

5.1.2,e

**Van:** 5.1.2,e >  
**Verzonden:** maandag 18 september 2023 13:00  
**Aan:** 5.1.2,e  
**Onderwerp:** RE: Z2023-WP000776 \_ nabij 5.1.2,e ; Negatief advies en verzoek tot opschorting

Geachte 5.1.2,e ,

4.1.4

5.1.2,e

Ontwikkelaar



**BPD Ontwikkeling BV**  
IJsbaanpad 1, 1076 CV Amsterdam  
Postbus 51262, 1007 EG Amsterdam



T: 5.1.2,e

5.1.2,e

W: [www.bpd.nl](http://www.bpd.nl)

Kamer van Koophandel 08013158

Onderdeel van Rabobank

**Van:** 5.1.2,e >  
**Verzonden:** maandag 18 september 2023 12:18  
**Aan:** 5.1.2,e >  
**Onderwerp:** RE: Z2023-WP000776 \_ nabij 5.1.2,e ; Negatief advies en verzoek tot opschorting

Geachte 5.1.2,e ,

Bedankt voor uw reactie. Hier lijkt inderdaad iets mis te zijn gegaan. Het desbetreffende document is wel degelijk bij ons bekend, maar hoogstwaarschijnlijk niet meegekomen met het adviesverzoek, vandaar het negatieve advies. Ik heb opnieuw een adviesverzoek gedaan en dit maal zit de 'Rapportage Bouwfysische brandveiligheid en akoestische aspecten' er wel bij. Een weigering en/of opschorting is dan inderdaad *niet* aan de orde. Excuses voor het ongemak!

Ik vertrouw erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

ergunningen (VTH Zuidoost en Weesp)

Anton de Komplein 150  
Postbus 12491  
1102 CW Amsterdam

## Gemeente Amsterdam

5.1.2,e

 Save a tree...  
please don't print this e-mail unless you really need to .....

---

**Van:** 5.1.2,e  
**Verzonden:** maandag 18 september 2023 9:23  
**Aan** 5.1.2,e >  
**Onderwerp:** RE: Z2023-WP000776 \_ nabij 5.1.2,e ; Negatief advies en verzoek tot opschorting

Geachte 5.1.2,e

Deze gevraagde documenten zijn in het document 'Rapportage Bouwfysische brandveiligheid en akoestische aspecten', ingediend op 25 augustus 2023, in de bijlagen weergegeven.

Dit betreft Bijlage IV BENG berekeningen (pagina 78-318)  
IV-1 Uitgangspunten BENG berekeningen  
IV-2 BENG berekeningen eengezinswoningen  
IV-3 BENG berekeningen appartementen

En betreft Bijlage V MPG berekeningen (pagina 319-462)  
V-1 MPG Berekeningen GGB  
V-2 MPG Berekening App

De documenten ontbreken dus niet, en ons inzien is er geen reden tot weigering van de aanvraag. Wij zien dan geen reden voor verzoek tot opschorten. Graag uw bevestiging hiervan.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e  
Ontwikkelaar



---

**BPD Ontwikkeling BV**  
IJsbaanpad 1, 1076 CV Amsterdam  
Postbus 51262, 1007 EG Amsterdam



T: 5.1.2,e  
5.1.2,e

Van: [redacted] 5.1.2,e

Verzonden: vrijdag 15 september 2023 14:52

Aan: [redacted] 5.1.2,e >

Onderwerp: Z2023-WP000776 \_ nabij [redacted] 5.1.2,e ; Negatief advies en verzoek tot opschorting

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted] 5.1.2,e [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Geachte [redacted] 5.1.2,e,

Ten aanzien van het onderdeel 'BENG en MPG' is er voor uw plan een negatief advies uitgebracht:

### **Niet akkoord**

*Helaas ontbreken in de bijlagen van deze zaak de BENG en MPG berekeningen. Graag deze alsnog aanleveren via mail en Omgevingsloket.*

**LET OP!** Uitsluiten BENG-berekeningen welke zijn geregistreerd bij de Rijksoverheid (EP-online) mogen worden ingediend te beoordeling.

