphaplan adviseurs in bouwen <5.1,2,e@alphaplan.nl>

Verzonden: donderdag 21 april 2022 14:17

Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>

CC: 5.1,2,e | Alphaplan adviseurs in bouwen <5.1,2,e@alphaplan.nl>; 5.1,2,e

<5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Aanvraag prijsindicatie vervolgopdracht

Hallo 5.1,2,e

4.1,4

5.1,2,e heeft de ontvangen dossiers en stukken doorgenomen en verwerkt in bijgaand excel bestand (tab <2013>). Er zijn (uiteraard) nog vragen, maar globaal de helft kunnen we oppakken. Dat is mooi. Maar, dat betekent ook dat wij bij de andere helft nog meer info en of een toelichting nodig hebben.

Met name voor de objecten aan de Nieuwe Hemweg.

Mijn voorstel is om in een teams overleg 'even' bij elkaar te komen om een ander te bespreken.

Ik zal al wel een offerte opstellen. Dat doe ik op een gelijke voet als de vorige keer.

D.w.z. een "totaal "(richt) bedrag, maar afrekenen op gemaakte uren.

Ik verwacht niet, ook in combinatie met vorige fase, dan wij boven de 5.1,2,b uitkomen.

Dat zou alleen het geval kunnen zijn als wij bijvoorbeeld alle objecten aan de Nieuwe Hemweg zouden moeten gaan scannen.

Wil jij kortsluiten wie van jullie er bij teams aanwezig moeten zijn?

Wat planning van dat overleg betreft zijn [redacted] en ik best flexibel, begin vlg week kan prima.

Ik denk, als het past bij ons in de agenda, dat wij wel alvast beginnen met de objecten waar wij de stukken van hebben.

Uiteraard krijg je (parallel) daaraan ook de offerte, voor de formele handelingen.

Met vriendelijke groet

[redacted] | [redacted]



[redacted] @alphaplan.nl | [redacted]

Henry Dunantweg 4 | 2402 NP Alphen aan den Rijn | (0172) 484 000

Bezoek ons op alphaplan.nl

Alphaplan is onderdeel van ESG | Tech

PODCAST Kan het verduurzamen van de buurt meerwaarde hebben voor de woningen?

[redacted] praat hierover met [redacted] van OmniformGroup

LUISTER NU AFLEVERING 3 VAN ONZE PODCAST VIA Spotify

Voor elke nieuwe opdracht die u ons verstrekt, planten wij een boom. Op deze manier draagt uw opdracht bij aan een gezonder klimaat. Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Elk gebruik van de inhoud van dit bericht en/of van de daarbij behorende bijlagen door een ander dan de geadresseerde is onrechtmatig jegens de afzender, geadresseerde en derden. Op al onze aanbiedingen, handelingen en door ons gesloten overeenkomsten is DNR 2011-herzien juli 2013 van toepassing. Klik [hier](#) om deze te downloaden.

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

Verzonden: dinsdag 12 april 2022 15:21

Aan: [redacted] | Alphaplan adviseurs in bouwen <[redacted]@alphaplan.nl>

CC: [redacted] | Alphaplan adviseurs in bouwen <[redacted]@alphaplan.nl>; [redacted]

<[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Aanvraag prijsindicatie vervolgoopdracht

Hoi [redacted] en [redacted]

Niet te vroeg juichen, ik weet niet of het allemaal bruikbaar is 😊 Ik heb dossiers van data.amsterdam.nl gehaald. Sommige dossiers zijn groot en waren aan de voorkant lastig selecties in te maken m.b.t. tekeningen. Verzoek aan jullie is om te beoordelen wat bruikbaar is en waar het een en ander ontbreekt. Ik stuur jullie hierbij alvast een overzicht waar de dossiernummers in staan en straks verstuur ik de mappen per adres, via wettransfer.

Zoals ik al zei, ik begrijp het als het wat verder opschuift in de tijd. Laten we eerst maar eens jullie beoordeling van de dossiers afwachten.

Als er nog vragen zijn, dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
5.1.2,e Haven-Stad
Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl
www.amsterdam.nl/haven-stad
Aanwezig: 5.1.2,e

Van: 5.1.2,e | Alphaplan adviseurs in bouwen <5.1.2,e @alphaplan.nl>
Verzonden: dinsdag 12 april 2022 14:01
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e | Alphaplan adviseurs in bouwen <5.1.2,e @alphaplan.nl>
Onderwerp: RE: Aanvraag prijsindicatie vervolgo opdracht

Hallo 5.1.2,e

😊 laat maar komen, en ook naar 5.1.2,e !

