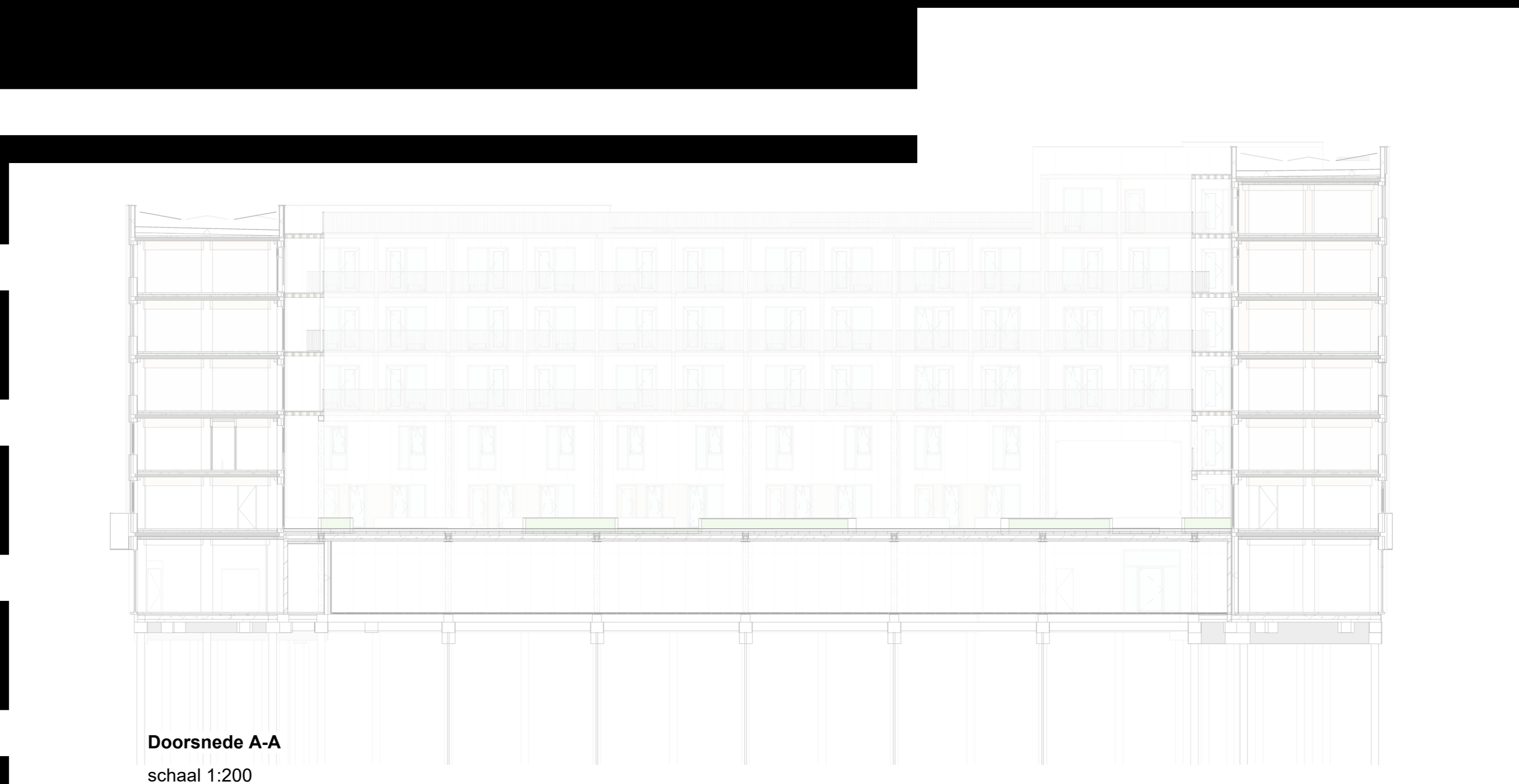
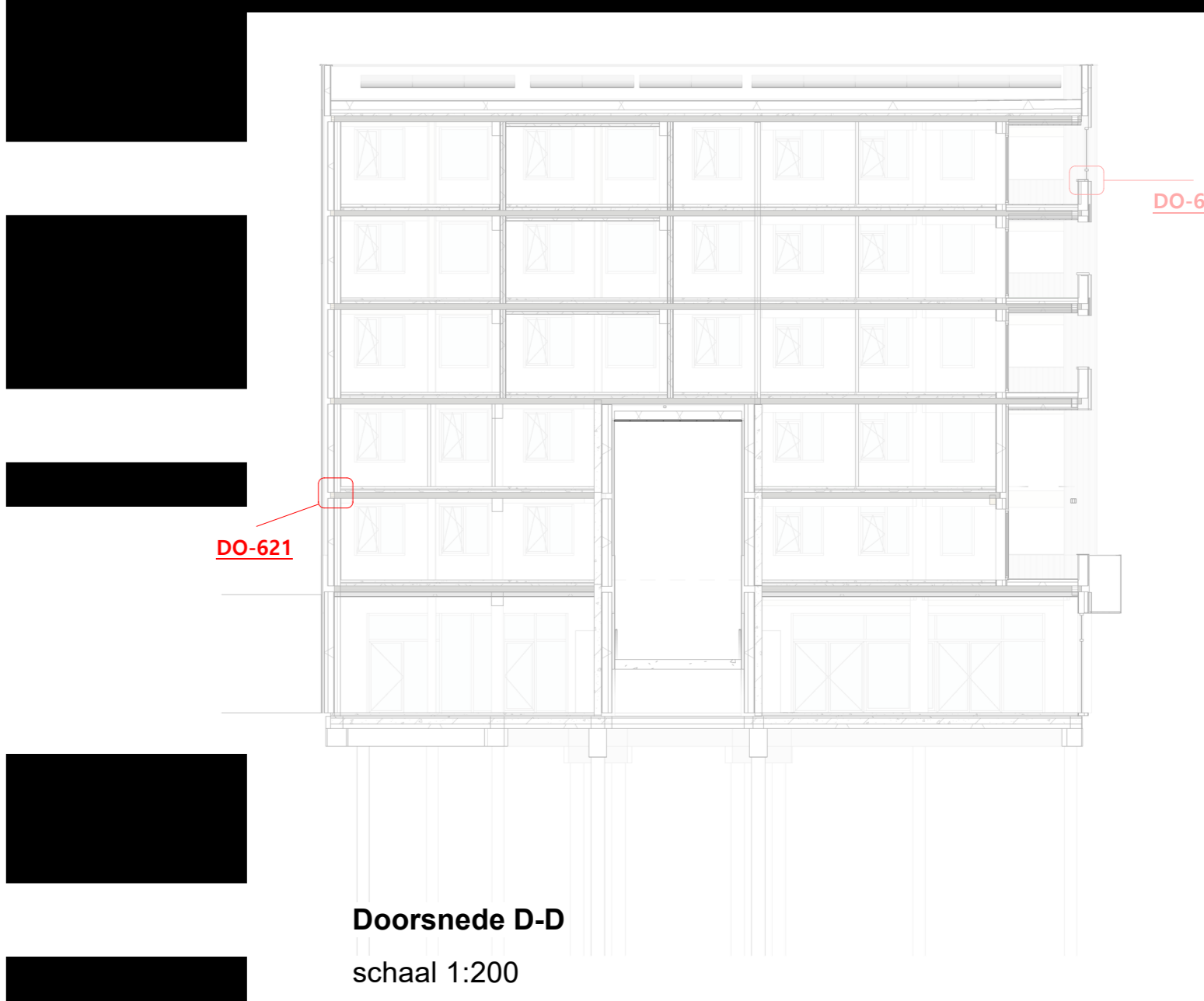


5.1, 2, e

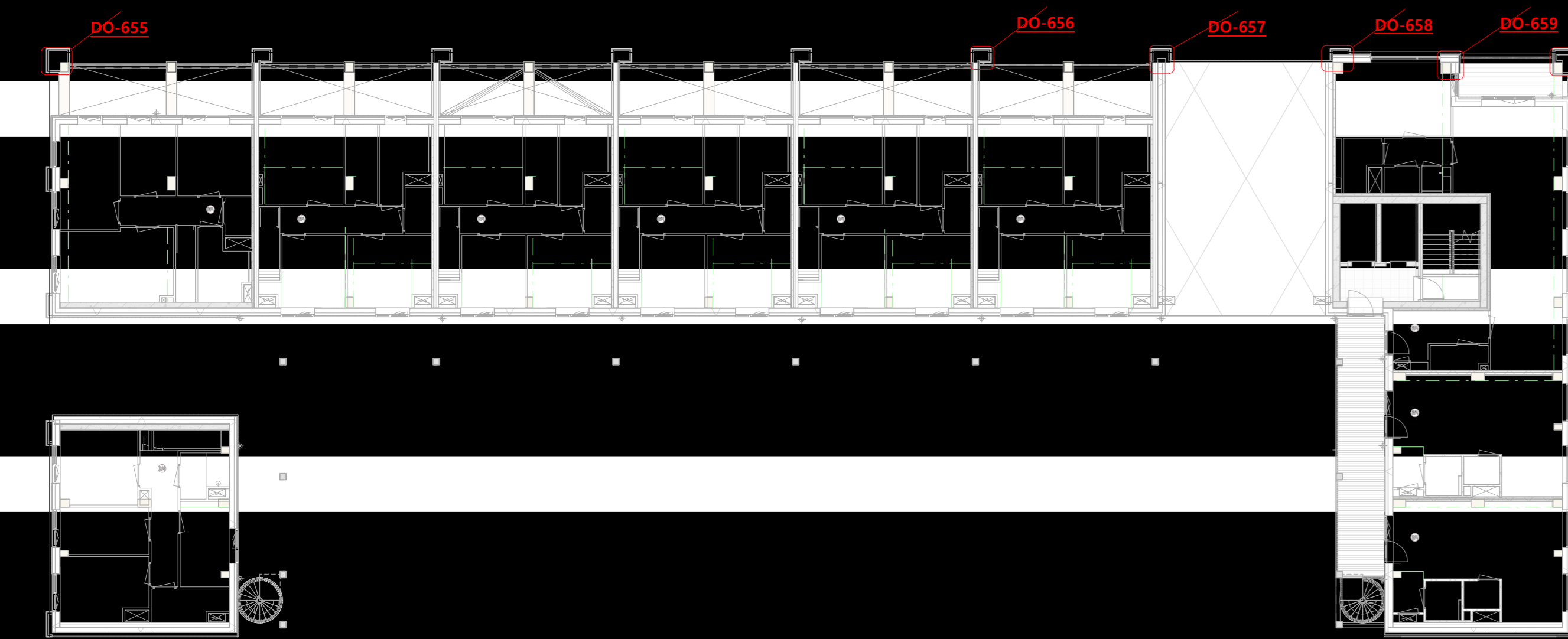
Plattegrond Begane Grond  
schaal 1:200



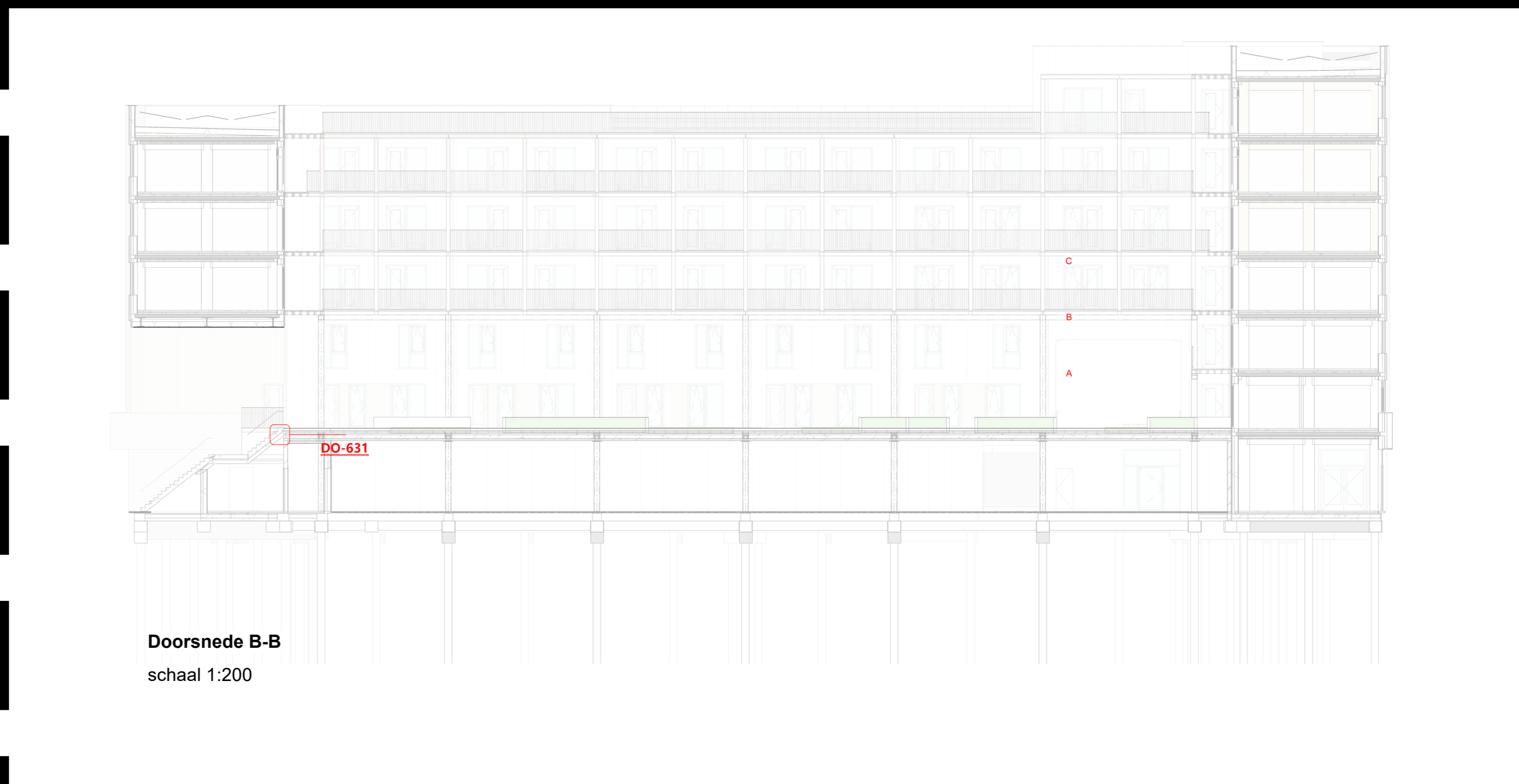
Doorsnede A-A  
schaal 1:200



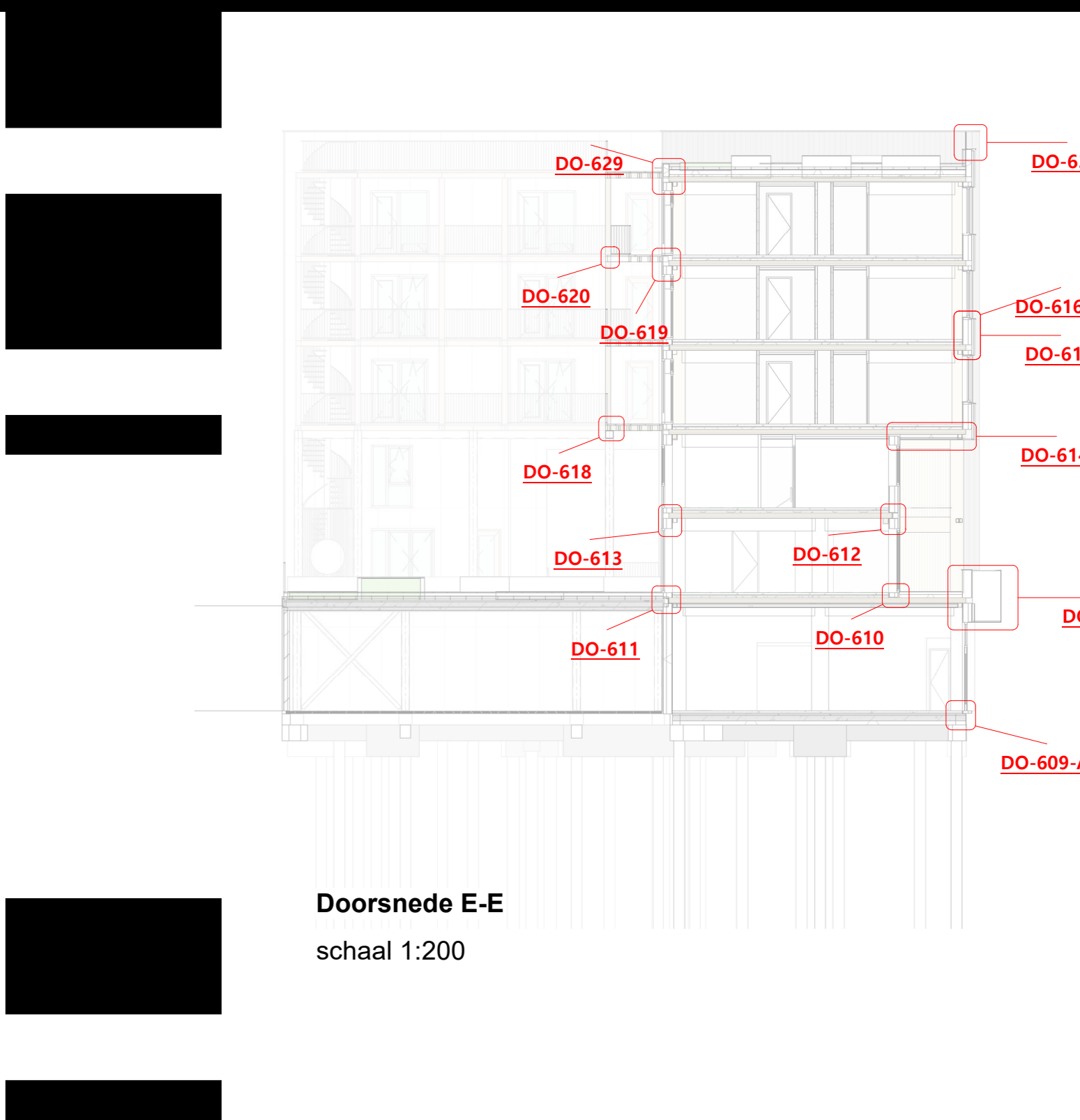
Doorsnede D-D  
schaal 1:200



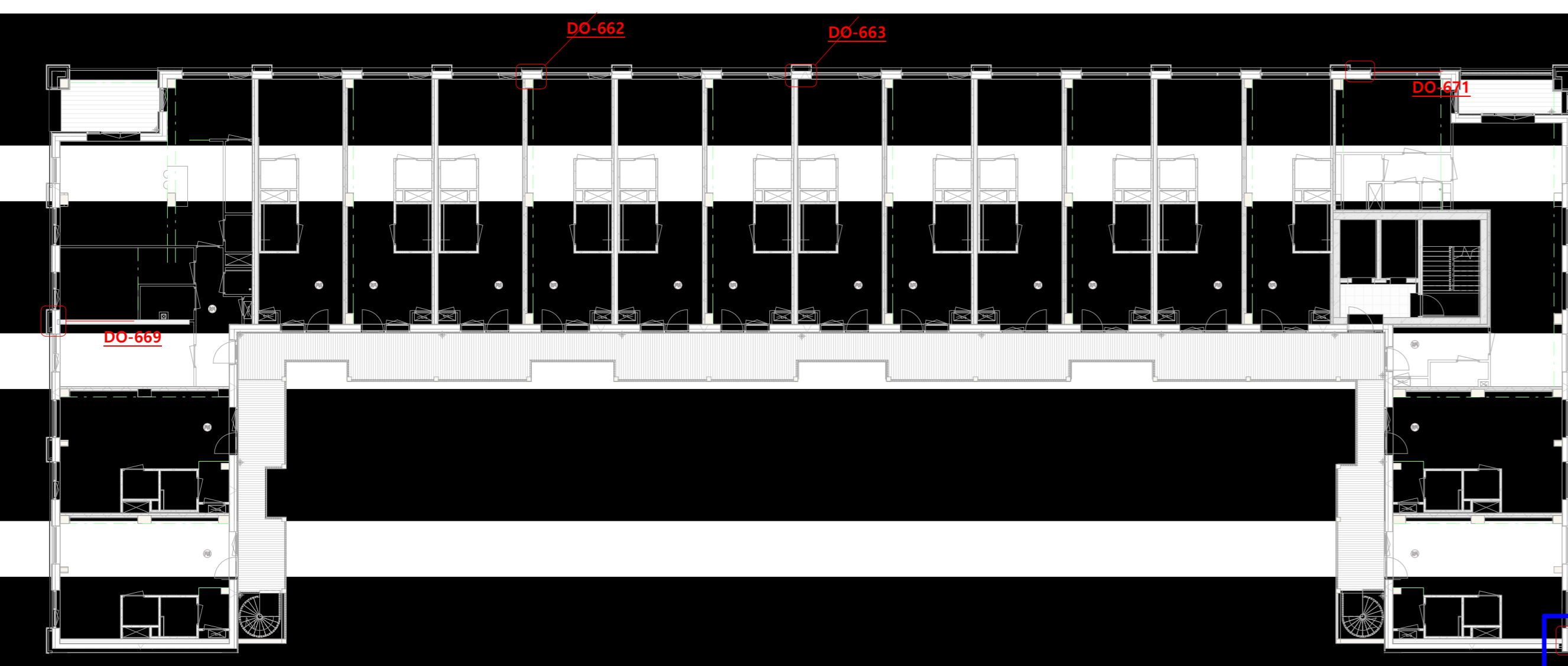
Plattegrond 2e verdieping  
schaal 1:200



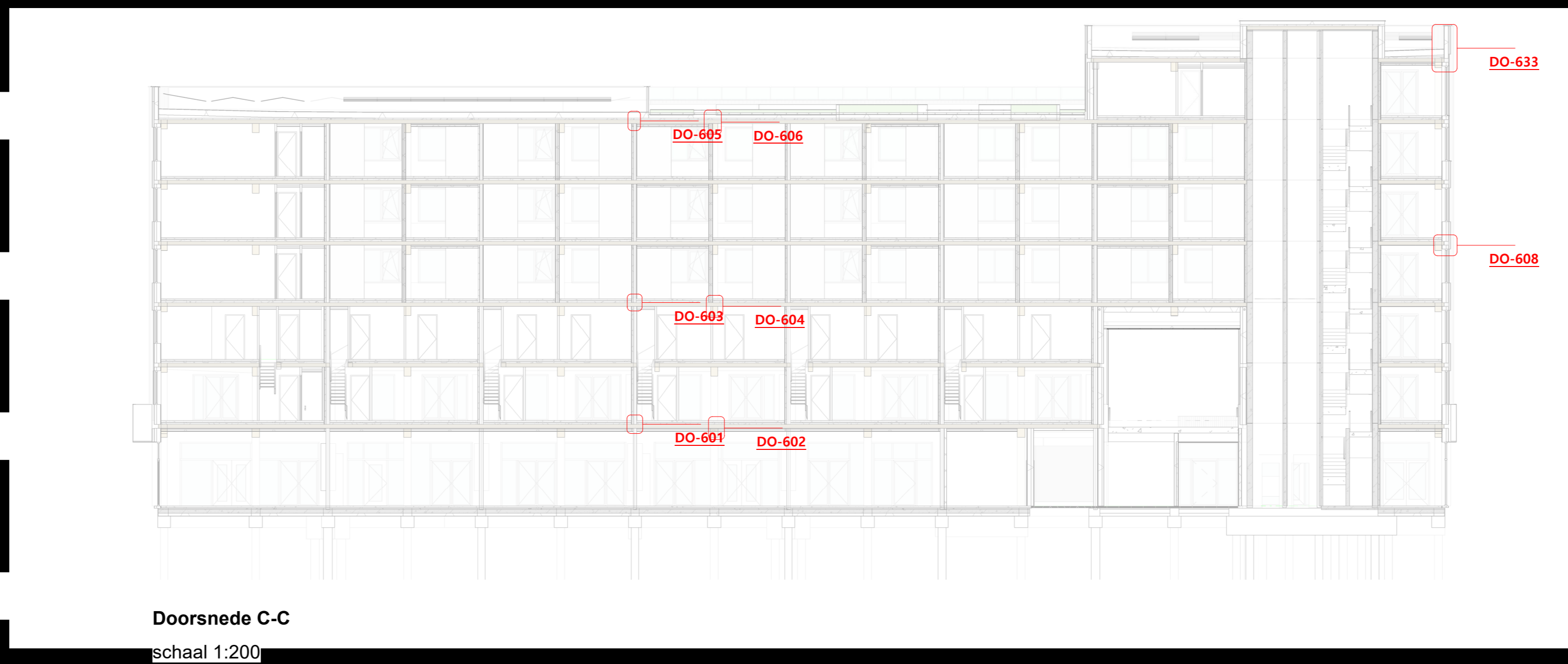
Doorsnede B-B  
schaal 1:200



Doorsnede E-E  
schaal 1:200



Plattegrond 4e verdieping  
schaal 1:200



Doorsnede C-C  
schaal 1:200



Doorsnede F-F  
schaal 1:200

5211 BK Gew. Bosch  
+31 (0) 1346 940

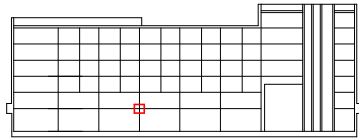
WABO

BV  
werk  
Koffiefabriek

formaat  
A0

details (overzicht)

DO-600



doorsnede C-C



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffieabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

