

Plan van aanpak uitvoering Onderwijshuisvesting Weesp na ambtelijke invlechting in Amsterdam



Bron foto: KOW

Opsteller: 5.1.2.e

Datum: 24 juni 2021

Inhoudsopgave

1. Inleiding	4
2. Bestaande portefeuille onderwijshuisvesting	5
2.1 Primair onderwijs	5
2.1.1 Brede school Kors Breijer (Papelaan 122 a/c)	6
2.1.2 De Josefschool (Blomstraat 22)	7
2.1.3 Van der Muelen-Vastwijkschool (Singel 4)	8
2.1.4 Basisschool 'De Triangel' (Singel 6)	9
2.1.5 Basisschool De Terp (Schoolpad 1)	10
2.1.6 Openbare basisschool De Hobbedob (Schoolpad 3)	11
2.1.7 Brede School Weespersluis in Multifunctionele accommodatie (Papelaan 99)	12
2.2 Gymzalen en Sporthallen	13
2.2.1 Gymzaal Papelaan 99 (Papelaan 99)	13
2.2.2 Gymzaal Singelscholen (Prinses Irenelaan 2, zijkant Singellaan 4 en 6)	14
2.2.3 Gymzaal Kors Breijer (M. Nijhoffstraat 1, zijkant Papelaan 122 a/c)	15
2.2.4 Sporthal Aetsveld (Mr. Kooimancentrum 17)	16
De inroosting van de sporthal vindt plaats door Merel Diamond, zij was binnen Weesp contactpersoon en zou dat binnen Sport & Bos voorlopig blijven.	17
2.3 Kinderopvang en voorschoolse educatie	18
2.3.1 Peuterspeelzaal 'Onder Moeders Paraplu' (Singel 4a)	18
2.3.2 Kinderopvang / BSO	19
2.4 Nieuwbouwprojecten	19
2.4.1 Brede school Weespersluis / Bloemendalerpolder	19
2.4.2 Brede school Aetsveld: IHP nieuwbouw 2 PO scholen	21
2.5 Voortgezet onderwijs	24
2.5.1 Vechtstede College	24
Conform de plannen in het IHP is het schoolgebouw uitgebreid met 2.627 m2 bvo (opgeleverd juni 2019). 2.5.2 Casparus College	24
2.5.3 Bewegingsonderwijs (klokurenvergoeding)	25
2.5.4 Huur sportvelden	25
2.5.5 Sporthallen (Merel Diamond contactpersoon)	26
2.6 Gezonde Scholen Weesp	26
2.7 Onderhoud speelterreinen	26
2.8 Bestuurlijke stukken	27
3. Juridisch kader en toekomstig aan te vragen voorzieningen	28
3.1 Beleidsharmonisatie onderwijs en kinderopvang	28
3.2 verordening Onderwijshuisvesting Weesp 2015	28
3.2.1 Voorzieningen	29
3.2.2 Artikelsgewijze verschillen tussen de Weespse en de Amsterdamse verordening	29
3.2.3 Verschillen in normering van voorzieningen (capaciteit en ruimtebehoefte) en de criteria voor de toekenning ervan	31
3.2.4 Verschillen in bekostiging van voorzieningen	32
3.3 IHP PO-VO 2016-2026	32

3.4 Regionaal plan onderwijsvoorzieningen	33
3.5 Programma Onderwijshuisvesting (OHP).....	33
3.5.1 Aanvragen OHV	33
3.5.2 OOGO	34
3.5.3 Kadernota (voorjaarsnota)	34
3.5.4 Raadsbesluit dekking programma OHV	34
3.6 Beleidskader onderwijshuisvesting	34
3.6.1 Beleidskader binnenmilieu (heden GSW)	34
3.6.2 Onderhoud openbare schoolpleinen	34
4. Financiën	35
4.1 Begroting 2022	35
4.1 Accordering facturen.....	35
4.2 De financiële verordening	37
4.3. Registratie financiën.....	37
4.4 OZB	38
4.5 Verzekeringen harmonisatie	38
4.6 Activastaat.....	38
5. Personeel/HRM	39
6. ICT	40
6.1 Migratie ICT	40
6.2 Decos	40
6.3 FMS.....	40
6.4 Onderwijsloket Pronexus	40
Bijlage 1	41
Bijlage: overzicht rijksbekostiging basisschool 300 leerlingen.....	44
Bijlage: planning OHP 2022	45
Bijlage: werkoverzicht harmonisatie onderwijsbeleid Weesp - Amsterdam	46
Bijlage: activastaat boekwaarden scholen	47
Bijlage: formulier opname bestaande situatie	48

1. Inleiding

Amsterdam en Weesp zetten een stap op weg naar een fusie. We beginnen met een ambtelijke invlechting. Vanaf 1 juni 2019 zijn de medewerkers van Weesp in dienst van de gemeente Amsterdam. We gaan daarbij uit van een 'zachte landing' waarbij de nieuwe collega's veel van hun taken meenemen. Net zo belangrijk is dat de Amsterdamse ambtenaren het Weesper bestuur vanaf 1 juni zo goed mogelijk kunnen ondersteunen. Het werk in en voor Weesp wordt vanaf 1 juni 2019 gedaan vanuit de ambtelijke organisatie van de gemeente Amsterdam.

Nu op 8 juni 2021 de eerste kamer met de fusieplannen heeft ingestemd, zijn die definitief en is de fusie per 24 maart 2022 een feit. Daarmee is de fusie definitief en onomkeerbaar. Weesp zal als stadsgebied binnen de gemeente Amsterdam verder gaan. Zolang er geen bestuurlijke fusie is, blijft Weesp een zelfstandige gemeente en blijft het Weesper bestuur juridisch en financieel verantwoordelijk. Tot die tijd zijn de door Weesp bestuurlijke kaders geldend. Vanuit het Amsterdamse ambtelijk apparaat kunnen er natuurlijk wel nieuwe kaders aan het Weesper bestuur vooruitlopend op de fusie worden voorgelegd.

In hoofdstuk 2 is een inventarisatie gemaakt van de bestaande portefeuille in Weesp. In hoofdstuk 3 zijn de verschillen in het juridisch kader geïnventariseerd. In hoofdstuk 4 komen de Financiën aan bod.

2. Bestaande portefeuille onderwijshuisvesting

2.1 Primair onderwijs

In Weesp zijn in totaal 7 basisscholen:

<u>naam school</u>	<u>denominatie</u>
1. Kors Breijer	protestants-christelijk (Florente Basisscholen)
2. Jozefschool	katholiek (ASKO)
3. Van der Muelen Vastwijkschool	protestants-christelijk (Florente Basisscholen)
4. De Triangel.	openbaar onderwijs (Talent Primair)
5. De Terp	protestants-christelijk (Florente Basisscholen)
6. De Hobbedob	openbaar onderwijs (Talent Primair)
7. Brede School Weesperluis	Florente (pc), ASKO (rk) en Talent Primair (oo)

De scholen vallen onder de drie schoolbesturen: Florente (pc), ASKO (rk) en Talent Primair (oo).

Primair onderwijs:

Florente (pc)

Bestuurder vanaf 1 februari 2020: Hans Ploeg (tot 1 februari 2020 ad interim: Rob Niehe)

Email: 5.1.2.e @florentebasisscholen.nl

Telefoon: 020-7531144/7530313, 5.1.2.e

Huisvestingsmedewerker: is de bestuurder

<http://www.florentebasisscholen.nl>

ASKO (rk)

Bestuurder: Jan-Willem van Schendel

Email: 5.1.2.e @askoscholen.nl

Telefoon: 020-3013888 (zie site)

Huisvestingsmedewerker: 5.1.2.e

Email: 5.1.2.e @askoscholen.nl

Telefoon: zie site

Talent Primair (oo):

Bestuurder: Fye Hooglandt & Roel Hoogedorp (huisvesting)

Email: 5.1.2.e @talentprimair.nl

Telefoon: zie site

Huisvestingsmedewerker: is de bestuurder

Ingehuurde huisvestingsspecialisten Vastgoeddialog:

5.1.2.e email: 5.1.2.e @vastgoeddialog.nl

5.1.2.e email: 5.1.2.e @vastgoeddialog.nl

Voortgezet Onderwijs:

Gooise Scholen Federatie Weesp:

Bestuurder: Thijmen Smit

Email: 5.1.2.e @gsf.nl

Telefoon: zie site

Huisvestingsmedewerker: 5.1,2,e inkoop,

Email: 5.1,2,e @gsf.nl

5.1,2,e

5.1,2,e

Vechtstede College rector 5.1,2,e


Email: 5.1,2,e @gsf.nl, telefoon: 5.1,2,e

Contactpersonen:

Wethouder onderwijs: Astrid Heijstee

Bestuursadviseur: 5.1,2,e (tijdelijk BMC externe inhuur)

2.1.1 Brede school Kors Breijer (Papelaan 122 a/c)


Objectgegevens		
Naam	Bredeschool Kors Breijer	
Adres	Papelaan 122 a/c 1382 RP WEESP	
Telefoon	0294-412050	
Kadastraal perceel	WEE02 B02191	
Monument	nee	
Monumentnummer	nvt	
Bouwjaar	2012	
Oppervlakte in m ²	2.445 m ²	
Inhoud	Niet berekend	
WOZ-waarde	€	
Schoolbestuur	Stichting Florente	
Denominatie	Protestants-christelijk	
Brinnummer	12CC	
Omschrijving	Basisschool. De gymzaal naast de basisschool staat geregistreerd onder het adres M. Nijhoffstraat 1 en heeft een eigen ingang. Het is goed mogelijk dat hier een vereniging van eigenaren met het schoolbestuur aanwezig is of zou moeten zijn.	
Eigendomsituatie		Documenten:
Juridisch eigenaar	St. Spirit voor Confessioneel Onderwijs	
Economisch eigenaar	Gemeente Weesp	
Exploitatie	St. Spirit voor Confessioneel Onderwijs	
Recht van postal	N.v.t.	
Gebruikers & huuropbrengsten		

Gebruiker	Huurovereenkomst?	Gehuurde ruimte	Totale huursom
Kors Breijerschool	n.v.t.	Gehele ruimte	n.n.b.

2.1.2 De Jozefschool (Blomstraat 22)

Objectgegevens			
Naam	Basisschool De Jozefschool		
Adres	Blomstraat 22 1381 BB WEESP		
Telefoon	0294-414236		
Kadastraal perceel	WEE02 A03815		
Monument	Nee		
Monumentnummer	n.v.t.		
Bouwjaar	1933		
Oppervlakte in m ²	1.633 m ²		
Inhoud	Niet berekend		
WOZ-waarde			
Schoolbestuur	ASKO		
Denominatie	Katholiek		
Brinnummer	31KB		
Omschrijving			
<p>In de jaren '50 stonden er rond de Laurentiuskerk aan de Herengracht te Weesp een aparte kleuterschool: "De Jacinta kleuterschool" en twee lagere scholen: de meisjesschool 'De Teresiaschool' en de jongensschool 'De Petrus Canisiuschool'. De scholen werden samengevoegd en zo ontstond de Laurentiuschool. In 1985 werd de Laurentiuschool een basisschool. In 1996 werd, vanwege de dreigende sluiting van de school, een fusie aangegaan met de Jozefschool Muiden. De school gymt in de gymzaal Papelaan 99.</p> <p>De Jozefschool was tot 1 augustus 2018 een dislocatie van een school in Muiden. De school beschikt vanaf 1 augustus 2018 over een zelfstandig brinnummer en zal op termijn naar de nieuwbouw in Weesperluis verhuizen. Er is een sterfhuisconstructie: alle nieuwe leerlingen worden na de oplevering van de nieuwbouw Weesperluis in de nieuwbouw ingeschreven.</p>			
Eigendomsituatie		Documenten:	
Juridisch eigenaar	Stichting Katholieke Basisscholen Amsterdam		
Economisch eigenaar	Gemeente Weesp		
Exploitatie	Stichting Katholieke Basisscholen Amsterdam		
Recht van postal	N.v.t.		
Gebruikers & huuropbrengsten			
Gebruiker	Huurovereenkomst?	Gehuurde ruimte	Totale huursom
Stichting Katholieke Basisscholen Amsterdam	n.v.t.	Gehele school	n.v.t.

2.1.3 Van der Muelen-Vastwijkschool (Singel 4)

Objectgegevens			
Naam	Van der Muelen-Vastwijkschool		
Adres	Singel 4 1381 AT WEESP		
Telefoon			
Kadastraal perceel	WEE02 B04821		
Monument	Nee		
Monumentnummer	Nvt		
Bouwjaar	1956/2009		
Oppervlakte in m ²	2.186 m2 (bvo)		
Inhoud	Niet berekend		
WOZ-waarde	€ 5.12,5		
Schoolbestuur	Florente		
Denominatie	Protestants-christelijk		
Brinnummer	11FQ		
Omschrijving Basisschool. Op Singel 6 is in het naastgelegen schoolgebouw van de Triangel een gymzaal aanwezig waar de school gymt.			
Eigendomsituatie		Documenten:	
Juridisch eigenaar	St. Spirit voor Confessioneel onderwijs		
Economisch eigenaar	Gemeente Weesp		
Exploitatie	St. Spirit voor Confessioneel onderwijs		
Recht van postal	N.v.t.		
Gebruikers & huuropbrengsten			
Gebruiker	Huurovereenkomst?	Gehuurde ruimte	Totale huursom
Van der Muelen Vastwijkschool	n.v.t.	Eigen gebouwdelen	n.v.t.