Heb je van alle projecten al alle gegevens? Dat zou mooi zijn.
Maar, op basis van wat we gaan ontvangen zal ik een offerte opstellen, met daarin de planning.
"eind april gereed" wat we een tijdje terug dachten, zal inderdaad wat moeilijk worden, schat ik in.
Tenzij de objecten inderdaad heel eenvoudig blijken te zijn.

Met vriendelijke groet

5.1.2,e | 5.1.2,e



5.1.2,e @alphaplan.nl | 5.1.2,e

Henry Dunantweg 4 | [2402 NP Alphen aan den Rij](http://2402.NP.Alphen.aan.den.Rij) | [\(0172\) 484 000](tel:(0172)484000)

n

Bezoek ons op alphaplan.nl

p

[Alphaplan is onderdeel van ESG | Tech](#)



PODCAST Hoe pak je verduurzaming in de wijk aan?
Welke onderzoeken heb je daarvoor nodig?



5.1.2.e



LUISTER NU AFLEVERING 2 VAN ONZE PODCAST VIA  Spotify

Voor elke nieuwe opdracht die u ons verstrekt, planten wij een boom. Op deze manier draagt uw opdracht bij aan een gezonder klimaat. Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Elk gebruik van de inhoud van dit bericht en/of van de daarbij behorende bijlagen door een ander dan de geadresseerde is onrechtmatig jegens de afzender, geadresseerde en derden. Op al onze aanbiedingen, handelingen en door ons gesloten overeenkomsten is DNR 2011-herzien juli 2013 van toepassing. Klik [hier](#) om deze te downloaden.

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Verzonden: dinsdag 12 april 2022 11:03

Aan: 5.1.2.e | Alphaplan adviseurs in bouwen <5.1.2.e@alphaplan.nl>

Onderwerp: RE: Aanvraag prijsindicatie vervolgoopdracht

Hoi 5.1.2.e

Gister eindelijk intern kunnen afstemmen en nog wat informatie kunnen verzamelen. Ik heb op de planning staat dat ik jullie vanmiddag de documentatie die wij nu hebben van de adressen toestuur, zodat jullie een start kunnen maken en ook een offerte kunnen opstellen waarmee we de opdracht officieel maken. Zal ik het aan jou en 5.1.2.e toesturen? Ik begrijp het overigens als de planning wat uitloopt, maar dat kan in de offerte verder uitgewerkt worden als jullie een beter beeld hebben van het werk dat moet gebeuren.

Groet,

5.1.2.e

5.1.2.e
5.1.2.e Haven-Stad
Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2.e
5.1.2.e@amsterdam.nl
www.amsterdam.nl/haven-stad

Aanwezig: 5.1.2.e

Bezoekadres: Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam

Van: 5.1.2.e | Alphaplan adviseurs in bouwen <5.1.2.e@alphaplan.nl>

Verzonden: donderdag 31 maart 2022 18:01

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Aanvraag prijsindicatie vervolgoopdracht

Hi 5.1.2.e

4.1.4

Ik zal planning in potlood aanhouden.
Tot maandag :-)

Verzonden vanaf mijn Galaxy

Met vriendelijke groet

5.1.2.e

5.1.2.e



5.1.2.e

5.1.2.e@alphaplan.nl

5.1.2.e

Henry Dunantweg 4 | [2402 NP Alphen aan den Rijn](https://www.alphaplan.nl) | [\(0172\) 484 000](tel:0172484000)

Bezoek ons op [alphaplan.nl](https://www.alphaplan.nl)

Alphaplan is onderdeel van ESG | Tech

A promotional banner for a podcast. On the left is a circular logo with a stylized 'a' and the text 'Podcast' and 'Wijk aan de Maas'. The main text reads 'PODCAST Hoe pak je verduurzaming in de wijk aan? Welke onderzoeken heb je daarvoor nodig?'. Below this is a microphone icon. On the right is a circular image of a person at a desk with a laptop. At the bottom, it says 'LUISTER NU AFLEVERING 2 VAN ONZE PODCAST VIA Spotify' with the Spotify logo.

