

Invulsheet projecten voor fase 4 ten behoeve van de ERF / MPG 2018

Datum invullen:	13 november 2018
Naam invuller:	5.1, 2, e
Naam 5.1, 2, e	5.1, 2, e
Ambtelijk opdrachtgever	Co Stor
Bestuurlijk opdrachtgever	Marieke van Doorninck

Project:	Sixhaven
Grexnummer:	456.01

Besluitvormingstraject	Datum besluit	datum verwacht
Principebesluit of Strategiebesluit	6 maart 2018	nvt
Projectbesluit	nvt	Q4 2019
Investeringsbesluit	nvt	Q4 2020

Planning	Startjaar	Eindjaar	
Verwachte doorlooptijd uitvoering (na fase 4)	2020	2030	max doorlooptijd grondexploitatie conform BBV

Financien (naar schatting)	2019	2020	2021 en verder
Proceskostenbudget tot aan investeringsbesluit	5.1, 2, b	5.1, 2, b	2019 conform capaciteitsraming DWP; 2020 conform plankost
Verwachte voorinvesteringen tot aan investeringsbesluit			
omschrijving 1	nvt		nog niet bekend
omschrijving 2	nvt		
omschrijving 3	nvt		
Verwachte inkomsten tot aan investeringsbesluit			
omschrijving 1	nvt		
omschrijving 2	nvt		
omschrijving 3	nvt		

Programma globaal	Aantallen	M2 BVO	
Wonen Markt	nvt	5.1, 2, b	programma opgenomen in principenota; maximaal programma en 40-40-20
Wonen Middensegment	nvt		
Wonen Sociaal	nvt		
Niet Wonen Commercieel	nvt		
Niet wonen Maatschappelijk	nvt		

Risico's (en eventuele opmerkingen)
Saldo concept GREX ongeveer neutraal bij doorrekening principenota (zie financiële paragraaf). Hierbij gelden de volgende kanttekeningen: - rekening gehouden met een maximaal programma - grove aannames mbt verplaatsen woonboten - nog geen rekening gehouden met eventuele bijdrage bouwkosten metrostation en overkluizing Ijtunnel