2.1.4 Basisschool 'De Triangel' (Singel 6)

<p>Objectgegevens</p> <p>Naam OBS De Triangel Adres Singel 6 1381 AT WEESP Telefoon 0294 413509 Kadastraal perceel WEE02 B04902 Monument Nee Monumentnummer n.v.t Bouwjaar 1956/2009 Oppervlakte in m² 1.333 m2 (bvo) Inhoud Niet berekend WOZ-waarde € 5.1.2.b Schoolbestuur Talent Primair Denominatie openbaar onderwijs Brinnummer 10DA</p>			
<p>Omschrijving</p> <p>De Triangel zit in een schoolgebouw uit de jaren vijftig. In 2008-2009 is het volledig gerenoveerd, gemoderniseerd en uitgebreid met extra lokalen en ruimtes. Nieuwe ruimtes zijn de kleutergymzaal, de bibliotheek, de vergrote aula, een nieuw kleuterklaslokaal, administratieruimtes, de tussenvleugel naar de buurschool en de grote gymnastiekzaal (Prinses Irenelaan 2). Het gebouw is voorzien van een modern ICT netwerk. Alle groepen 3 t/m 8 hebben een digitaal schoolbord. De oorspronkelijke architect was 5.1.2.e de renovatie met uitbreiding is ontworpen door zijn zoon 5.1.2.e In de gymzaal (geregistreerd als Prinses Irenelaan 2) gymt naast de school ook de naastgelegen basisschool Van der Meulen-Vastwijkschool.</p>			
<p>Eigendomsituatie</p> <p>Juridisch eigenaar St. basisonderwijs Gooi- en Vechtstreek Economisch eigenaar Gemeente Weesp Exploitatie St. basisonderwijs Gooi- en Vechtstreek Recht van postal N.v.t.</p>	<p>Documenten:</p>		
<p>Gebruikers & huuropbrengsten</p>			
<p>Gebruiker</p>	<p>Huurovereenkomst?</p>	<p>Gehuurde ruimte</p>	<p>Totale huursom</p>
<p>De Triangel</p>	<p>n.v.t.</p>	<p>Eigen gebouwdelen</p>	<p>n.v.t.</p>

2.1.5 Basisschool De Terp (Schoolpad 1)

Objectgegevens			
Naam	Oec. Basisschool De Terp		
Adres	Schoolpad 1 1383 AE WEESP		
Telefoon			
Kadastraal perceel	WEE02 B04782		
Monument	Nee		
Monumentnummer	Nvt		
Bouwjaar	1981		
Oppervlakte in m ²	1.559 m ²		
Inhoud	Niet berekend		
WOZ-waarde	€		
Schoolbestuur	Florente		
Denominatie	Protestants-christelijk		
Brinnummer	06RN		
Omschrijving			
<p>Deze basisschool zal fuseren met de naastgelegen Obs De Hobbedob en verder gaan als samenwerkingschool. De gesprekken zijn in februari 2019 hiervoor gestart. Er is in het IHP vervangende nieuwbouw voorzien in de wijk Aetsveld. De school gymt in de verder op gelegen sporthal.</p>			
Eigendomssituatie		Documenten:	
Juridisch eigenaar	St. Spirit voor Confessioneel Onderwijs		
Economisch eigenaar Exploitatie	Gemeente Weesp St. Spirit voor Confessioneel Onderwijs		
Recht van postal	N.v.t.		
Gebruikers & huuropbrengsten			
Gebruiker	Huurovereenkomst?	Gehuurde ruimte	Totale huursom
St. Spirit voor Confessioneel onderwijs	n.v.t.	Deel schoolgebouw	n.v.t.

2.1.6 Openbare basisschool De Hobbedob (Schoolpad 3)

Objectgegevens			
Naam Adres Telefoon Kadastraal perceel Monument Monumentnummer Bouwjaar Oppervlakte in m ² Inhoud WOZ-waarde Schoolbestuur Denominatie Brinnummer	OBS De Hobbedob Schoolpad 3 1383 AE WEESP 0294-491391 WEE02 B04909 Nee Nvt 1981 1.000 m ² Niet berekend Talent Primair Openbaar Onderwijs 11UH		
Omschrijving Deze basisschool zal fuseren met de naastgelegen Oec. Basisschool De Terp en verder gaan als samenwerkingschool. De gesprekken zijn in februari 2019 hiervoor gestart. Er is in het IHP vervangende nieuwbouw voorzien in de wijk Aetsveld. De school gymt in de verder op gelegen sporthal.			
Eigendomssituatie		Documenten:	
Juridisch eigenaar Economisch eigenaar Exploitatie Recht van postal	St. basisonderwijs Gooi-en Vechtstreek Gemeente Weesp St. basisonderwijs Gooi- en Vechtstreek N.v.t.		
Gebruikers & huuropbrengsten			
Gebruiker	Huurovereenkomst?	Gehuurde ruimte	Totale huursom
De Hobbedob	n.v.t.	Gehele school	n.v.t.

2.1.7 Brede School Weespersluis in Multifunctionele accommodatie (Papelaan 99)

Objectgegevens Naam Papelaan 99 Adres Papelaan 99 1382 RK WEESP Telefoon 0294-491391 Kadastraal perceel WEE02 C01407 Monument Nee Monumentnummer nvt Bouwjaar 1970 Oppervlakte in m ² 2519 Inhoud Niet berekend WOZ-waarde € 5.1.2.b Schoolbestuur Florente (PC), ASKO (RK) en Talent Primair (OO) Denominatie PC, RK en OO Brinnummer 31LR				
Omschrijving Multifunctionele accommodatie met acht lokalen, een aula, diverse kantoren, studieruimtes en een gymnastieklokaal. En sinds 1-1-2019 de tijdelijke Brede School Weespersluis. In het pand is een gymzaal aanwezig. Op de huidige locatie aan de Papelaan 99 is nu één brede school gehuisvest. Vanaf 2021 zullen er in de nieuwbouw twee scholen worden gehuisvest (1 school van ASKO (katholiek) en 1 school van een samenwerking tussen Florente (RK) en Talent Primair (openbaar en protestants-christelijk). Op de tijdelijke locatie Papelaan 99 werken de drie schoolbesturen van Weesp samen: Florente, ASKO en Talent Primair. De brede school is een samenwerking tussen twee scholen, de gemeente (sportvoorziening), kinderopvang en buitenschoolse opvang (BSO). Op deze tijdelijke locatie zitten 2 brinnummers (Jozefschool Asko en samenwerkingsschool Florente). Aannamebeleid gemeente Weesp is opgenomen dat alleen leerlingen die in de nieuwbouwwijk komen te wonen op deze tijdelijke locatie worden ingeschreven. Er is nog geen exacte inschrijving school op deze locatie, exploitatie regelen schoolbesturen onderling. In de nieuwbouw worden leerlingen wel aan een brinnummer toegewezen en krijgen de ouders de keuzemogelijkheid. 5.1.2.e was tot half november 2019 de beheerder van deze accommodatie. Hij heeft buiten de gemeente een andere baan gevonden. Zijn fte zit nu bij het Facilitair Bureau Amsterdam die een opvolger voor hem zoekt.				
Eigendomssituatie Juridisch eigenaar Gemeente Weesp Economisch eigenaar Gemeente Weesp Exploitatie Gemeente Weesp Recht van postal N.v.t.	Documenten:			
Gebruikers & huuropbrengsten				
Gebruiker	Huurovereenkomst?	Ingangsdatum huurovk.	Gehuurd Ruimte	Totale huursom
Stichting Vrouwen van Weesp	Ja	01-02-2014	60m2	€ 5.1.2.b
Stichting Versa Welzijn	Ja	01-05-2014	234m2	€ 5.1.2.b
Stichting Versa Welzijn (De Roskam)	Ja	01-05-2014	109m2	€ 5.1.2.b

Rode Kruis district Gooi- en Vechtstreek	Ja	01-04-2014	84m2	€ 5.1.2,b
Peuterspeelzaal Jacinta	Nee	n.v.t.		€ 5.1.2,b
NSO KMN Kind en Co	Ja	01-08-2013	206m2	€ 5.1.2,b
Totaal				€ 5.1.2,b

Er is discussie met Gemeentelijk Vastgoed over de eigendomssituatie binnen de gemeente van de Papelaan 99. Gemeentelijk Vastgoed heeft het gehele gebouw in de leuprocedure gebracht. Door OHV is bij herhaling aangegeven dat een groot deel van het gebouw eigendom is van OHV. Binnen de gemeente wordt voor het bepalen van het interne eigendom gekeken naar wie de kapitaalslasten van het pand draagt. Die worden voor 70% door OHV gedragen en 30% door welzijn en die zijn met Gemeentelijk Vastgoed gedeeld. Voor de financiën is binnen Weesp 5.1.2,e contactpersoon:

5.1.2,e
 financiële dienstverlening
 accounthouder Gemeente Weesp
 telefoon: 5.1.2,e
 mobiel: 5.1.2,e
 5.1.2,e @amsterdam.nl

Met raadsinformatiebrief uit 2019 is de Papelaan naast de bestaande Jozefschool aangeduid als de locatie om de tijdelijk piek op te vangen van de scholen in Weespersluis. Die brief is ook met Gemeentelijk Vastgoed gedeeld.

2.2 Gymzalen en Sporthallen

De gemeente Weesp heeft alle drie gymzalen (Papelaan 99, Prinses Irenelaan 2, M. Nijhoffstraat 1) en de enige sporthal in eigendom. De inroosting van de gymzalen is binnen Weesp altijd en dit jaar 2019-2020 voor het laatst uitgevoerd door 5.1.2,e. Voor het seizoen 2020-2021 is het Sportpunt van Sport & Bos (5.1.2,e @amsterdam.nl) verantwoordelijk. 5.1.2,e is binnen S&B de coördinator van alle 80-90 gemeentelijke gymzalen. Voor het groot onderhoud zullen de gymzalen naar verwachting bij de Dienstverleningsovereenkomst met Gemeentelijk Vastgoed worden ingebracht.

2.2.1. Gymzaal Papelaan 99 (Papelaan 99)

Naam	Papelaan 99	
Adres	Papelaan 99 1382 RK WEESP	
Telefoon	0294-491391	
Kadastraal perceel	WEE02 C01407	
Monument	Nee	
Monumentnummer	nvt	
Bouwjaar	1970	
Oppervlakte in m ²	2519	
Inhoud	Niet berekend	
WOZ-waarde	€ 5.1.2,b	
Schoolbestuur		

<p>Denominatie</p> <p>Objectgegevens</p>	
--	--


Omschrijving
 Multifunctionele accommodatie met acht lokalen, een aula, diverse kantoren, studieruimtes en een gymnastieklokaal. 5.1.2.e was tot half november 2019 de beheerder van deze accommodatie die volledig door de gemeente werd betaald en buiten de gemeente een andere baan heeft gevonden. Zijn fte zit nu bij het Facilitair Bureau Amsterdam die een opvolger voor hem zoekt. De gemeente betaalt het onderhoud.

<p>Eigendomssituatie</p> <p>Juridisch eigenaar Gemeente Weesp Economisch eigenaar Gemeente Weesp Exploitatie Gemeente Weesp Recht van postal N.v.t.</p>	<p>Documenten:</p>
--	---------------------------

Gebruikers & huuropbrengsten				
Gebruiker	Hurovereenkomst?	Ingangsdatum huurovk.	Gehuurde Ruimte	Totale huursom
Diverse gebruikers	Nee- alleen incidentele verhuur	n.v.t.	Gehele sportzaal	


2.2.2. Gymzaal Singelscholen (Prinses Irenelaan 2, zijkant Singellaan 4 en 6)

<p>Naam</p> <p>Adres</p> <p>Telefoon</p> <p>Kadastraal perceel</p> <p>Monument</p> <p>Monumentnummer</p> <p>Bouwjaar</p> <p>Oppervlakte in m²</p>	<p>Gymzaal Singelscholen</p> <p>Prinses Irenelaan 2 1381 NA WEESP</p> <p>WEE02 B04821</p> <p>nee</p> <p>nvt</p> <p>1956/2009</p> <p>497 m2 (bvo)</p>
--	--

<p>Inhoud WOZ-waarde Laatste inspectie Volgende inspectie Objectgegevens</p>	<p>Niet berekend € 5.1.2.b</p>			
<p>Omschrijving Gymzaal. Er zit geen beheerder op. Taken zijn nu verdeeld tussen gymdocent en een klusjesman die vanaf januari 2020 er niet meer is. Beheer moet door Sport & Bos opgepakt worden. 5.1.2.e zou deze moeten toevoegen bij de 80 a 90 andere gymzalen die zij beheert met 5.1.2.e en 5.1.2.e als beheerders.</p>				
<p>Eigendomsituatie Juridisch eigenaar Economisch eigenaar Exploitatie Recht van postal</p>		<p>Documenten:</p>		
<p>Gebruikers & huuropbrengsten</p>				
<p>Gebruiker</p>		<p>Huurovereenkomst?</p>	<p>Gehuurde ruimte</p>	<p>Totale huursom</p>
<p>Divers</p>		<p>Nee – alleen incidentele verhuur</p>	<p>Gehele ruimte</p>	

2.2.3 Gymzaal Kors Breijer (M. Nijhoffstraat 1, zijkant Papelaan 122 a/c)

<p>Naam Adres Telefoon Kadastraal perceel Monument Monumentnummer</p>	<p>Gymzaal Kors Breijer M. Nijhoffstraat 1 1382 RP WEESP WEE02 B02191 nee nvt</p>	
---	--	--

Bouwjaar Oppervlakte in m ² Inhoud WOZ-waarde Laatste inspectie Volgende inspectie Objectgegevens	2012 469 m ² Niet berekend € 5.1.2.b		
Omschrijving Gymzaal bij de brede school Kors Breijer. Wordt door 5.1.2.e na schooltijd beheert (is weg). Sport en Bos moet het beheer doen.			
Eigendomsituatie Juridisch eigenaar Economisch eigenaar Exploitatie Recht van postal	Gemeente Weesp Gemeente Weesp Gemeente Weesp N.v.t.	Documenten:	
Gebruikers & huuropbrengsten			
Gebruiker	Huurovereenkomst?	Gehuurde ruimte	Totale huursom
Divers	Nee- alleen incidentele verhuur	n.n.b.	n.n.b.

2.2.4 Sporthal Aetsveld (Mr. Kooimancentrum 17)

Objectgegevens Naam Adres Telefoon Kadastraal perceel Monument Monumentnummer Bouwjaar Oppervlakte in m ² Inhoud WOZ-waarde Laatste inspectie Volgende inspectie	Sporthal Aetsveld Mr. Kooimancentrum 17 1383 ED WEESP 0294-418535 WEE02 B3268 Nee n.v.t. 1982 2415 Niet berekend € 5.1.2.b	
Omschrijving		

Pand bevat grote sporthal (in drie delen opdeelbaar) met bijbehorende ruimten. Sportpunt doet al de inroosting. Beheerder ^{5.1.2.e} is per 1-6-2019 met pensioen gegaan. Sport en Bos verhuurt en beheert de sporthal.