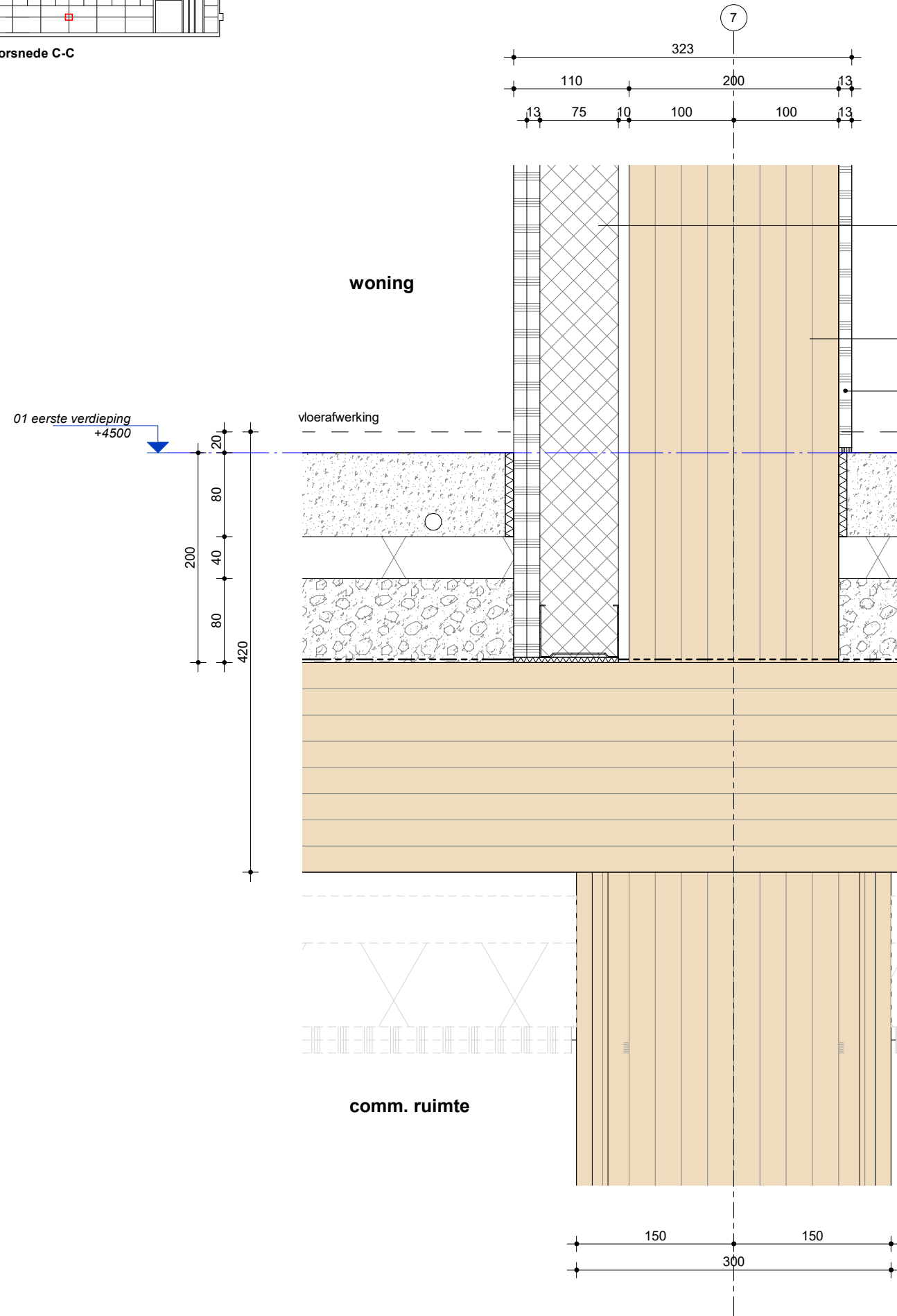
getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
standaard vloerdetail

**L313**  
**DO-601**



**22.10.06**  
voorzetwand

- 2x12,5 mm gipsvezelplaat ( $\geq 2 \times 10$  kg/m<sup>3</sup>)
- Metalstud 75mm met 60mm minerale wol tussen de stijlen
- luchtspouw 10mm
- afwerking: behangklaar

**28.20.01**  
CLT wand, 200mm

- 12,5 mm gipsvezelplaat ( $\geq 10$  kg/m<sup>3</sup>)
- mechanisch bevestigd
- afwerking: behangklaar

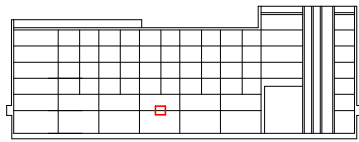
**23.10.01**  
woningvloer

- afwerkvloer (door bewoner aan te brengen) c.a. 20mm
- anhydriet 80mm vv vloerverwarming
- isolatielaag, minerale wol 40mm
- ballastlaag, grind/split 80mm
- waterdichte folie (ter bescherming CLT in bouwfase)
- CLT-vloer 200mm

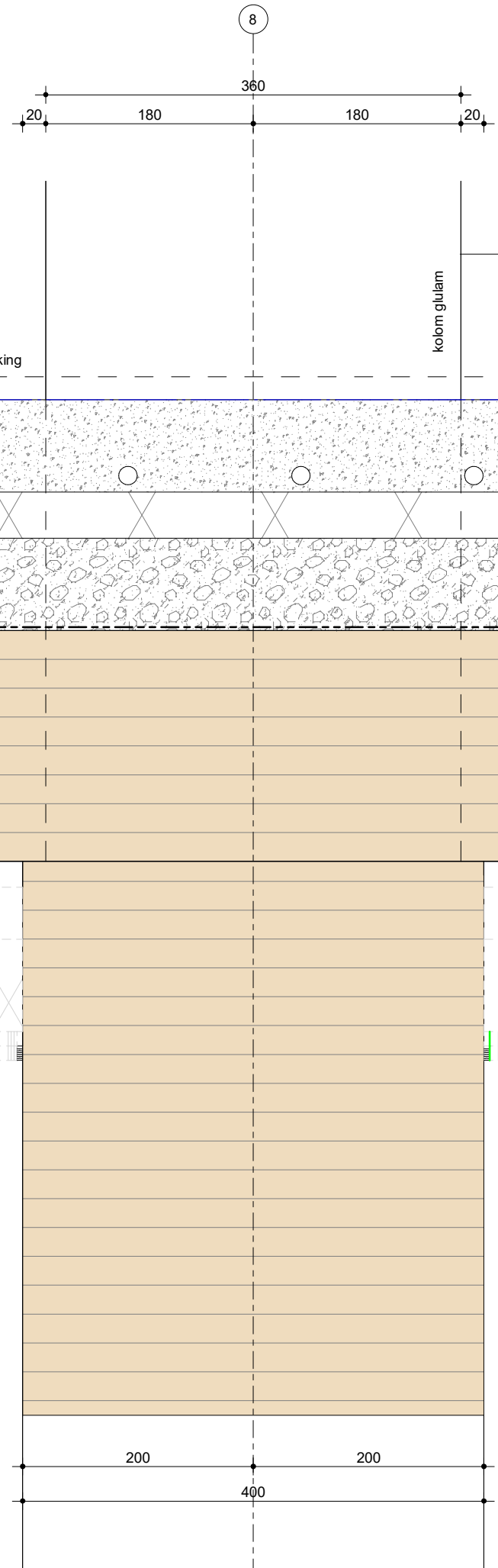
**23.20.02**  
CLT vloer, 200mm  
cf. constructeur

**45.10.07**  
verlaagd plafond (casco)

metalstud 100mm, overspant wand-wand.  
(indien nodig voorzien van bovenliggend kruislings profiel)  
voorzien van minerale wol  
(cf advies akoestisch adviseur)  
luchtspouw min. 10mm  
afwerking: behangklaar



doorsnede C-C



woning

kolom glulam

28.11.09  
glulam kolom  
cf. constructeur

23.10.01  
woningvloer  
•afwerkvloer (door bewoner aan te brengen) c.a. 20mm  
•anhydriet 80mm vv vloerverwarming  
•isolatielaag, minerale wol 40mm  
•ballastlaag, grind/split 80mm  
•waterdichte folie (ter bescherming CLT in bouwfase)  
•CLT-vloer 200mm

23.20.02  
CLT vloer, 200mm  
cf. constructeur

45.10.07  
verlaagd plafond (casco)  
metalstud 100mm, overspant wand-wand.  
(indien nodig voorzien van bovenliggend kruisings profiel)  
voorzien van minerale wol  
(cf advies akoestisch adviseur)  
luchtsponw min.10mm  
afwerking: behangklaar

comm. ruimte

01 eerste verdieping  
+4500

20  
80  
40  
80  
420  
223  
480

200 200  
400



Lister Buildings

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



MEESVISSER

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

WABO

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

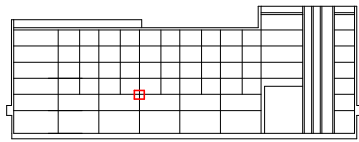
gecontroleerd

gewijzigd

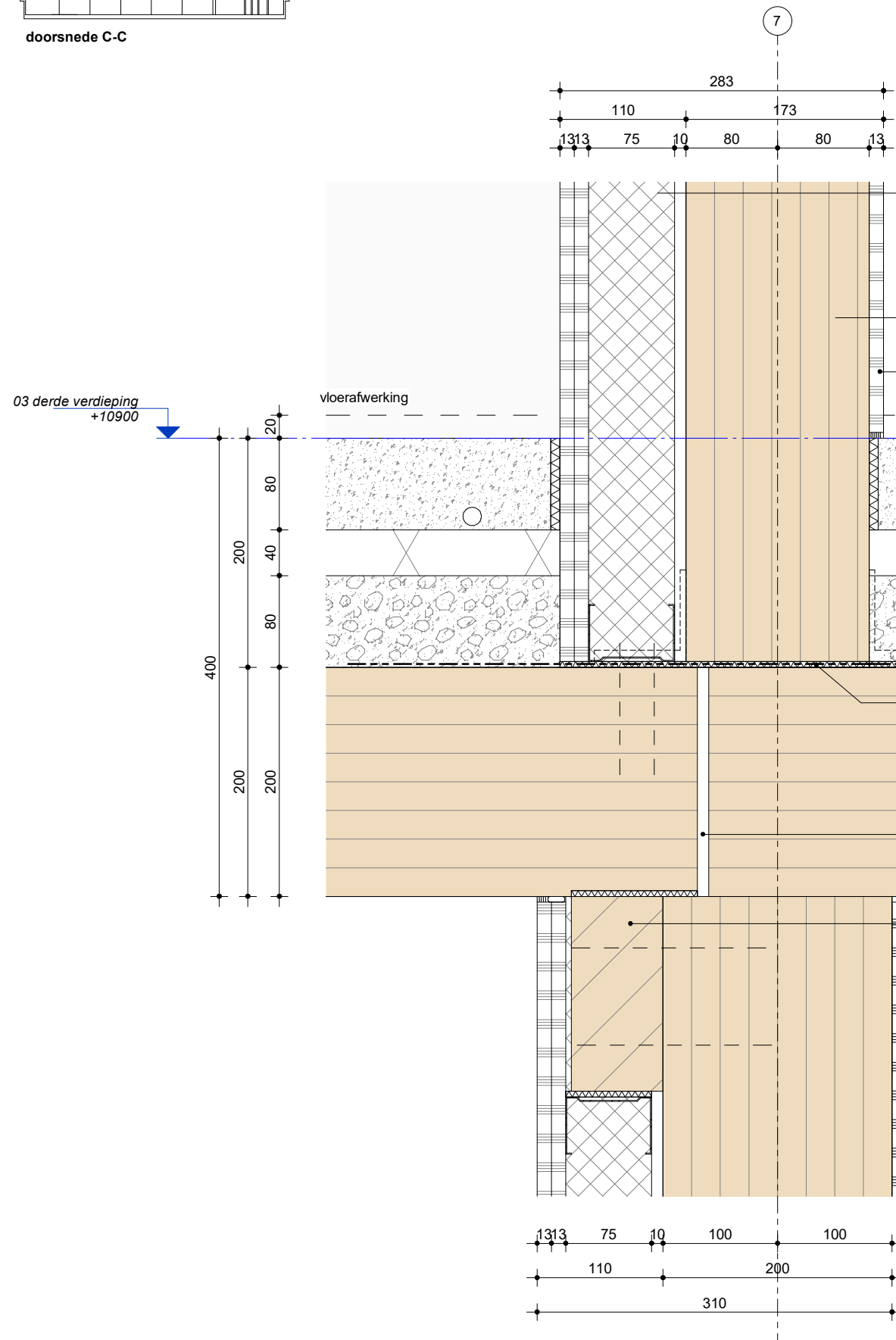
tekening  
standaard vloerdetail

standaard vloerdetail

L313  
DO-602



doorsnede C-C



**22.10.06**  
 voorzetwand  
 • 2x12,5 mm gipsvezelplaat (≥ 2x10 kg/m<sup>3</sup>)  
 • Metalstud 75mm met 60mm minerale wol tussen de stijlen  
 • luchtspouw 10mm  
 • afwerking: behangklaar

**28.20.02**  
 CLT wand, 160mm

**22.10.08**  
 voorzetwand  
 • 1x12,5mm gipsvezelplaat (brandwerend)  
 • afwerking: behangklaar

**23.10.01**  
 woningvloer  
 • afwerkvloer (door bewoner aan te brengen) c.a. 20mm  
 • anhydriet 80mm vv vloerverwarming  
 • isolatielaag, minerale wol 40mm  
 • ballastlaag, grind/spliet 80mm  
 • waterdichte folie (ter bescherming CLT in bouwfase)  
 • CLT-vloer 200mm

bevestiging voorzien van akoestische ont koppeling  
 cf opgave constructeur

elastomeer 12mm, cf opgave akoestisch adviseur

**23.20.02**  
 CLT vloer, 200mm

dilatatie  
 cf opgave constructeur

Glulam balk 80x160  
 ter voorkoming  
 brandoverslag cf detail constructeur

**45.10.02**  
 verlaagd plafond  
 • MS systeem  
 • overspant wand-wand  
 • gipsplaat 12,5mm, behangklaar afgewerkt  
 • t.b.v. verslepen installaties/kanalen



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

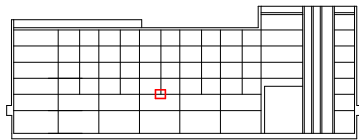
gecontroleerd

gewijzigd

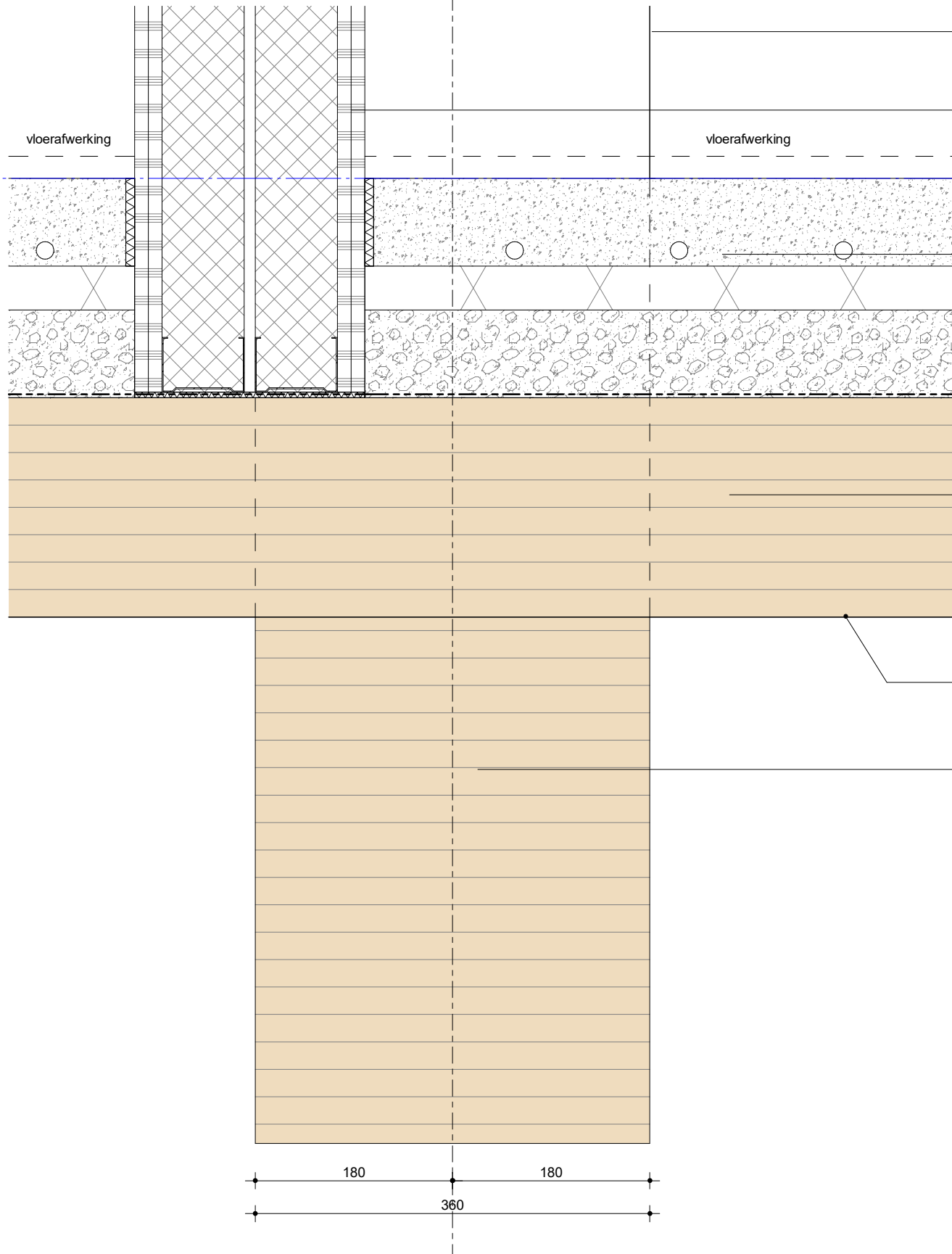
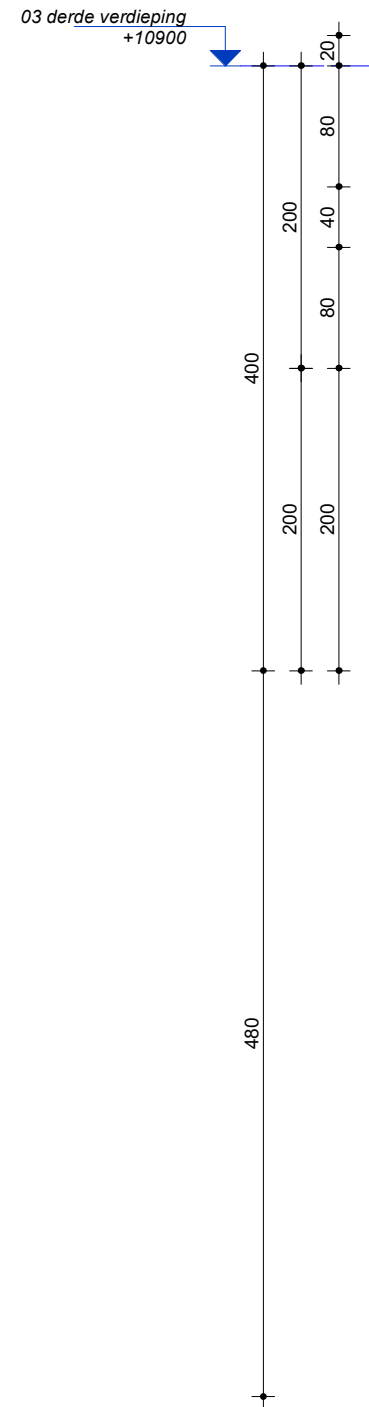
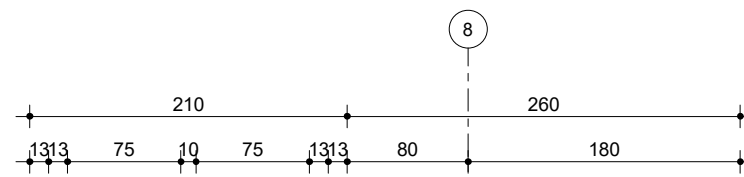
tekening  
standaard vloerdetail

**standaard vloerdetail**

**L313  
DO-603**



doorsnede C-C



28.11.09  
glulam kolom  
cf. constructeur

22.10.05  
woningscheidende wand  
•2x12,5mm gipsvezelplaat  
•2x metalstud 75mm met 60mm minerale wol tussen de stijlen  
•50mm spouw tussen ms-stijlen  
•2x12,5mm gipsvezelplaat  
•afwerking: behangklaar

23.10.01  
woningvloer  
•afwerkvloer (door bewoner aan te brengen) c.a. 20mm  
•anhydriet 80mm vv vloerverwarming  
•isolatielaag, minerale wol 40mm  
•ballastlaag, grind/split 80mm  
•waterdichte folie (ter bescherming CLT in bouwfase)  
•CLT-vloer 200mm

23.20.02  
CLT vloer, 200mm

CLT zichtwerk  
(plafond woning)

28.11.10  
glulam ligger



Lister Buildings

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



MEESVISSER

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

WABO

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

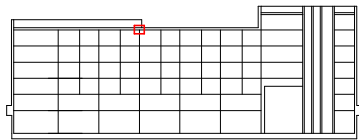
gecontroleerd

gewijzigd

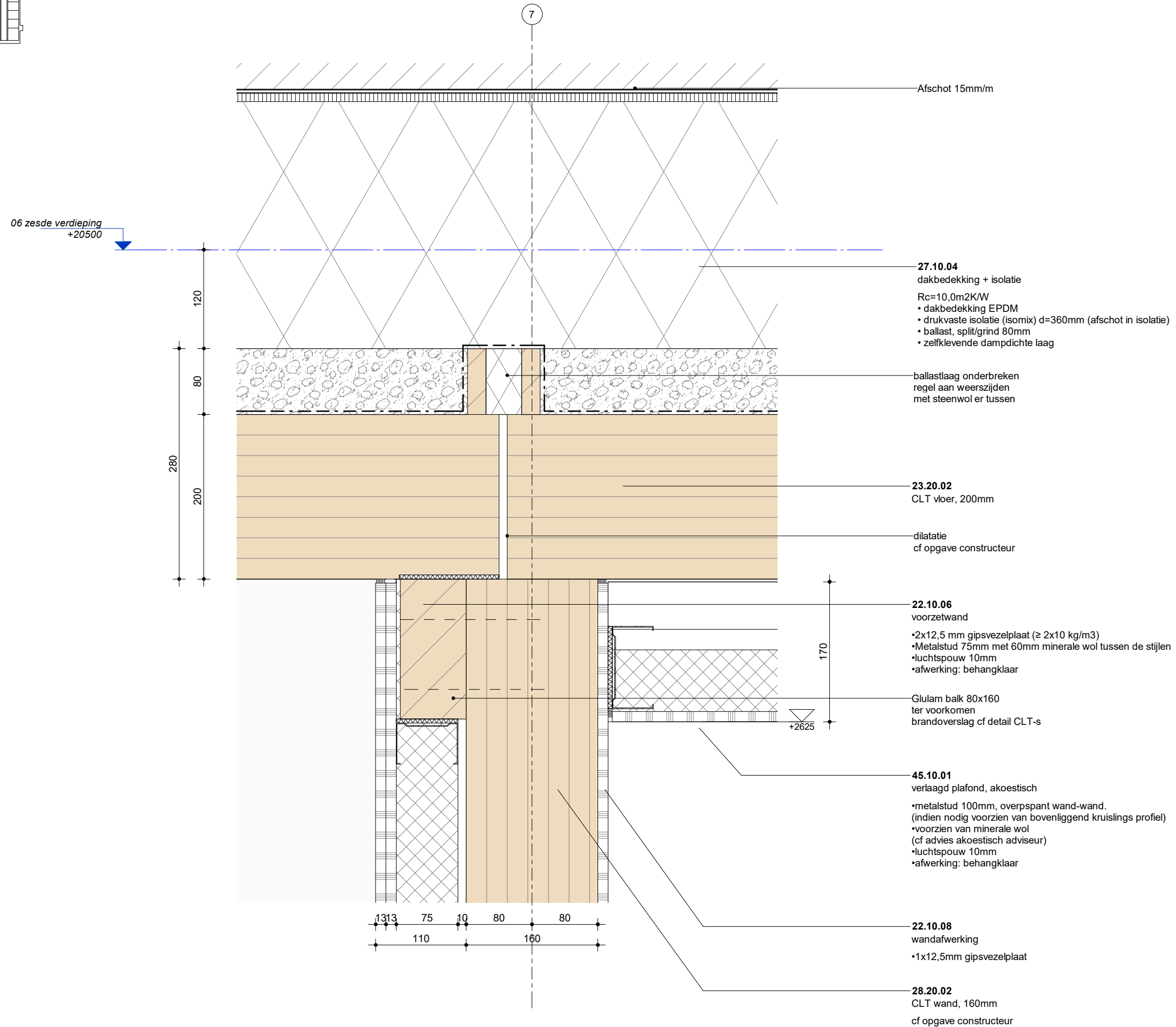
tekening  
standaard vloerdetail

standaard vloerdetail

L313  
DO-604



doorsnede C-C



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

gecontroleerd

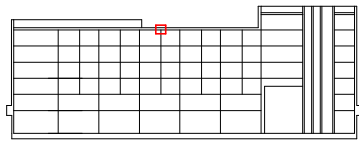
gewijzigd

01 28.09.2023 WABO

tekening  
dakopbouw

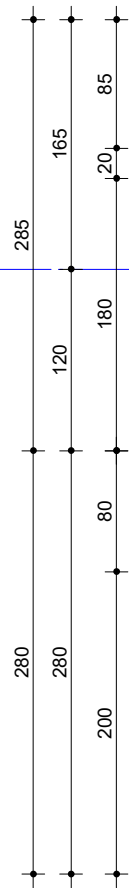
**dakopbouw**

**L313  
DO-605**



doorsnede C-C

06 zesde verdieping  
+20500



8

daktuin of ontwerp  
landschapsarchitect

**27.10.03**  
polderdak, dakterras  
Rc=10,0m2K/W

- filtervlies
- retentiekragen 85mm
- worteldoek
- dakbedekking EPDM
- 180mm isolatie, PIR,  $\lambda=0,0022$
- ballast, split/grind 80mm
- zelfklevende dampdichte laag

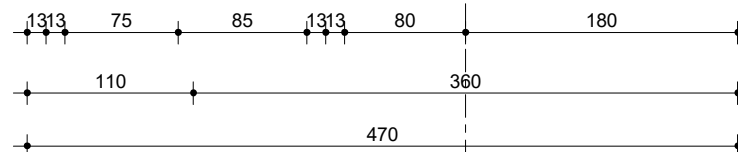
**23.20.02**  
CLT vloer, 200mm

**45.10.01**  
verlaagd plafond, akoestisch  
• metalstud 100mm, overspant wand-wand.  
(indien nodig voorzien van bovenliggend kruislings profiel)  
• voorzien van minerale wol  
(cf advies akoestisch adviseur)  
• luchtpouw 10mm  
• afwerking: behangklaar

**28.11.10**  
glulam ligger

**22.10.05**  
woningscheidende wand  
• 2x12,5mm gipsvezelplaat  
• 2x metalstud 75mm met 60mm minerale wol tussen de stijlen  
• 50mm spouw tussen ms-stijlen  
• 2x12,5mm gipsvezelplaat  
• afwerking: behangklaar

afdichten met elastisch blijvende overschilderbare kit



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

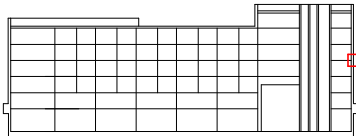
gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
dakopbouw