#### *Toelichting:*

*Wanneer er een registratie van een BENG-berekening (bij EP-online) is gedaan, weet het bevoegd gezag dat aan alle relevante voorwaarden vanuit de Regeling Bouwbesluit 2012 wordt voldaan. Verder weet de controlerende ambtenaar dat de berekening valt onder de kwaliteitsborging van de BRL 9500 met interne audits en audits uitgevoerd door een Certificerende Instelling. Hiermee weet de controlerende dat de berekening door een vakbekwame adviseur is opgesteld en steekproefsgewijs door experts wordt gecontroleerd.*

*Zie ook:*

- o <https://uniec3.nl/afmelden-bij-omgevingsvergunning-echt-nodig/>
- o [https://rijksoverheid.bouwbesluit.com/Inhoud/docs/wet/bb2012\\_reg/hoofdstuk-3/artikel-3.6](https://rijksoverheid.bouwbesluit.com/Inhoud/docs/wet/bb2012_reg/hoofdstuk-3/artikel-3.6)
- o <https://vng.nl/nieuws/wees-alert-op-niet-geregistreerde-beng-berekeningen>

Wij stellen u hierbij in de gelegenheid om uw plan aan te passen/aan te vullen, zodat uw plan nogmaals kan worden beoordeeld. Gezien de aard van het negatieve advies en de gevraagde aangepaste/aanvullende gegevens, verzoeken wij u om de behandeltermijn van uw aanvraag Omgevingsvergunning, volgens de Algemene Wet Bestuursrecht artikel 4.15 lid 2, met een periode van 6 weken op te schorten.

Indien u hiervan gebruik wilt maken en om zo vooralsnog een weigering van uw aanvraag te voorkomen, verzoeken wij u om uiterlijk 22 september 2023 een schriftelijk bevestiging dat u akkoord gaat met de opschorting. Het aangepaste plan dient dan uiterlijk 6 oktober 2023 in ons bezit te zijn. Wij wijzen u erop dat noodzakelijke planaanpassingen en nadere informatie op dezelfde wijze als de oorspronkelijke aanvraag moeten worden ingediend.

Wij informeren u dat, indien wij voor genoemde datum geen schriftelijk bevestiging van u hebben mogen ontvangen, wij dan genoodzaakt zijn om de omgevingsvergunning te weigeren.

Ik vertrouw erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2,e

Medewerker Team Vergunningen (VTH Zuidoost en Weesp)

Anton de Komplein 150  
Postbus 12491  
1102 CW Amsterdam

**Gemeente Amsterdam**

5.1.2.e

 Save a tree...  
please don't print this e-mail unless you really need to .....

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).

---

De inhoud van dit email bericht is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld om gelezen te worden door de geadresseerde. Wij verzoeken u derhalve dit email bericht direct aan de geadresseerde te overhandigen. Indien dit email bericht per vergissing door u is ontvangen verzoeken wij u direct (telefonisch <sup>5.1.2.e</sup> ) contact met ons op te nemen. Iedere openbaarmaking, verspreiding, of vermenigvuldiging van dit email bericht is strikt verboden. Deze disclaimer bevestigt ook dat dit email bericht is gescand op de aanwezigheid van computervirussen.

---

This email and any files transmitted with it are confidential and intended so only for the use of the individual or entity to whom are addressed. If you have received this email in error please notify us immediately (phone <sup>5.1.2.e</sup> ). Every publication, circulation, or multiplication of this email is strictly forbidden. This footnote also confirms that this email message has been scanned for the presence of computer viruses.

---

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer).

---

De inhoud van dit email bericht is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld om gelezen te worden door de geadresseerde. Wij verzoeken u derhalve dit email bericht direct aan de geadresseerde te overhandigen. Indien dit email bericht per vergissing door u is ontvangen verzoeken wij u direct (telefonisch <sup>5.1.2.e</sup> ) contact met ons op te nemen. Iedere openbaarmaking, verspreiding, of vermenigvuldiging van dit email bericht is strikt verboden. Deze disclaimer bevestigt ook dat dit email bericht is gescand op de aanwezigheid van computervirussen.

---

This email and any files transmitted with it are confidential and intended so only for the use of the individual or entity to whom are addressed. If you have received this email in error please notify us immediately (phone +31 88 6500027). Every publication, circulation, or multiplication of this email is strictly forbidden. This footnote also confirms that this email message has been scanned for the presence of computer viruses.

---