Eigendomsituatie		Documenten:	
Juridisch eigenaar	Gemeente Weesp		
Economisch eigenaar	Gemeente Weesp		
Exploitatie	Gemeente Weesp		
Recht van postal	N.v.t.		
Gebruikers & huuropbrengsten			
Gebruiker	Huurovereenkomst?	Gehuurde ruimte	Totale huursom
Divers	Nee- alleen incidentele verhuur	n.v.t.	

De inroosting van de sporthal vindt plaats door ^{5.1.2.e} zij was binnen Weesp contactpersoon en zou dat binnen Sport & Bos voorlopig blijven.

2.3 Kinderopvang en voorschoolse educatie

2.3.1 Peuterspeelzaal 'Onder Moeders Paraplu' (Singel 4a)

Objectgegevens				
Naam Adres Telefoon Kadastraal perceel Monument Monumentnummer Bouwjaar Oppervlakte in m ² Inhoud WOZ-waarde Laatste inspectie Volgende inspectie	Peuterspeelzaal 'Onder moeders Paraplu' Singel 4a 1381 AT WEESP 0294 413509 WEE02 B04902 Nee n.v.t 1956/2009 1.333 m2 (bvo) Niet berekend € 5.1.2.b			
Omschrijving <p>De Triangel zit in een schoolgebouw uit de jaren vijftig. In 2008-2009 is het volledig gerenoveerd, gemoderniseerd en uitgebreid met extra lokalen en ruimtes. Nieuwe ruimtes zijn de kleutergymzaal, de bibliotheek, de vergrote aula, een nieuw kleuterklaslokaal, administratieruimtes, de tussenvleugel naar de buurschool en de grote gymnastiekzaal. Het gebouw is voorzien van een modern ICT netwerk. Alle groepen 3 t/m 8 hebben een digitaal schoolbord. De oorspronkelijke architect was 5.1.2.e de renovatie met uitbreiding is ontworpen door zijn zoon 5.1.2.e</p>				
Eigendomsituatie		Documenten:		
Juridisch eigenaar Economisch eigenaar Exploitatie Recht van postal	Gemeente Weesp Gemeente Weesp Peuterspeelzaal 'Onder Moeders Paraplu' N.v.t.			
Gebruikers & huuropbrengsten				
Gebruiker	Huurovereenkomst?	Ingangsdatum huurovk.	Gehuurde ruimte	Totale huursom
Peuterspeelzaal 'Onder Moeders Paraplu'	Ja	01-06-2011	100m2	€ 5.1.2.b

2.3.2 Kinderopvang / BSO

Voor de kinderopvang is vanaf 2019 aan vve gevraagd om een inventarisatie te maken van de locaties en om de bovenstaande tabbladen in te vullen. Daar is tot op de dag van vandaag nog geen reactie op gekomen. Binnen vve is ^{5.1.2,e} contactpersoon.

2.4 Nieuwbouwprojecten

De gemeente is in de regel bouwheer bij de realisatie van de nieuwbouw van brede scholen in Weesp. Dat betekent onder andere dat het inkoopbeleid van de gemeente Weesp van toepassing is:

<https://www.regio.vn.nl/wp-content/uploads/2018/02/inkoopbeleid-regio-gooi-en-vechtstreek-2017-2021-dced.pdf>

Er zijn 2 nieuwbouwprojecten onderhanden:

- uitbreiding basisscholen Weespersluis 2^e fase
- vervangende nieuwbouw basisscholen Aetsveld.

2.4.1 Brede school Weespersluis / Bloemendalerpolder

De nieuwbouw Brede School Weespersluis / Bloemendalerpolder is in maart 2021 opgeleverd en bestaat uit ruimtes voor:

- basisschool van schoolbestuur ASKO voor 312 leerlingen (1.769 m² bvo);
- basisschool van schoolbestuur Stichting Spirit (die samenwerkt met Stichting Basisonderwijs Gooi en Vechtstreek (Talent Primair)) voor eveneens 312 leerlingen (1.769 m² bvo);
- gemeentelijke sporthal met 3 zaaldelen;
- voorziening voor Vroeg- en Voorschoolse educatie;
- enkele ruimtes voor buitenschoolse opvang;
- verenigingsruimte voor We HaVe.

De brede school wordt in 2 fasen gerealiseerd, waarbij in de 2^e fase beide scholen conform de opgestelde prognose worden uitgebreid met een extra capaciteit van 156 leerlingen (785 m²) per school.

Er zijn in totaal 3 raadsbesluiten genomen voor de vaststelling van het budget eerste fase.

1^e raadsbesluit:

Met het eerste raadsbesluit (Z.63933/D.3674) van 5 oktober 2017 is voor de nieuwbouw van de eerste fase van Brede School Weespersluis / Bloemendalerpolder een krediet beschikbaar gesteld van in totaal € ^{5.1.2,b} incl. BTW. Daarnaast is voor de 1e inrichting voor twee maal 212 leerlingen in de Brede School Weespersluis een krediet beschikbaar stellen van in totaal € ^{5.1.2,b} (incl. BTW en incl. indexatie). Voor de 1e inrichting van de sporthal bestaande uit drie zaaldelen is een krediet beschikbaar gesteld van in totaal € ^{5.1.2,b} (incl. BTW en incl. indexatie). Voor de ontwerpkosten van fase 2 is een krediet beschikbaar gesteld van € ^{5.1.2,b} (incl. BTW). Er zijn ook middelen beschikbaar gesteld voor de aankoop van de grond (resultaat aan- en verkoop van grond).

2^e raadsbesluit

Met dit raadsbesluit is na het aantreden van het nieuwe linkse college een krediet beschikbaar gesteld van € 5.1.2,b om de voorbereidende werkzaamheden te treffen voor fase 2 en een bedrag van € 5.1.2,b om een nul op de meter, een energieneutraal schoolgebouw te maken.

3^e raadsbesluit

Met dit raadsbesluit (Z.169698/D.108152) is conform de verordening (vergoeding op werkelijke kosten) na de aanbesteding een aanvullend budget beschikbaar gesteld van € 5.1.2,b onder de voorwaarde dat er taakstellend € 5.1.2,b wordt bezuinigd. De realisatie van de bezuinigingen is gelukt, waarna het college nog 5.1.2,b ter beschikking heeft.

	B	Doel	Opmerkingen
Raadskrediet Z.63933/D.3674	5.1.2,b	Stichtingskosten 2 scholen en sporthal, inclusief honoraria,	Jaarlijkse bijdrage schoolbesturen SOK en subsidies komen hieraan ten goede
Bijdrage Florente	€	Le inrichting scholen en sporthal en onvoorzien	
Bijdrage ASKO	€	Meerkosten schuifdeuren, keukenapparatuur, waterpunten en klok	
Bijdrage KMN Kind & Co	€	Keukenapparatuur, waterpunten en klok	
Raadskrediet Z.151589/D.86416	€	Bovenkastjes, waterpunten en keukenapparatuur	
Raadskrediet Z.169698/D.108152	€	Realisatie Nul op de Meter en bouwkundige voorbereiding	Jaarlijkse bijdrage schoolbesturen en subsidies komen hieraan ten goede
Begroting 2020	€	Financiering kostenoverschrijding aanbesteding	exclusief 5.1.2,b inspanningsverplichting bezuiniging
Totaal	€	Inrichting buurtkamer	

Oostelijk in het plangebied van Weespersluis, tegenover het toekomstig stadspark, komt een Brede School voor zo'n 1000 leerlingen, welke in twee fases gebouwd wordt. In de eerste fase worden twee scholen voor ieder ruim 300 leerlingen gebouwd, alsmede een sporthal, buurtkamer, voorziening voor vroeg- en voorschoolse educatie, buitenschoolse opvang en een verenigingsruimte. De tweede fase betreft een uitbreiding van beide basisscholen, waarvan de noodzaak en omvang afhankelijk is van het leerlingenaantal dat voor langere tijd duurzaam te verwachten is. Op dit moment wordt uitgegaan van een tweede fase voor ruim 300 leerlingen. De Brede School is reeds gestart op een tijdelijke locatie aan Papelaan 99. De leerlingen van Papelaan 99 zullen naar verwachting begin 2021 verhuizen naar de nieuwbouw in Weespersluis.

• Scholen

In het nieuwe complex zijn twee zelfstandige scholen gevestigd zijn: één school onder bestuur van ASKO (de Nieuwe Jozefschool) en één samenwerkingschool onder bestuur van Florente met Talent Primair genaamd BS Weespersluis. Alle drie de schoolbesturen hebben al één of meerdere scholen in Weesp. Meer over de beoogde onderwijskundige concepten is te vinden op de [website van de schoolbesturen](#).

• Vroeg- en voorschoolse educatie (VVE) en buitenschoolse opvang (BSO)

In de Brede School wordt VVE aangeboden voor kinderen van 2 tot 4 jaar. Er komen gemengde peutergroepen en werken aan een doorgaande leerlijn staat centraal. Ook komt er BSO voor schoolgaande kinderen. Beiden worden verzorgd door KMN Kind & Co.

• Sporthal

Ook komt er in de Brede School een gemeentelijke sporthal welke gebruikt wordt voor bewegingsonderwijs en daarnaast verhuurd wordt. Onder andere handbalvereniging We Have zal hier gebruik van maken.

• Buurtkamer

Bovendien is er een multifunctionele buurtkamer met keuken en opslag. Zo kan een buurtvoorziening ontstaan waar maatschappelijke en sociaal culturele activiteiten voor jong en oud kunnen plaatsvinden. Het sociaal beheer wordt neergelegd bij de buurt. Verder komt er een door de gemeente te verhuren spreekkamer. Bewoners die mee willen denken over de invulling van de buurtkamer kunnen een e-mail sturen aan 5.1.2.e@weesp.nl

- **Kinderdagopvang (0 tot 4 jaar)**

Conform afspraken in de Samenwerkings- en Uitvoeringovereenkomst Bloemendalerpolder zal het consortium van ontwikkelaars de huisvesting voor kinderdagopvang realiseren. Over de invulling en planning vindt overleg plaats. Gemeentelijk doel is zo spoedig mogelijke ingebruikname. Parallel wordt onderzocht hoe de periode totdat de definitieve kinderdagopvang gereed is overbrugd kan worden met een tijdelijke voorziening.

Er is direct naast de school in het park een nieuwbouwplan voorzien waar de planologische procedure voor in gang is gezet.

Boekwaarden opdelen

OHP2022: uitbreiding brede scholen Weespersluis 2^e fase

Er zijn voor het OHP2022 door de twee schoolbesturen aanvragen ingediend voor de uitbreiding van de twee scholen die bekend staat als de 2^e fase. Die staan op het concept programma onderwijshuisvesting 2022 waarvoor al een OOGO is geweest. Bij de kadernota 2021 is financieel al ruimte van € [5.1.2.b](#) geclaimd voor dit doel. Contactpersoon is [5.1.2.e](#) aangezien het om de PO scholen gaat.

2.4.2 Brede school Aetsveld: IHP nieuwbouw 2 PO scholen

Op het OHP2021 zijn drie voorbereidingskredieten toegekend voor de vervangende nieuw van de 2 scholen en de buurtkamer. Bij de totstandkoming van het OHP heeft het college van B&W van Weesp gevraagd om een integrale benadering. Hieronder volgt wat achtergrondinformatie.

- **IHP en coalitieakkoord 2018-2022**

Integraal Huisvestingsplan: Gemeente en schoolbesturen zijn voor vormen van samenwerking om mogelijkheden voor brede scholen te verkennen. Dit sluit aan bij de gemeentelijke Structuurvisie. De scholen starten hierover een overlegtraject met hun achterban. Onderzoek naar vervangende nieuwbouw of renovatie is wenselijk voor de scholen in Aetsveld, nu de schoolgebouwen 35 jaar oud zijn. In 2020 zijn deze gebouwen afgeschreven en hierop anticiperend dient in 2017 bepaald te worden of en wanneer deze toe zijn aan renovatie of vervangende nieuwbouw. Daarvoor dient een onderzoek plaats te vinden.

De uitkomsten van dit onderzoek zouden aanleiding kunnen geven tot besluitvorming over renovatie/ vervangende nieuwbouw, het jaar waarin dit zal plaatsvinden en de kosten die daarmee gemoeid zouden zijn.

Het Coalitieakkoord 2018-2022 “samen voor elkaar” zegt over de schoolgebouwen in Aetsveld het volgende:

“De schoolgebouwen in Aetsveld (de Terp en De Hobbebob) zijn afgeschreven in 2020 en er dient een onderzoek te komen naar de toekomst van de gebouwen. Dit onderzoek wordt gezien als onderdeel van een toekomstvisie op de wijk Aetsveld, waarbij nadrukkelijk gekeken gaat worden naar het benodigde voorzieningenniveau in Aetsveld.”

- **Quick Scan: renovatie of vervangende nieuwbouw**

Hevo heeft in opdracht van de gemeente een quick scan uitgevoerd, waaruit is gebleken dat zowel renovatie als nieuwbouw mogelijk is, maar waarbij de voorkeur uitgaat naar de vervangende nieuwbouw.

- **Collegebesluit: vervangende nieuwbouw**

In mei 2019 heeft het college op basis van de voornoemde quick scan besloten om over te gaan tot de vervangende nieuwbouw van de twee scholen.

- **Scholen**

In de wijk Aetsveld staan 2 basisscholen, namelijk de openbare basisschool De Hobbedob (Schoolpad 3) en de Oecumenische basisschool De Terp (Schoolpad 1). Deze schoolgebouwen zullen in 2021 financieel zijn afgeschreven. In het IHP is de vervangende nieuwbouw van een gezamenlijke school op dezelfde locatie voorzien. De twee scholen met ieder een eigen brinnummer zullen verder gaan als een samenwerkingsschool in 1 gezamenlijk brinnummer. De Hobbedob van het schoolbestuur Talent Primair behoudt het brinnummer. De gesprekken hiervoor zijn in maart 2019 tussen de schoolbesturen begonnen.

Dit is mede een bestuurlijke uitruil geweest tussen de 3 schoolbesturen bij de realisatie van de brede school Weesperluis waar Talent Primair niet zelfstandig een school heeft overgehouden.