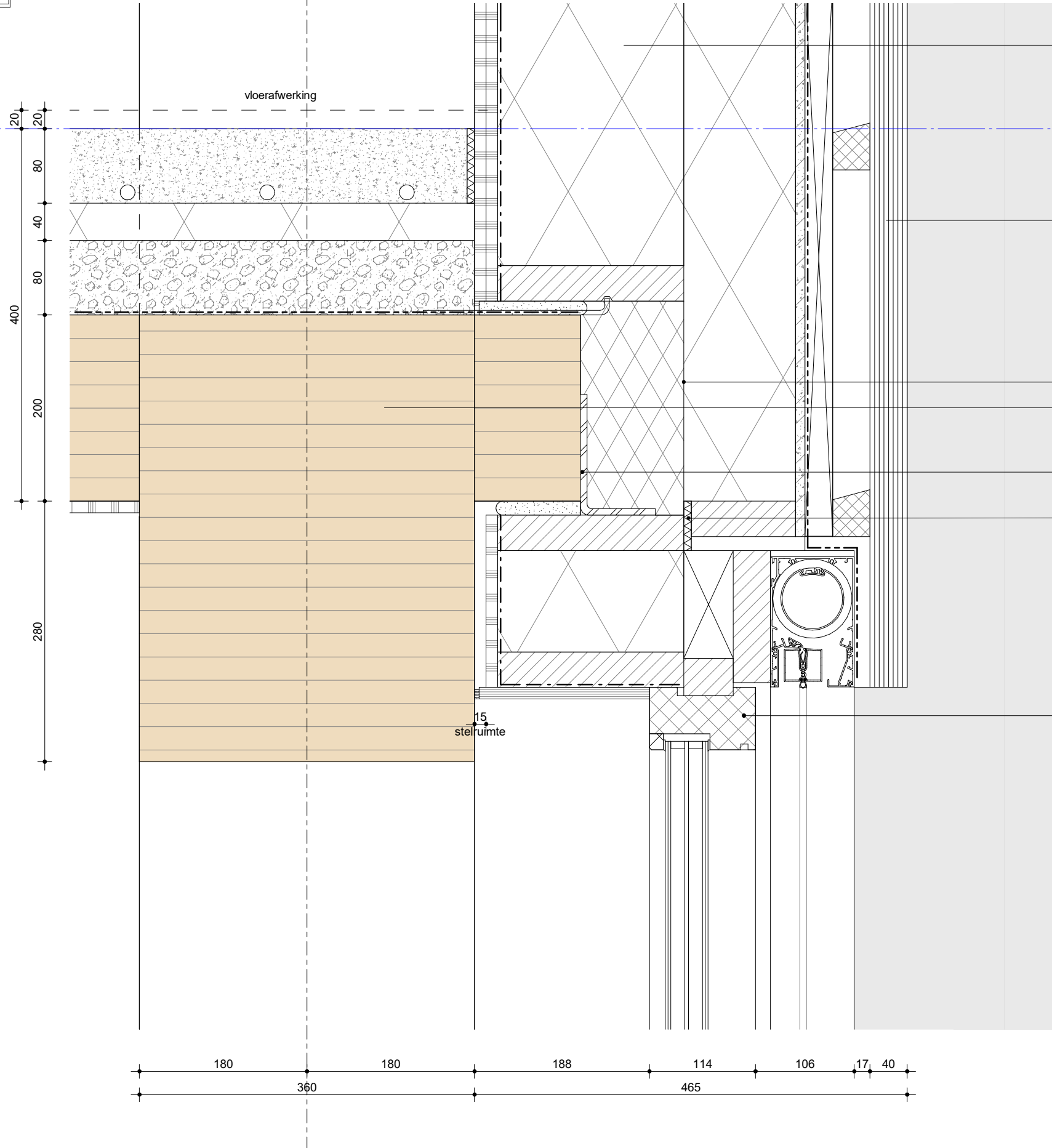
**dakopbouw**

**L313**  
**DO-606**



doorsnede C-C

04 vierde verdieping  
+14100



**21.10.01**  
HSB  
Rc = 6,8m2K/W  
houtpercentage ca. 20%  
• 2x gips 12,5mm  
• Dampremmende folie (Miofoil 125S) o.g.  
• isolatie 200mm, λ = 0,032  
• isolatie 120mm, λ = 0,032  
• cembrit 9mm  
• Dampopen waterkerende laag (Sd < 0,1m)

**41.12.02**  
houten geveldelen, hele lengtes  
• gevelbekleding (brandklasse B)  
• verticale stijlen (hardhout) 30mm  
• horizontale stijlen (hardhout) 40mm  
• max. h.o.h. 50cm gemonteerd  
• montage met RVS 5x80mm schroeven  
  
• gevelbekleding hergebruik Azobé delen  
• d = 40mm; b = wisselende  
• op alle punten met 2 schroeven aan achterconstructie bevestigd  
ter plaatse van vloer uitvullen met steenwol

**23.20.02**  
CLT vloer, 200mm  
cf. constructeur

afplakken tbv luchtdiching Qv;10 = 0,15

akoestische dilatatie van  
HSB geveldelen

**31.20.02**  
kozijn, vast glas (dove gevel)  
  
• Uw/Ud = 0,8 W/m2K  
• g-waarde = 0,50  
• Qv;10 = 0,15  
  
Kozijn  
• meranti, op kleur gelakt  
• draaiende delen voorzien van dubbele kierdichting  
  
Glas  
• Triple glas  
• Opbouw 6-12-4-12-44.1S (b.v. SGG Climatop Silence)  
• Akoestisch: R<sub>w</sub>+C<sub>v</sub> > 36dB (labwaarde, praktijkwaarde = 34,5dB)  
  
Screen/Zonwering  
• doek, antraciet

geveldetail



Lister Buildings

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



MEESVISSER

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

WABO

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

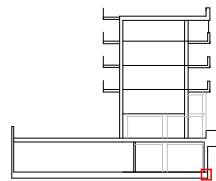
getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
geveldetail

L313  
DO-608



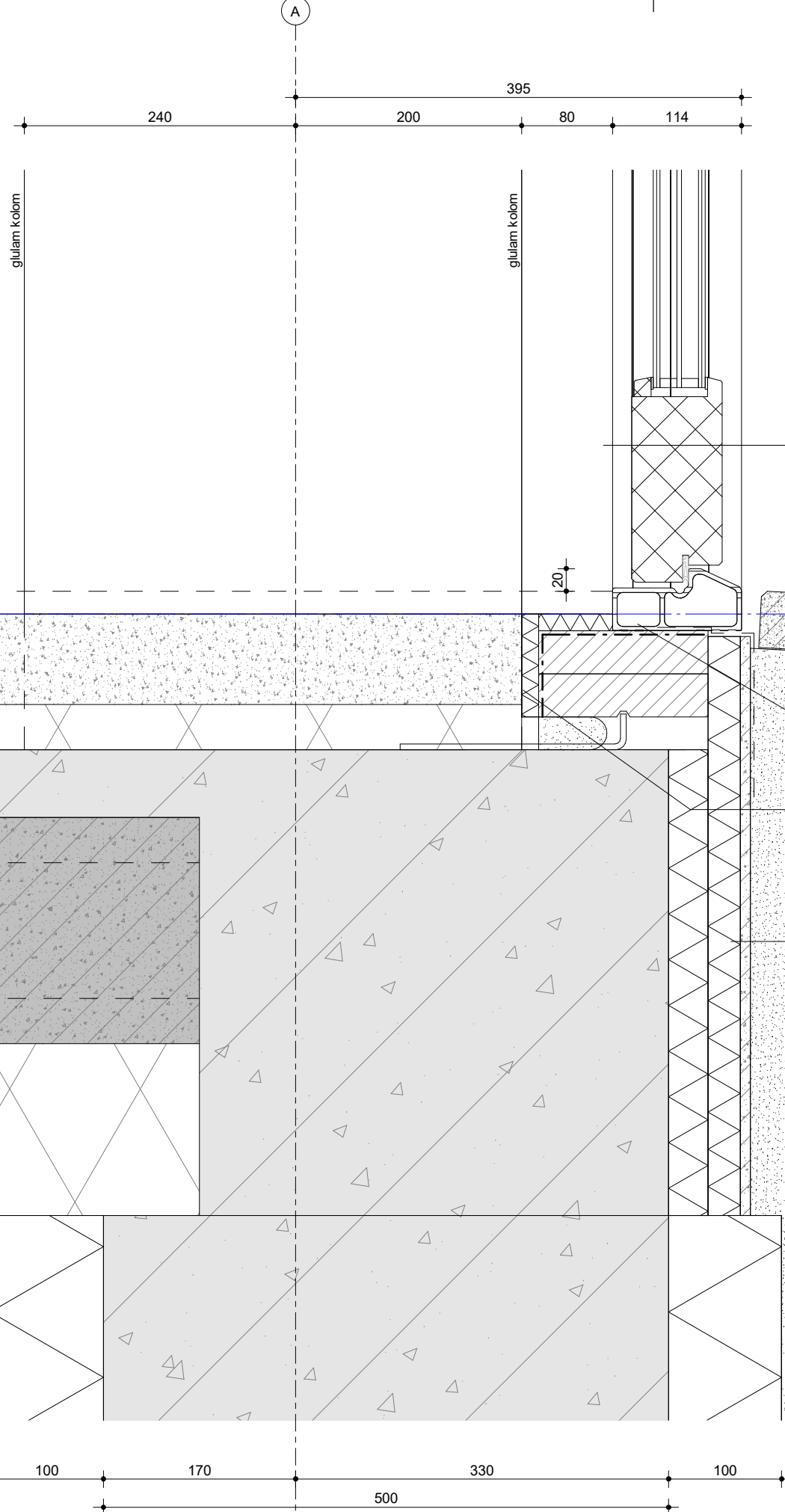
doorsnede F-F

**Vloeropbouw bi-bu**  
Rc = 5,0 m<sup>2</sup>K/W

- afwerkvloer zwevend ntb  
(n.b. comm. ruimte wordt casco opgelever)
- dampremmende folie
- druklaag
- kanaalplaatvloer
- kruipruimte geventileerd
- bodemafluiters stampbeton

00 begane grond  
+0

vloerafwerking



**31.20.07**

pui, hout, hergebruikt

- houten pui, samengesteld uit hergebruikte houten delen
- grijs gelakt 2x in RAL kleur of materiaalstaat
- Uw-waarde ≤ 1,5 W/m<sup>2</sup>K
- G-waarde = 0,50
- luchtdichtheid qv 10 = 0,15

kozijnprofiel thermisch onderbroken  
Uf < 1,65 W/m<sup>2</sup>K

dampremmende laag  
Miofoil 125S o.g.

**Kantplank geïsoleerd**  
n.t.b.



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffieabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

gecontroleerd

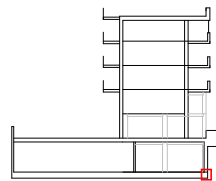
gewijzigd

01 28.09.2023 WABO

tekening  
aansluiting maaiveld

**aansluiting maaiveld**

**L313**  
**DO-609-A**



doorsnede F-F



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

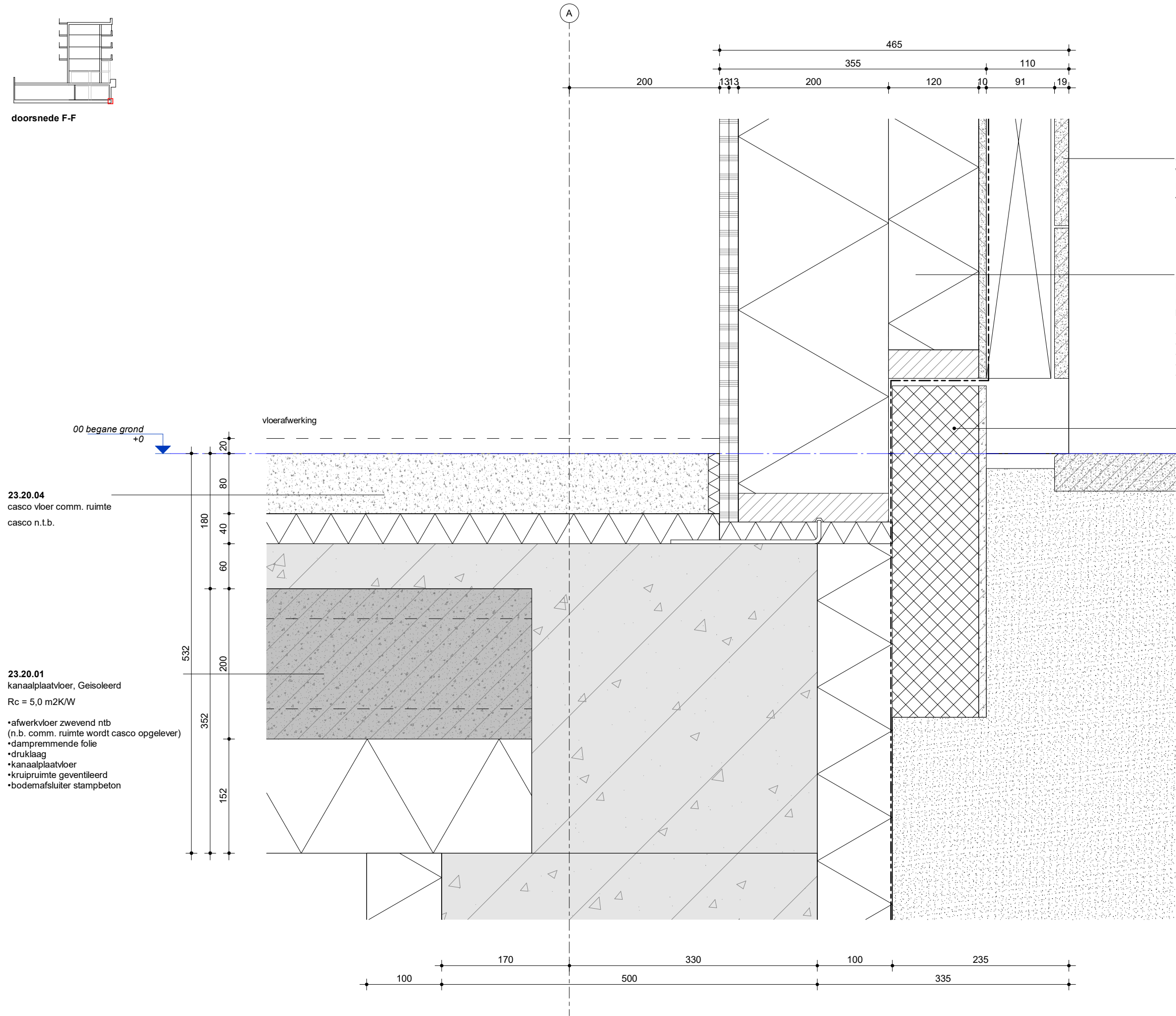
getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

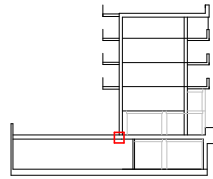
tekening  
aansluiting maaiveld

**L313**  
**DO-609-B**



**aansluiting maaiveld**





doorsnede F-F

**23.10.01**  
woningvloer

- afwerkvloer (door bewoner aan te brengen) c.a. 20mm
- anhydriet 80mm vv vloerverwarming
- isolatielaag, minerale wol 40mm
- ballastlaag, grind/split 80mm
- waterdichte folie (ter bescherming CLT in bouwfase)
- CLT-vloer 200mm

**23.20.06**  
vlonderterras

- hardhouten delen (maatvoering n.t.b.)
- antislip
- hergebruikt
- op plankdragers

**27.10.01**  
polderdak, binnentuin

- filtervlies
- retentiekragen 160mm
- worteldoek
- dakbedekking EPDM

ter plaatse van vloer uitvullen met steenwol

UNP ligger cf. constructeur

**23.20.03**  
kanaalplaatvloer

d = 320, druklaag = 70mm  
cf. constructeur

**21.10.01**  
HSB

- Rc = 6,8m<sup>2</sup>K/W
- houtpercentage ca. 20%
- 2x gips 12,5mm
- Dampremmende folie (Miofoil 125S) o.g.
- isolatie 200mm, λ = 0,032
- isolatie 120mm, λ = 0,032
- cembrit 9mm
- Dampopen waterkerende laag (Sd < 0,1m)

**41.12.05**  
gevelbekleding, volkern beplating

- hergebruikte platen
- gespoten, wit RAL cf materiaalstaat
- blind bevestigd
- achterconstructie n.t.b.

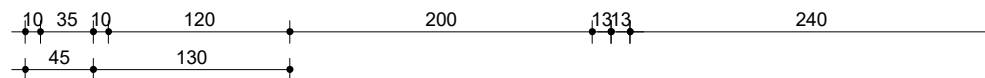
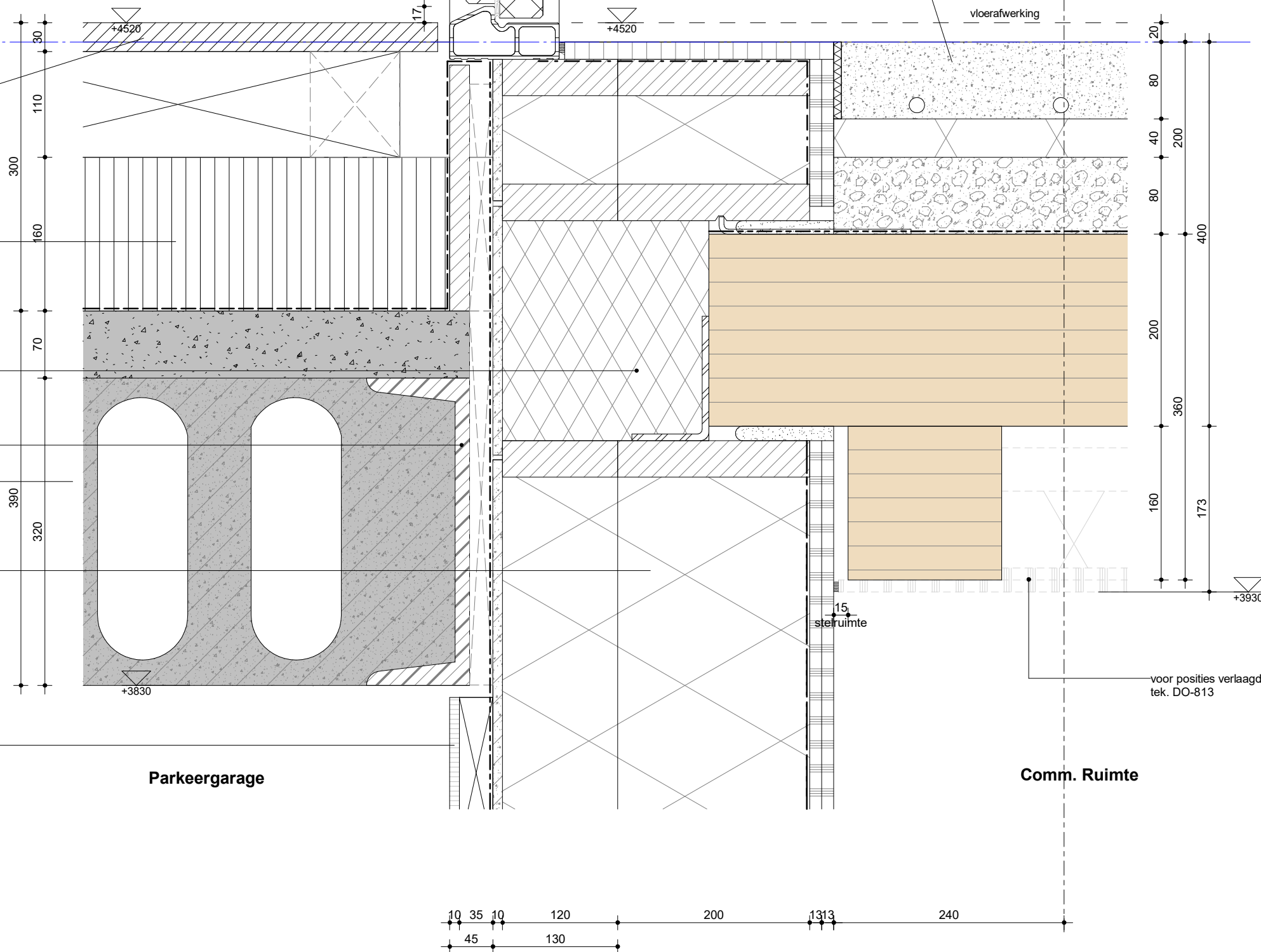
Buiten

Appartement

Parkeergarage

Comm. Ruimte

01 eerste verdieping  
+4500



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffieabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

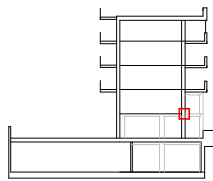
gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
aansluiting  
parkeerdek

**L313**  
**DO-611**

**aansluiting parkeerdek**



doorsnede F-F



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

gecontroleerd

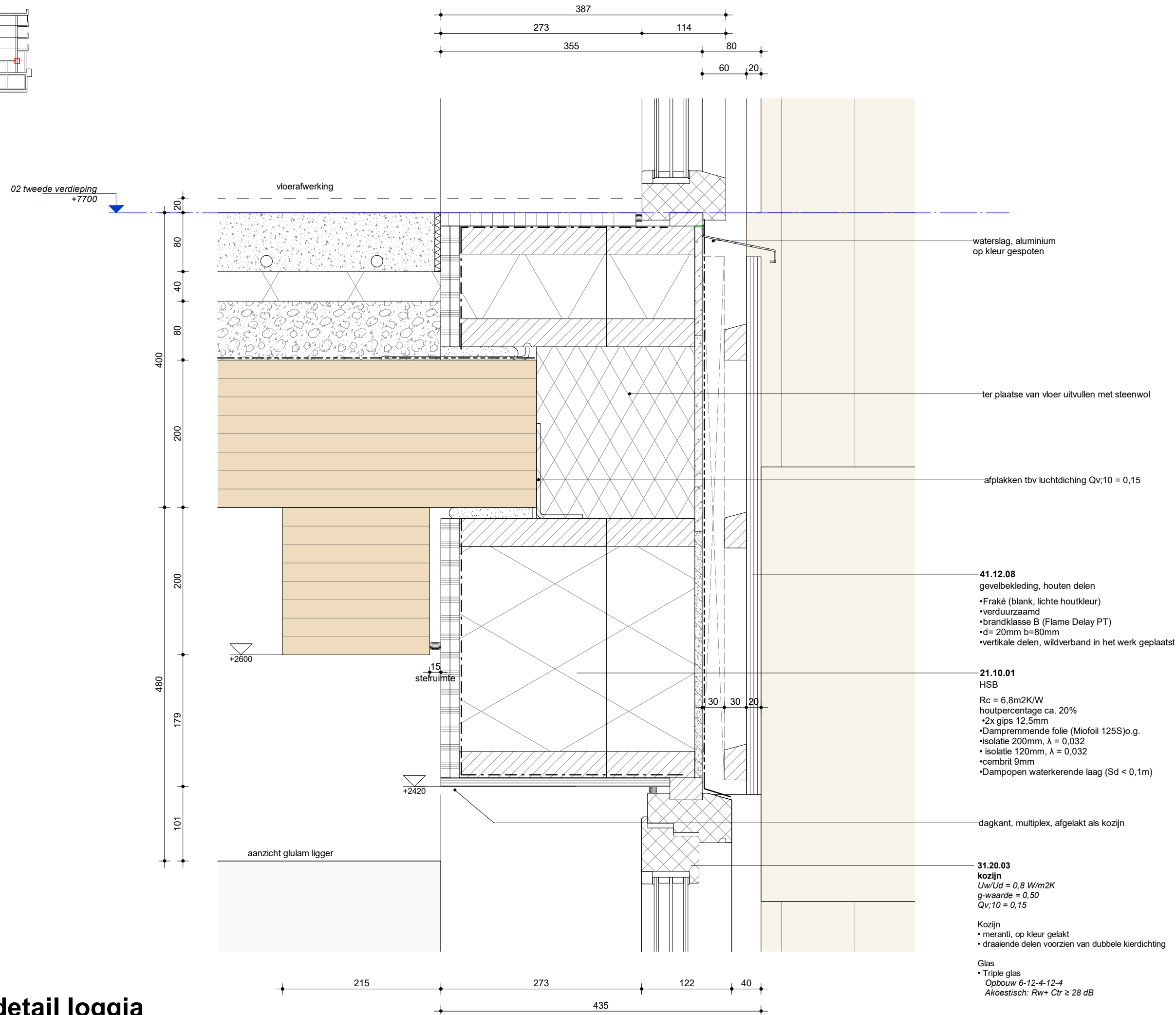
gewijzigd

01 28.09.2023 WABO

tekening  
geveldetail loggia

**L313**  
**DO-612**

# geveldetail loggia



waterslag, aluminium  
op kleur gespoten

ter plaatse van vloer uitvullen met steenwol

afplakken tbv luchtdiching  $Q_v;10 = 0,15$

**41.12.08**  
gevelbekleding, houten delen

- Fraké (blank, lichte houtkleur)
- verduurzaamd
- brandklasse B (Flame Delay PT)
- d= 20mm b=80mm
- verticale delen, wildverband in het werk geplaatst

**21.10.01**  
HSB

$R_c = 6,8m^2K/W$   
houtpercentage ca. 20%

- 2x gips 12,5mm
- Dampremmende folie (Miofoil 125S)o.g.
- isolatie 200mm,  $\lambda = 0,032$
- isolatie 120mm,  $\lambda = 0,032$
- cembrit 9mm
- Dampopen waterkerende laag ( $S_d < 0,1m$ )

dagkant, multiplex, afgelakt als kozijn

**31.20.03**  
kozijn

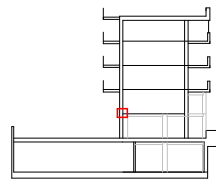
$U_w/U_d = 0,8 W/m^2K$   
 $g\text{-waarde} = 0,50$   
 $Q_v;10 = 0,15$

Kozijn

- meranti, op kleur gelakt
- draaiende delen voorzien van dubbele kierdichting

Glas

- Triple glas
- Opbouw 6-12-4-12-4
- Akoestisch:  $R_w + C_{tr} \geq 28 dB$



doorsnede F-F

02 tweede verdieping  
+7700

Appartement

vloerafwerking

waterslag, aluminium  
op kleur gespoten

ter plaatse van vloer uitvullen met steenwol

afplakken tbv luchtdiching  $Q_v;10 = 0,15$

**41.12.05**

gevelbekleding, volkern beplating

- hergebruikte platen
- gespoten, wit RAL cf materiaalstaat
- blind bevestigd
- achterconstructie n.t.b.