Voor elke nieuwe opdracht die u ons verstrekt, planten wij een boom. Op deze manier draagt uw opdracht bij aan een gezonder klimaat. Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Elk gebruik van de inhoud van dit bericht en/of van de daarbij behorende bijlagen door een ander dan de geadresseerde is onrechtmatig jegens de afzender, geadresseerde en derden. Op al onze aanbiedingen, handelingen en door ons gesloten overeenkomsten is DNR 2011-herzien juli 2013 van toepassing. Klik [hier](#) om deze te downloaden.

----- Oorspronkelijk bericht -----

Van: "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Datum: 31-03-2022 17:25 (GMT+01:00)

Aan: 5.1.2.e | Alphaplan adviseurs in bouwen <5.1.2.e@alphaplan.nl>

Cc: 5.1.2.e | Alphaplan adviseurs in bouwen <5.1.2.e@alphaplan.nl>, "5.1.2.e"

<5.1.2.e@amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Aanvraag prijsindicatie vervolgoopdracht

Hoi 5.1.2.e

Excuses voor de late reactie. 5.1.2.e In principe is het voor ons akkoord, maar ik wild het nog afstemmen met 5.1.2.e en 5.1.2.e Ook qua planning. Ik heb ze alleen nog niet kunnen spreken. Ik zet het voor maandag op de agenda, dan kom ik er op terug.

Groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2,e | Alphaplan adviseurs in bouwen <5.1.2,e> @alphaplan.nl>

Verzonden: woensdag 23 maart 2022 9:47

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e> @amsterdam.nl>

CC: 5.1.2,e | Alphaplan adviseurs in bouwen <5.1.2,e> @alphaplan.nl>

Onderwerp: RE: Aanvraag prijsindicatie vervolgopdracht

Hallo 5.1.2,e

N.a.v. onderstaand hebben we al telefonisch overleg gevoerd. De 'opgave' was voor nu voldoende, was toen onze gezamenlijke conclusie.

Jij gaf aan dat deze opgave (met planning) besproken moest worden.

Daarom mijn vragen voor nu;

Is e.e.a. besproken?

En moet ik de vrouwen en mannen (intern) warm laten lopen?

Of is de planning iets anders geworden?

Wij horen graag weer van je.

Met vriendelijke groet

,

5.1.2,e

5.1.2,e



5.1.2,e

@alphaplan.nl

5.1.2,e

[Henry Dunantweg 4 | 2402 NP Alphen aan den Rij | \(0172\) 484 000](#)

n

[Bezoek ons op **alphaplan.nl**](#)

p

[Alphaplan is onderdeel van ESG | Tech](#)



PODCAST Hoe pak je verduurzaming in de wijk aan?
Welke onderzoeken heb je daarvoor nodig?

5.1.2,e



LUISTER NU AFLEVERING 2 VAN ONZE PODCAST VIA Spotify

Voor elke nieuwe opdracht die u ons verstrekt, planten wij een boom. Op deze manier draagt uw opdracht bij aan een gezonder klimaat. Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Elk gebruik van de inhoud van dit bericht en/of van de daarbij behorende bijlagen door een ander dan de geadresseerde is onrechtmatig jegens de afzender, geadresseerde en derden. Op al onze aanbiedingen, handelingen en door ons gesloten overeenkomsten is DNR 2011-herzien juli 2013 van toepassing. Klik [hier](#) om deze te downloaden.

Van: 5.1.2,e | Alphaplan adviseurs in bouwen

Verzonden: vrijdag 4 maart 2022 12:45

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>

CC: 5.1.2,e | Alphaplan adviseurs in bouwen <5.1.2,e@alphaplan.nl>

Onderwerp: RE: Aanvraag prijsindicatie vervolgo opdracht

Hallo 5.1.2,e

Leuk. 😊

Eerst even in een (beetje) steno versie je vragen en onze antwoorden.

Als de antwoorden een beetje in het pulletje vallen wil ik graag een officiële offerte naar je verzenden, met uiteraard wel dezelfde antwoorden.

Vraag; voor deze adressen (21) de BVO's uit te zoeken en op dezelfde wijze weer te geven/de data te delen als bij fase 1?

Zou je een indicatie qua prijs.

1. Kennis van de panden is voor het maken van een betrouwbaarder bedrag wel prettig. Maar, die kennis is er nog niet.

Dus; op basis van de ervaringen van fase 1. Ongeveer 8-9 uur arbeid per object.