In januari 2020 wordt de aanvraag voor de vervangende nieuwbouw voor het programma 2021 verwacht. De praktijk in Weesp is dat het krediet in totaal direct wordt aangevraagd zonder eerst een bouwvoorbereidingskrediet beschikbaar te stellen. In het IHP is afgesproken om alle basisscholen minimaal uit te voeren als een brede school en bij voorkeur als een Integraal Kind Centrum (0-12 jaar). In de vervangende nieuwbouw wordt naast de huisvesting van de huidige 2 basisscholen ook de kinderopvang verwacht.

- **Kinderopvang**

De gemeente realiseert doorgaans alleen de ruimte voor de voor- en vroegschoolse educatie (vve). De overige kinderopvang wordt aan de markt overgelaten.

Er is naast het bestaande schoolgebouw een gebouw dat eigendom is van de organisatie van kinderdagopvang (Kinderopvang Kidswereld Aetsveld) waarmee de bestaande scholen geen goede relatie hebben. Volgens een andere collega hebben de 2 exploitanten van de kinderopvang geen goede relatie. Deze kinderopvang heeft al een brief geschreven waarin zij bereid zijn om te verhuizen als zij daarvoor een andere locatie krijgen.

In de bestaande schoolgebouwen die eigendom zijn van de twee schoolbesturen wordt door de scholen ruimte verhuurd aan de kinderopvang Kind&Co die een stuk groter is dan de concurrent Kidswereld.

Vanuit PMB (Bernisse Pluim) heeft een kansenkaart ontwikkeld van de wijk Aetsveld. 5.1.2.e heeft tot 31-12-2019 in Weesp gewerkt en een enquête gehouden onder de buurtbewoners. Er is door circa 300 respondenten aangegeven wat de wensen zijn die zij in een rapport heeft

samengevat. Er leefden toen ideeën voor een buurtkamer waar inmiddels al een voorbereidingskrediet voor is toegekend.

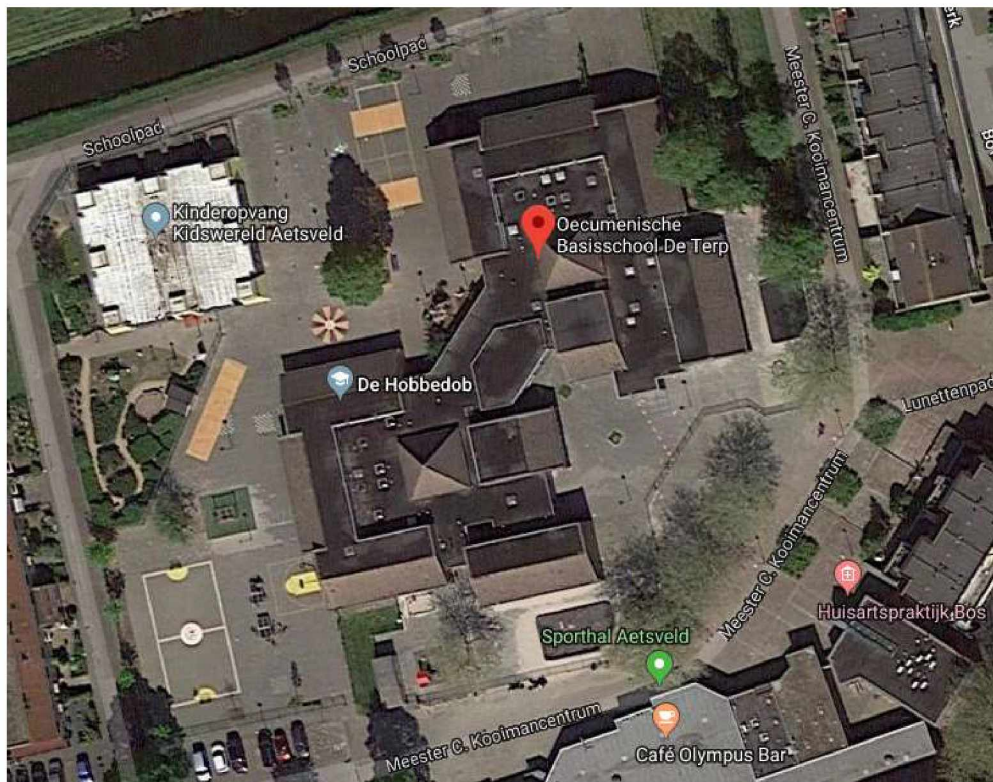
- **Sporthal**

In de bestaande sporthal verderop zit ook een kleine buurtkamer. De sporthal zal over 10 jaar zijn afgeschreven. De toekomstplannen van de sporthal zijn nog niet duidelijk, maar vast staat dat de vervanging niet met de vervanging van de scholen mee gaat. Gemeentelijk Vastgoed heeft recent nog een aantal tonnen in de brandveiligheid en een klein bedrag in de tribune geïnvesteerd. De bestaande scholen maken overdag gebruik van de sporthal. 5.1.2,e heeft het overzicht van de sporthallen.

Er is een collegebesluit tot de sloop van het bestaande gebouw. De vraag is waar de tijdelijke huisvesting is voorzien. De bestaande scholen waaronder de oudbouw van de Jozefschool en de Papelaan kunnen mogelijk dienst doen zolang de piek van het aantal leerlingen in Weesperluis zich nog niet heeft gemanifesteerd. Daarnaast is er al een quick scan uitgevoerd, waaruit is gebleken dat de vervangende nieuwbouw de voorkeur heeft en de renovatievariant is komen te vervallen.

Er wordt niet met een begroting gewerkt, waarmee elke aanvraag naast een collegebesluit ook een raadsbesluit vergt voor het beschikbaar stellen van de middelen.

Bestaande situatie



Binnen het team MV/Projecten is gelet op de gewenste integrale visie van het college een projectleider aangewezen (5.1.2,e).

2.5 Voortgezet onderwijs

Voortgezet Onderwijs kent 2 locaties van het zelfde schoolbestuur, Gooise Scholen Federatie Weesp: Vechtstede College (algemeen bijzonder) en het Casparus College (algemeen bijzonder).

Bestuurder: Thijmen Smit, email: 5.1.2.e@gsf.nl

Huisvestingszaken: 5.1.2.e@gsf.nl email: 5.1.2.e@gsf.nl

2.5.1 Vechtstede College

Objectgegevens			
Naam	Vechtstede College		
Adres	Amstellandln 1a 1382 CD WEESP		
Telefoon	0294-805250		
Kadastraal perceel	WEE02 C01577		
Monument	Nee		
Monumentnummer	nvt		
Bouwjaar	1998, 2019		
Oppervlakte in m ²	9.533 m ² (6.906 m ² (1998) + 2.627 m ² (2019))		
Inhoud	Niet berekend		
WOZ-waarde			
Schoolbestuur	Gooise Scholen Federatie Weesp		
Denominatie	Algemeen- bijzonder		
Brinnummer	24TG00		
Omschrijving Middelbare school met aangebouwde sportzaal. Verhuur van de sportzaal gebeurt via het Vechtstede College. Sinds 1-6-2019 uitgebreid met 2.627 m ² bvo. Het schoolbestuur heeft daar van de raad een taakstellend voor gekregen en heeft bij de uiteindelijke verantwoording voor eigen rekening meer dan € 5.1.2.b zelf betaald.			
Eigendomsituatie		Documenten:	
Juridisch eigenaar	St. Gooise Scholen Federatie		
Economisch eigenaar	Gemeente Weesp		
Exploitatie	St. Gooise Scholen Federatie		
Recht van opstal	N.v.t.		
Gebruikers & huuropbrengsten			
Gebruiker	Huurovereenkomst?	Gehuurd ruimte	Totale huursom
Gooise Scholen Federatie	n.v.t.	Gehele gebouw	n.v.t.

Conform de plannen in het IHP is het schoolgebouw uitgebreid met 2.627 m² bvo (opgeleverd juni 2019).

2.5.2 Casparus College

Objectgegevens Naam Casparus College Adres Talmastraat 40 1381 NE WEESP Telefoon 0294-805200 Kadastraal perceel WEE02 B05491 Monument Nee Monumentnummer Nvt Bouwjaar 2005 Oppervlakte in m ² 4.272 m2 Inhoud Niet berekend WOZ-waarde Schoolbestuur Gooise Scholen Federatie Weesp Denominatie Algemeen Bijzonder Brinnummer 24TG04				
Omschrijving Middelbare school voor vmbo, havo en vwo.				
Eigendomsituatie Juridisch eigenaar St. Gooise Scholen Federatie Economisch eigenaar Gemeente Weesp Exploitatie St. Gooise Scholen Federatie Recht van opstal N.v.t.		Documenten:		
Gebruikers & huuropbrengsten				
Gebruiker		Huurovereenkomst?	Gehuurde ruimte	Totale huursom
Gooise Scholen Federatie		n.v.t.	Gehele gebouw	n.v.t.

Gebouwen (2 stuks, 1 net uitgebreid)

2.5.3 Bewegingsonderwijs (klokurenvergoeding)

Er worden door de PO scholen geen aanvragen ingediend voor de klokurenvergoeding. Waarschijnlijk is dat omdat de meeste gymzalen nog eigendom van de gemeente zijn. De instandhouding gebeurt door Gemeentelijk Vastgoed.

2.5.4 Huur sportvelden

In Weesp is de huur van de sportvelden als volgt geregeld. De voetbalvereniging huurt de velden 'exclusief' van de gemeente en mag ze onderverhuren (tegen een financiële vergoeding). De

voetbalvereniging verhuurt de velden dus weer aan de middelbare scholen. Het gaat om FC Weesp, de enige voetbalclub in Weesp. Dat wordt onderling financieel geregeld.

Er wordt door de gemeente geen budget beschikbaar gesteld voor de huur van de sportvelden, hoewel dat wel een voorziening is in de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs 2015 gemeente Weesp.

2.5.5 Sporthallen (Merel Diamond contactpersoon)

2.6 Gezonde Scholen Weesp

Er is naar analogie van het project Gezonde Scholen Amsterdam in Weesp ook een projecten Gezonde Scholen Weesp ingevoerd. Hiervoor is een bedrag van circa € 5.1.2.b beschikbaar gesteld, waarmee onderstaande 2 PO en 2 VO scholen kunnen worden aangepakt.

Overzicht schoolgebouwen binnenklimaat Weesp

datum: 2 april 2020

nr	Bezoeken	Schoolgebouw	PO/SO/VO	Aantal lokalen	Fijnstofzone	Type filter	Balansventilatie	Geschat budget	nu/meting uitvoeren	toelichting
1	Kort Brejer	Papeisaan 122 a/c	PO		Nee	?	ja	€ 100.000	ja	Nieuwbouw uit 2013 Voorzien van gebalanceerd systeem Maatregelen: geen Budget: € 0
2	De Jozefschool	Blomstraat 22	PO		Nee	?		vervallen	nee, misschien wel	School verhuurt naar de in aanbouw zijnde nieuwbouw BBS Weesperzijl 37 lokalen
3	Van der Meulen-Vestwijk	Singel 4	PO	17	ja	geen F9	ja	€ 100.000	ja	Fijnstof – voorzien van gebalanceerd systeem Maatregelen: integreren fijnstoffilter. Budget: € 100.000 (excl. BTW)
4	De Triangel	Singel 6	PO	10	ja	geen F9	ja	€ 100.000	ja	39 lokalen Fijnstof – voorzien van gebalanceerd systeem Maatregelen: integreren fijnstoffilter. Budget: € 100.000 (excl. BTW)
7	Brede school Weesperzijl	Papeisaan 99	PO		Nee	?	nee?	vervallen	ja, misschien niet	Tijdelijke huisvesting / naar nieuwbouw / nu wissellocatie / op termijn maatschappelijke functie Multifunctioneel gebouw tijdelijke school Inschakeling geen systeem Maatregelen: nieuw systeem aanbrengen. Budget: € 100.000 (excl. BTW)
8	Vechtsiede College	Amstellandlaan 1a	VO		Nee	?	gedeeltelijk	€ 550.000,00	nee	Nu/meting door SB uitgevoerd, deze controleren Deels al uitgevoerd en plan door schoolbestuur ingediend. Gedeeltelijk voorzien van gebalanceerd ventilatiesysteem Maatregelen: overige lokalen aanpakken Budget: € 550.000 (excl. BTW)
9	Coopers College	Talmstraat 40	VO		ja	geen F9?	gedeeltelijk?	5.1.2.b	nee	Aantal lokalen onduidelijk voorzien van gebalanceerd systeem, in ieder geval gedeeltelijk integreren fijnstoffilter. 30 (excl. BTW)

meenemen in nu/meting
Fotoopname Meroosh

Door PMB (5.1.2,e als contactpersoon) worden de SUVIS aanvragen voor deze scholen ingediend. Voor de 2 VO scholen zijn die al ontvangen en hebben de schoolbesturen al een beschikking ontvangen. De schoolbesturen hebben aangegeven zelf bouwheer te willen zijn. Voor de PO scholen is 5.1.2,e contactpersoon, voor de VO scholen is 5.1.2,e dat. Voor de financiën is 5.1.2,e contactpersoon.

Er is een verschil met GSA. Door JZ (Amsterdam) is geëist dat de middelen conform de onderwijswetgeving op grond van een verordening beschikbaar worden gesteld. Hiervoor is de Vlow naar het voorbeeld van de Amsterdamse Vloa vastgesteld.

2.7 Onderhoud speelterreinen

Binnen de gemeente Weesp is door mijn voorganger in overleg met een collega die het beheer doet van de gemeentelijke panden de vraag gesteld wie de speelterreinen dient te onderhouden.

Om helderheid te brengen in dit vraagstuk is in overleg met Groen en Spelen een memo gemaakt (zie bijlage 1). De dienstverlening in Weesp aan de schoolpleinen zal gaan afwijken van Amsterdam waar geen specifiek onderhoud aan schoolpleinen van de schoolbesturen wordt uitgevoerd.

Voor zover het speelterrein onderdeel is van de openbare bestrating, gaat dit onderhoud mee in de cyclus van de gehele bestrating.

2.8 Bestuurlijke stukken

De bestuurlijke stukken dienen in een specifiek systeem te worden ingebracht. ^{5.1.2,e} van onderwijsbeleid en ^{5.1.2,e} kunnen hierbij helpen. De bestuursadviseur van wethouder onderwijs Astrid Heijstee is ^{5.1.2,e} die tot 1 juli 2021 voor de gemeente blijft werken. Hierna gaat hij bij een geheel andere gemeente aan de slag. Er wordt een opvolger voor hem gezocht.