**28.11.11**

glulam ligger

cf. constructeur

**21.10.01**

HSB

- Rc = 6,8m<sup>2</sup>K/W
- houtpercentage ca. 20%
- 2x gips 12,5mm
- Dampremmende folie (Miofoil 125S) o.g.
- isolatie 200mm,  $\lambda = 0,032$
- isolatie 120mm,  $\lambda = 0,032$
- cembrit 9mm
- Dampopen waterkerende laag (Sd < 0,1m)

dagkant, multiplex, afgelakt als kozijn

**31.20.03**

pui, hout (maisnettes en balkons)

- Uw/Ud = 0,8 W/m<sup>2</sup>K
- g-waarde = 0,50
- Qv;10 = 0,15

Kozijn

meranti, op kleur gelakt  
draaiende delen voorzien van dubbele kierdichting

Glas

Triple glas

Opbouw 6-12-4-12-4

Akoestisch: Rw+ Ctr ≥ 28 dB

15

stelruimte

+2640

+2420

Appartement

CLT plafond  
zichtwerk

20  
80  
40  
80  
400  
200

10 35 10 120 200 1313 240  
45 355 240



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

gecontroleerd

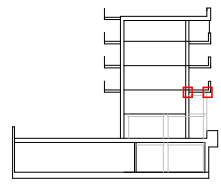
gewijzigd

01 28.09.2023 WABO

tekening  
geveldetail  
binnentuin

**L313**  
**DO-613**

**geveldetail binnentuin**

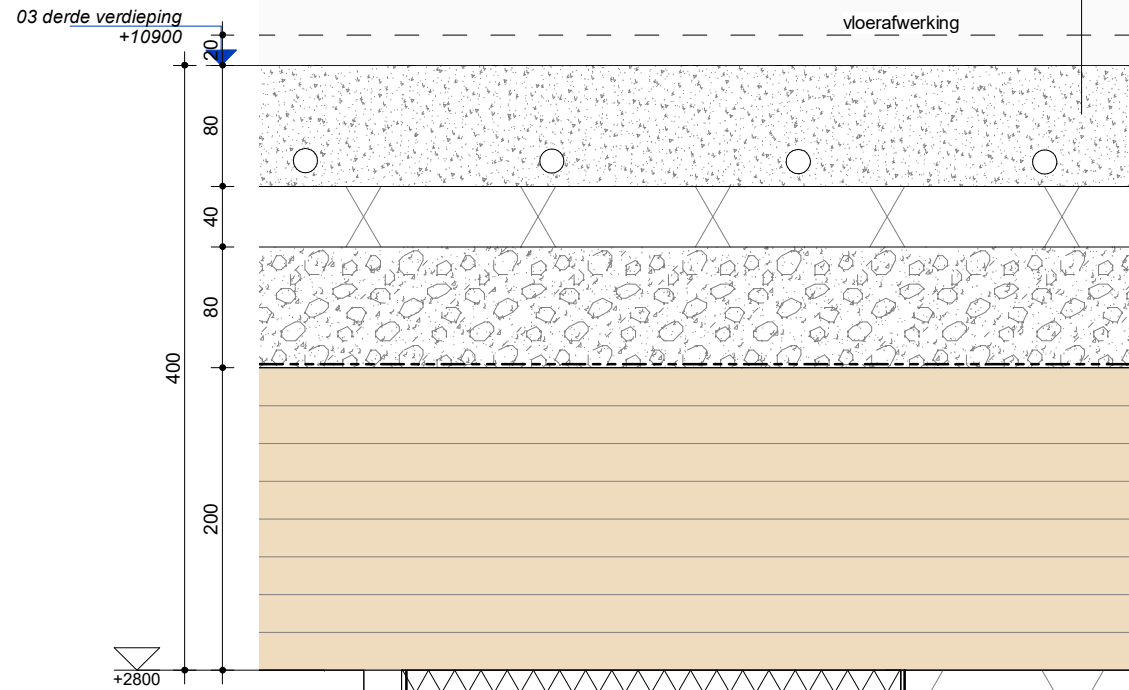


doorsnede F-F

**23.10.01**

woningvloer

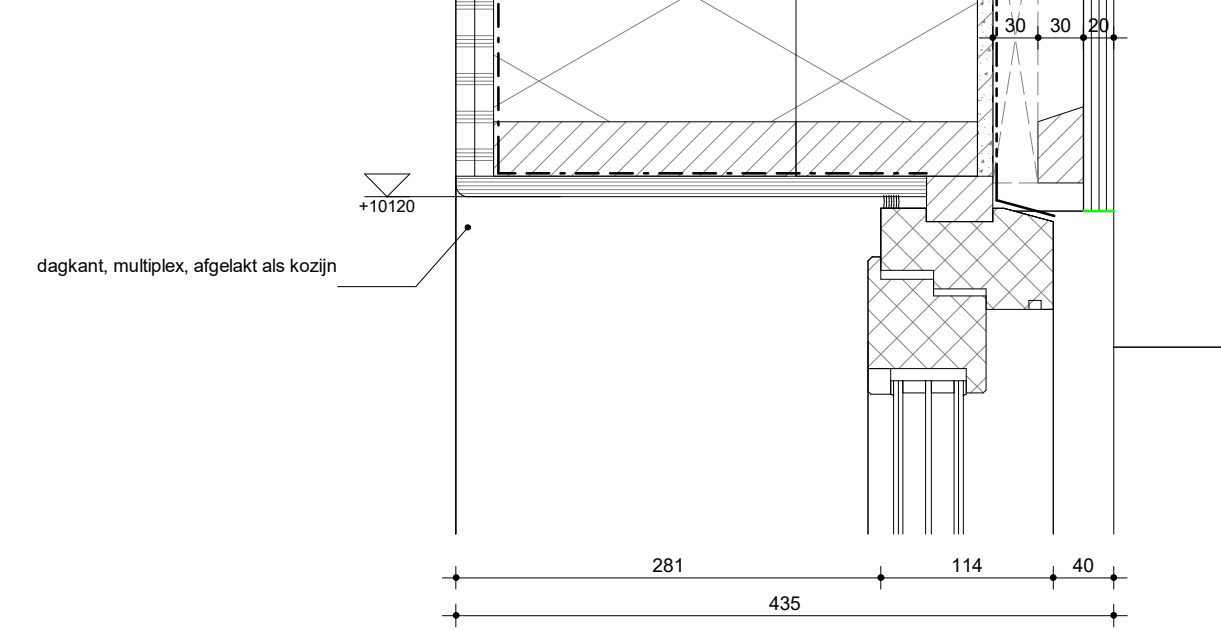
- afwerkvloer (door bewoner aan te brengen) c.a. 20mm
- anhydriet 80mm vv vloerverwarming
- isolatielaag, minerale wol 40mm
- ballastlaag, grind/spliet 80mm
- waterdichte folie (ter bescherming CLT in bouwfase)
- CLT-vloer 200mm



**21.10.01**

HSB

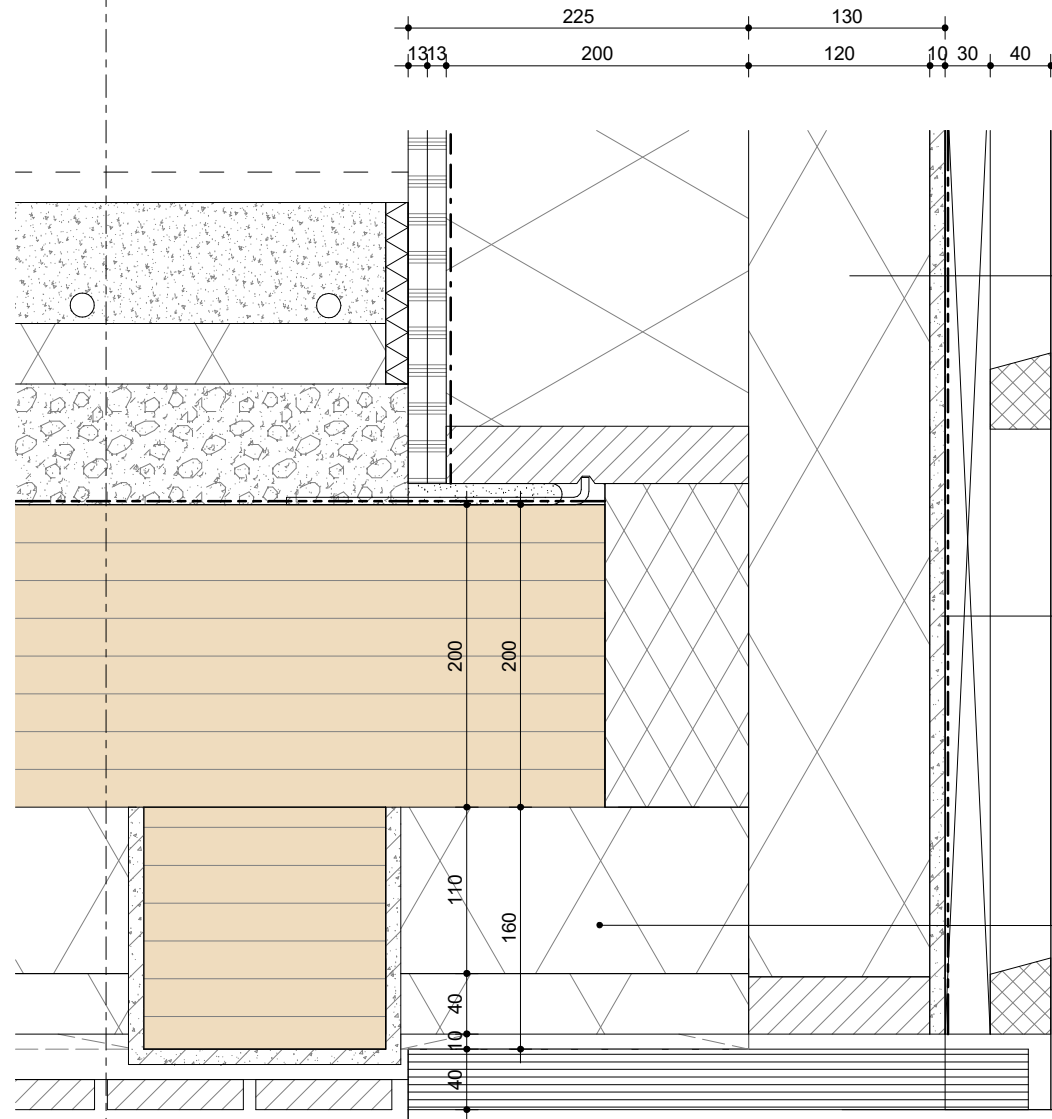
- Rc = 6,8m<sup>2</sup>K/W
- houtpercentage ca. 20%
- 2x gips 12,5mm
- Dampremmende folie (Miofoil 125S)o.g.
- isolatie 200mm, λ = 0,032
- isolatie 120mm, λ = 0,032
- cembrit 9mm
- Dampopen waterkerende laag (Sd < 0,1m)



dagkant, multiplex, afgelakt als kozijn

**geveldetail loggia**

A



**21.10.01**

HSB

- Rc = 6,8m<sup>2</sup>K/W
- houtpercentage ca. 20%
- 2x gips 12,5mm
- Dampremmende folie (Miofoil 125S)o.g.
- isolatie 200mm, λ = 0,032
- isolatie 120mm, λ = 0,032
- cembrit 9mm
- Dampopen waterkerende laag (Sd < 0,1m)

**41.12.02**

houten geveldelen, hele lengtes

- gevelbekleding (brandklasse B)
- verticale stijlen (hardhout) 30mm
- horizontale stijlen (hardhout) 40mm
- max. h.o.h. 50cm gemonteerd
- montage met RVS 5x80mm schroeven

• gevelbekleding hergerbruik Azobé delen

- d = 40mm; b = wisselende
- op alle punten met 2 schroeven aan achterconstructie bevestigd

**45.11.03**

plafondopbouw

- Rc = 6,3W/m<sup>2</sup>K
- Dampremmende folie (Miofoil 125S)o.g.
- isolatie 110mm, PIR λ = 0,022
- minerale wol 40mm λ = 0,032
- stijl- en regelwerk
- gevelbekleding Azobé 40mm / Fraké 20mm
- gevelbekleding Brandklasse B



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742



opdrachtgever  
**Lister Development BV**

werk  
**Koffiefabriek**

fase  
**DO**

datum  
**28-09-2023**

schaal  
**1:5**

formaat  
**A3**

getekend  
**mbr**

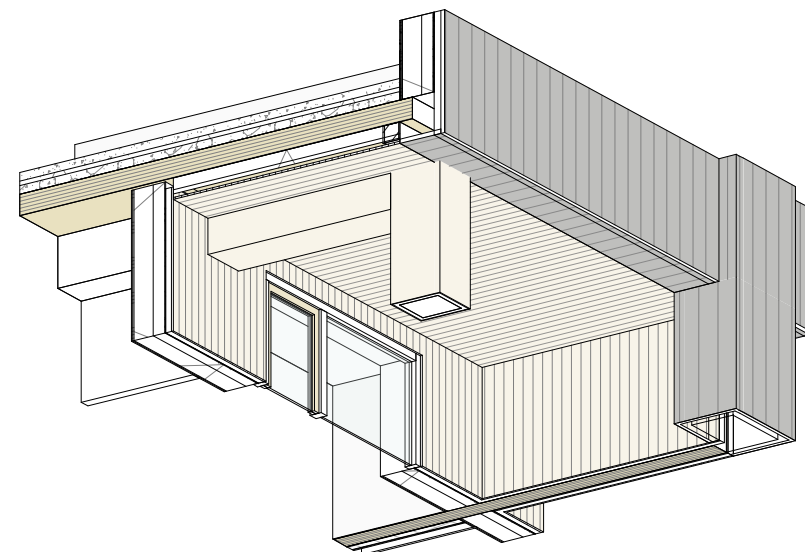
gecontroleerd

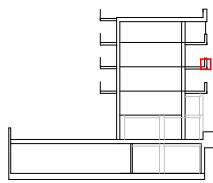
gewijzigd

01 28.09.2023 WABO

tekening  
geveldetail loggia

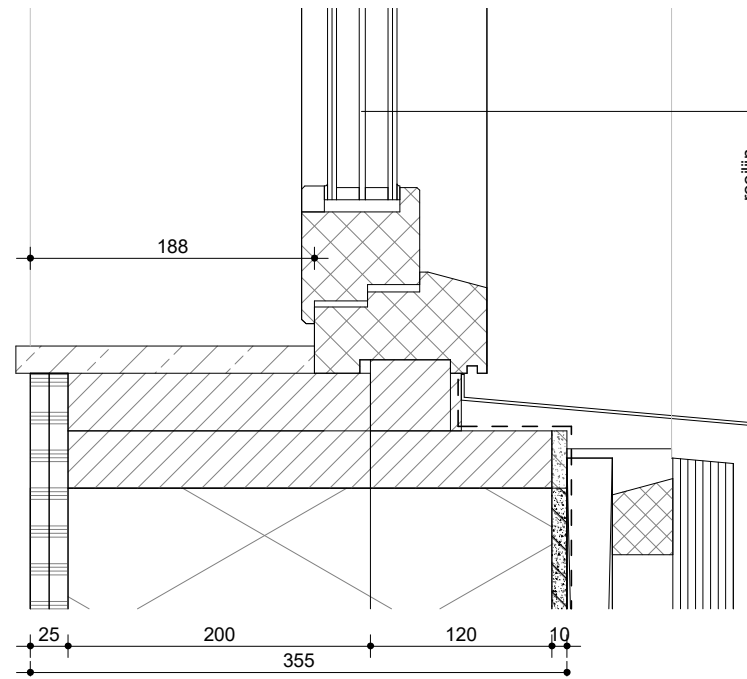
**L313**  
**DO-614**





doorsnede F-F

A



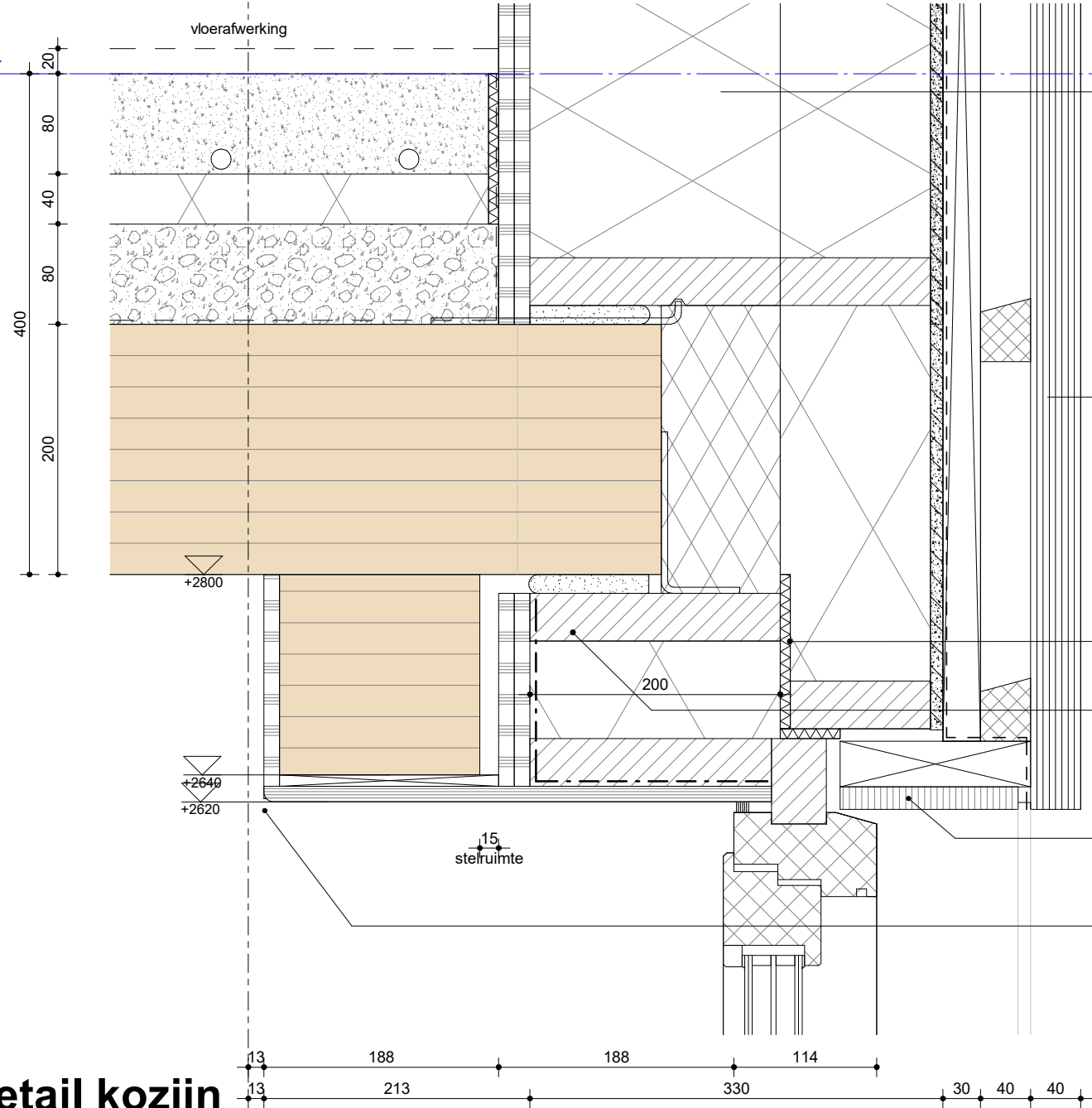
**31.20.01**  
pui, hout (kade en plein)  
•Uw/Ud = 0,8 W/m2K  
•g-waarde = 0,50  
•Qv;10 = 0,15

Kozijn  
•meranti, op kleur gelakt  
•draaiende delen voorzien van dubbele kierdichting  
Glas  
•Triple glas  
•Opbouw 6-12-4-12-4  
•Akoestisch: Rw+ Ctr ≥ 28 dB

**31.20.11**  
aluminium waterslag  
op kleur gespoten

04 vierde verdieping  
+14100

vloerafwerking



**21.10.01**  
HSB  
Rc = 6,8m2K/W  
houtpercentage ca. 20%  
•2x gips 12,5mm  
•Dampremmende folie (Miofoil 125S)o.g.  
•isolatie 200mm, λ = 0,032  
•isolatie 120mm, λ = 0,032  
•cembrit 9mm  
•Dampopen waterkerende laag (Sd < 0,1m)

**41.12.02**  
houten geveldelen, hele lengtes  
•gevelbekleding (brandklasse B)  
•vertikale stijlen (hardhout) 30mm  
•horizontale stijlen (hardhout) 40mm  
•max. h.o.h. 50cm gemonteerd  
•montage met RVS 5x80mm schroeven  
  
•gevelbekleding hergebruik Azobé delen  
•d = 40mm; b = wisselende  
•op alle punten met 2 schroeven aan achterconstructie bevestigd

Akoestische ont koppeling

luchtdichting (tape)  
(Qv;10 = 0,15)

dagkant  
trespa, antraciet

dagkant, multiplex, afgelakt als kozijn

# geveldetail kozijn



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

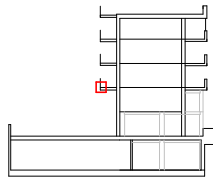
gecontroleerd

gewijzigd

01 28.09.2023 WABO

tekening  
geveldetail kozijn

**L313**  
**DO-616**



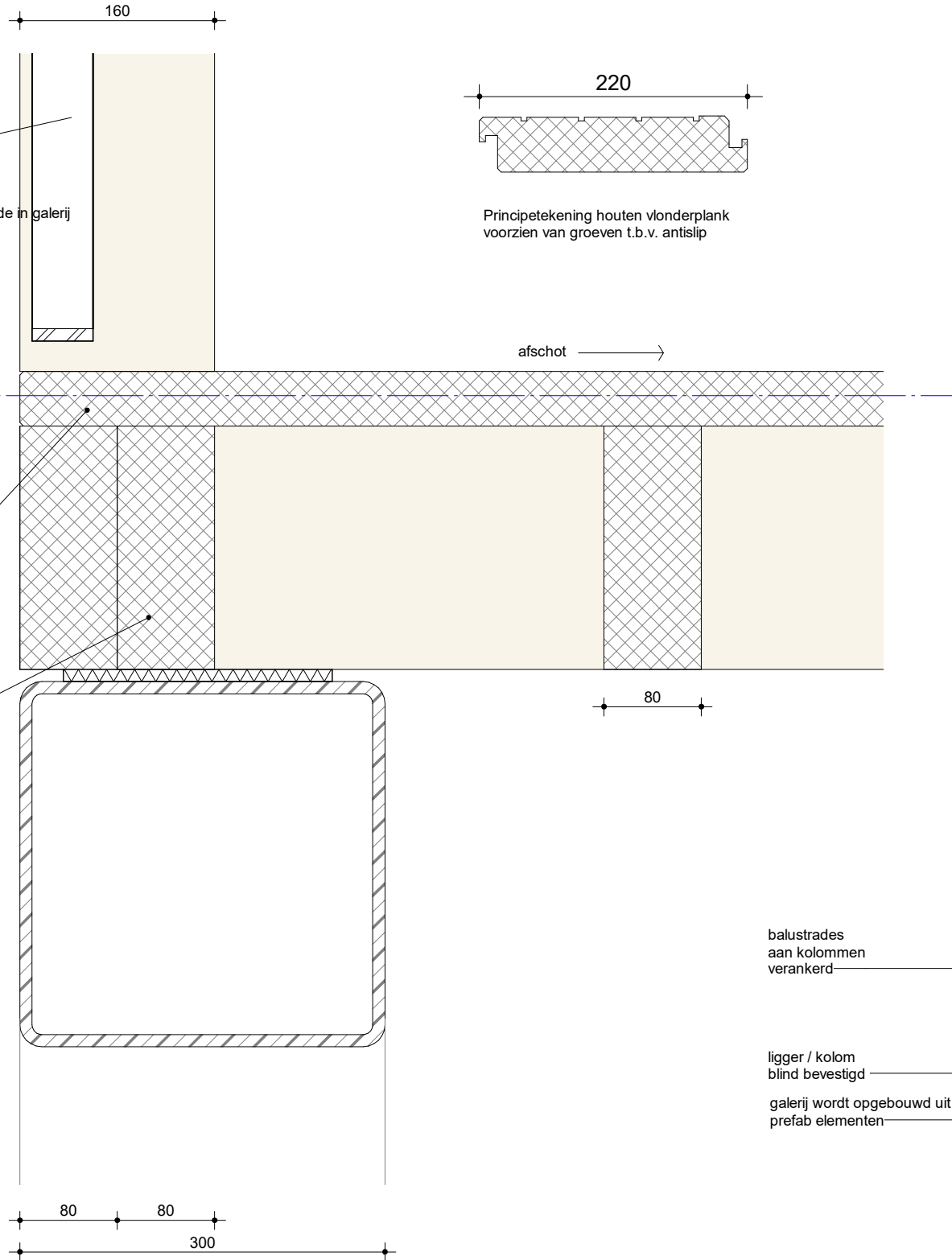
doorsnede F-F

- 34.10.01**  
 doorvalbeveiliging, spijlen hekwerk
- hergebruikte hekwerken
  - spijlen rechthoekig ca 4x50mm
  - boven&onderregel rechthoekig ca 4x50mm
  - max. 2x baluster koker ca. 50x50mm per deel balustrade in galerij
  - gespoten, wit RAL of materiaalstaat
  - bevestiging n.t.b. in overleg met architect

- 23.20.04**  
 galerij, houten vlonder
- vlonders, hardhout
  - overlappend gelegd
  - (regenwerend)

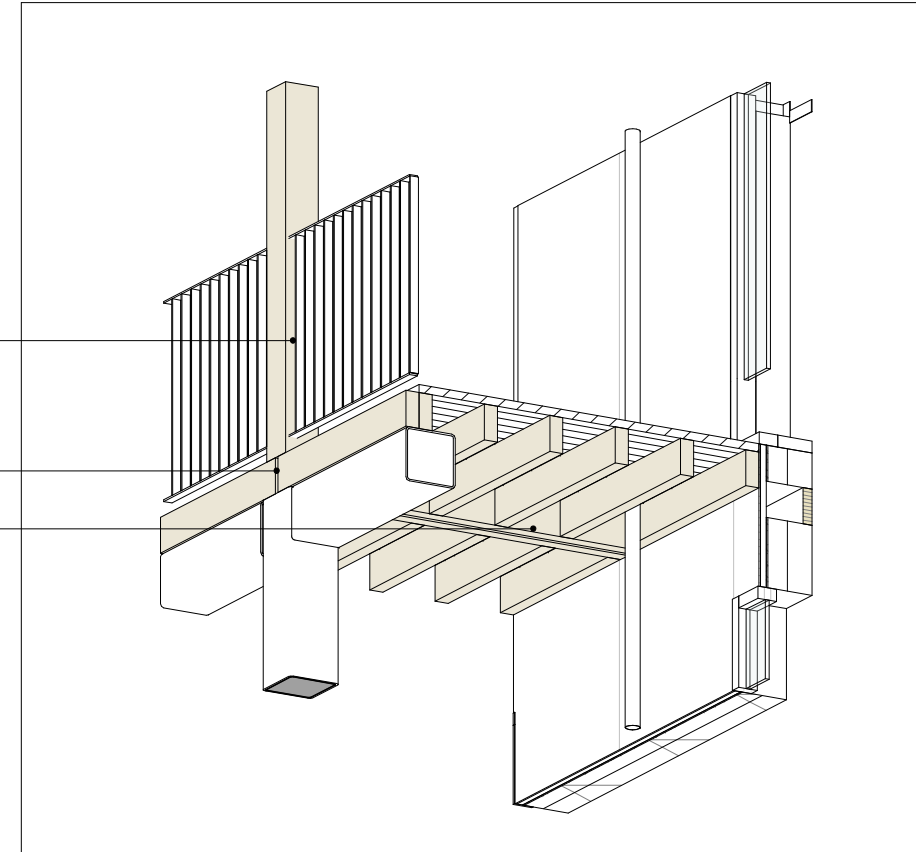
- extra beschermde vluchtroute
  - 30min brandwerend WBDBO brandklasse B en brandklasse Cfl voor vloer
- (cf opgave brandveiligheidsadviseur)