Fase 1 gefactureerd (afgerond); 5.1.2,f

Fase 2 (nu) 5.1.2,f

5.1.2,b

Als deze objecten volgens 5.1.2,e 'niet de meest ingewikkelde' zijn, dan lijkt mij onze inschatting voor fase 2 5.1.2,f aan de hoge kant.

Overigens ik heb het over bedragen excl. Btw. 5.1.2,f inclusief btw is, dan is er nog ongeveer 5.1.2,f ruimte voor onze werkzaamheden.

Dat lijkt dan een beetje (te) spannend.

Planning

2. Het handigst (meest efficiënt) is om hetzelfde team in te zetten als de vorige fase. Die zijn deze maand nog niet beschikbaar.

Ik wil ze wel 'vastleggen' maar dan moet ik van jou op krijgen wanneer wij tekeningen/gegevens van de objecten kunnen verwachten.

Voor je planning; als wij deze maand de gegevens krijgen, probeer ik **1^e a 2^e week april het team een start te laten maken.**

Doorlooptijd

3. Als wij even uitgaan van de 8 uur per object x 21 objecten is dat 160uur. Dus 4 weken werk van 1 persoon.

Ik denk dat het handiger is om er meer personen aan te zetten, maar dat kan ik nu nog niet overzien.

Dus doorlooptijd (max) 4 wkn.

Als objecten simpeler zijn en/of we gaan er met meer personen tegelijk **aan werken is 2-3kwn ook mogelijk.**

Daarmee, zouden wij dan **eind april gereed kunnen zijn.**

Zal ik e.e.a. verwerken in een offerte?

In afwachting van je reacties.

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>

Verzonden: donderdag 3 maart 2022 13:31

Aan: 5.1.2,e | Alphaplan adviseurs in bouwen <5.1.2,e@alphaplan.nl>

Onderwerp: Aanvraag prijsindicatie vervolgo opdracht

Beste 5.1.2,e

Inmiddels hebben we intern weer wat stappen gemaakt in het rondmaken van het complete plaatje met BVO's in de Minervahaven. We hebben de data die we al hadden samengevoegd met de data die jullie voor ons hebben uitgezocht. Nu blijven er vooralsnog 21 adressen (zie hieronder een lijst) over waar we door jullie de BVO willen laten berekenen. Ik ben ondertussen bezig van die adressen de tekeningen te achterhalen. Volgens 5.1.2.e zijn deze adressen niet de meest ingewikkelde adressen, maar ik kan me voorstellen dat je dit pas goed kan inschatten als je zelf de tekeningen hebt gezien.

Zou je een indicatie qua prijs, planning en doorlooptijd kunnen geven om ook voor deze adressen de BVO's uit te zoeken en op dezelfde wijze weer te geven/de data te delen als bij de eerste opdracht? Uiteraard hangt het qua planning ook van ons af hoe vlot wij informatie kunnen aanleveren. Ik weet niet goed hoe we met de 1^e en 2^e opdracht in totaal uitkomen, maar goed om de aanbestedingsgrens van € 5.1.2.b in het achterhoofd te houden. Als het totaal hieronder blijft kunnen we het enkelvoudig, onderhands blijven doen.

Als er vragen zijn, dan hoor ik het graag.

Groet,

5.1.2.e

Adres
Archangelkade 1-3A-3D
Archangelkade 5A-5B
Archangelkade 13-15
Archangelkade 43-47-49
Archangelkade 23
Archangelkade 27
Danzigerbocht 27C
Danzigerbocht 35
Danzigerkade 9
Danzigerkade 11 (incl. nevenadres Koivistokade 1)
Danzigerkade 17
Haparandaweg 9
Haparandaweg 11
Haparandaweg 13
Minervahavenweg 5 (incl. nevenadres Koivistokade 3)
Moermanskkade 99-103 (incl. nevenadres Archangelkade 30)
Moermanskkade 105-241
Nieuwe Hemweg 42-50
Nieuwe Hemweg 1
Nieuwe Hemweg 5
Rigakade 28-30

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Haven-Stad

Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2,e

5.1.2,e

@amsterdam.nl

www.amsterdam.nl/haven-stad

Aanwezig: 5.1.2,e

Bezoekadres: Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.