Er is tweewekelijks een brede staf op de maandag middag van onderwijs, welzijn, sport en kinderopvang. ^{5.1.2,e} verstuurd hiervoor de agenda. De stukken dienen bij haar uiterlijk donderdag ervoor te worden aangeleverd.

In de agenda is voor de diverse domeinen een tijdsframe ingepland.

Er is een LTA (lange termijn agenda) beschikbaar die tevens bij ^{5.1.2,e} of ^{5.1.2,e} is op te vragen.

3. Juridisch kader en toekomstig aan te vragen voorzieningen

Binnen de gemeente zijn er diverse verordeningen en regelingen. Er is geen aanvraagformulier beschikbaar of een digitale omgeving om aanvragen in te dienen. Verder is er ook geen digitaal loket voor het indienen van aanvragen.

In dit hoofdstuk zal de beleidsharmonisatie van de diverse regelingen en de verschillen tussen de verordeningen OHV van Weesp en Amsterdam aan bod komen. Daarnaast zal het IHP en het OHP inclusief de beleidskaders worden behandeld.

3.1 Beleidsharmonisatie onderwijs en kinderopvang

De beleidsharmonisatie vindt onder leiding van [5.1.2.e](#) en met input van OHV plaats. Onderstaande verordeningen en regelingen worden geharmoniseerd die in de bijlage eveness zij toegevoegd.

onderwerp	voornemen	besluitvorming door	wanneer	opmerkingen
1. Beleid toezicht, vergunningen, handhaving kinderopvang	van toepassing per 1/1/2022	college en raad A'dam/Weesp	najaar	besluitvorming voor overbruggingsperiode nodig (1/1/2022-24/3/2022)
3. Subsidiëring voorschoolse educatie en ontwikkelingsaanbod Amsterdam 2019	van toepassing per 1/1/2022	college en raad A'dam/Weesp	najaar	besluitvorming voor overbruggingsperiodenodig (1/1/2022-24/3/2022)
3. VVE protocol Weesp 2019 (indiceren en toeleiding doelgroepkinderen)	van toepassing per 1/1/2022	uitvoering	na bestuurlijke besluiten	
4. VVE-overdracht kindgegevens Weesp 2019	van toepassing per 1/1/2022	uitvoering	na bestuurlijke besluiten	
5. Verordening lokaal onderwijsbeleid Amsterdam	van toepassing per 1/8/2022	college en raad A'dam/Weesp	najaar 2021	datum 1/8/2022 ovb financiering en akkoord college en raad Amsterdam
6. Programma Gezonde scholen Amsterdam	van toepassing per fusiedatum	college en raad Weesp	najaar	in samenhang met VloW
7. Integraal huisvestingsplan Amsterdam	van toepassing per fusiedatum	n.v.t.		
8. Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Amsterdam	van toepassing per fusiedatum	college en raad A'dam/Weesp	najaar 2021	
9. Verordening leerlingenvervoer gemeente Amsterdam	van toepassing per 1/8/2022	college en raad A'dam/Weesp	dec-21	
10. Uitvoering leerlingenvervoer Weesp	naar Amsterdam per 1/8/2022	besluit genomen		
10. Leerplichttaken en RMC	naar Amsterdam per 1/1/2022	college en raad A'dam/Weesp	najaar 2021	
11. Samenwerkingsverband passend onderwijs PO en VO	schoolbesturen onderzoeken voorkeur	n.v.t.	najaar 2021	
12. Toelatingsbeleid PO	aansluiting op A'dams beleid	n.v.t.	najaar 2021	
13. Toelatingsbeleid VO	handhaving huidig toelatingsbeleid	n.v.t.	?	handhaving huidig beleid is wens schoolbestuur VO
14. Samenwerkingsvereenkomst openbaar Onderwijs	van toepassing per fusiedatum	college A'dam en Weesp	najaar 2021	

3.2 verordening Onderwijshuisvesting Weesp 2015

De tekst van de 'Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Weesp 2015' (hierna: de verordening) en de bijbehorende bijlagen komt feitelijk in zijn geheel overeen met die van de modelverordening van de VNG, versie december 2014. Alhoewel de VNG de modelverordening in januari 2017 heeft aangepast, zijn deze aanpassingen dus niet verwerkt in de vigerende verordening.

De Amsterdamse verordening onderwijshuisvesting is weliswaar afgeleid van de modelverordening van de VNG, maar bevat veel maatwerk waarin de specifieke lokale context is verwerkt.

3.12.1 Voorzieningen

De Weespse verordening kent de volgende 'standaard' voorzieningen:

- a. (vervangende) nieuwbouw
- b. uitbreiding van een bestaand gebouw
- c. ingebruikneming van een bestaand gebouw
- d. verplaatsing van een tijdelijk gebouw
- e. terrein
- f. eerste inrichting met onderwijsleerpakket of leer- en hulpmiddelen
- g. eerste inrichting met meubilair
- h. medegebruik
- i. herstel van constructiefouten
- j. herstel van (vandalisme)schade
- k. huur van een sportterrein

De Amsterdamse verordening bevat deze voorzieningen ook, maar kent daarnaast nog meer voorzieningen:

- a. renovatie en vernieuwbouw (geïntegreerd in de voorziening 'vervangende huisvesting' waartoe ook de voorziening 'vervangende nieuwbouw' behoort)
- b. onderwijskundige en andere aanpassingen op grond van gemeentelijk beleid
- c. huur van een bestaand of tijdelijk gebouw
- d. onderhoud en aanpassing van een brandmeldinstallatie
- e. onderhoud en aanpassing van gymzalen

3.2.2 Artikelsgewijze verschillen tussen de Weespse en de Amsterdamse verordening

In deze paragraaf worden de verschillen tussen de Weespse en Amsterdamse verordening artikelsgewijs behandeld. De hieronder genoemde artikelnummers hebben betrekking op de Weespse verordening.

Artikel 3: voorbereidingskrediet

In Weesp kan een schoolbestuur een aanvraag indienen voor het opstellen van een aanbestedingsgereed bouwplan. De verordening kent géén specifieke voorwaarden of kaders die hierbij gelden.

In artikel 4.1. van de Amsterdamse verordening is het voorbereidingskrediet nader gespecificeerd voor wat betreft kader en specifieke voorwaarden.

Artikel 7: inhoud aanvraag

In Amsterdam moet een schoolbestuur een haalbaarheidsonderzoek indienen bij een aanvraag voor de voorziening 'vervangende huisvesting'. Dit haalbaarheidsonderzoek moet in beginsel antwoord

geven op de vraag welk type vervangende huisvesting (renovatie, vernieuwbouw of vervanging) adequaat en opportuun is.

Artikel 9: toelichting aanvraag

In Weesp hebben de schoolbesturen de mogelijkheid een aanvraag toe te lichten. Dit is specifiek opgenomen in de verordening.

In Amsterdam kunnen schoolbesturen ook een aanvraag toelichten, alleen is dit niet gespecificeerd in de verordening.

Artikel 13, lid 1 sub e: verantwoording van bestede middelen

Artikel 13 gaat over het overleg tussen schoolbestuur en gemeente over de wijze van uitvoering van toegekende voorzieningen. In lid 1, sub e is vermeld dat beide partijen in dat overleg afspraken maken over de wijze waarop de verantwoording van bestede middelen plaatsvindt.

In de Amsterdamse verordening is een apart hoofdstuk (hoofdstuk 5) gewijd aan de verantwoording. Het komt er feitelijk op neer dat de Amsterdamse verordening reeds enkele afspraken over de wijze van verantwoording bevat:

- a. een gespecificeerde financiële verantwoording van de besteding;
- b. een verklaring van een accountant over de juistheid en volledigheid van de verantwoording door het bevoegd gezag
- c. een digitale kopie van het volledige bouwdoossier.

Artikel 15: aanvang bekostiging

In Weesp is er vrij weinig geregeld over de aanvang van de bekostiging, behalve dat het college kan besluiten de bekostiging in termijnen te betalen waarbij het schoolbestuur altijd aan de financiële verplichtingen moet kunnen voldoen.

In de Amsterdamse verordening is het artikel over de aanvang van de bekostiging meer uitgewerkt en gespecificeerd.

Artikel 16: vervallen aanspraak op bekostiging

In Weesp vervalt de aanspraak op de bekostiging indien er niet voor 1 oktober van het jaar waarop het programma betrekking heeft een bouwopdracht is verstrekt. Het college kan, op aanvraag van het schoolbestuur, besluiten deze termijn te verlengen.

In Amsterdam is deze datum gesteld op 31 december van het jaar waarop het programma betrekking heeft. Ook in Amsterdam kan het college, op aanvraag van het schoolbestuur, besluiten deze termijn te verlengen.

Artikel 24: overleg en mededeling [bij vordering]

Zowel in Weesp als in Amsterdam moet het college in geval van vordering overleg plegen met het schoolbestuur waarvan wordt gevorderd. Het college moet vervolgens binnen twee weken na het besluit tot vordering dit schriftelijk kenbaar maken aan het schoolbestuur.

In Weesp schrijft de verordening exact voor aan welke voorwaarden die schriftelijke mededeling moet voldoen.

In Amsterdam is dat niet het geval.

Artikel 29: opgave inroostering gymnastieklokalen

In Weesp moeten de schoolbesturen vóór 1 april een opgave doen van het gewenste gebruik van gymnastieklokalen.

In Amsterdam is deze datum op 1 juni gesteld.

3.2.3 Verschillen in normering van voorzieningen (capaciteit en ruimtebehoefte) en de criteria voor de toekenning ervan

De normering van voorzieningen voor wat betreft capaciteit en ruimtebehoefte is zowel in Weesp als in Amsterdam opgenomen in bijlage III bij de verordening. De criteria voor de toekenning van voorzieningen staan in bijlage I bij de verordening. Hieronder worden de verschillen in hoofdlijnen tussen de twee verordeningen weergegeven.

Bijlage I, A.2 vervangende bouw

In Weesp wordt vervangende bouw alleen toegekend als op grond van een bouwkundige rapportage wordt vastgesteld dat onderhoud en aanpassen niet zal leiden tot een levensduurverlenging van 20 jaar.

In Amsterdam zijn er meer situaties die leiden tot vervangende bouw. Het feit dat een schoolgebouw op een lijst van scholen voorkomt die in het kader van het IHP voor vervanging in aanmerking komt, is ook een criterium. Het criterium van de slechte bouwkundige staat is ook in de Amsterdamse verordening aanwezig, waarbij wordt gerefereerd aan een levensduurverlenging met 25 jaar in plaats van met 20 jaar.

Bijlage I, A.7 eerste inrichting met onderwijsleerpakket en meubilair

In Weesp is de vergoeding van eerste inrichting gekoppeld aan de fysieke uitbreiding van een gebouw. Met andere woorden, indien het aantal leerlingen wel toeneemt, maar het gebouw wordt niet uitgebreid dan bestaat er geen aanspraak op de vergoeding van eerste inrichting.

Amsterdam kent geen koppeling tussen groei van het aantal leerlingen en fysieke uitbreiding.

Bijlage I, A.8 medegebruik

In Weesp wordt medegebruik als mogelijkheid gezien indien het gebouw zich op maximaal 2000 meter hemelsbreed van de school met ruimtegebrek bevindt.

In Amsterdam wordt deze afstand van 2000 meter hemelsbreed alleen in het voortgezet onderwijs gehanteerd. In het primair onderwijs hanteert Amsterdam een maximale afstand van 1.500 meter gemeten over de kortste looproute. Daarnaast geldt in het primair onderwijs het criterium dat er minimaal 230 m² medegebruik kan plaatsvinden. Met andere woorden; in Amsterdam wordt alleen naar een ander gebouw verwezen indien een 'vragende' school met minimaal 2 groepen gebruik kan maken van een ander gebouw.

Bijlage III, A.1.1 vaststellen capaciteit schoolgebouw

In Weesp wordt de capaciteit van een schoolgebouw verminderd met 90 m² indien een ruimte is verhuurd ten behoeve van kinderopvang.

In Amsterdam wordt de capaciteit van een schoolgebouw verminderd met 115 m² indien een ruimte is verhuurd ten behoeve van voor- en vroegschoolse educatie.

Bijlage III, B.2 lokalen bewegingsonderwijs

In Weesp wordt de ruimtebehoefte voor het aantal lokalen bewegingsonderwijs uitgedrukt in een aantal vierkante meters per leerling. Aan de hand van een formule wordt dit aantal vierkante meters omgezet in lestijden.

In Amsterdam is de normering voor de ruimtebehoefte gelijk aan die in Weesp, maar wordt de ruimtebehoefte direct al uitgedrukt in een aantal lestijden per leerling.

Bijlage III, C.1.1 omvang nieuwbouw

De normering voor nieuwbouw van alle typen scholen zijn in Amsterdam en Weesp in beginsel hetzelfde.

In Amsterdam kan het college afwijken van deze normering indien het nieuwbouw in een 'ontwikkelgebied' betreft. In dat geval wordt er standaard een gebouw voor 400 leerlingen gebouwd.

Bijlage III, D.1 omvang schoolplein

In Weesp wordt uitgegaan van een minimum van 3 m² per leerling. Vanaf 200 leerlingen kan worden volstaan met 600 m².

In Amsterdam geldt ook een minimum van 3 m² per leerling, maar daarnaast een absoluut minimum van 300 m². Indien de school 200 tot 400 leerlingen heeft, dan is het minimum 600 m². Bij 400 leerlingen of meer geldt er een minimum van 900 m². In alle gevallen moet daarnaast nog ruimte zijn voor het parkeren van fietsen en scooters.

In Amsterdam kan met het schoolbestuur worden afgesproken dat er kan worden volstaan met 300 m² indien er in de openbare ruimte kan worden gespeeld.

Bijlage III, D.3 omvang nieuwe gymnastieklokalen

In Weesp is de vloeroppervlakte van een gymnastieklokaal genormeerd op 252 m² netto met een hoogte van 5 meter.

In Amsterdam is de vloeroppervlakte van een gymnastieklokaal genormeerd op 308 m² netto met een hoogte van 5,5 meter.

3.2.4 Verschillen in bekostiging van voorzieningen

De Weespse verordening hanteert de normbedragen uit de modelverordening (2014) van de VNG. De indexering van deze bedragen geschiedt op basis van de formule zoals opgenomen in de modelverordening. Dit resulteert in een normbedrag van tegen de € 5.1.2,b per m².

