

Verslag Meedenkgroep

Wildemanbuurt

Datum Dinsdag 10 juni 2025

Aanwezigen
Stadgenoot: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Gemeente: 5.1, 2, e, 5.1, 2, e
Meedenkgroep: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e, 5.1, 2, e, 5.1, 2, e, 5.1, 2, e

Verslag van Meedenkgroep 10 juni

Acties

Veiligheid en verlichting

- Portiekverlichting: Onderzoeken of de verlichtingstijd in trappenhuisen verlengd kan worden, vooral op de begane grond.
- Openbare verlichting: ~~Gemeente bekijkt opnieuw de plaatsing en reiniging van lantaarnpalen. De gemeente gaat proberen een schouw te houden.~~
- Zolderverlichting en toegang: Nagaan waar verlichting ontbreekt en waar toegangsverschillen zijn (sleutel vs. automatische sluiting).

Vorbereiding Meet Up Veiligheid (najaar 2025)

- Input bewoners: ~~Voorafgaand aan Meet Up Inzamelen per mail van signalen van bewoners over veiligheidskwesties opvragen.~~
- ~~Beveiliging Grasrijk: Onderzoek naar maatregelen tegen overlast op deze locatie.~~
- Tuinhekken: Controleren en herstellen van niet-afgesloten hekken na groenwerkzaamheden.

Sociaal domein

- Aanstelling projectleider Sociaal: Werven van iemand met kennis van wijk en netwerk; Stichting Vooruit wordt overwogen.
- Achter-de-voordeur-aanpak: Verbeteren van samenwerking tussen buurtteam, Sina en andere partners voor kwetsbare bewoners.
- Informatie delen: Gebiedsmakelaar op de hoogte houden-brengen van kwetsbare bewonerssituaties (bijv. oudere dame die hulp nodig heeft).

Herhuisvesting & Sociaal Plan

- Vastleggen criteria inkomensgrenzen en leeftijd jongvolwassen kinderen bij terugkeer in het Sociaal Plan.
- Onderzoek 5%-regeling: Stadgenoot onderzoekt toepassing bij gezinnen uit Notweg Noord.

- Onderzoeken SV-proces en recht op terugkeer voor jongeren en gezinnen.

Actiegroep Fase 7

- Wens om pPeildatum vervroegen om bewoners perspectief sneller duidelijkheid te bieden.
- Toepassen maatwerkregelingen zoals “Van Groot naar Beter” en “Van Hoog naar Laag”.
- Inventarisatie/onderzoek: Overzicht maken van:
 - Gezinnen met jongvolwassen kinderen.
 - Huishoudens die niet willen terugkeren.
- Versnelling doorstroming: Onderzoek woningruil, tijdelijke huisvesting (bijv. hotels), subsidies en alternatieve woonvormen. Welke regelingen zijn er?
- Toegankelijkheid informatie: Mogelijkheid tot anoniem melden van onderverhuur en communicatie over bewijsvereisten.

Versnelling proces herhuisvesting

- Gesprek metVolgende meet Up uitnodigen 5.1, 2, e (Ingenieursbureau) over fasering en versnelling.
- Peildatum bepalen na instemming Sociaal Plan en oplevering Groenehuyzen (najaar 2025).
- Versnellen via nieuwbouw: Extra sociale huurwoningen in fase 1 inzetten voor doorstroming.

Communicatie & betrokkenheid

- Ivm planning Notweg vs Groenehuyzen: Whatsapp-enquête over woonwensen ontwikkelen (incl. alternatief voor niet-digitale bewoners).
- Flyers/brochures met informatie over Meet Ups, contactpersonen en ondersteuning verspreiden maken
- Contactgegevens doorstroommakelaar delen (mailing en websites)
- Overleglocatie Meet Up 14 oktober vastleggen (mogelijk Ossenstal of Station Wildeman).
- Voedselvoorziening bij Meedenkgroepen onderzoeken. Kijken of er eten kan worden geregeld voor meedenkgroep.
- Vrijwilligersvergoeding voor actieve bewoners wordt intern verkenend.
- Sandra Doevendans uitnodigen voor volgende meedenkgroep
- Volgend jaar 5x meedenkgroep en 3 x Meet Ups
- 5.1, 2, e geeft A4 tje met volgende punten:
 - o Flyer/brochure met actuele thema's, relevante tel. nrs, data meet ups, wat overleg, beschikbare nieuwbouw, aanspreekpunt stadsvernieuwing, relevante mailadressen, agenda's

Groen en leefbaarheid

- Groenonderhoud: Gemeente pakt gebrekkig onderhoud op; 5.1, 2, e (van beheer) wordt gekoppeld aan 5.1, 2, e

- Leefbaarheid & bouwoverlast: Wordt meegenomen in interim-beheerplan; input vooraf ophalen.

|
|
|
|
|
|
|
|