- galerij, houten balklaag
- ligers, hardhout, azobé  
 80x250 h.o.h. max.400mm



aanzicht balustrade

- 34.10.01**  
 doorvalbeveiliging, spijlen hekwerk
- hergebruikte hekwerken
  - spijlen rechthoekig ca 4x50mm
  - boven&onderregel rechthoekig ca 4x50mm
  - max. 2x baluster koker ca. 50x50mm per deel balustrade in galerij
  - gespoten, wit RAL of materiaalstaat
  - bevestiging n.t.b. in overleg met architect



**3D- uitsnede detail**  
 aansluiting stalen draagconstructie op houten galerijen



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
 5211 DK Den Bosch  
 +31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
 1096BK Amsterdam  
 +31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
**Lister Development BV**

werk  
**Koffiefabriek**

fase  
**DO**

datum  
**28-09-2023**

schaal  
**1:5**

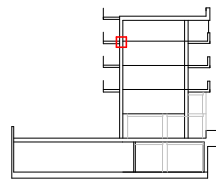
formaat  
**A3**

getekend  
**mbr**

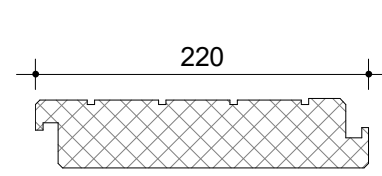
gecontroleerd

gewijzigd

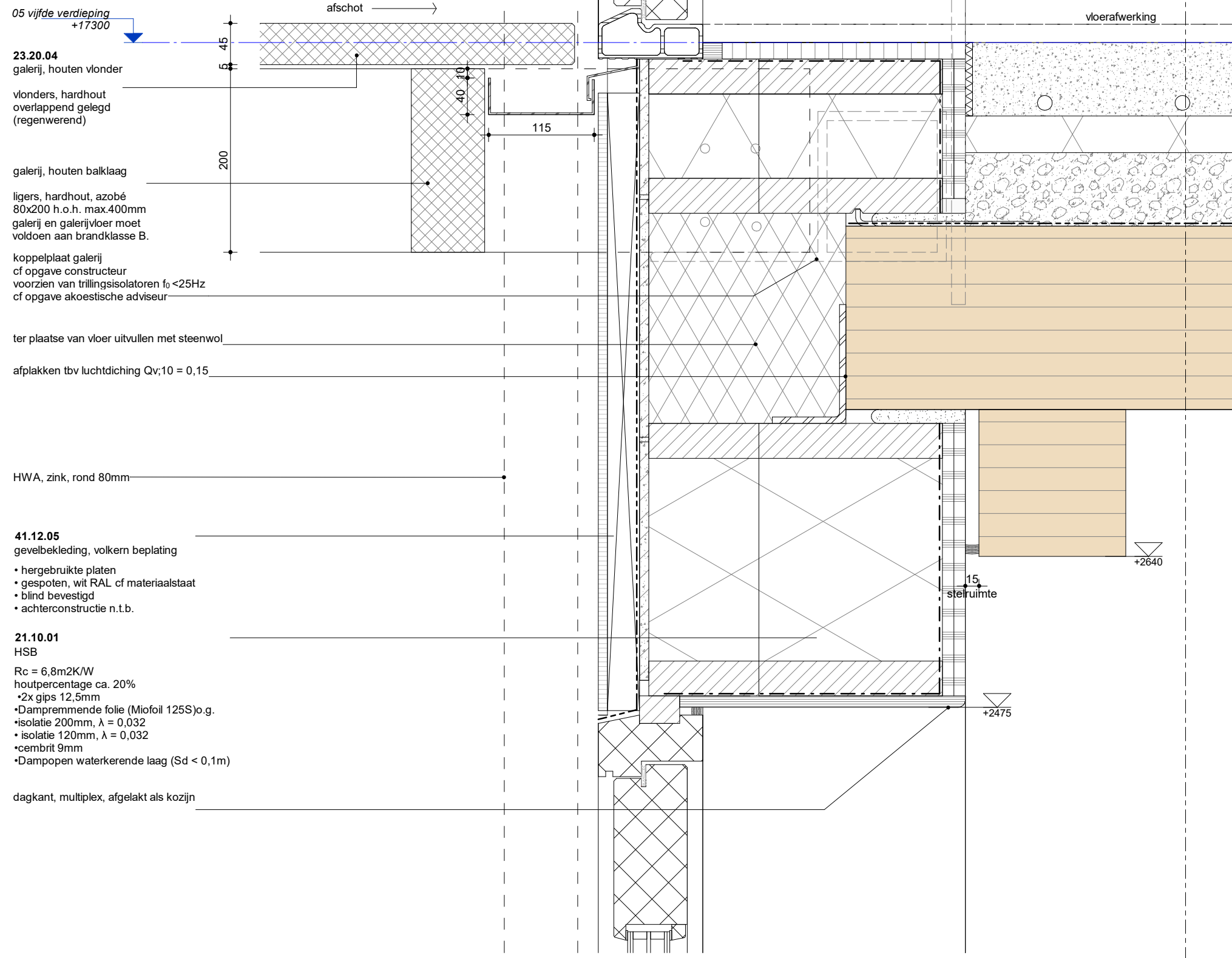
tekening  
 galerij aansluiting



doorsnede F-F



Principetekening houten vlonderplank  
voorzien van groeven t.b.v. antislip



05 vijfde verdieping  
+17300

23.20.04  
galerij, houten vlonder

vlonder, hardhout  
overlappend gelegd  
(regenwerend)

galerij, houten balklaag

ligers, hardhout, azobé  
80x200 h.o.h. max.400mm  
galerij en galerijvloer moet  
voldoen aan brandklasse B.

koppelplaat galerij  
cf opgave constructeur  
voorzien van trillingsisolatoren  $f_0 < 25\text{Hz}$   
cf opgave akoestische adviseur

ter plaatse van vloer uitvullen met steenwol

afplakken tbv luchtdiching  $Q_v:10 = 0,15$

HWA, zink, rond 80mm

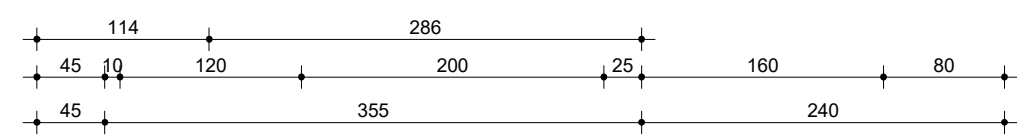
41.12.05  
gevelbekleding, volkern beplating

- hergebruikte platen
- gespoten, wit RAL cf materiaalstaat
- blind bevestigd
- achterconstructie n.t.b.

21.10.01  
HSB

- Rc = 6,8m<sup>2</sup>K/W
- houtpercentage ca. 20%
- 2x gips 12,5mm
- Dampremmende folie (Miofoil 125S) o.g.
- isolatie 200mm,  $\lambda = 0,032$
- isolatie 120mm,  $\lambda = 0,032$
- cembrit 9mm
- Dampopen waterkerende laag ( $S_d < 0,1\text{m}$ )

dagkant, multiplex, afgelakt als kozijn



# galerij aansluiting



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

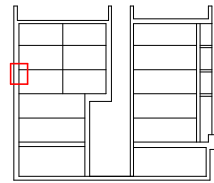
gecontroleerd

gewijzigd

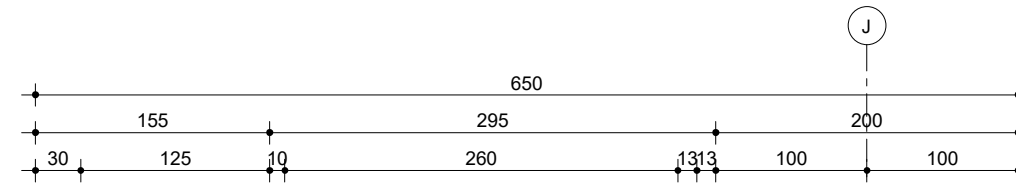
01 28.09.2023 WABO

tekening  
galerij aansluiting

**L313**  
**DO-619**



doorsnede F-F



J

**21.10.02**  
 $R_c = 6,8 \text{ m}^2 \text{ K/W}$   
 (incl. CLT wand)  
 houtpercentage max. 20%

- CLT 200mm,  $\lambda = 0,10$
- 2x gips 12,5mm (**let op: nader bepalen of deze noodzakelijk zijn**)
- Dampremmende folie
- isolatie 260mm,  $\lambda = 0,032$
- cembrit 9mm
- waterkerende folie

02 tweede verdieping  
 +7700

PV paneel d=30mm  
 vlak met afwerking gevel

achterconstructie afstemmen  
 met leverancier PV-panelen

geventileerde spouw  
 (t.b.v. PV)

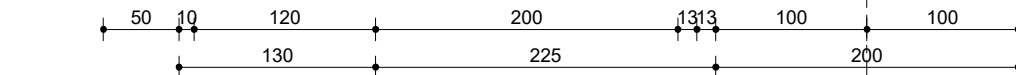
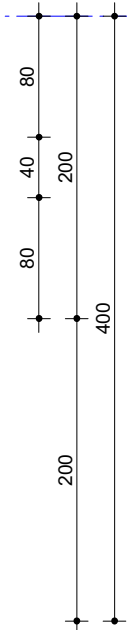
Ventilatie opening af stemmen  
 met leverancier PV-panelen

rooilijn

**41.12.06**  
 plaatmateriaal, volkern

- hergebruikte platen
- gespoten, antraciet RAL of materiaalstaat
- blind bevestigd
- achterconstructie n.t.b.

vloerafwerking



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
 5211 DK Den Bosch  
 +31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
 1096BK Amsterdam  
 +31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
 Lister Development  
 BV

werk  
 Koffiefabriek

fase  
 DO

datum  
 28-09-2023

schaal  
 1:5

formaat  
 A3

getekend  
 mbr

gecontroleerd

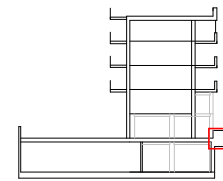
gewijzigd

01 28.09.2023 WABO

tekening  
 geveldetail PV

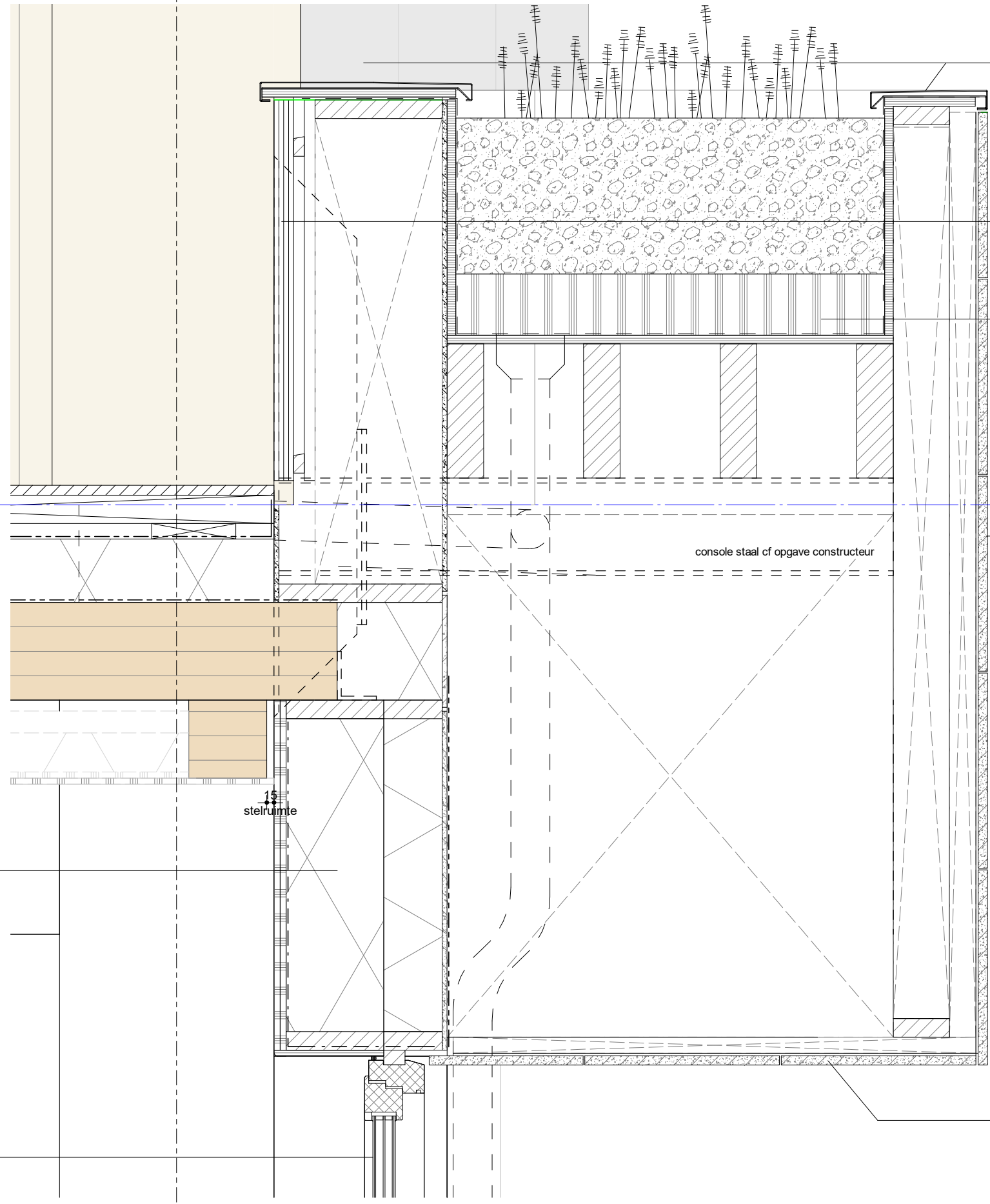
**geveldetail PV**

**L313  
 DO-621**



doorsnede F-F

A  
573 879



813  
463  
223  
138  
01 eerste verdieping +4500  
32 58 20  
130

**21.10.01**  
HSB gevelement  
binnen-buiten  
Rc = 6,8W/m2K  
HSB  
• 2x gips 25mm  
• isolatie 200mm, λ = 0,032  
• cembrit 9mm  
• isolatie (PIR) 100mm

**31.20.07**  
pui, hout  
- Uw-waarde ≤ 1,5 W.m2K  
- G-waarde = 0,60  
- luchtdichtheid qv 10 = 0,15

**31.20.11**  
aluminium afdekker  
gepoedercoat op kleur

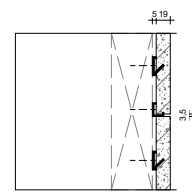
borstwering (binnenzijde)  
afgewerkt met hergebruikt Azobé delen

beplanting en substraatlaag  
cf opgave landschapsarchitect

console staal of opgave constructeur

55  
320  
125  
20  
275  
1145  
55

**41.12.04**  
gevelafwerking, tegels  
- Biobased geveltegels  
- 400 x 200 x 19mm (vertikaal)  
- Blind bevestigd op tegel dragers



geveltegels blind bevestigd met aluminium draagprofiel + insluitprofiel

5.1, 2, e

geveltegels in hoeken onder verstek gezaagd

**41.12.04**  
gevelafwerking, tegels  
- Biobased geveltegels  
- 400 x 200 x 19  
- Blind bevestigd op gevel dragers

plantenbak gevel  
240 440 194 114 47  
200



Lister Buildings

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



MEESVISSER

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

WABO

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:10

formaat  
A3

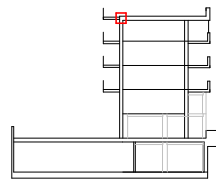
getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
plantenbak gevel

L313  
DO-623

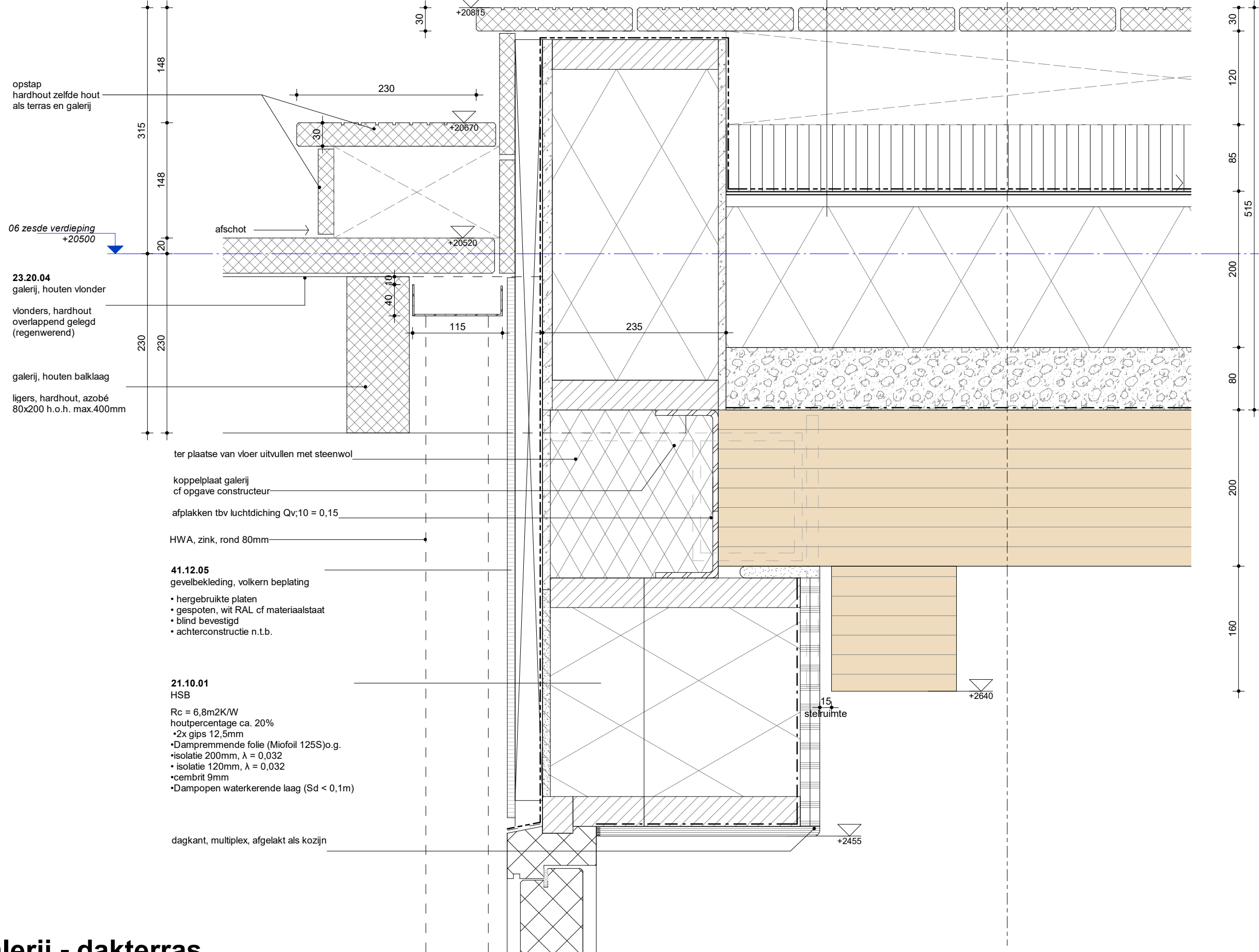


doorsnede F-F

**27.10.03**  
polderdak, dakterras  
Rc=10,0m2K/W

- filtervlies
- retentiekragen 85mm
- worteldoek
- dakbedekking EPDM
- 180mm isolatie, PIR,  $\lambda=0,0022$
- ballast, split/grind 80mm
- zelfklevende dampdichte laag

Terras en tuinontwerp  
cf ontwerp landschapsarchitect



opstap  
hardhout zelfde hout  
als terras en galerij

06 zesde verdieping  
+20500

**23.20.04**  
galerij, houten vlonder

vlonders, hardhout  
overlappend gelegd  
(regenwerend)

galerij, houten balklaag

ligers, hardhout, azobé  
80x200 h.o.h. max.400mm

ter plaatse van vloer uitvullen met steenwol

koppelplaat galerij  
cf opgave constructeur

afplakken tbv luchtdiching  $Q_v;10 = 0,15$

HWA, zink, rond 80mm

**41.12.05**  
gevelbekleding, volkern beplating

- hergebruikte platen
- gespoten, wit RAL cf materiaalstaat
- blind bevestigd
- achterconstructie n.t.b.

**21.10.01**  
HSB

- Rc = 6,8m2K/W
- houtpercentage ca. 20%
- 2x gips 12,5mm
- Dampremmende folie (Miofoil 125S) o.g.
- isolatie 200mm,  $\lambda = 0,032$
- isolatie 120mm,  $\lambda = 0,032$
- cembrit 9mm
- Dampopen waterkerende laag ( $S_d < 0,1m$ )

dagkant, multiplex, afgelakt als kozijn



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

01 28.09.2023 WABO

tekening  
galerij - dakterras

**galerij - dakterras**

**L313**  
**DO-629**



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
**Lister Development  
BV**

werk  
**Koffiefabriek**

fase  
**DO**

datum  
**28-09-2023**

schaal  
**1:5**

formaat  
**A3**

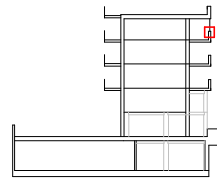
getekend  
**mbr**

gecontroleerd

gewijzigd

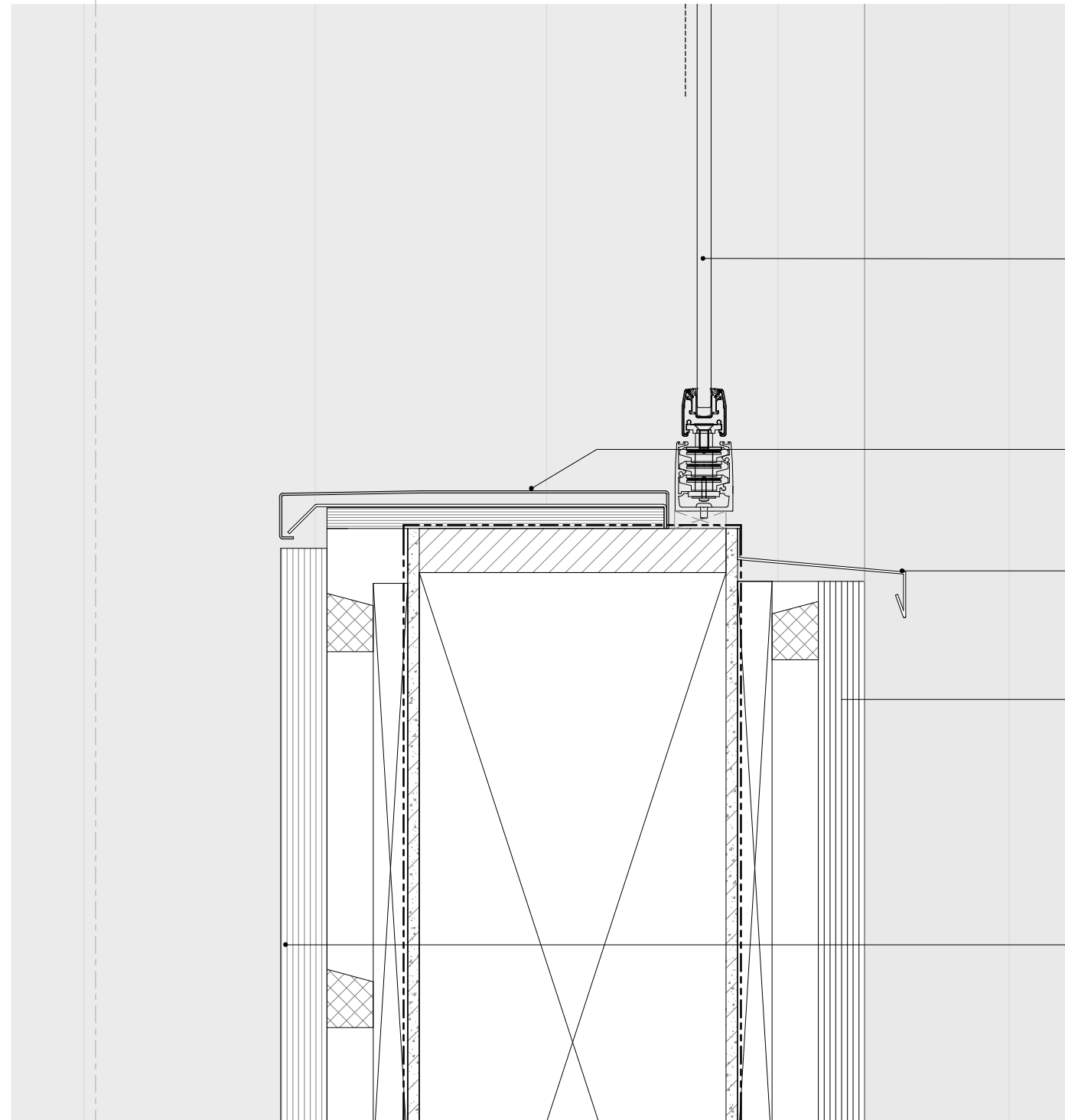
tekening  
**scherm loggia**

**L313  
DO-630**



doorsnede F-F

A



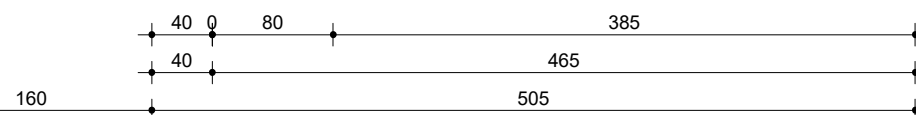
**31.20.06**  
vouwscherm  
t.b.v. akoestische demping buitenruimtes woningen  
prestatie cf opgave akoestisch adviseur, ca 14dB  
• gehard glas  
• MVIEW+  
• profielen gepoedercoat, antraciet RAL n.t.b.