De Amsterdamse verordening hanteert normbedragen die zijn berekend door het Bureau Documentatie Bouwwezen. Indexering geschiedt aan de hand van de 'BDB-index projectfinanciering Financieel kader onderwijshuisvesting Amsterdam'. Dit resulteert in een normbedrag dat tegen de € 5.1.2,b per m² ligt.

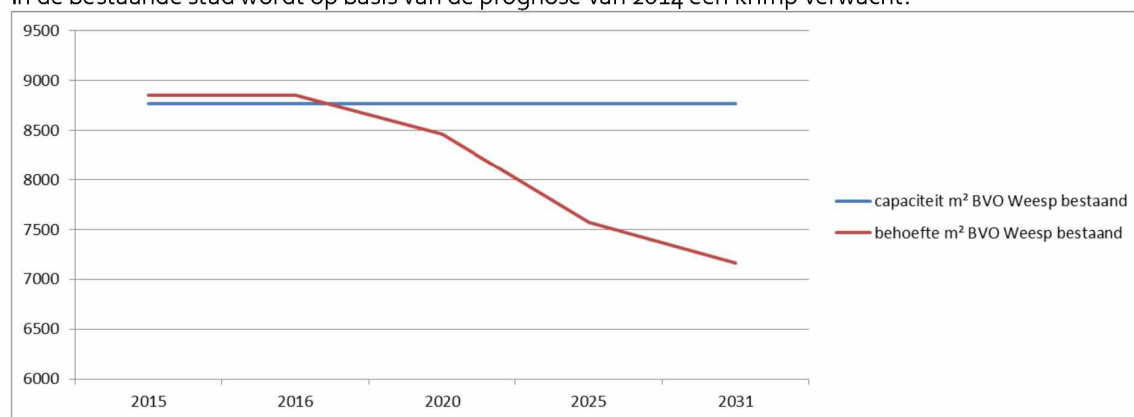
3.3 IHP PO-VO 2016-2026

De definitieve versie van het IHP 2016-2026, genaamd De Verlichting, is van 22 maart 2016 en volgt op de startnotitie voor dit IHP dat per 1 juli 2015 door de raad is vastgesteld. De 4 schoolbesturen onderschrijven een gezamenlijke visie waarin wordt samengewerkt in plaats van dat er concurrentie plaatsvindt

Het IHP is het enige beleidskader dat er op het gebied van onderwijshuisvesting ligt. Voor het primair onderwijs is de wens uitgesproken om brede voorzieningen of IKC's te realiseren.

Een Brede School spant iedere partij zich in om tot een afstemming met andere kindpartijen te komen, zoals warme overdracht bij overgang van peuter naar kleuter, of gezamenlijke organisatie van activiteiten en ceremonies. Iedere organisatie heeft zijn eigen business- en verdienmodel. Het kind en zijn ouders zijn klant bij de verschillende partijen. Een IKC gaat een stap verder door de samenwerking tussen opvang en onderwijs centraal te stellen binnen de dienstverlening. Herontwerp op basis van één organisatie, één businessmodel en met name één ontwikkelcurriculum is nodig om tot een (goed werkend) IKC te komen.

In de bestaande stad wordt op basis van de prognose van 2014 een krimp verwacht.



Belangrijkste huisvestingsgevolgen zijn:

Primair onderwijs

- nieuwbouw Brede school Weespersluis (reeds krediet beschikbaar gesteld);
- vervangende nieuwbouw Aetsveld (aanvraag januari 2020);

Voor het primair onderwijs is het

Voor het voortgezet onderwijs is er naast het IHP ook het RPO.

Daar is voor het Vechtstede College een structureel tekort voorzien, waarvoor in 2016 een aanvraag voor uitbreiding is toegekend die op 1 juni 2019 is opgeleverd.

3.4 Regionaal plan onderwijsvoorzieningen

Er is een RPO gemaakt voor de periode 2021-2026, waarin Weesp nog met de regio Gooi en Vechtstreek is geïntereerd. Met de bestuurder T. Smit is afgesproken dat de scholen vanaf 2022 zich op Amsterdam oriënteren en wijzigingen van licenties via het OSVO zullen verlopen op het RPO Amsterdam-Diemen. Intern is ^{5.1,2,e} over alle correspondentie op de hoogte gebracht.

3.5 Programma Onderwijshuisvesting (OHP)

3.5.1 Aanvragen OHV

Er wordt niet ieder jaar een OHP vastgesteld, alleen als er aanvragen zijn. In 2021 is er wel een OHP vastgesteld en is een concept voor het OHP2022 in de maak. Er is een planning van de bestuurlijke besluitvorming door mij gemaakt die beschikbaar is (zie bijlage).

3.5.2 OOGO

Er is 2x per jaar met de wethouder en de schoolbesturen een OOGO overleg op basis van een verordening. De wethouder zit voor en de schoolbestuurders PO en VO zijn daarbij uitgenodigd. Ik bereid het OOGO voor en stem af met de wethouder. Per onderwerp nodigt de beleidsambtenaar onderwijshuisvesting (5.1.2,e), wanneer relevant, andere ambtenaren of bestuurders uit. Voor de geplande nieuwbouw in Aetsveld is bijvoorbeeld collega 5.1.2,e een keer aangeschoven. De manager onderwijshuisvesting is in de regel ook aanwezig bij het OOGO.

Onderwijshuisvesting is een vast onderwerp op het OOGO. Op 8 juni 2021 is het laatste OOGO overleg geweest waarin het concept OHP2022 is geaccordeerd. De agenda voor het OOGO wordt door onderwijsbeleid (5.1.2,e) voorbereid.

3.5.3 Kadernota (voorjaarsnota)

De voorjaarsnota in Weesp heeft nog kadernota. Bij de kadernota worden alle afwijkingen gemeld. Omdat er voor OHV geen standaard budget beschikbaar is, worden ook allen OHV investeringen op een OHP vastgesteld.

3.5.4 Raadsbesluit dekking programma OHV

De middelen (investeringen) op het OHP dienen ook in Weesp via een raadsbesluit beschikbaar gesteld te worden. Dit is in de planning van het OHP opgenomen.

3.6 Beleidskader onderwijshuisvesting

Er is buiten de verordening geen aanvullend beleidskader. Er wordt wel invulling gegeven aan de voor- en vroegschoolse educatie.

3.6.1 Beleidskader binnenmilieu (heden GSW)

Voor het programma onderwijshuisvesting 2020 is een aantal aanvragen ingediend voor de verbetering van het binnenklimaat. Twee aanvragen van de GSF zijn in 2019 ingediend voor het realiseren van een binnenklimaat Frisse Scholen B op onderdelen. De gemeente heeft de aanvragen aangehouden om eerst een beleid op het binnenklimaat van schoolgebouwen te laten vaststellen. Afgesproken is dat de 0-metingen bij de Weesperscholen ten laste van het Amsterdams project kunnen worden uitgevoerd. Er is een ambtelijke opdrachtgever voor de GSA aangesteld die tevens ambtelijk opdrachtgever wordt van de schoolgebouwen in Weesp. De gemeente Weesp heeft inmiddels de GSW vastgesteld (zie paragraaf 2.6).

3.6.2 Onderhoud openbare schoolpleinen

Er zou tussen de gemeente een basisafpraak over het beheer van openbare schoolpleinen zijn: gemeente onderhoudt het terrein, de scholen onderhouden de toestellen. Bij navraag is een dergelijke afspraak nergens terug te vinden. De afdeling Groen en Spelen is verantwoordelijk voor het onderhoud van het openbaar terrein en de gemeentelijke speeltoestellen.

De situatie In het OOGO van 3 december 2019 is afgesproken dat de gemeente met een voorstel komt om het beheer en onderhoud van de openbare schoolpleinen in Weesp vast te leggen (beheerconvenant o.i.d.). Er is nog niet gesproken over de eigendom van de schoolpleinen. Ook het beheer is niet doorgesproken, alleen het onderhoud.

Ambtelijk heeft 5.1.2,e (stadsbeheer Weesp) de opdracht gekregen om met een voorstel te komen. Inmiddels heeft 5.1.2,e andere taken gekregen en pakt niemand dit op. Als bijlage is een memo over dit onderwerp toegevoegd.

4. Financiën

4.1 Begroting 2022

De begroting 2022 is in afwijking van voorjaande begrotingen bijzonder. De begroting wordt door de gemeenteraad van Weesp in 2021 vastgesteld en conform procedure aan de provincie ter goedkeuring aangeboden.

Er is in de begroting geen investeringsruimte opgenomen voor onderwijshuisvesting. Alleen bestaande besluiten worden in de begroting verwerkt. Zodra er een aanvraag onderwijshuisvesting komt, is er bij een toekenning naast het collegebesluit altijd eveneens een raadsbesluit benodigd om het krediet vast te stellen.

Intranet Amsterdam:

De gehele begroting 2019 van de gemeente Weesp is ongeveer 5.1.2,b Deze bestaat uit:
-personele lasten 5.1.2,b,
-materiële budgetten voor bedrijfsvoering (5.1.2,b en
-programmamakosten 5.1.2,b).

In 2021 was het in totaal 5.1.2,b

5.1.2,e was coördinator van de begroting van Weesp en werkt nu voor de gemeente Amsterdam.

5.1.2,e

Adviseur Financieel Beleid en Planning & Control

Bestuur en Organisatie - Directie Middelen en Control

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2,e

5.1.2,e @weesp.nl

In de dienstverleningsovereenkomst (DVO) tussen Amsterdam en Weesp is afgesproken dat de gemeente Weesp de bedrijfsvoeringtaak uitbesteedt aan Amsterdam.

4.1 Accordering facturen

Op deze pagina (https://intranet.amsterdam.nl/organisatieontwikkeling/fusie-weesp/financien_weesp/#h786206e6-cc90-a829-6d07-1e3523aca58c) vind je informatie over de werkwijze goedkeuring van facturen door managers, budgethouders bij programmabudgetten en bedrijfsvoeringsbudgetten; en de (juridische) kaders.

Per budget is er een prestate akkoord verklaarder en een budgethouder die het finale akkoord verstrekt.

BUDGETHOUDER SIMONE TIMMAN										
2019	31.692,9	4421000	Basisonderwijs, huisvesting	31121	Personelekosten team Samenlev	5.1.2,e		5.1.2,e	Onderwijsruimte	Salarislasten team Samenleving- in 2019 werden de eerste 5 maanden nog door Weesp betaald
2019	-50.41	4421000	Basisonderwijs, huisvesting	31123	DVO verschi				Onderwijsruimte	?
2019	44.427,91	4421000	Basisonderwijs, huisvesting	31144	Bijdrage Amsterdam personeel	5.1.2,e	5.1.2,e	5.1.2,e	Onderwijsruimte	Salarislasten team Samenleving- in 2019 worden de salarislasten vanaf 1 juni door Amsterdam betaald.
2019	13.827	4421000	Basisonderwijs, huisvesting	33024	Verzekeringen	5.1.2,e	5.1.2,e	5.1.2,e	Onderwijsruimte	Gemeente betaalt verzekeringspremies van de scholen
2019	70.233	4421000	Basisonderwijs, huisvesting	33047	Huren en pachten	5.1.2,e	5.1.2,e	5.1.2,e	Onderwijsruimte	In 2018 tijdelijke huisvesting papieren op gekocht.
2019	490.292	4421000	Basisonderwijs, huisvesting	37300	Abschrijvingen	5.1.2,e		5.1.2,e	Onderwijsruimte	Kapitaallasten
2019	152.952	4421000	Basisonderwijs, huisvesting	37400	Toespraak, reële en besp. rente			5.1.2,e	Onderwijsruimte	Kapitaallasten
2019	-4.314	4421000	Basisonderwijs, huisvesting	39300	Huren				Onderwijsruimte	Singel 4a - peuterspeelzaal. Debituur is Stichting Weesper peuterklassen
2019	40.999	4421001	Basisonderwijs, huisvest, beheer	32100	Belastingen				Gemeentelijk Vastgoed	028 lasten voor diverse scholen
2019	646	4421001	Basisonderwijs, huisvest, beheer	33000	Telefoon	5.1.2,e	5.1.2,e		Gemeentelijk Vastgoed	Telefoon voor diverse scholen
2019	20.300	4421001	Basisonderwijs, huisvest, beheer	33023	Overige uitbestede werkz. heden	5.1.2,e	5.1.2,e		Gemeentelijk Vastgoed	Beheer en onderhoud
2019	-13.533	4421001	Basisonderwijs, huisvest, beheer	30002	Overige diensten	5.1.2,e			Gemeentelijk Vastgoed	In 2018 kosten voorgeschoten voor talent primair en vervolgens doorbelast.
2019	51.511	4441000	Vortgezetz onderwijs, huizen	32100	Belastingen				Onderwijsbeleid, leerlingenzak	028 lasten voor diverse scholen
2019	5.660	4441000	Vortgezetz onderwijs, huizen	33023	Overige uitbestede werkz. heden	5.1.2,e		5.1.2,e	Onderwijsbeleid, leerlingenzak	Beheer en onderhoud
2019	16.528	4441000	Vortgezetz onderwijs, huizen	33024	Verzekeringen		5.1.2,e	5.1.2,e	Onderwijsbeleid, leerlingenzak	Voor diverse scholen
2019	245.533	4441000	Vortgezetz onderwijs, huizen	37300	Abschrijvingen			5.1.2,e	Onderwijsbeleid, leerlingenzak	Kapitaallasten
2019	129.789	4441000	Vortgezetz onderwijs, huizen	37400	Toespraak, reële en besp. rente			5.1.2,e	Onderwijsbeleid, leerlingenzak	Kapitaallasten

Voor de budgetten onderwijs is 5.1.2,e nog budgethouder en is 5.1.2,e PAVer. Per 24 juni 2021 is bij 5.1.2,e het verzoek ingediend om 5.1.2,e PAVer te maken voor alle budgetten waar 5.1.2,e PAVer van is.

Programmabudgetten

Ben jij per 1 juni 2019 verantwoordelijk voor een (aantal) programmabudget(ten) van Weesp? De programmabudgetten worden niet overgedragen aan Amsterdam. De begroting en de financiële administratie van deze budgetten blijven in de Weesper-administratie (FMS). Het goedkeuren van facturen verloopt wel via de Amsterdamse budgethouders. Om facturen goed te kunnen keuren krijg je toegang tot de Weesper-ICT-omgeving (via een zogenaamd "VIP account")¹.

Goedkeuren facturen in FMS

Als een factuur voor goedkeuring klaarstaat in FMS ontvang je als budgethouder hierover een mail op je Amsterdamse e-mailadres. Let op: om facturen te kunnen goedkeuren moet je eerst inloggen op de Weesper werkomgeving VIP. Ben je budgethouder en mis je inloggegevens en/of instructies? Deze kun je opvragen bij 5.1.2,e De accounthouder Financiën neemt vervolgens contact met je op om de werkinstructie met je door te nemen.

Heb je algemene vragen over het inloggen op de Weesper VIP omgeving of het werken in FMS? Stuur dan een mail met je vraag naar de F-desk. Een van de collega's neemt dan contact met je op.

Prestatie akkoord verklaarder

Wil je weten wie voor jouw budget de prestatie-akkoordverklaarder is? In het overdrachtsdocument (versie 1 juni 2019) vind je de namen van de prestatie-akkoordverklaarder per budget. Zorg dat je elkaar informeert over de bestellingen en facturen die komen.

Spelregels inkoop en bestellen tot en met betalen

Je moet in gesprek met jouw prestatie-akkoordverklarders in AFS en de bestellers in Weesp over alle Amsterdamse spelregels met betrekking tot het plaatsen van bestellingen (denk: lead-buyers, routecodes, inkooporders, bewijs van prestatie).

Informeer de collega's die in Weesp blijven bestellen dat zij hun leveranciers inzake bedrijfsvoeringskosten moeten informeren over de volgende factuureisen:

¹ Intranet gemeente Amsterdam

- Leveranciers van Weesp moeten hun facturen inzake bedrijfsvoeringkosten vanaf 1 juni naar de gemeente Amsterdam sturen in plaats van naar de gemeente Weesp. Ze moeten deze adressering gebruiken:

Gemeente Amsterdam, inzake Weesp

T.a.v. de crediteurenadministratie

Postbus 2602

1000 CP Amsterdam

- Er is een (tijdelijke) mailbox ingericht om deze facturen te verwerken:
5.1.2.e @amsterdam.nl
- Facturen met betrekking tot bedrijfsvoeringkosten van Weesp moeten worden voorzien van een routecode of inkoopordernummer (bij bestellingen boven de € 5.1.2.b). Zie ook de intranetpagina Amsterdam Inkooporder of routecode .

Weesperbestellers worden in de meeste gevallen niet als prestatie-akkoordverklaarder in AFS ingeregeld, zij moeten dus in contact komen met de desbetreffende prestatie-akkoordverklaarder in AFS zodat deze collega niet verrast wordt door een voor hen onbekende factuur.

E-facturatie

Mocht een Weesperleverancier al producten en/of diensten leveren aan Gemeente Amsterdam en facturen via e-facturatie aanbieden, dan worden zij binnenkort benaderd door het projectteam e-facturatie van Gemeente Amsterdam. Zij zullen de leverancier ondersteunen bij het omzetten van de Weesper-PDF-facturen naar e-facturatie.

Bedrijfsvoeringfacturen in FMS

Het is mogelijk dat tijdens de zachte landing bedrijfsvoeringkosten in FMS (het financiële pakket van Weesp) landen. Deze kosten worden afgehandeld via een aparte bedrijfsvoeringroute in FMS en zullen periodiek per budget worden doorbelast aan gemeente Amsterdam door middel van een factuur.

Declaraties medewerkers

De Weespermedewerkers kregen voor 1 juni 2019 hun declaraties via de Weesper-administratie uitgekeerd, per 1 juni 2019 zal dit nu via MPN verlopen.

4.2 De financiële verordening

De Financiële verordening gemeente Weesp 2017 is van toepassing.

4.3. Registratie financiën

De registratie van alle financiën vindt plaats in het programma FMS. Er is een beperkt aantal medewerkers bevoegd om in FMS handelingen uit te voeren.

De bestaande boekwaarden zijn geregistreerd in de activialijst.

5.1.2.e was coördinator van de begroting van Weesp en werkt nu voor de gemeente Amsterdam.

4.2.1 Financiële verordening Weesp (activeren, interne rente, exploitatie)

3.1 Boekwaarden bestaande panden, gronden en inrichting

3.2 Opstal en inboedelverzekeringen

4.4 OZB

De schoolgebouwen zijn in de verordening heffing invordering onroerende zakenbelasting 2015 niet vrijgesteld. Ook niet als de gemeente juridisch eigenaar is en de gemeente het gebouw zelf niet gebruikt.

Ten aanzien van de OZB is het als volgt geregeld. Gemeente Weesp betaalt de delen gebruikers en niet-gebruikers. De aanslag wordt intern verrekend. De schoolbesturen betalen de belasting niet, de gemeente betaalt rechtstreeks de belasting aan BSWW (Belastingsamenwerking Stichtse Vecht Weesp Wijdmeren). De OZB belasting is opgenomen op de gemeentelijke aanslag.

Contactpersoon bij belastingen is ^{5.1.2,e} @amsterdam.nl ^{5.1.2,e}

4.5 Verzekeringen harmonisatie

De verzekeringen van Weesp zijn ondergebracht bij verzekeraar de Raadsheren. Er is 1 polis voor alle gemeentelijke panden inclusief de schoolgebouwen, waarbij OHV alleen een deel van de totaalfactuur betaald. In deze polis is onder andere ook het gemeentehuis in ondergebracht.

VGA is intern ook bezig met de toekomstige Weesp scholen. Zij moeten als Weesp erbij komt deze scholen volgens de regels opnieuw aanbesteden. Dat willen we natuurlijk niet want dan lopen we de kans dat een andere partij dan de huidige bij VGA de aanbesteding wint. Ze doen hun best om vrijstelling te krijgen van de aanbesteding. De polis bij Raadsheren is wel een stuk voordeliger qua premie vertelde de medewerker van VGA. ^{5.1.2,e} heeft gesproken met ^{5.1.2,e} van VGA. In gesprekken met VGA is aangegeven dat vanaf september 2021 een afspraak kan worden ingepland aangaande de integratie / separatie van de polissen, zodat de schoolgebouwen in Weesp onder de polis van Amsterdam worden opgenomen. Nu op 8 juni 2021 de fusie definitief is geworden, kan dit serieus doorgang vinden.

Afstemmen met Gemeentelijk Vastgoed voor de overige panden is aan te bevelen omdat Vastgoed ook de panden bij VGA verzekert.

4.6 Activastaat

Er is van de onderwijsgebouwen van de financieel Specialist ^{5.1.2,e} een activastaat ontvangen met de boekwaarden van alle onderwijslocaties (zie bijlage). Daarin staan een aantal "oude" boekwaarden. Aan ^{5.1.2,e} is gevraagd om die te actualiseren en de vreemde zaken eruit te halen.

De boekwaarden van de nieuwbouw Brede school Weespersluis inclusief de sporthal, ruimte voor kinderopvang en vereniging zijn nog niet gesplitst. Deze dienen gesplitst te worden naar de Amsterdamse werkwijze met de boekwaarden die naar Gemeentelijk Vastgoed en Sport & Bos gaan. Het is aan de financials om hier een geschikt moment voor te kiezen.

5. Personeel/HRM

Er is geen personeel overgekomen naar de afdeling OHV (Accommodaties). Wel zijn in de begroting van Weesp bij de begrotingsposten van onderwijshuisvesting ook personeelskosten ad € 5.1.2.b opgenomen.

Grootboekrekenir	Omschrijving	Categorie	Omschrijving	Totaal BGR bedrag	Tot. werk. bedrag
				5.1.2.b	
4421000	Basisonderwijs, huisvesting	31144	Bijdrage Amsterdam personeel		
4421000	Basisonderwijs, huisvesting	33806	Abonnementen		
4421000	Basisonderwijs, huisvesting	33823	Overige uitbestede werkz.heden		
4421000	Basisonderwijs, huisvesting	33824	Verzekeringen		
4421000	Basisonderwijs, huisvesting	33847	Huren en pachten		
4421000	Basisonderwijs, huisvesting	37300	Afschrijvingen		
4421000	Basisonderwijs, huisvesting	37400	Toegerek. reële en besp. rente		
4421000	Basisonderwijs, huisvesting	83600	Huren		
4441000	Voortgezet onderwijs huisv.	32100	Belastingen		
4441000	Voortgezet onderwijs huisv.	33823	Overige uitbestede werkz.heden		
4441000	Voortgezet onderwijs huisv.	33824	Verzekeringen		
4441000	Voortgezet onderwijs huisv.	37300	Afschrijvingen		
4441000	Voortgezet onderwijs huisv.	37400	Toegerek. reële en besp. rente		
			totaal		

In de afgelopen periode is door externe inhuur mede de inzet van personeel gerealiseerd.

6. ICT

6.1 Migratie ICT

De migratie van alle ICT applicaties zou centraal door de gemeente worden aangestuurd. De individuele diensten voeren dit zelf niet uit. Het aantal voor OHV relevante applicaties valt te overzien (5.1.1.c).

6.2 5.1.1.c

Voor het archiveren van alle stukken wordt in Weesp 5.1.1.c gebruikt. Hierin zouden alle oude stukken inclusief de bestuurlijke stukken teruggevonden kunnen worden. Er zijn maar een beperkt aantal VIP accounts beschikbaar om op afstand te kunnen werken. Tijdens de coronacrisis is dus niet met 5.1.1.c gewerkt. Inmiddels draait het programma Decos op de Amsterdamse servers met meer ruimte en kan toegang tot 5.1.1.c worden aangevraagd, 5.1.2.e beschikt over toegang tot 5.1.1.c.

6.3 5.1.1.c

Voor de financiële administratie wordt in Weesp 5.1.1.c gebruikt in plaats van 5.1.1.c. De harmonisatie van de Financien zou centraal binnen de gemeente Amsterdam worden uitgevoerd en niet door de afzonderlijke (beleids)diensten.

6.4 Onderwijsloket 5.1.1.c

Formeel kunnen de schoolbesturen in januari 2022 nog bij de gemeente Weesp een aanvraag indienen en zal die vanaf 24 maart verder onder de regie van Amsterdam worden behandeld. Het is voorstelbaar dat de scholen en schoolbesturen in het najaar van 2021 al in het Onderwijsloket worden ingevoerd en direct vanaf januari 2022 voor het OHP 2023 bij Amsterdam de aanvragen indienen, nu de fusie definitief doorgaat. zullen de scholen en schoolbesturen in het onderwijsloket moeten worden ingevoerd.

Memo

Aan : A. Heijstee
CC :
Van : 5.1.2.e
Datum : 27 maart 2020
Betreft : Memo onderhoud openbare toegankelijke schoolpleinen Weesp
Registratienummer :

Aanleiding

In Weesp worden net als in de meeste gemeenten in Nederland schoolpleinen ook na schooltijd gebruikt door kinderen uit de buurt. Bij een rondgang door de ambtelijke beheerder van de openbare ruimte zijn speeltoestellen aangetroffen die soms in een slechte staat verkeren. Dit heeft een aantal vragen opgeroepen:

- 1) wie is verantwoordelijk voor het onderhoud van het speelterrein en de speeltoestellen?
- 2) wie is eigenaar van de speelterreinen?
- 3) is de gemeente aansprakelijk als er iets gebeurt na schooltijd?
- 4) kan de gemeente een regeling maken voor het onderhoud van de speelpleinen door de gemeente en het onderhoud van de speeltoestellen door het schoolbestuur?

In dit memo zal op vorenstaande vragen nader worden ingegaan, nadat eerst de huidige situatie kort wordt besproken. Op 27 maart 2019 is door mijn voorganger 5.1.2.e een memo voor de wethouder Onderwijs geschreven waarin een aantal van bovenstaande vragen ook zijn gesteld. Dit is opgevolgd met een inventarisatie van de vraag in november 2019 en met de afspraak in het OOGO van 2019 om daar in het volgende OOGO meer duidelijkheid in te verschaffen.

Verantwoordelijkheid onderhoud speelterreinen en toestellen

De schoolbesturen zijn op grond van artikel 106 van de Wet op het primair onderwijs (Wpo) verantwoordelijk voor het onderhoud van het speelterrein en de speeltoestellen. Het onderhoud aan de speeltoestellen is altijd al een verantwoordelijkheid van schoolbesturen geweest. Het groot onderhoud (vervangen bestrating) is vanaf 1 januari 2015 in het primair en speciaal onderwijs gedecentraliseerd naar de schoolbesturen. Een uitzondering hierop betreft het groot onderhoud aan de gymzalen waarvoor de gemeente verantwoordelijk is gebleven.

Eigendom speelterreinen

De eigendom van de speelterreinen is door mij geïnteriseerd. De speelterreinen zijn op een paar kleine percelen na eigendom van de schoolbesturen. Mijn advies is om de laatste percelen ook aan de schoolbesturen over te dragen. De gemeente is alleen eigenaar van de gymgebouwen. Voor de toegang tot deze gymlokalen kan met een recht van overpad worden gewerkt.

Overzicht eigendom schoolpleinen schoolgebouwen Weesp				
nr	Basisscholen	Schoolgebouw	Schoolbestuur	huidige eigendomssituatie
1	Kors Breijer	Papelaan 122 a/c	Florente	Florente
2	De Josefschool	Blomstraat 22	ASKO	Stichting Katholieke Basisscholen Amsterdam
3	Van der Meulen-Vastwijkschool	Singel 4	Florente	Florente
4	De Triangel	Singel 6	Talent Primair	Stichting Basisonderwijs Gooi en Vechtstreek (Talent Primair)
5	De Terp	Schoolpad 1	Florente	Florente
6	De Hobbedob	Schoolpad 3	Talent Primair	Stichting Basisonderwijs Gooi en Vechtstreek (Talent Primair)
7	Brede school Weesperluis	Papelaan 99	Florente	gemeente
8	Brede school Weesperluis	nieuwbouw	Florente / Asko	schoolbesturen
nr	VO scholen	Schoolgebouw	Schoolbestuur	
1	Vechtstede College	Amstellandlaan 1a	St. Gooise Scholen Federatie	St. Gooise Scholen Federatie
2	Casparus College	Talmastraat 40	St. Gooise Scholen Federatie	St. Gooise Scholen Federatie

Karakter bestaande schoolpleinen

De bestaande schoolpleinen hebben over het algemeen geen openbaar karakter, maar zijn afgescheiden door een laag hekwerk van circa 1 meter hoogte.