**31.20.11**  
aluminium afdekker  
gepoedercoat op kleur

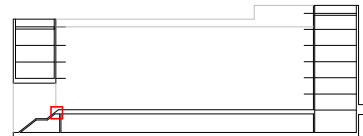
**31.20.11**  
aluminium waterslag  
gepoedercoat op kleur

**41.12.02**  
houten geveldelen, hele lengtes  
• gevelbekleding (brandklasse B)  
• verticale stijlen (hardhout) 30mm  
• horizontale stijlen (hardhout) 40mm  
• max. h.o.h. 50cm gemonteerd  
• montage met RVS 5x80mm schroeven  
• gevelbekleding hergebruik Azobé delen  
• d = 40mm; b = wisselende  
• op alle punten met 2 schroeven aan achterconstructie bevestigd

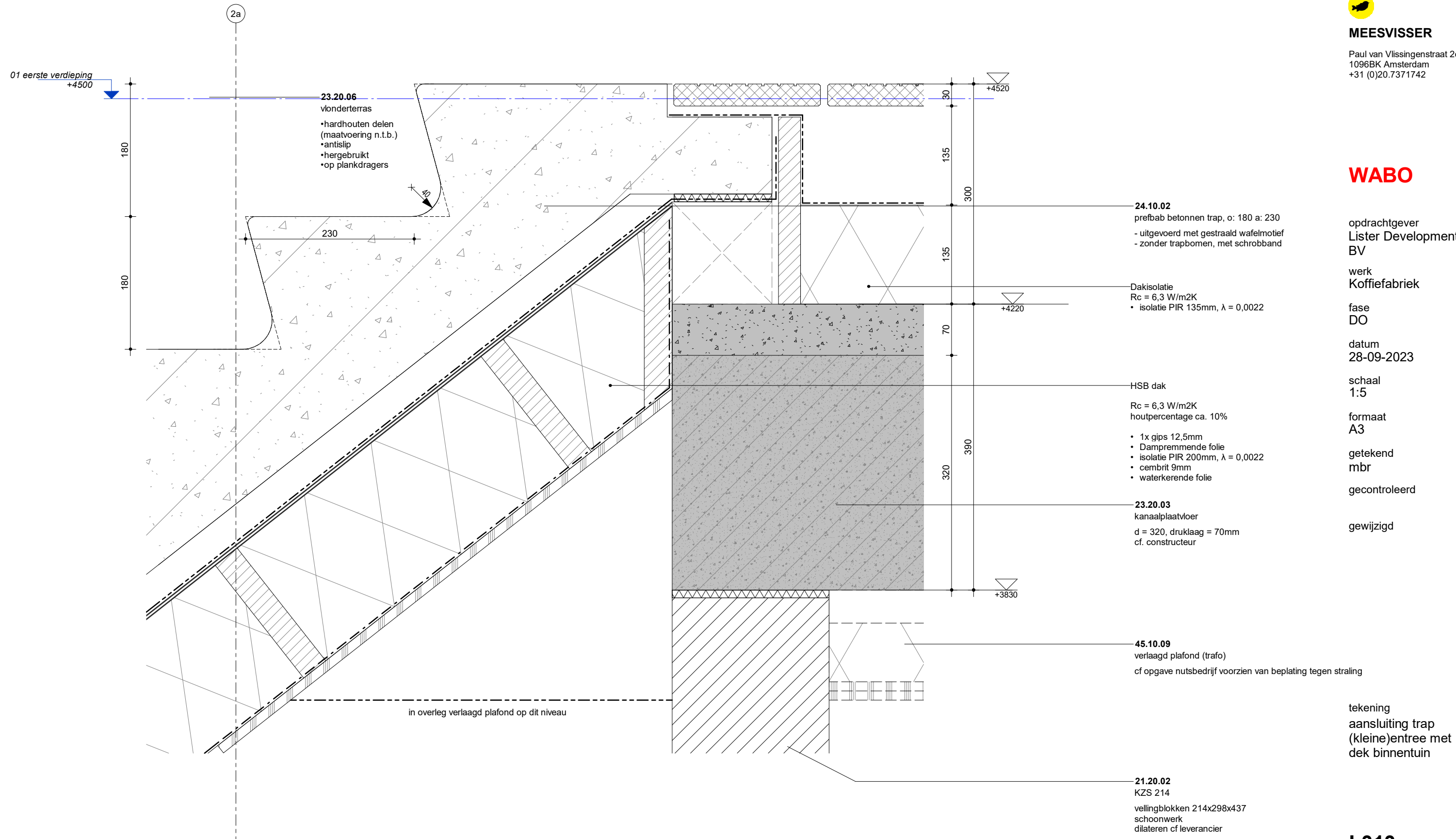
borstwering (binnenzijde)  
afgewerkt met hergebruikt Azobé delen



**scherm loggia**



doorsnede B-B



Lister Buildings

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



MEESVISSER

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

WABO

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

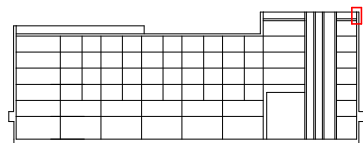
gecontroleerd

gewijzigd

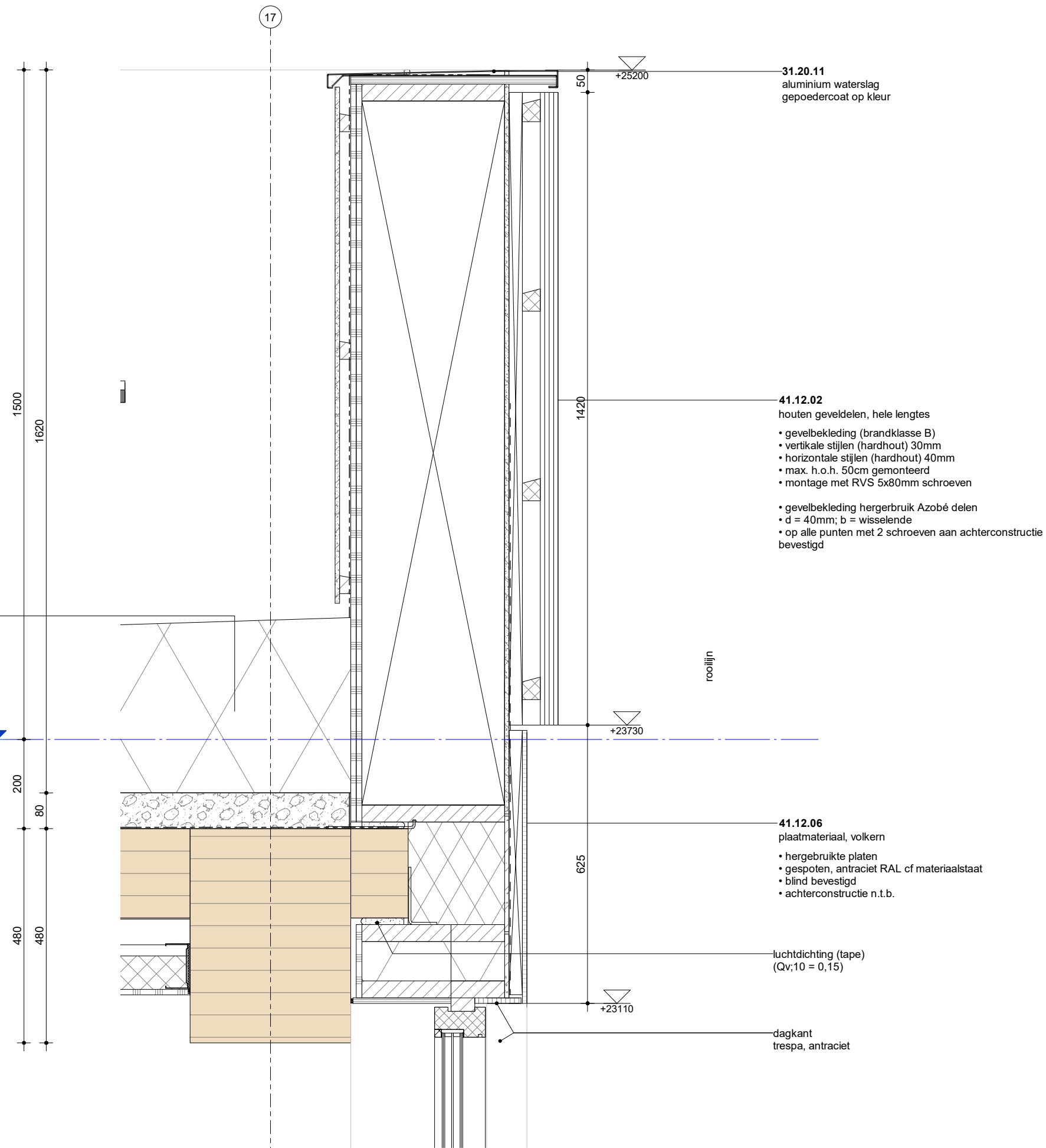
tekening  
aansluiting trap  
(kleine)entree met  
dek binnentuin

# aansluiting trap (kleine)entree met dek binnentuin

L313  
DO-631



doorsnede C-C



**27.10.04**  
dakbedekking + isolatie  
Rc=10,0m2K/W  
• dakbedekking EPDM  
• drukvaste isolatie (isomix) d=360mm (afschot in isolatie)  
• ballast, split/grind 80mm  
• zelfklevende dampdichte laag  
07 zevende verdieping (dak)  
+23700

**31.20.11**  
aluminium waterslag  
gepoedercoat op kleur

**41.12.02**  
houten geveldelen, hele lengtes  
• gevelbekleding (brandklasse B)  
• verticale stijlen (hardhout) 30mm  
• horizontale stijlen (hardhout) 40mm  
• max. h.o.h. 50cm gemonteerd  
• montage met RVS 5x80mm schroeven  
  
• gevelbekleding hergebruik Azobé delen  
• d = 40mm; b = wisselende  
• op alle punten met 2 schroeven aan achterconstructie bevestigd

**41.12.06**  
plaatmateriaal, volkern  
• hergebruikte platen  
• gespoten, antraciet RAL cf materiaalstaat  
• blind bevestigd  
• achterconstructie n.t.b.

luchtdichting (tape)  
(Qv;10 = 0,15)

dagkant  
trespa, antraciet



Lister Buildings

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



MEESVISSER

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

WABO

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:10

formaat  
A3

getekend  
mbr

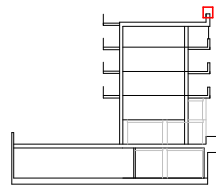
gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
dakrand

dakrand

L313  
DO-633



doorsnede F-F

A

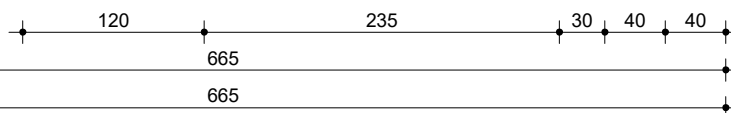
+22015

+21350

34.10.03  
balustrade, glas

- 41.12.02  
houten geveldelen, hele lengtes
- gevelbekleding (brandklasse B)
  - verticale stijlen (hardhout) 30mm
  - horizontale stijlen (hardhout) 40mm
  - max. h.o.h. 50cm gemonteerd
  - montage met RVS 5x80mm schroeven
- gevelbekleding hergerbruik Azobé delen
  - d = 40mm; b = wisselende
  - op alle punten met 2 schroeven aan achterconstructie bevestigd

- 41.12.02  
houten geveldelen, hele lengtes
- gevelbekleding (brandklasse B)
  - verticale stijlen (hardhout) 30mm
  - horizontale stijlen (hardhout) 40mm
  - max. h.o.h. 50cm gemonteerd
  - montage met RVS 5x80mm schroeven
- gevelbekleding hergerbruik Azobé delen
  - d = 40mm; b = wisselende
  - op alle punten met 2 schroeven aan achterconstructie bevestigd



# balustrade dakterras



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

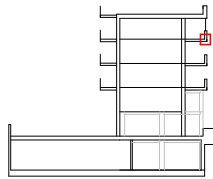
getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
balustrade dakterras

**L313**  
**DO-635**



doorsnede F-F

04 vierde verdieping  
+14100

03 ok. plafond  
+13510

Loggia (buiten)

Loggia (buiten)

A

665

70 235 10 30 40 40  
110 245 110

235

20 30 110 48 32 110 400 310 200 190 200 110 200 40 30 10

41.12.02  
houten geveldelen, hele lengtes

21.10.04  
HSB

41.12.02  
houten geveldelen, hele lengtes  
• gevelbekleding (brandklasse B)  
• verticale stijlen (hardhout) 30mm  
• horizontale stijlen (hardhout) 40mm  
• max. h.o.h. 50cm gemonteerd  
• montage met RVS 5x80mm schroeven  
  
• gevelbekleding hergerbruik Azobé delen  
• d = 40mm; b = wisselende  
• op alle punten met 2 schroeven aan achterconstructie bevestigd

45.10.05  
plafond, houten delen (akoestisch dempend)



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffieabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

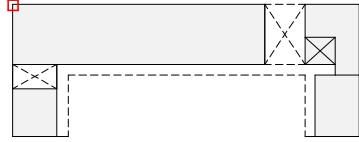
gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
plafond loggia's

**plafond loggia's**

**L313  
DO-637**



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffieabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
geveldetail hoek BG

**L313**  
**DO-651**

Hoek onder verstek aangebracht

$R_c = 5,7W/m^2K$   
houtpercentage max. 25%

- 2x gips 12,5mm
- Dampremmende folie (Miofoil 125S) o.g.
- isolatie 200mm,  $\lambda = 0,032$
- isolatie 120mm,  $\lambda = 0,032$
- cembrit 9mm
- Dampopen waterkerende laag ( $S_d < 0,1m$ )

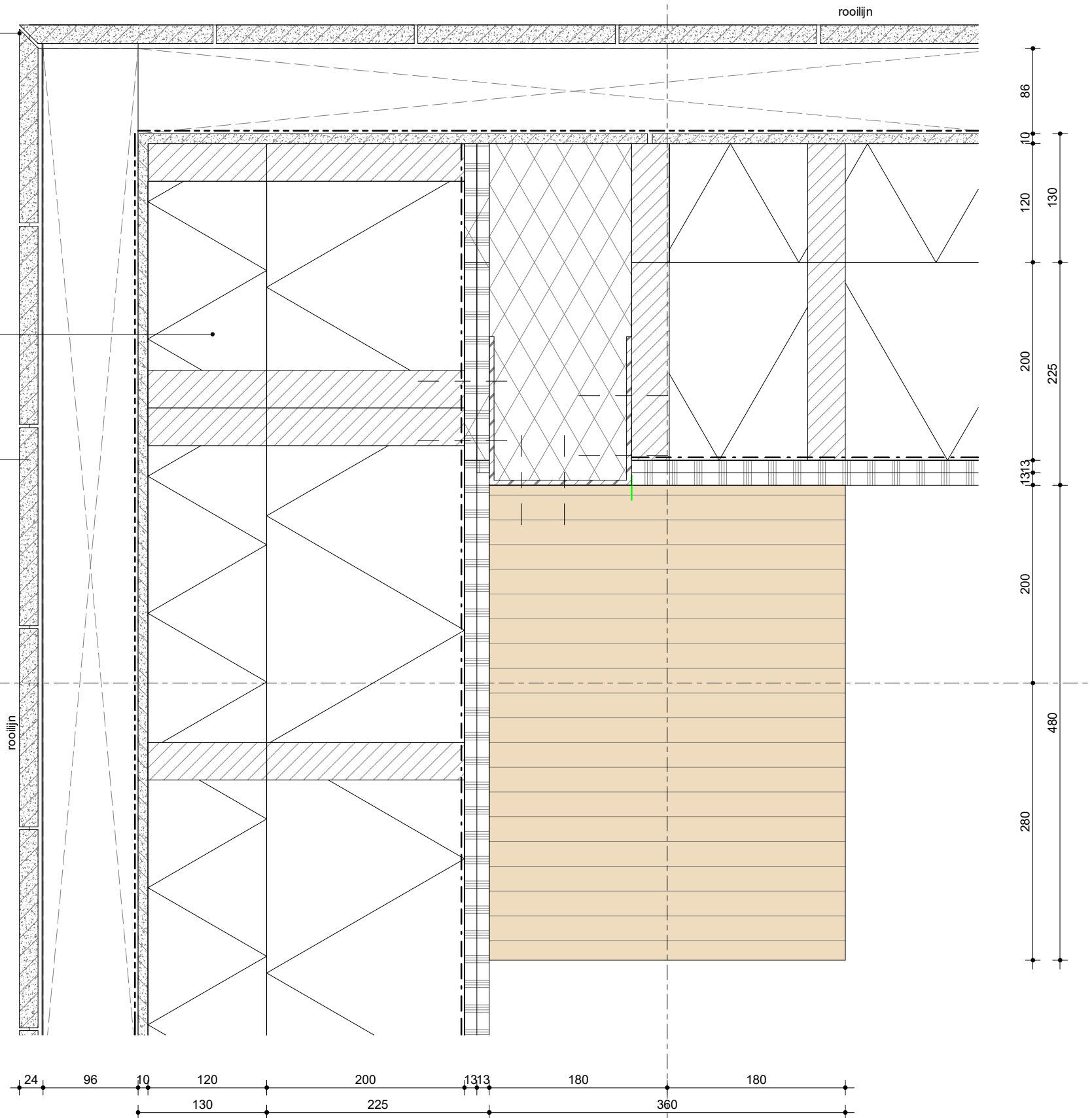
*n.b. HSB opbouw in TO-fase optimaliseren*

**41.12.04**

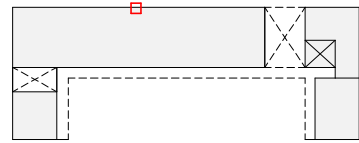
wand, gevelelementen

Biobased geveltegels  
400 x 200 x 19mm (vertikaal)  
Blind bevestigd op tegel dragers

A



**geveldetail hoek BG**



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

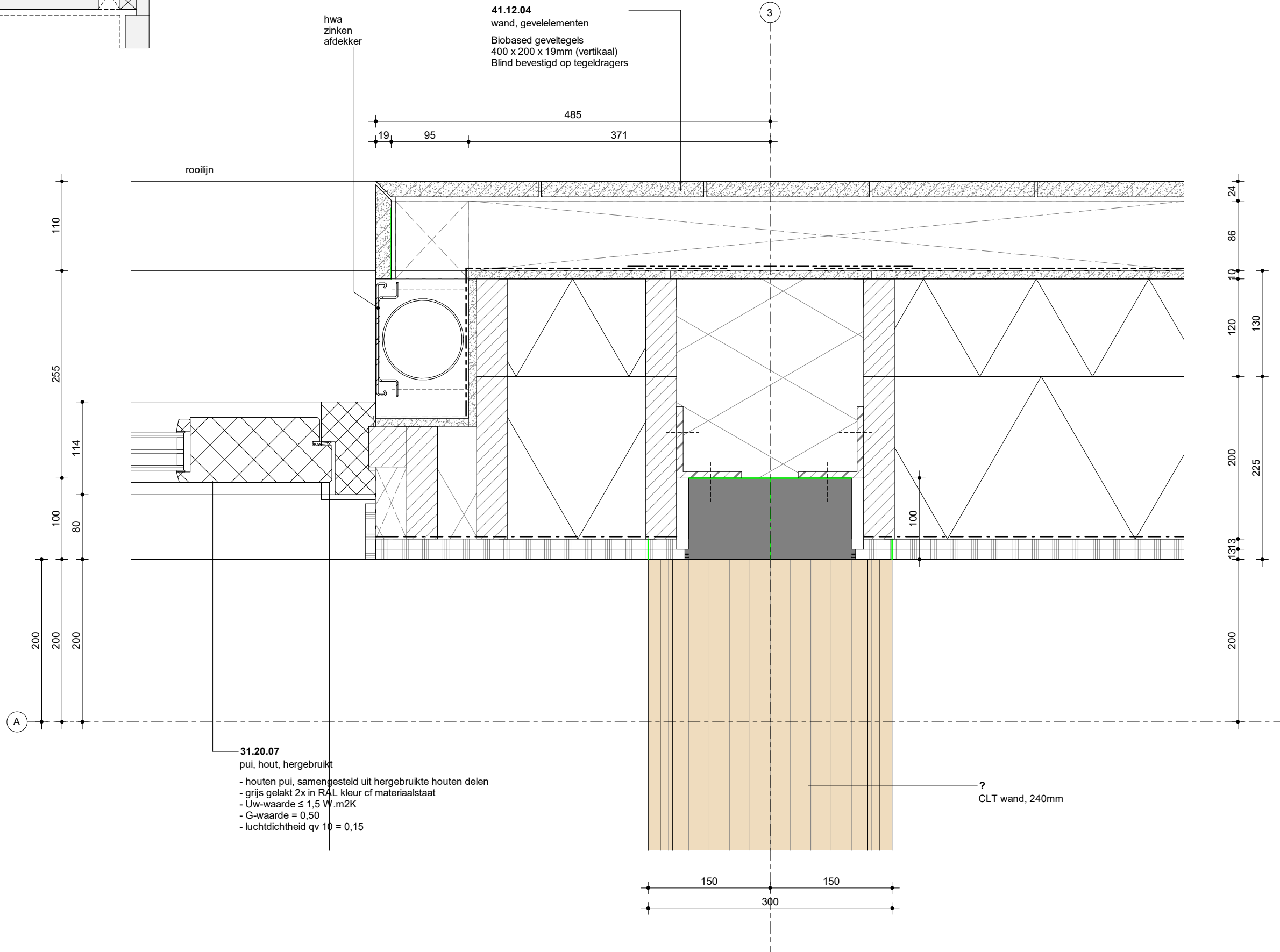
gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
geveldetail BG

**L313**  
**DO-652**

**geveldetail BG**





Lister Buildings

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



MEESVISSER

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

WABO

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

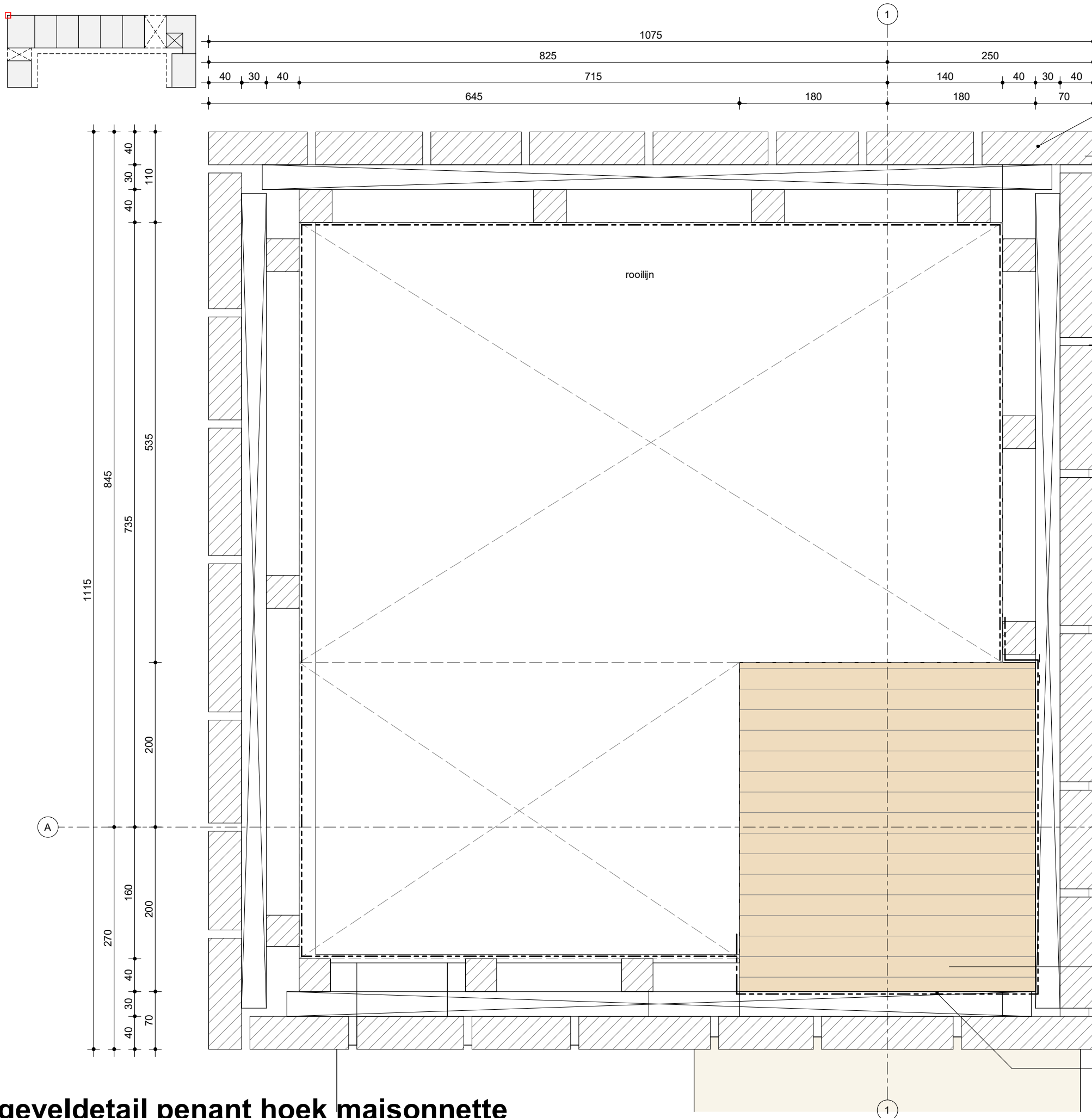
getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
geveldetail penant  
hoek maisonnette

L313  
DO-655

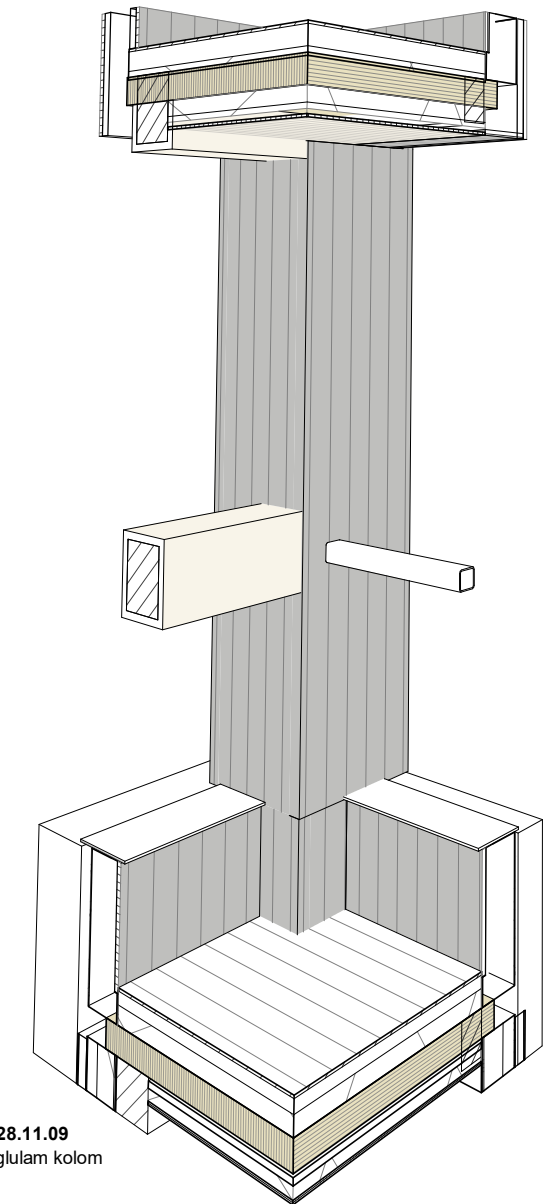


t.p.v. hoeken gevelbekleding in buitengevelvlak voor delen in zijgevel laten lopen

41.12.01  
houten geveldelen, verticaal wildverband  
t.p.v. penanten, vallende lengens (wildverband)  
• geen doorlopende horizontale naden

• gevelbekleding (brandklasse B)  
• verticale stijlen (hardhout) 30mm  
• horizontale stijlen (hardhout) 40mm  
• max. h.o.h. 50cm gemonteerd  
• montage met RVS 5x80mm schroeven

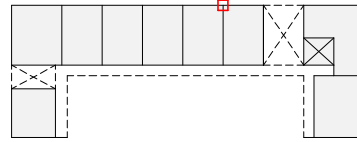
• gevelbekleding hergebruik Azobé delen  
• d = 40mm; b = wisselende  
• op alle punten met 2 schroeven aan achterconstructie bevestigd



28.11.09  
glulam kolom

kolom volledig  
afplakken met waterkerende folie  
ter bescherming CLT

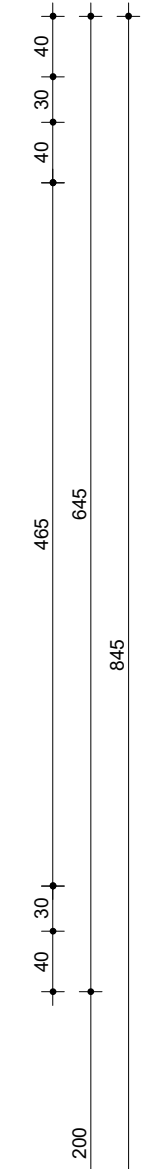
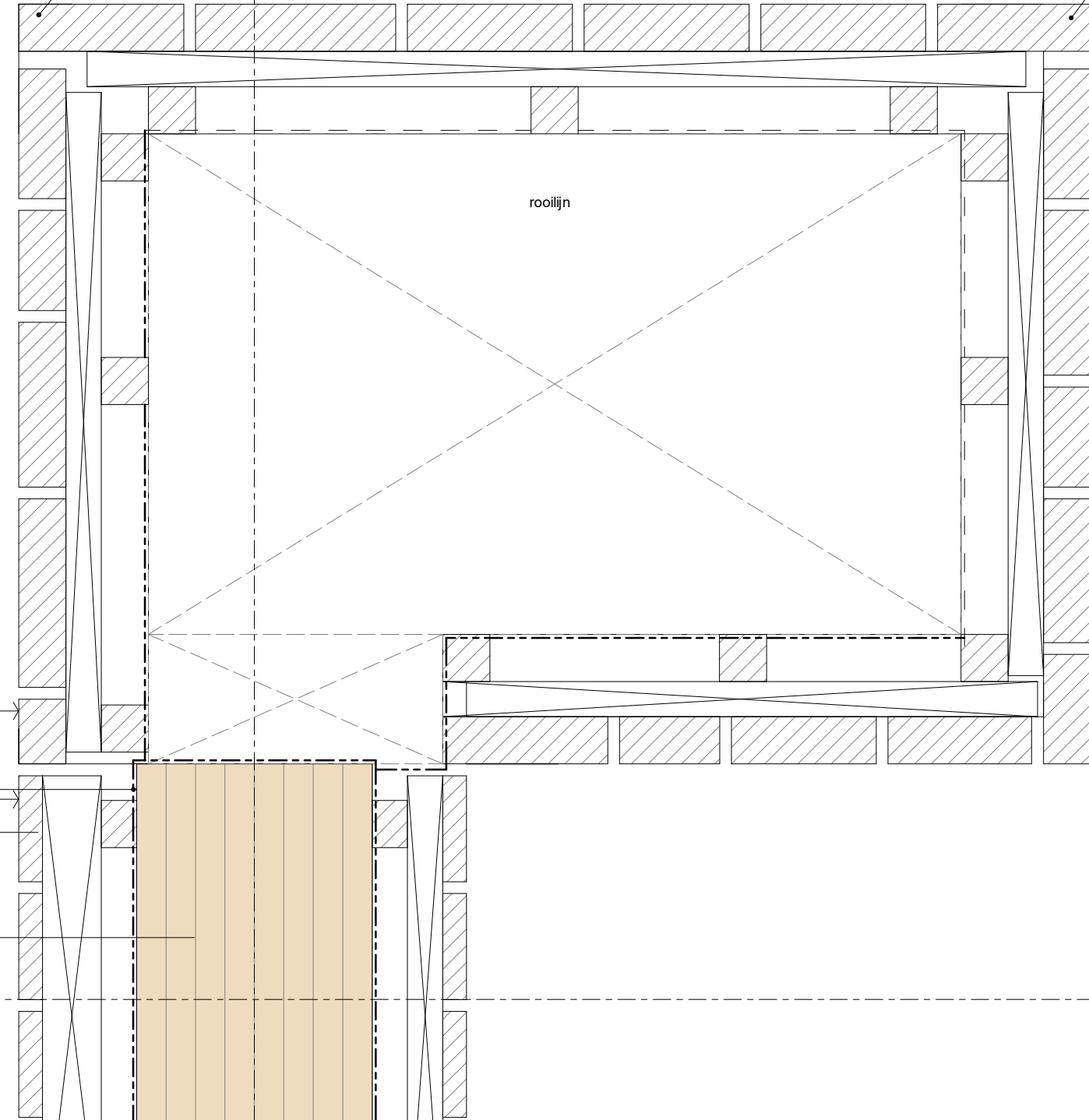
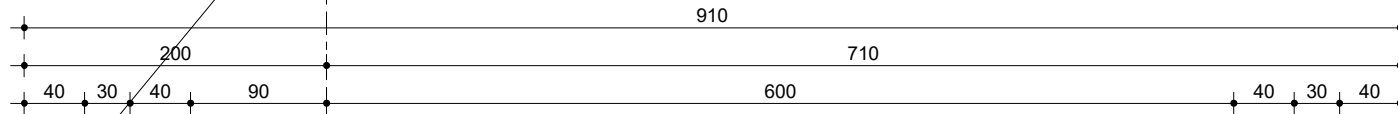
geveldetail penant hoek maisonnette



11

t.p.v. hoeken gevelbekleding in buitengevelvlak voor delen in zijgevel laten lopen

t.p.v. hoeken gevelbekleding in buitengevelvlak voor delen in zijgevel laten lopen



- 41.12.01**  
houten geveldelen, verticaal wildverband  
t.p.v. penanten, vallende lengens (wildverband)  
• geen doorlopende horizontale naden
- gevelbekleding (brandklasse B)
  - verticale stijlen (hardhout) 30mm
  - horizontale stijlen (hardhout) 40mm
  - max. h.o.h. 50cm gemonteerd
  - montage met RVS 5x80mm schroeven
- gevelbekleding hergebruik Azobé delen  
• d = 40mm; b = wisselende  
• op alle punten met 2 schroeven aan achterconstructie bevestigd

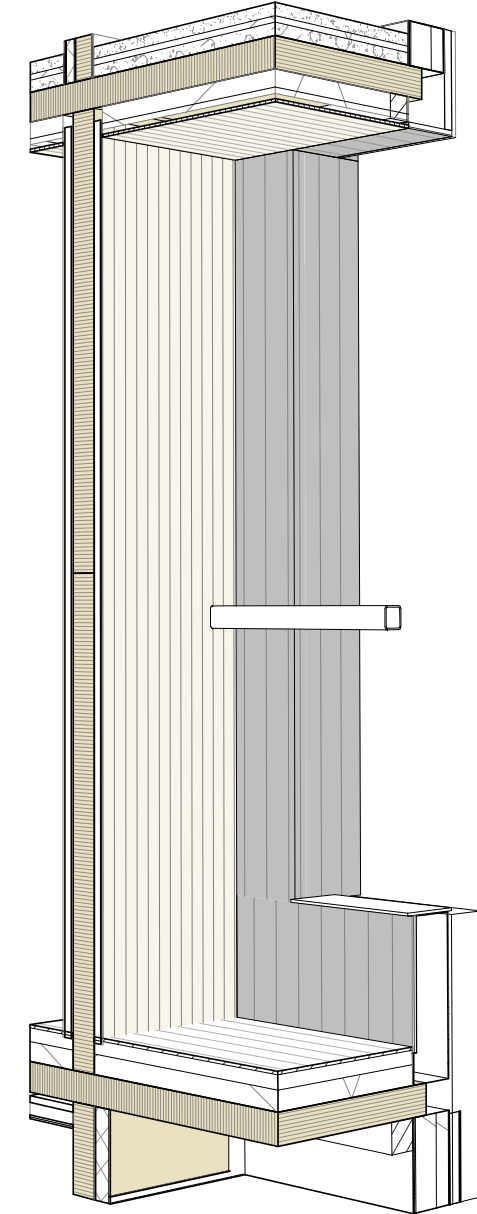
kolom volledig afplakken met waterkerende folie ter bescherming CLT

zijde vlak

**41.12.01**  
houten geveldelen, verticaal wildverband

**28.20.01**  
CLT wand, 200mm

A



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

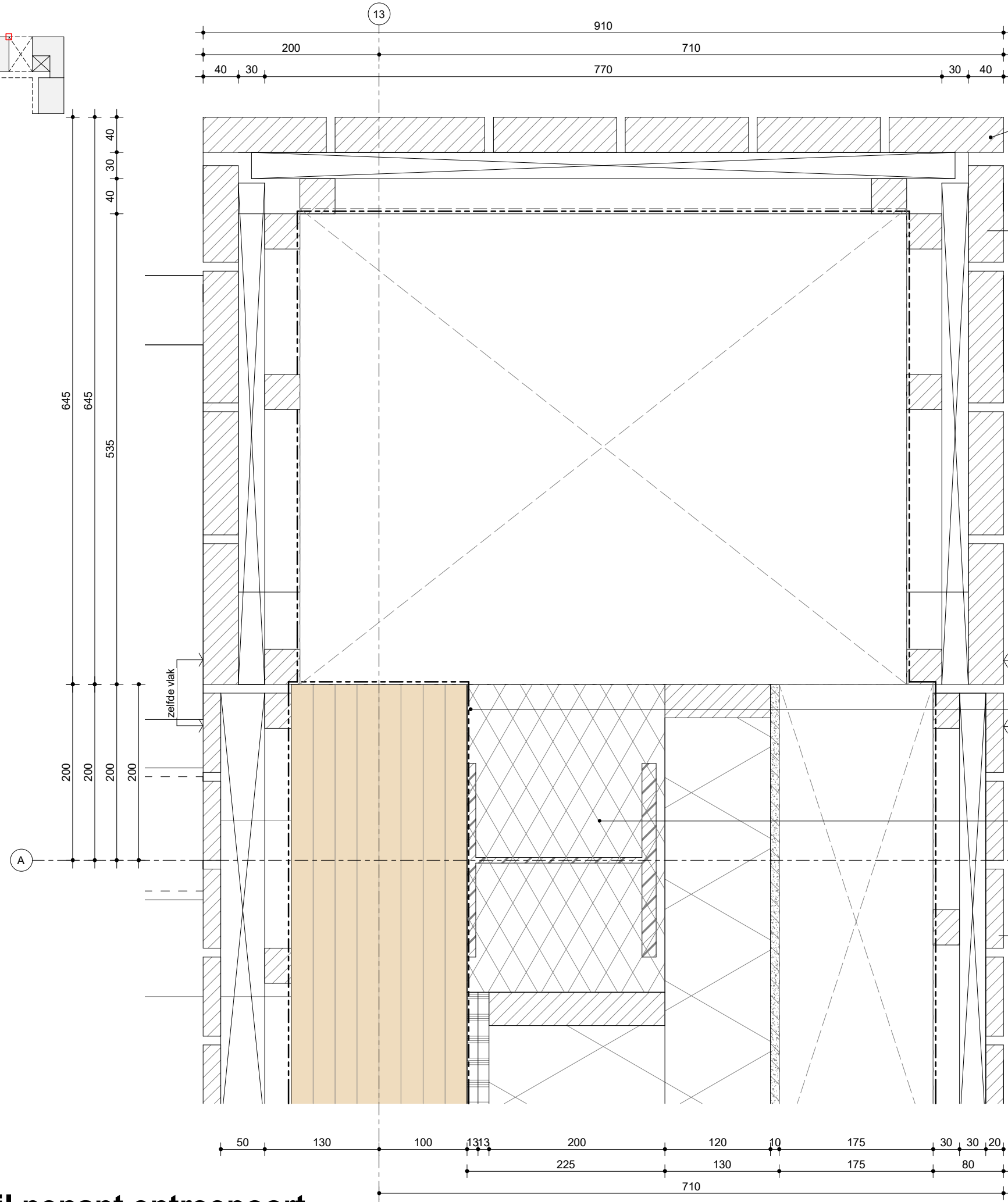
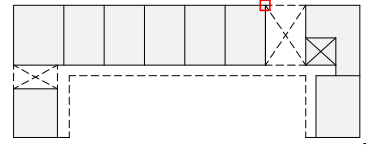
gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
geveldetail penant  
maisonnette

# geveldetail penant maisonnette

**L313**  
**DO-656**



t.p.v. hoeken gevelbekleding in buitengevelvlak voor delen in zijgevel laten lopen

rooilijn

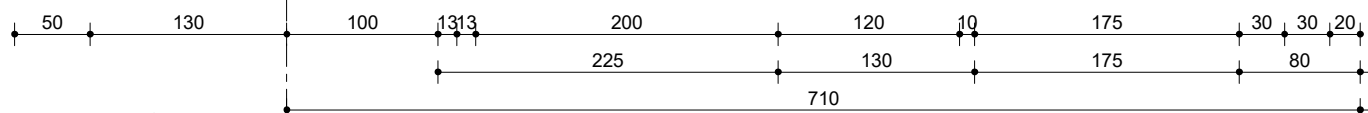
- 41.12.01**  
houten geveldelen, verticaal wildverband  
t.p.v. penanten, vallende lengens (wildverband)  
• geen doorlopende horizontale naden
- gevelbekleding (brandklasse B)
  - verticale stijlen (hardhout) 30mm
  - horizontale stijlen (hardhout) 40mm
  - max. h.o.h. 50cm gemonteerd
  - montage met RVS 5x80mm schroeven
- gevelbekleding hergebruik Azobé delen  
• d = 40mm; b = wisselende  
• op alle punten met 2 schroeven aan achterconstructie bevestigd

zelfde vlak

volledig afplakken met waterkerende folie ter bescherming CLT

ruimte rondom kolom uitvullen met minerale wol

- 41.12.08**  
gevelbekleding, houten delen
- Fraké (blank, lichte houtkleur)
  - verduurzaamd
  - brandklasse B (Flame Delay PT)
  - d= 20mm b=80mm
  - verticale delen, wildverband in het werk geplaatst



# geveldetail penant entreepoort



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

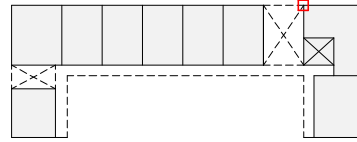
gecontroleerd

gewijzigd

01 28.09.2023 WABO

tekening  
geveldetail penant  
entreepoort

**L313**  
**DO-657**



15



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
**Lister Development BV**

werk  
**Koffiefabriek**

fase  
**DO**

datum  
**28-09-2023**

schaal  
**1:5**

formaat  
**A3**

getekend  
**mbr**

gecontroleerd

gewijzigd

01 28.09.2023 WABO

tekening  
geveldetail penant  
entreepoort

**L313**  
**DO-658**

**41.12.01**

houten geveldelen, verticaal wildverband  
t.p.v. penanten, vallende lengens (wildverband)  
• geen doorlopende horizontale naden

- gevelbekleding (brandklasse B)
- verticale stijlen (hardhout) 30mm
- horizontale stijlen (hardhout) 40mm
- max. h.o.h. 50cm gemonteerd
- montage met RVS 5x80mm schroeven

- gevelbekleding hergebruik Azobé delen
- d = 40mm; b = wisselende
- op alle punten met 2 schroeven aan achterconstructie bevestigd

**41.12.08**

gevelbekleding, houten delen

- Fraké (blank, lichte houtkleur)
- verduurzaamd
- brandklasse B (Flame Delay PT)
- d= 20mm b=80mm
- verticale delen, wildverband in het werk geplaatst

uitvullen met minerale wol

**21.10.01**

HSB

- Rc = 6,8m2K/W
- houtpercentage ca. 20%
- 2x gips 12,5mm
- Dampremmende folie (Miofoil 125S) o.g.
- isolatie 200mm,  $\lambda = 0,032$
- isolatie 120mm,  $\lambda = 0,032$
- cembrit 9mm
- Dampopen waterkerende laag (Sd < 0,1m)

**21.10.01**

HSB

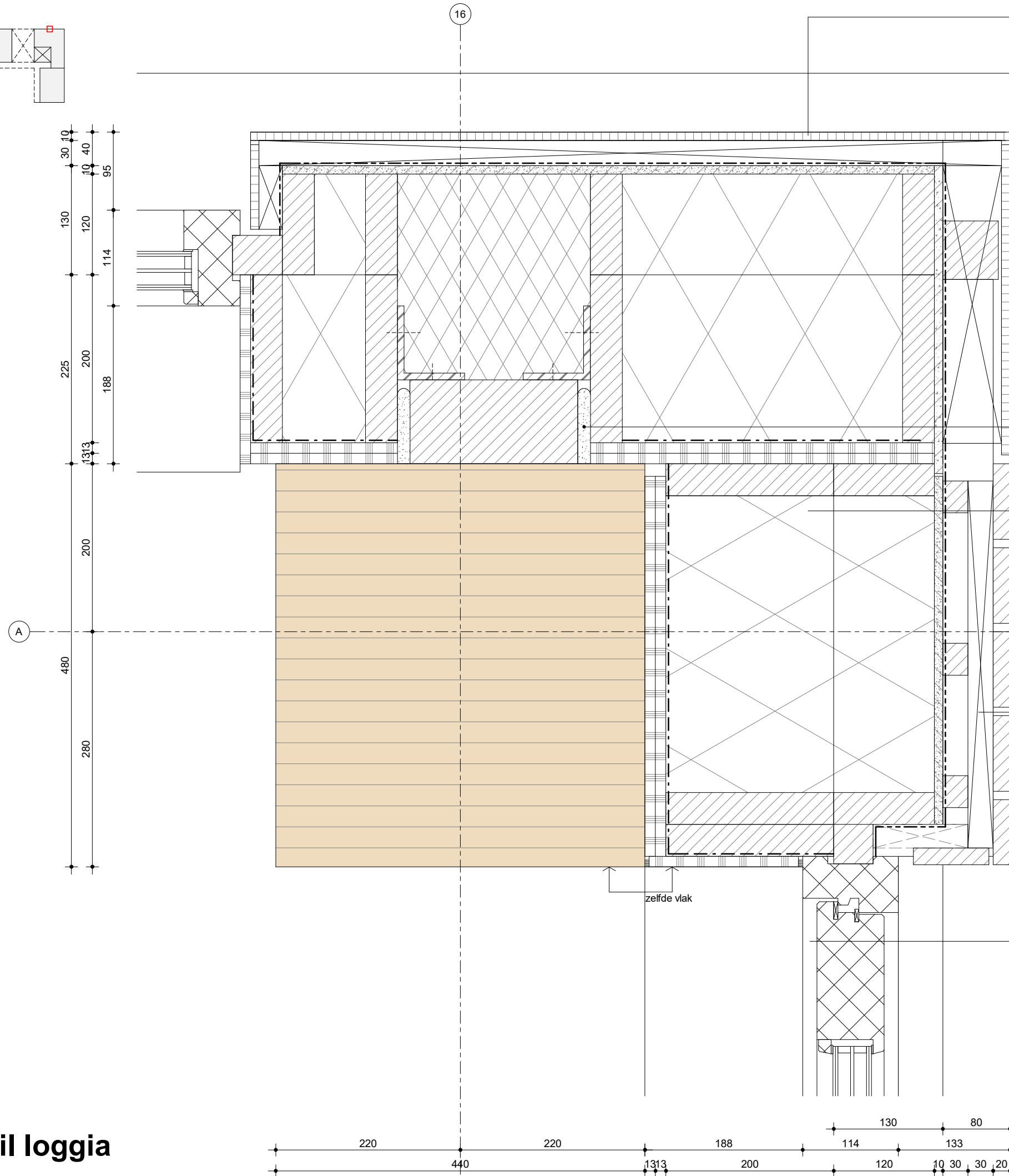
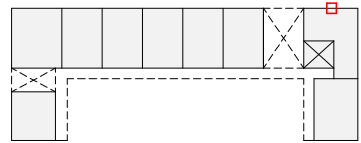
- Rc = 6,8m2K/W
- houtpercentage ca. 20%
- 2x gips 12,5mm
- Dampremmende folie (Miofoil 125S) o.g.
- isolatie 200mm,  $\lambda = 0,032$
- isolatie 120mm,  $\lambda = 0,032$
- cembrit 9mm
- Dampopen waterkerende laag (Sd < 0,1m)

**41.12.06**

plaatmateriaal, volkern

- hergebruikte platen
- gespoten, antraciet RAL cf materiaalstaat
- blind bevestigd
- achterconstructie n.t.b.

**geveldetail penant entreepoort**



**41.12.06**  
 plaatmateriaal, volkern  
 • hergebruikte platen  
 • gespoten, antraciet RAL of materiaalstaat  
 • blind bevestigd  
 • achterconstructie n.t.b.

**31.20.06**  
 vouwscherm  
 t.b.v. akoestische demping buitenruimtes woningen  
 prestatie cf opgave akoestisch adviseur, ca 14dB  
 • gehard glas  
 • MVIEW+  
 • profielen gepoedercoat, antraciet RAL n.t.b.

afplakken tbv luchtdiching  $Q_v;10 = 0,15$

**21.10.01**  
 HSB  
 $R_c = 6,8m^2K/W$   
 houtpercentage ca. 20%  
 • 2x gips 12,5mm  
 • Dampremmende folie (Miofoil 125S)o.g.  
 • isolatie 200mm,  $\lambda = 0,032$   
 • isolatie 120mm,  $\lambda = 0,032$   
 • cembrit 9mm  
 • Dampopen waterkerende laag ( $S_d < 0,1m$ )

**41.12.08**  
 gevelbekleding, houten delen  
 • Fraké (blank, lichte houtkleur)  
 • verduurzaamd  
 • brandklasse B (Flame Delay PT)  
 • d= 20mm b=80mm  
 • verticale delen, wildverband in het werk geplaatst

**31.20.03**  
 pui, hout (maisnettes en balkons)  
 $U_w/U_d = 0,8 W/m^2K$   
 g-waarde = 0,50  
 $Q_v;10 = 0,15$   
 Kozijn  
 meranti, op kleur gelakt  
 draaiende delen voorzien van dubbele kierdichting  
 Glas  
 Triple glas  
 Opbouw 6-12-4-12-4  
 Akoestisch:  $R_w + C_{tr} \geq 28 dB$



**Lister Buildings**  
 Walpoort 10  
 5211 DK Den Bosch  
 +31 88 1348 940



**MEESVISSER**  
 Paul van Vlissingenstraat 2d  
 1096BK Amsterdam  
 +31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
 Lister Development  
 BV

werk  
 Koffiefabriek

fase  
 DO

datum  
 28-09-2023

schaal  
 1:5

formaat  
 A3

getekend  
 mbr

gecontroleerd

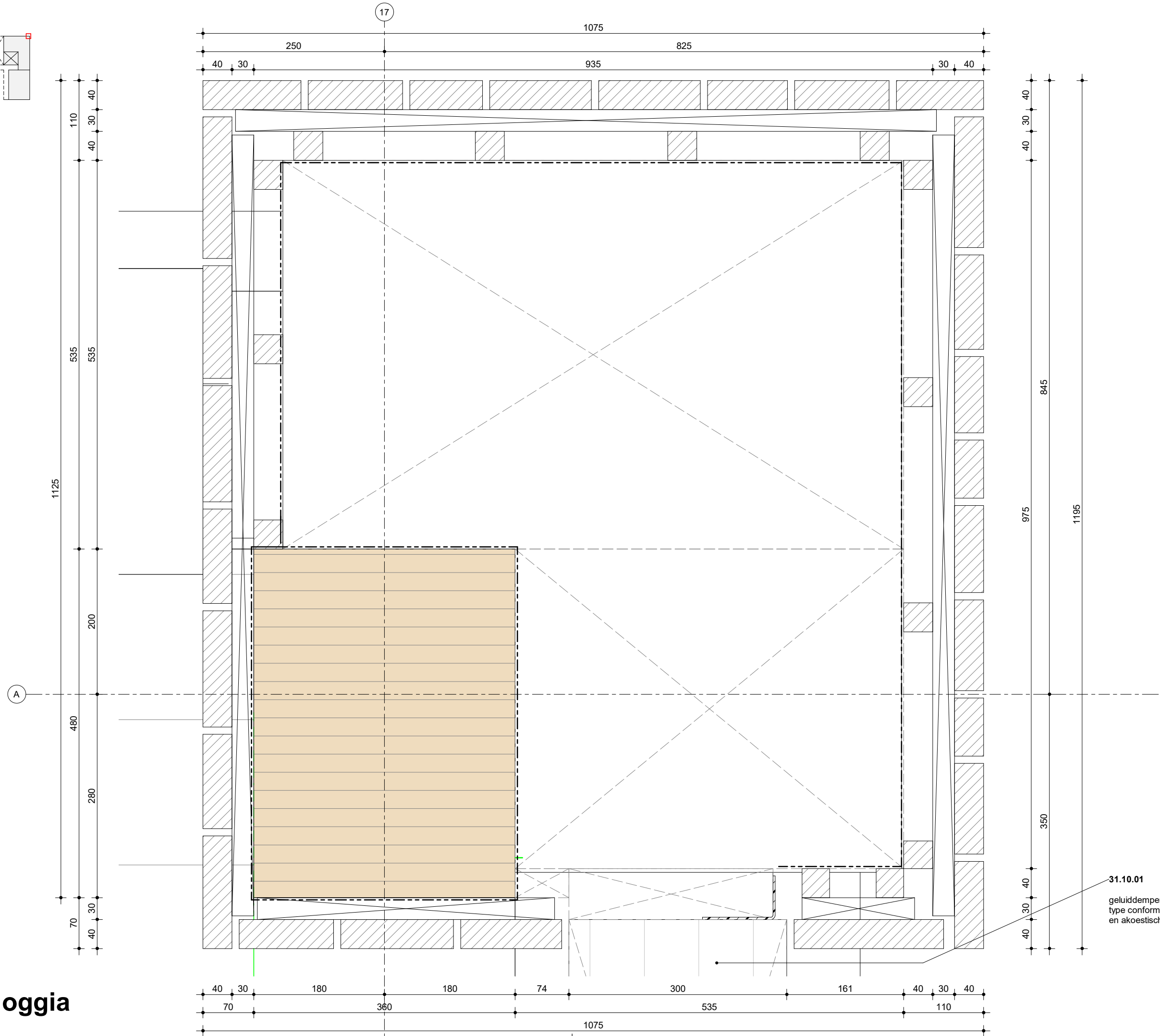
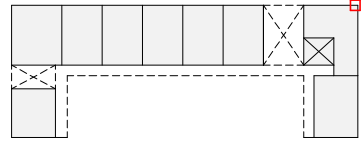
gewijzigd

01 28.09.2023 WABO

tekening  
 geveldetail loggia

**geveldetail loggia**

**L313**  
**DO-659**



**geveldetail loggia**



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffieabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

gecontroleerd

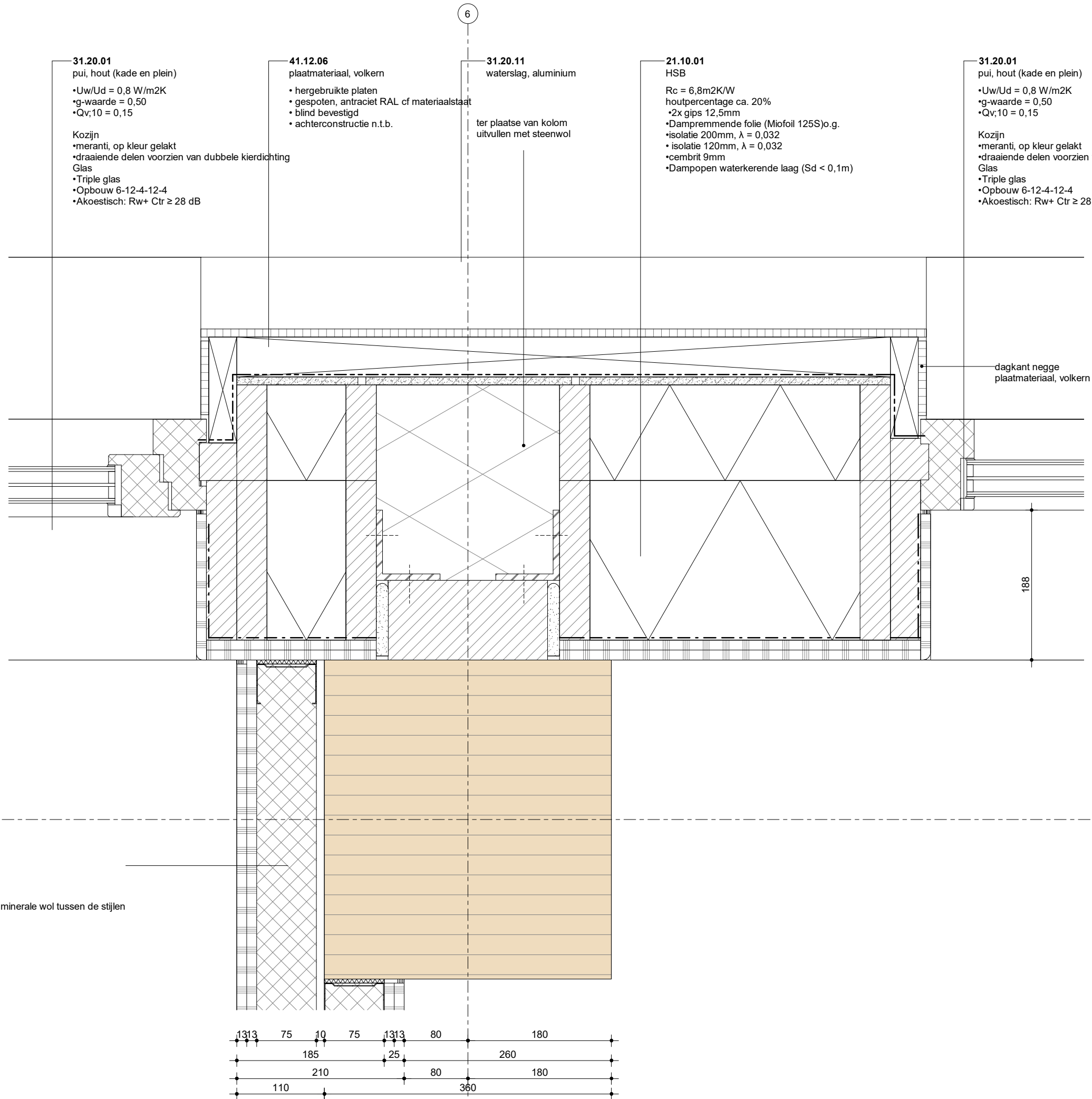
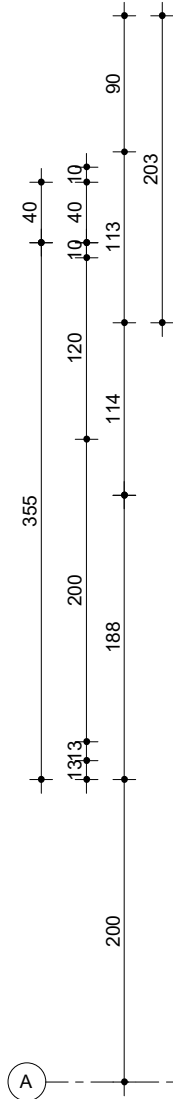
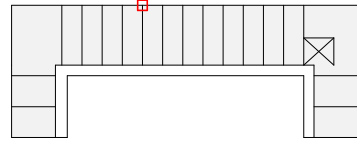
gewijzigd

tekening  
geveldetail loggia

31.10.01

geluiddempend ventilatierooster,  
type conform opgave bouwfysisch  
en akoestisch adviseur

**L313  
DO-660**



**31.20.01**  
pui, hout (kade en plein)  
•Uw/Ud = 0,8 W/m<sup>2</sup>K  
•g-waarde = 0,50  
•Qv;10 = 0,15

Kozijn  
•meranti, op kleur gelakt  
•draaiende delen voorzien van dubbele kierdichting  
Glas  
•Triple glas  
•Opbouw 6-12-4-12-4  
•Akoestisch: Rw+ Ctr ≥ 28 dB

**41.12.06**  
plaatmateriaal, volkern  
• hergebruikte platen  
• gespoten, antraciet RAL cf materiaalstaat  
• blind bevestigd  
• achterconstructie n.t.b.

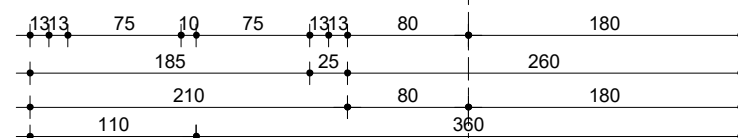
**31.20.11**  
waterslag, aluminium  
ter plaatse van kolom  
uitvullen met steenwol

**21.10.01**  
HSB  
Rc = 6,8m<sup>2</sup>K/W  
houtpercentage ca. 20%  
•2x gips 12,5mm  
•Dampremmende folie (Miofoil 125S)o.g.  
•isolatie 200mm, λ = 0,032  
•isolatie 120mm, λ = 0,032  
•cembrit 9mm  
•Dampopen waterkerende laag (Sd < 0,1m)

**31.20.01**  
pui, hout (kade en plein)  
•Uw/Ud = 0,8 W/m<sup>2</sup>K  
•g-waarde = 0,50  
•Qv;10 = 0,15

Kozijn  
•meranti, op kleur gelakt  
•draaiende delen voorzien van dubbele kierdichting  
Glas  
•Triple glas  
•Opbouw 6-12-4-12-4  
•Akoestisch: Rw+ Ctr ≥ 28 dB

**22.10.05**  
woningscheidende wand  
•2x12,5mm gipsvezelplaat  
•2x metalstud 75mm met 60mm minerale wol tussen de stijlen  
•50mm spouw tussen ms-stijlen  
•2x12,5mm gipsvezelplaat  
•afwerking: behangklaar



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
geveldetail

**geveldetail**

**L313**  
**DO-662**



Lister Buildings

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



MEESVISSER

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

WABO

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

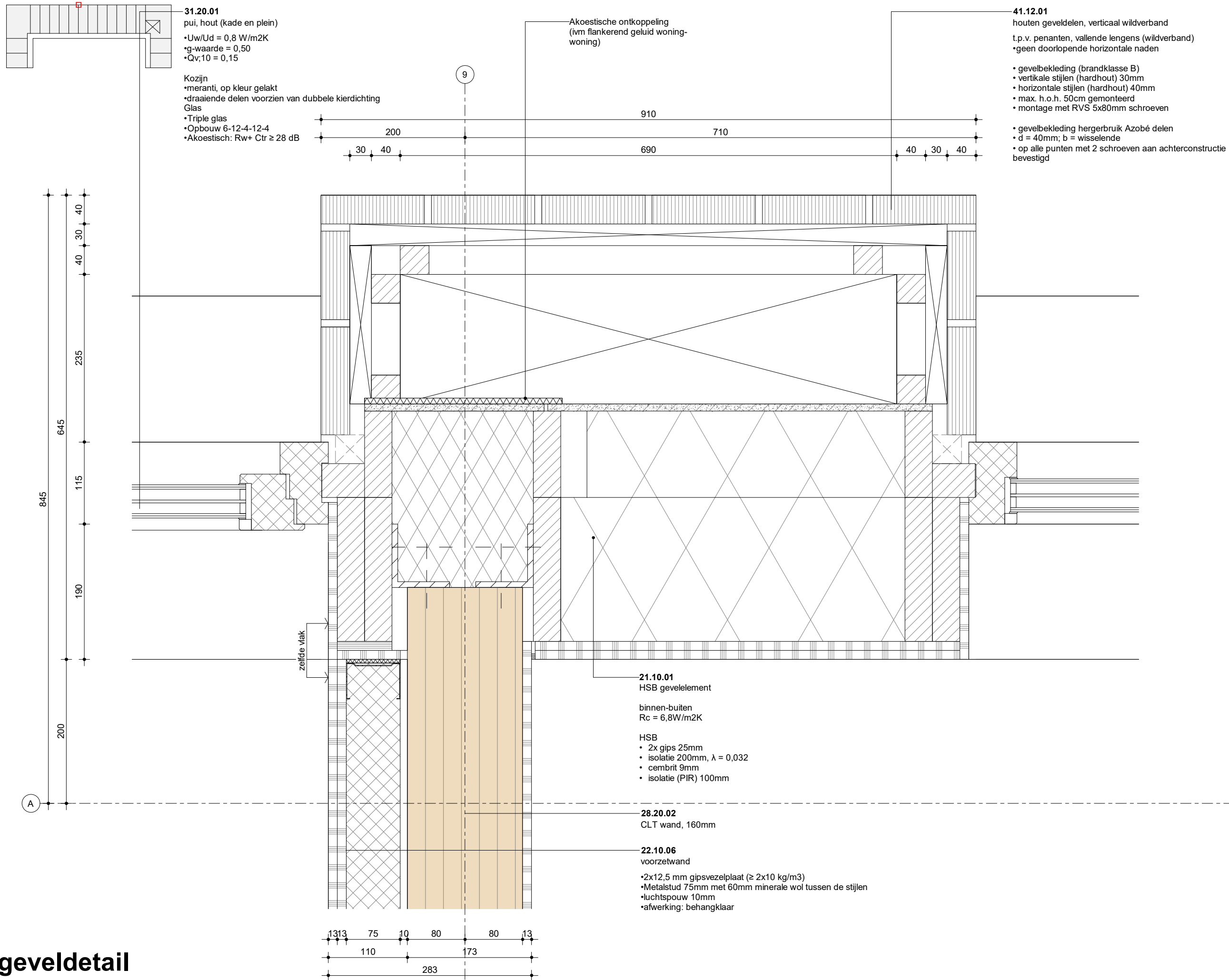
getekend  
mbr

gecontroleerd

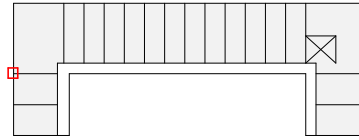
gewijzigd

tekening  
geveldetail

L313  
DO-663



geveldetail



- 41.12.01**  
houten geveldelen, verticaal wildverband  
t.p.v. penanten, vallende lengens (wildverband)  
•geen doorlopende horizontale naden
- gevelbekleding (brandklasse B)
  - vertikale stijlen (hardhout) 30mm
  - horizontale stijlen (hardhout) 40mm
  - max. h.o.h. 50cm gemonteerd
  - montage met RVS 5x80mm schroeven
- gevelbekleding hergebruik Azobé delen
  - d = 40mm; b = wisselende
  - op alle punten met 2 schroeven aan achterconstructie bevestigd

- 21.10.01**  
HSB  
Rc = 6,8m<sup>2</sup>K/W  
houtpercentage ca. 20%
- 2x gips 12,5mm
  - Dampremmende folie (Miofoil 125S) o.g.
  - isolatie 200mm, λ = 0,032
  - isolatie 120mm, λ = 0,032
  - cembrit 9mm
  - Dampopen waterkerende laag (Sd < 0,1m)

- 31.20.01**  
pui, hout (kade en plein)
- Uw/Ud = 0,8 W/m<sup>2</sup>K
  - g-waarde = 0,50
  - Qv;10 = 0,15

- Kozijn
- meranti, op kleur gelakt
  - draaiende delen voorzien van dubbele kierdichting Glas
  - Triple glas
  - Opbouw 6-12-4-12-4
  - Akoestisch: Rw+ Ctr ≥ 28 dB

- 28.20.01**  
CLT wand, 200mm

- 31.20.01**  
pui, hout (kade en plein)
- Uw/Ud = 0,8 W/m<sup>2</sup>K
  - g-waarde = 0,50
  - Qv;10 = 0,15

- Kozijn
- meranti, op kleur gelakt
  - draaiende delen voorzien van dubbele kierdichting Glas
  - Triple glas
  - Opbouw 6-12-4-12-4
  - Akoestisch: Rw+ Ctr ≥ 28 dB

# geveldetail



## Lister Buildings

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



## MEESVISSER

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

## WABO

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

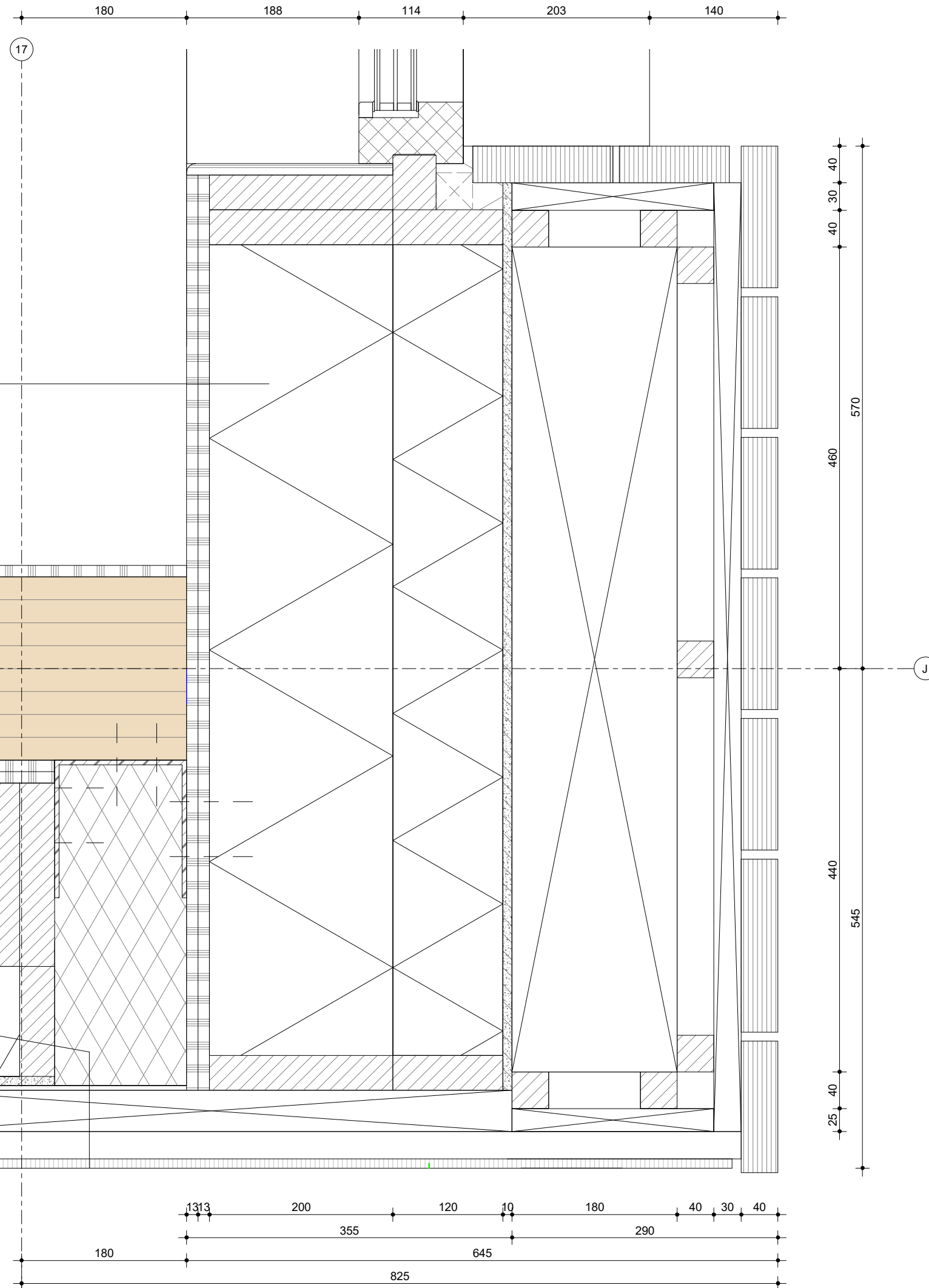
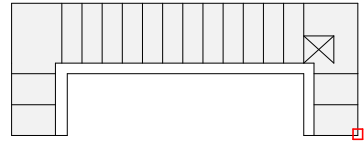
getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
geveldetail

**L313**  
**DO-669**



**21.10.01**  
HSB  
Rc = 6,8m2K/W  
houtpercentage ca. 20%  
•2x gips 12,5mm  
•Dampremmende folie (Miofoil 125S)o.g.  
•isolatie 200mm,  $\lambda = 0,032$   
• isolatie 120mm,  $\lambda = 0,032$   
•cembrit 9mm  
•Dampopen waterkerende laag (Sd < 0,1m)

**28.20.01**  
CLT wand, 200mm  
?

**21.10.02**  
HSB  
Rc = 6,8W/m2K  
houtpercentage ca. 20%  
•2x gips 12,5mm  
•Dampremmende folie  
•isolatie 200mm,  $\lambda = 0,032$   
•isolatie 120mm,  $\lambda = 0,032$   
•cembrit 9mm

**41.12.06**  
plaatmateriaal, volkern  
• hergebruikte platen  
• gespoten, antraciet RAL cf materiaalstaat  
• blind bevestigd  
• achterconstructie n.t.b.

Vierde verdieping

# geveldetail hoek



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffieabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

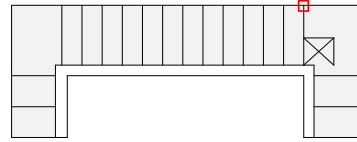
getekend  
Author

gecontroleerd  
Checker

gewijzigd

tekening  
geveldetail hoek

**L313**  
**DO-670**



**41.12.01**  
houten geveldelen, verticaal wildverband  
t.p.v. penanten, vallende lengens (wildverband)  
• geen doorlopende horizontale naden

- gevelbekleding (brandklasse B)
- verticale stijlen (hardhout) 30mm
- horizontale stijlen (hardhout) 40mm
- max. h.o.h. 50cm gemonteerd
- montage met RVS 5x80mm schroeven

- gevelbekleding hergebruik Azobé delen
- d = 40mm; b = wisselende
- op alle punten met 2 schroeven aan achterconstructie bevestigd

**41.12.06**  
plaatmateriaal, volkern

- hergebruikte platen
- gespoten, antraciet RAL of materiaalstaat
- blind bevestigd
- achterconstructie n.t.b.

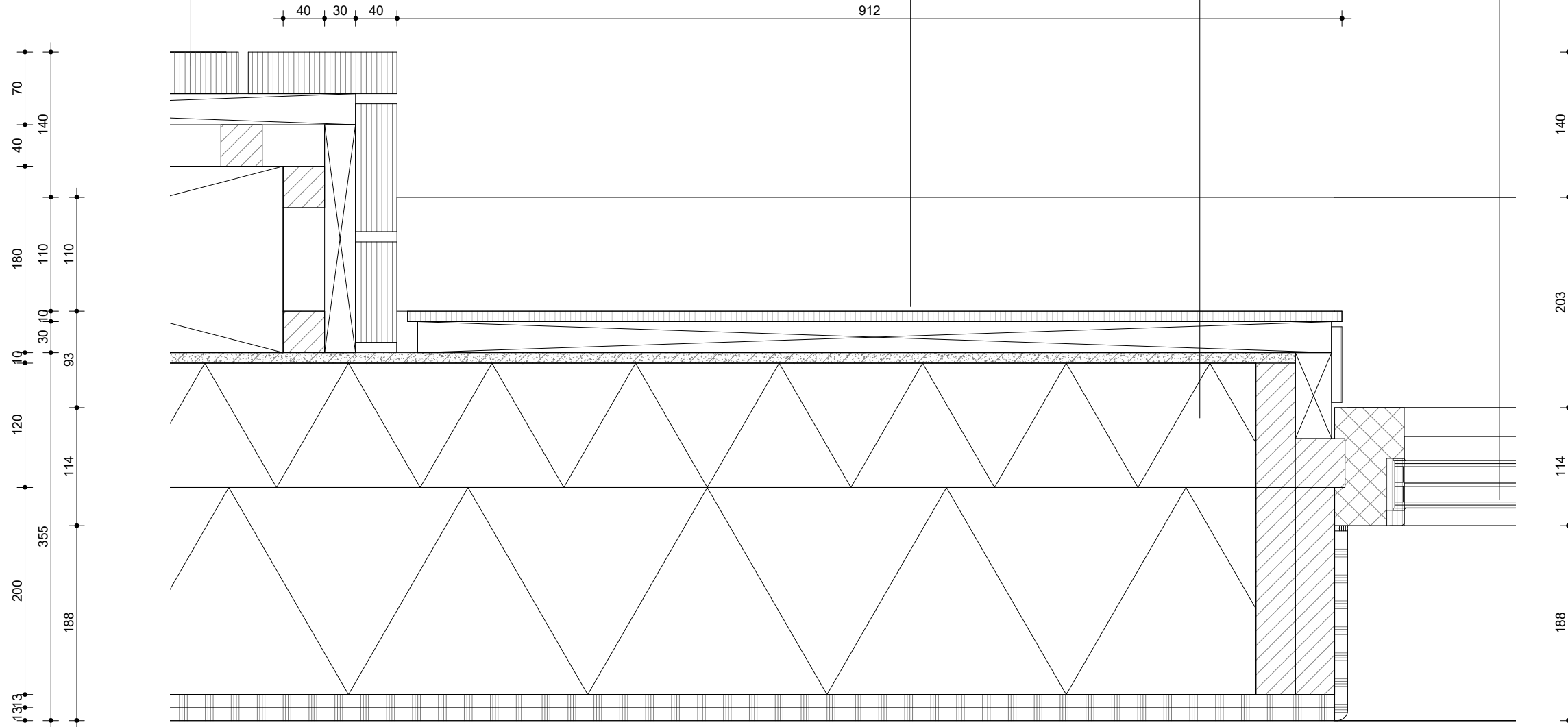
**21.10.01**  
HSB

- Rc = 6,8m<sup>2</sup>K/W
- houtpercentage ca. 20%
- 2x gips 12,5mm
- Dampremmende folie (Miofoil 125S) o.g.
- isolatie 200mm, λ = 0,032
- isolatie 120mm, λ = 0,032
- cembrit 9mm
- Dampopen waterkerende laag (Sd < 0,1m)

**31.20.01**  
pui, hout (kade en plein)

- Uw/Ud = 0,8 W/m<sup>2</sup>K
- g-waarde = 0,50
- Qv;10 = 0,15

- Kozijn
- meranti, op kleur gelakt
- draaiende delen voorzien van dubbele kierdichting
- Glas
- Triple glas
- Opbouw 6-12-4-12-4
- Akoestisch: Rw+ Ctr ≥ 28 dB



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

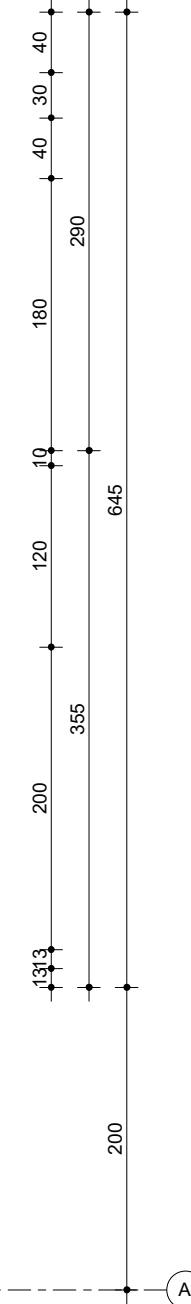
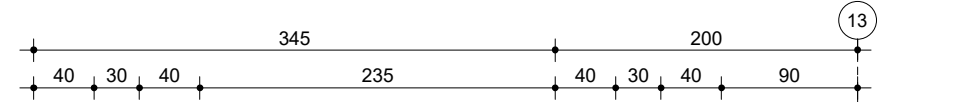
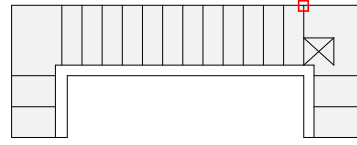
gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
geveldetail

**geveldetail**

**L313  
DO-671**



- 41.12.02**  
houten geveldelen, hele lengtes
- gevelbekleding (brandklasse B)
  - verticale stijlen (hardhout) 30mm
  - horizontale stijlen (hardhout) 40mm
  - max. h.o.h. 50cm gemonteerd
  - montage met RVS 5x80mm schroeven
- gevelbekleding hergebruik Azobé delen
- d = 40mm; b = wisselende
  - op alle punten met 2 schroeven aan achterconstructie bevestigd

**34.10.03**  
doorvalbeveiliging, glas

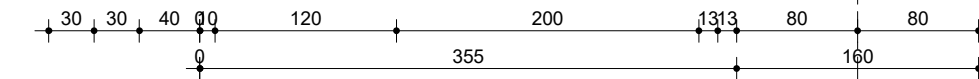
- 21.10.01**  
HSB
- Rc = 6,8m2K/W  
houtpercentage ca. 20%
- 2x gips 12,5mm
  - Dampremmende folie (Miofoil 125S) o.g.
  - isolatie 200mm,  $\lambda = 0,032$
  - isolatie 120mm,  $\lambda = 0,032$
  - cembrit 9mm
  - Dampopen waterkerende laag ( $S_d < 0,1m$ )

HWA  
achter gevelbekleding

**28.20.02**  
CLT wand, 160mm  
cf opgave constructeur

**41.12.06**  
plaatmateriaal, volkern

**geveldetail**



**Lister Buildings**  
Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940

**MEESVISSER**  
Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
1:5

formaat  
A3

getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
geveldetail

**L313**  
**DO-672**