Gemeentelijke aansprakelijkheid

De gemeente is niet aansprakelijk voor de speelterreinen van de schoolbesturen. Dat zijn de schoolbesturen zelf. De vraag is of ouders van kinderen een beroep kunnen doen op de aansprakelijkheid van schoolbesturen als hun kinderen gebruik maken van de privéterreinen van schoolbesturen. Schoolbesturen kunnen hun aansprakelijkheid trachten te verzekeren met een aansprakelijkheidsverzekering. Daarnaast kan het openbaar karakter worden verminderd door de afsluitbaarheid te handhaven en met duidingen dat privé terrein wordt betreden. In de meeste gemeenten valt dit mee.

De gemeente is wel aanspreekbaar voor de percelen die nog eigendom zijn van de gemeente. Deze dienen dan op grond van de Wpo aan de schoolbesturen te worden overgedragen.

Regeling onderhoud speelterreinen en speeltoestellen

Bij de inventarisatie is geen gemeentelijke besluitvorming (college en gemeenteraad) aangetroffen aangaande dit thema. Voor het geval de gemeente het onderhoud op zich wenst te nemen, zal daar nog de bestuurlijke besluitvorming over moeten plaatsvinden. Deze regeling zou gelet op de voorgenomen fusie met de gemeente Amsterdam een tijdelijk karakter hebben tot eind 2021 / begin 2022. Op grond van de wet Algemene regels herindeling (arhi) kan de gemeente geen besluiten nemen met gevolgen na de herindeling.

Gemeente Amsterdam

Binnen de gemeente Amsterdam zijn er bestaande scholen die net als in Weesp beschikken over een eigen speelterrein waarvoor de schoolbesturen verantwoordelijk zijn. In nieuwbouwgebieden met een grote verdichtingsopgave krijgen scholen niet altijd de beschikking over een eigen speelterrein. Dat zijn of speelterreinen van de scholen of openbare speelterreinen die gemeentelijk eigendom blijven. In het laatste geval zal het onderhoud meegaan in de cyclus van het onderhoud van de openbare bestrating en is dit niet specifiek belegd. Het concept voorstel om eigendom van de schoolbesturen te onderhouden past daar niet in.

Bestuurlijke besluitvorming

Er is geen bestuurlijke besluitvorming aangetroffen over het onderhoud van de speelterreinen en de speeltoestellen. Binnen de gemeente Weesp is navraag gedaan of vanuit de portefeuille spelen en groen behoefte bestaat aan extra gemeentelijke speelterreinen. Daarover is met collega ^{5.1.2,e} van spelen en groen nog nader overlegd. Zij geeft aan dat er geen behoefte is aan extra gemeentelijke speelterreinen.

Binnen groen en spelen is het al een hele opgave voor de gemeente om de eigen verantwoordelijkheden goed te beleggen en liggen de budgetten al onder druk. Er zal vanuit die portefeuille geen initiatief komen om de benodigde budgetten via bestuurlijke besluitvorming te organiseren, terwijl op dat terrein de enige motieven zouden kunnen liggen. De uitvoering is organisatorisch ook alleen bij groen en spelen onder te brengen. Een initiatief zal vanuit de portefeuille Onderwijs moeten komen. Vanuit onderwijshuisvesting is er geen zwaarwegende reden te vinden voor het aanvragen van de benodigde budgetten voor de periode van 1 tot 1,5 jaar.

Vergoeding scholen en versnelde slijtage door gebruik na schooltijd

Door het gebruik van het speelterrein na schooltijd zou er versnelde slijtage plaatsvinden van de speeltoestellen waarvoor schoolbesturen financieel geen vergoeding voor zouden ontvangen. De rijksvergoeding voor het onderhoud van het speelterrein en de speeltoestellen is net als alle gebouwdelen gebaseerd op een gemiddelde levensduur die niet afhankelijk is van het ondergeschikt gebruik na schooltijd. Na schooltijd wordt het speelterrein door circa 5% tot maximaal 10% van de leerlingen gebruikt. In Amsterdam is specifiek uitgerekend hoeveel een schoolbestuur voor het onderhoud van het speelterrein inclusief speeltoestellen en het onderhoud van de zandbak ontvangt (exclusief tuinonderhoud). Dat kwam op circa € 5.1.2.b per jaar. Voor de compensatie zou door het gebruik na schooltijd € 5.1.2.b tot € 5.1.2.b per jaar overgemaakt kunnen worden zodra versnelde slijtage is aangetoond. De administratieve kosten liggen hoger. Als bijlage is een overzicht toegevoegd van de bekostiging van een basisschool van het gemiddelde in Weesp van 300 leerlingen. Voor schade als gevolg van het gebruik buiten schooltijd kunnen schoolbesturen een aanvraag indienen voor de bekostiging via het programma onderwijshuisvesting. Dat is een wettelijk verplichte voorziening in de huisvesting die ook in Amsterdam door schoolbesturen is aan te vragen.

Ambtelijk advies:

Het gevraagde inzicht in de verantwoordelijkheden voor de speelterreinen en de speeltoestellen is er, de schoolbesturen zijn hiervoor wettelijk verantwoordelijk. De schoolterreinen zijn op een paar ondergeschikte percelen al eigendom van de schoolbesturen. Er is vanuit groen en spelen geen noodzaak aanwezig om extra gemeentelijke speelterreinen te realiseren. Vanuit de verordening onderwijshuisvesting is dit ook geen voorziening. Er is geen bestuurlijke besluitvorming over de gedeelde verantwoordelijkheden aangetroffen. De gemeente Weesp kan voor een korte periode een regeling via bestuurlijke besluitvorming tot stand trachten te brengen. Dit geldt dan voor de duur van 1,5 jaar waarbij de regeling niet aansluit op de werkwijze van de fusiegemeente Amsterdam en die afwijkt van de wettelijke systematiek. Het ambtelijk advies vanuit groen en spelen als vanuit onderwijshuisvesting is om geen regeling voor de korte periode van 1,5 jaar in het leven te roepen en vast te houden aan de wettelijke verantwoordelijkheden. Voor schade door het gebruik na schooltijd kunnen schoolbesturen jaarlijks een aanvraag indienen voor de bekostiging via het programma onderwijshuisvesting.

Bijlage: overzicht rijksbekostiging basisschool 300 leerlingen

BUDGET MATERIEEL (LONDO) 2020

Basisschool

	5.1,2,b		5.1,2,b
<p>Leerlingtelling</p> <p>4-7 jaar vanaf 8 jaar totaal</p> <p>totaal • 3 %</p> <p>Aantal NOAT-leerlinge Groeiregeling van toepassing</p>		<p>Rijksbijdrage OCV- materieel</p> <p>Groepsafhankelijke PvE's</p> <p>1. Onderhoud a. Gebouw b. Tuin c. Schoonmaak</p> <p>2. Energie/ water a. Electriciteitsverbruik b. Verwarming c. Waterverbruik</p> <p>3. Publiekrechtelijke heffingen</p> <p>totaal conform afrondingswijze DU</p>	
<p>Genormeerd aantal groe School zonder nevenvestiging Hoofdvestiging Nevenvestiging Nevenvestiging 2 Nevenvestiging 3</p> <p>Genormeerd bruto vloer School zonder nevenvestiging Hoofdvestiging Nevenvestiging Nevenvestiging 2 Nevenvestiging 3</p>		<p>Leerlingafhankelijke PvE's</p> <p>1. Middelen a. Medezeggenschap b. Ouderbijdrage inh. medezeggenschap c. WA-verzekering d. Culturele vorming e. (1) Overige uitgaven e. (2) tussenschoolse opvang e. (3) BGZ f. Dienstreizen g.(1) Onderh., vervang. en vernieuw. meerj g.(2) Onderh., vervang. en vernieuw. jaarlijks g.(3) Onderh., vervang. en vernieuw. ICT h. Vervanging en aanpassing meubilair <i>totaal middelen</i></p> <p>2. Administratie, beheer en bestuur a. Administratie b. Onderhoudsbeheer c. Beheer en bestuur <i>totaal administratie, beheer en bestuur</i></p> <p>totaal leerlingafhankelijk</p>	
<p>Hoofdvestiging 4-7 jaar vanaf 8 jaar totaal</p> <p>Nevenvestiging 4-7 jaar vanaf 8 jaar totaal</p> <p>Nevenvestiging 2 4-7 jaar vanaf 8 jaar totaal</p> <p>Nevenvestiging 3 4-7 jaar vanaf 8 jaar totaal</p> <p><i>aantal vestigingen (incl. hoofdvestiging)</i></p>		<p>Aanvullende vergoeding Aanvullende vergoeding NOAT</p> <p>totaal aanvullende vergoeding</p> <p>totaal</p> <p>overdracht naar bestuur extra bekostiging OCV/ a.g.v. groei</p> <p>Totaal baten materieel</p>	

Bijlage: planning OHP 2022

Planning OHP2022 Weesp				
Besluit	datum	aanleveren	stukken	
Staf wethouder	6-apr	1-apr	concept Programma 2022 toelichting concept programma kadernota	
kadernota		20-apr	teksten kadernota	
OOGO	mei	april	Agenda memo toelichting Programma verslag vorige OOGO	
Zomerreces	12 juli t/m 20 augustus			
Herfstvakantie	18 t/m 22 oktober			
Staf wethouder	6-sep	2-sep	Voordracht college Vaststelling OHP inclusief bekostigingsp bijlage 1: Programma toekenningen Bijlage 2: Overzicht 2021 (afwijzingen)	20-10 DMC en JZ
Collegebesluit PROGRAMMA ONDERWIJSHUISVESTING 2022	21-sep	16-sep	Voordracht college Vaststelling OHP bijlage 1: Programma toekenningen Bijlage 2: Overzicht 2021 (afwijzingen) Bijlage 3: raadsinformatiebrief gemeentelijke prognoses	
Commissieflap BEGROTING 2021	26, 27 en 28 ok 7 oktober?			
Raadsbesluit BEGROTING 2022	10-nov	29-okt	BEGROTING WEESP 2022, 15 november begroting naar provincie	
Commissie beschikbaar stellen investeringskrediet Progar 6, 7 en 8 december			Programma onderwijshuisvesting 2022 collegebesluit begroting 2022	
Laatste raad beschikbaar stellen investeringskrediet	16-dec	2-dec	Programma onderwijshuisvesting 2022	
uitloop extra raad	20-dec		collegebesluit begroting 2022	

Bijlage: werkoverzicht harmonisatie onderwijsbeleid Weesp - Amsterdam

	onderwerp	voornemen	besluitvorming door	wanneer	opmerkingen
1	Beleid toezicht, vergunningen, handhaving kinderopvang	van toepassing per 1/1/2022	college en raad A'dam/Weesp	najaar	besluitvorming voor overbruggingsperiode nodig (1/1/2022-24/3/2022)
3	Subsidiering voorschoolse educatie en ontwikkelaanbod Amsterdam 2019	van toepassing per 1/1/2022	college en raad A'dam/Weesp	najaar	besluitvorming voor overbruggingsperiodenodig (1/1/2022-24/3/2022)
3	VVE protocol Weesp 2019 (indiceren en toeleiding doelgroepkinderen)	van toepassing per 1/1/2022	uitvoering	na bestuurlijke besluiten	
4	VVE-overdracht kindgegevens Weesp 2019	van toepassing per 1/1/2022	uitvoering	na bestuurlijke besluiten	
5	Verordening lokaal onderwijsbeleid Amsterdam	van toepassing per 1/8/2022	college en raad A'dam/Weesp	najaar 2021	datum 1/8/2022 ovb financiering en akkoord college en raad Amsterdam
6	Programma Gezonde scholen Amsterdam	van toepassing per fusiedatum	college en raad Weesp	najaar	in samenhang met VloW
7	Integraal huisvestingsplan Amsterdam	van toepassing per fusiedatum	n.v.t.		
8	Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Amsterdam	van toepassing per fusiedatum	college en raad A'dam/Weesp	najaar 2021	
9	Verordening leerlingenvervoer gemeente Amsterdam	van toepassing per 1/8/2022	college en raad A'dam/Weesp	dec-21	
10	Uitvoering leerlingenvervoer Weesp	naar Amsterdam per 1/8/2022	besluit genomen		
10	Leerplichttaken en RMC	naar Amsterdam per 1/1/2022	college en raad A'dam/Weesp	najaar 2021	
11	Samenwerkingsverband passend onderwijs PO en VO	schoolbesturen onderzoeken voorkeur	n.v.t.	najaar 2021	
12	Toelatingsbeleid PO	aansluiting op A'dams beleid	n.v.t.	najaar 2021	
13	Toelatingsbeleid VO	handhaving huidig toelatingsbeleid	n.v.t.	?	handhaving huidig beleid is wens schoolbestuur VO
14	Samenwerkingsovereenkomst openbaar Onderwijs	van toepassing per fusiedatum	college A'dam en Weesp	najaar 2021	

Bijlage: activastaat boekwaarden scholen

5.1.2,b

5.1.2,e
5.1.2,e
5.1.2,e
5.1.2,e

512a

5.1.2,e

5.1.2,e
5.1.2,e
5.1.2,e
5.1.2,e

5.1.2,e

Bijlage: formulier opname bestaande situatie

School(naam):
Brinnummer:
Schoolbestuur:
Onderwijs: PO/VO
Denominatie

Lesgebouw

Adres (hoofd)locatie:
Dislocatie/nevenvestiging:
Capaciteit (bvo) lesgebouw:
Percelen terrein:
Bouwjaar:
Eigendom Lesgebouw:
1^e inrichting OLP (lesgebouw):
1^e inrichting meubilair (lesgebouw)

Aantal leerlingen 1 oktober telling:
Behoeft prognose ...
Verschil behoefte en capaciteit:

Gymzaal:

Adres:
Gymzaal (bvo):
Bouwjaar:
1^e inrichting gymzaal:
Eigendom gymzaal:

Aantal leerlingen 1 oktober telling:
Behoeft prognose ...
Verschil behoefte en capaciteit:

Sporthal inroostering gymnastiek:

Aanvullende ruimten:

Voorschoolpeuterspeelzalen: